Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Ķekavas sadzīves servisa centrs"

vienotais reģistrācijas nr. 40003525725

GADA PĀRSKATS

par periodu no 01.01.2025 līdz 31.12.2025 un
Neatkarīgu revidentu ziņojums

Ķekava, 2026

SATURS

Ziņas par sabiedrību 3

Vadības ziņojums 4

Bilance uz 31.12.2025 8

Peļņas vai zaudējumu aprēķins par periodu, kas noslēdzās 31.12.2025.....10

Finanšu pārskata pielikums 11

I. Informācija par lietoto grāmatvedības politiku un atbilstību pieņēmumam, ka sabiedrība darbosies turpmāk.....11
II. Skaidrojums pie bilances posteņiem.....17
III. Skaidrojums pie Peļņas vai zaudējumu posteņiem 21
Cita informācija 23

Neatkarīgu revidentu ziņojums.....26

Ziņas par sabiedrību

Sabiedrības nosaukums	**Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Ķekavas sadzīves servisa centrs"**	
Sabiedrības juridiskais statuss	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību	
Reģistrācijas Nr., vieta un datums	40003525725, Rīga, 29.12.2000.	
Juridiskā adrese	Ausekļu iela 10 Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas nov., LV-2123	
Valdes sastāvs	Andis Damlics	Valdes loceklis (01.01.2025.-09.06.2025.)
	Andis Gremze	Valdes loceklis (09.06.2025.-31.12.2025.)
Dalībnieki	Ķekavas novada pašvaldība	100 %
Galvenie pamatdarbības veidi	Ceļu uzturēšana (42.10 NACE 2.red.) Elektroinstalāciju ierīkošana (43.21 NACE 2.red.)	
Pārskata gads	01.01.2025. – 31.12.2025.	
Revidents	Anita Kursīte LR Zvērināts Revidents LZRA Sertifikāts Nr. 14	SIA "A.Kursītes auditorfirma" Raiņa iela 13-2, Madona, Madonas novads, LV-4801 Reģ.Nr. 45402005304 Zvērinātu revidentu komercsabiedrības licence Nr.20

Vadības ziņojums

Sabiedrības darbība pārskata periodā

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Ķekavas sadzīves servisa centrs" (turpmāk Sabiedrība) ir dibināta 2000.gada 29.decembrī. Sabiedrības darbības mērķis 2025.gadā bija sniegt publiskos pakalpojumus likumā noteiktās pašvaldības kompetences ietvaros, lai nodrošinātu sabiedrības vajadzību ievērošanu šo pakalpojumu saņemšanā Ķekavas novada administratīvajā teritorijā. Pamats, 2025.gada 6.janvāra noslēgtais pakalpojumu līgums par ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošanu, zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu, ceļu un laukumu uzturēšanu (sakopšanu) Ķekavas novadā Nr. 1-17.1/25/5 starp pašvaldību un SIA "Ķekavas sadzīves servisa centrs", un **tas noteica:**

- Remontēt un uzturēt publiskai lietošanai paredzētos ceļus, ielas, trotuārus un laukumus Ķekavas novadā;
- Apsaimniekot un labiekārtot novada parkus, skvērus, pludmali un kapus;
- Nodrošināt ielu apgaismojuma ekspluatāciju, remontu, jaunu pieslēgumu izbūvi Ķekavas novadā;
- Organizēt un sniegt maksas pakalpojumus teritoriju uzturēšanas jautājumos Ķekavas novada iedzīvotājiem un juridiskām personām;
- Ārkārtas situācijās ar saviem tehniskajiem un cilvēku resursiem piedalīties novada civilās aizsardzības pasākumos.

2025.gadā uzņēmums iegādājās Zāles pļāvēju TORO TITAN 8057.87 EUR un saimniecisko inventāru: krūmgriežus, metāla lentzāģi, motorzāģus, vibroblieti. Salīdzinājumā ar iepriekšējiem gadiem ieguldījumi ir samazinājušies.

Sabiedrības līdzekļu avotus un finansējumu veido ieņēmumi no:

- Novada pašvaldības ielu un ceļu uzturēšanas;
- Novada vides labiekārtošanas darbiem;
- Novada ielu apgaismojuma ekspluatācijas darbiem;
- Pašvaldību telpu remonta;
- Pārējiem pakalpojumiem pašvaldībai;
- Pakalpojumiem pašvaldības iestādēm;
- Pakalpojumiem novada privātpersonām un uzņēmumiem;
- Pārējiem saimnieciskās darbības ieņēmumiem.

Pie riskiem var uzskatīt:

- Pakalpojumu apjoma samazināšanās taupības nolūkā, gan no novada pašvaldības, gan iedzīvotājiem un juridiskām personām. Katrs, plānojot savu budžetu, var saskatīt citas aktuālākas prioritātes un ievērojami sašaurināt mūsu sniegto pakalpojumu izmantošanu. Tas būtu risks mūsu pastāvēšanai.
- Konkurences pieaugums apsaimniekošanas jomā Ķekavas novadā, piedāvājumi par dempinga cenām. Ir vispārzināms, ka daudzi privātie uzņēmēji nepilnīgi maksā nodokļus. Tas samazina viņu piedāvāto pakalpojumu cenu. Risks, bet mazāks nekā pirmajā gadījumā. Maza iespējamība, ka pašvaldība sadarbosies ar negodīgiem pakalpojuma sniedzējiem.
- Pašvaldības lēmumi par kapitālsabiedrības pakalpojumu izmantošanu. Parādās arvien jauni normatīvi, kuri reglamentē pašvaldību nodarbošanos ar komercdarbību.

Pie Sabiedrības priekšrocībām var uzskatīt:

- Vairāk kā 20 gadu pieredze ielu, ceļu un laukumu uzturēšanā, vides objektu uzturēšanā un ielu apgaismojuma elektropieslēgumu nodrošināšanā;
- Gadu gaitā ir izveidota laba materiāli tehniskā bāze pakalpojuma līguma izpildei;

- Darbinieku pieredze un profesionalitāte. Pārzina katru ceļa un ielas posmu. Viens un tas pats darbinieks var veikt jebkuru ar apsaimniekošanu saistītu darbu;
- Zema kadru mainība,
- Darbinieki, lielākoties ir novada iedzīvotāji, kas papildus motivē sev uzticēto darbu izpildīt kvalitatīvāk.

Informācija par kapitālsabiedrību iepriekšējā gadā veiktajiem pasākumiem korupcijas riska novēršanā

Sabiedrībā ir izanalizēti korupcijas riski un pārskatīts pretkorupcijas pasākumu plāns 2024.-2026.gadam un iekšējās sistēmas kontroles noteikumi. 2023.gada 7.martā seši uzņēmuma darbinieki papildināja zināšanas tiešsaistes vebinārā "Korupcijas un interešu konflikta risku vadība", nākamās apmācības plānotas 2026.gadā. Anonīmās ziņošanas kastītē nav saņemta neviena sūdzība par pārkāpumiem. Turpinās fiziskā kontrole un uzraudzība, kas saistīta ar līdzekļu saglabāšanu.

Sabiedrības darbības finansiālie rezultāti un finansiālais stāvoklis:

2025.gada sākumā uzņēmuma finansiālos rezultātus būtiski ietekmēja laika apstākļi. Bija nepietiekams pakalpojumu pieprasījums arī citos pakalpojumu veidos. Bezsniega periods, kad uzņēmuma galvenos plānotos ienākumus veido ceļu uzturēšanas darbi, būtiski ietekmēja sabiedrības finanšu plūsmu. Komunikācijā ar pašvaldības speciālistiem, tika meklēta iespēja izmantot uzņēmuma resursus, citos pašvaldībai nozīmīgos darbos. Būtiski pieauga budžeta plānotā sadaļa (pārējie pakalpojumi pašvaldībai), kas gada nogalē veidoja vairāk kā 350% no gada plāna. Gada nogalē galvenie uzņēmuma ieņēmumi bija no sniega tīrīšanas un ceļu kaisīšanas ar pretslīdes materiāliem.

Finansiālos rādītājus ietekmēja

Neto apgrozījums	2 569 756;
Bilances kopsumma	1 396 621EUR;
Vidējais darbinieku skaits	73;
Zaudējumi pirms nodokļiem	(89 389) EUR;
Zaudējumi pēc nodokļiem	(89 389) EUR.

Finansiālo rezultātu rādītāji:

Pašu kapitāla atdeve (ROE) -0.12

Aktīvu atdeve (ROA) -0.06

Likviditātes kopējais koeficients 0.739;

Absolūtās likviditātes koeficients 0.28;

Bruto peļņas rādītājs 0.01;

Ilgtermiņa ieguldījumu segums ar pašu kapitālu 0.69;

Saistību īpatsvars bilancē 0.46;

Saistību attiecība pret pašu kapitālu 0.84.

Nozari raksturojušos nefinanšu rādītājus ir grūti noformulēt, bet ikdienā mums ir šādi nefinanšu mērķi:

- Sniegto pakalpojumu kvalitātes uzlabošana;
- Darbinieku izglītošana un kvalifikācijas paaugstināšana;

- Periodiski jaunu un pamatotu izcenojumu izstrādāšana;
- Censties nepieļaut debitoru parādus un aktīvs darbs ar esošajiem parādniekiem;
- Darbinieku darba apstākļu uzlabošana;
- Inovatīvu tehnoloģiju ieviešana.

2025.gadā Kapitālsabiedrībā vidēji strādāja 73 darbinieki, tai skaitā 4 administrācijas darbinieki un 69 strādnieku kategorijas darbinieki. Atbalsts un garantijas darbiniekiem paredzētas atbilstoši iekšējās kārtības noteikumiem un Valsts un pašvaldības kapitālsabiedrību atlīdzības likumam. Ir izstrādāts prēmēšanas nolikums un kritēriji, kurus izpildot, darbiniekiem var tikt piešķirta prēmija 75% apmērā no mēnešalgas. 2025.gadā, saskaņā ar izvērtējumu, prēmijas tika izmaksātas simboliskas no 50 EUR-100 EUR apmērā katram darbiniekam.

Turpmākā sabiedrības attīstība un nākotnes izredzes:

Ķekavas novada domes 2024.gada 3. oktobra sēdē pieņemts lēmums par Ķekavas novada pašvaldības kapitālsabiedrību reorganizācijas uzsākšanu. Lai nodrošinātu iedzīvotājiem sniegto pakalpojumu nepārtrauktību, paredzēts, ka reorganizācijas process tiks uzsākts pakāpeniski.
Reorganizāciju paredzēts veikt, apvienojot visas četras pašvaldības kapitālsabiedrības – SIA "Ķekavas nami", SIA "BŪKS", SIA "Baložu komunālā saimniecība" un SIA "Ķekavas sadzīves servisa centrs". SIA "Ķekavas nami" paredzēts pievienot pārējās trīs kapitālsabiedrības un izveidot vienu kapitālsabiedrību. Sākotnēji paredzēts apvienot SIA "Ķekavas nami" un SIA "BŪKS" un vēlāk pievienot pārējās divas kapitālsabiedrības – SIA "Baložu komunālā saimniecība" un SIA "Ķekavas sadzīves servisa centrs". Apvienošanas procesu plānots pabeigt līdz 2027. gada 31. decembrim.

2026.gadā SIA "Ķekavas sadzīves servisa centrs" vēl nav plānots pievienot SIA "Ķekavas nami". Ir pārslēgts pakalpojumu līgums starp Ķekavas novada pašvaldību un Sabiedrību (līgums Nr. 1-17.11/25/242 no 03.12.2025.), kas dod cerības par sekmīgu darbību 2026.gadā.

Kopš 9.06.2025. kad uzsāku vadīt uzņēmumu, redzu būtisku resursu, ikdienas darbības atšķirīgas nianses, kā rezultātā 2026. gada laikā uzskatu, par nepieciešamu, pārskatīt lēmumu, par vienotas kapitālsabiedrības izveidi, atstājot SIA "Ķekavas sadzīves servisa centrs" kā atsevišķu kapitālsabiedrību, piešķirot tai papildus civilās aizsardzības funkcijas daļu nodrošināšanu.

Pasākumi pētniecības un attīstības jomā

Mūsu darbība nepakļaujas pētniecībai. Attīstība un pastāvēšana ir atkarīga no pašvaldības lēmumiem par mūsu pakalpojumu izmantošanu.

Sabiedrības filiāles un pārstāvniecības ārvalstīs:

Filiāļu un pārstāvniecību ārvalstīs nav.

Finanšu instrumentu izmantošana un ar to saistītie riski:

Sabiedrībai ir tādi finanšu riski kā aizņēmumi no līzinga sabiedrībām, pircēju un pasūtītāju parādi, citi debitori, parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem, pārējie kreditori.

Iespējamie aktīvi un iespējamās saistības

Šo finanšu pārskatu izdošanas brīdī sabiedrībai nav zināms, ka sabiedrībai būtu neuzskaitīti aktīvi, tā būtu iesaistīta kādās tiesas prāvās un ka pret sabiedrību varētu tikt izvirzītas kādas prasības par iespējamām saistībām.

Notikumi pēc bilances datuma

Laika periodā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī ziņojuma parakstīšanai nav bijuši citi ievērojami notikumi, kas būtiski ietekmētu pārskata gada rezultātu un kuru rezultātā būtu jāveic gada pārskata korekcijas vai kuri būtu jāiekļauj gada pārskata pielikumos.

Darbības turpināšanās iespējas:

Sabiedrība veic komercdarbību sfērās, kuras līdz šim nav tieši ietekmējis Krievijas federācijas karš Ukrainā, tas neietekmēja apgrozījumu, un tās darbībā, ieskaitot preču un pakalpojumu piegādes un darbinieku pieejamību. Nav bijuši darījumi un līgumi ar sankcijām pakļautajiem uzņēmumiem un fiziskām personām.

Pašlaik kapitālsabiedrības darbība turpinās ierastajā ritmā.

Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju un visu pieejamo informāciju, tai skaitā energoresursu sadārdzinājuma, kara un ieviesto sankciju izraisītās krīzes ietekmi uz kapitālsabiedrības darbību, un uzskatām, ka darbības turpināšanās princips finanšu pārskata sagatavošanā ir pilnībā piemērojams. 2026.gadā darbības turpināšanu neietekmē arī kapitālsabiedrību plānotā apvienošana.

Valdes ieteiktā peļņas sadale un zaudējumu segšana:

2025.gadu uzņēmums pabeidza ar zaudējumiem 89 389 EUR. Salīdzinot ar iepriekšējo gadu rezultāts ir nedaudz uzlabojies, taču ne pietiekami. Lai uzlabotu finansiālo stāvokli 2026.gadā, uzņēmums pārskatīja savu pakalpojumu izcenojumus un uzsāka optimizēt izmaksas. Tiek meklēti jauni piegādātāji un pakalpojumu veidi.

Paziņojums par vadības atbildību

Sabiedrības vadība ir atbildīga par finanšu pārskatu sagatavošanu, balstoties uz sākotnējo grāmatvedības uzskaiti par katru pārskata periodu, kas patiesi atspoguļo sabiedrības finansiālo stāvokli uz pārskata gada beigām, kā arī darbības rezultātiem un naudas plūsmām par šo periodu.

Vadība apstiprina, ka, sastādot šo pārskatu par periodu, kurš beidzas 2025.gada 31.decembrī, tika izmantotas atbilstošas grāmatvedības metodes, to pielietojums bija konsekvents, ir pieņemti saprātīgi un piesardzīgi lēmumi. Vadība apstiprina, ka attiecīgie LR reglamentējošie grāmatvedības uzskaites principi ir ievēroti un finanšu pārskati sastādīti saskaņā ar darbības turpināšanās principu.

Vadība ir atbildīga par atbilstošas grāmatvedības uzskaites kārtošanu, par sabiedrības līdzekļu saglabāšanu, kā arī par krāpšanas un citas negodīgas rīcības novēršanu.

Vadība apstiprina, ka ir sniegusi revīzijas veikšanai nepieciešamās ziņas un paskaidrojumus.

Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas laiks

Valdes loceklis

Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

Andis Gremze

Bilance uz 31.12.2025

	AKTĪVS	Piezīme	2025.	2024.
II.	**Pamatlīdzekļi**			
1.	Nekustamie īpašumi		203 605	223 530
	a) zemesgabali, ēkas un inženierbūves		*203 605*	*223530*
2.	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces		10 418	14 287
3.	Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs		878 637	1 070 667
	Pamatlīdzekļi kopā	**1**	**1 092 660**	**1 308 484**
	Ilgtermiņa ieguldījumi kopā		**1 092 660**	**1 308 484**
II.	**Apgrozāmie līdzekļi**			
I.	**Krājumi**			
1.	Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	2	22 860	25 960
	Krājumi kopā		**22 860**	**25 960**
II.	**Debitori**			
1.	Pircēju un pasūtītāju parādi	3	9 132	7 008
2.	Radniecīgo sabiedrību parādi	4	26 127	100 179
3.	Citi debitori	5	0	613
4.	Nākamo periodu izmaksas	6	26 297	17 942
5.	Uzkrātie ieņēmumi	7	104 711	65 892
	Debitori kopā		**166 267**	**191 634**
IV.	**Nauda**	8	114 834	24 451
	Apgrozāmie līdzekļi kopā		**303 961**	**242 045**
Aktīvu kopsumma			**1 396 621**	**1 550 529**

Pārskata pielikums no 10.lappuses līdz 25.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas laiks

Valdes loceklis	*Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*	Andis Gremze
Gada pārskatu sagatavoja:	*Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*	Inta Mozule
Galvenā grāmatvede		

Bilance uz 31.12.2025

	PASĪVS	Piezīme	2025.	2024.
I. Pašu kapitāls				
1.	Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)		775 210	775 210
2.	Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		71 785	270 551
3.	Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		-89 389	-198 766
	Pašu kapitāls kopā	**9**	**757 606**	**826 995**
III. Kreditori				
I.	**Ilgtermiņa kreditori**			
1.	Citi aizņēmumi	10	227 673	353 989
	Ilgtermiņa kreditori kopā		**227 673**	**353 989**
II.	**Īstermiņa kreditori**			
1.	Citi aizņēmumi	11	124 936	149 945
2.	Norēķini par saņemtajiem avansiem	12	3 974	4 388
3.	Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem	13	48 981	24 788
4.	Parādi radniecīgajām sabiedrībām	14	109	105
5.	Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	15	80 895	96 542
6.	Citi kreditori	16	62 123	655
7.	Uzkrātās saistības	17	90 324	73 122
	Īstermiņa kreditori kopā		**411 342**	**349 545**
	Kreditori kopā		**639 015**	**703 534**
Pasīvu kopsumma			**1 396 621**	**1 550 529**

Pārskata pielikums no 10.lappuses līdz 25.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas laiks

Valdes loceklis	*Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*	Andis Gremze
Gada pārskatu sagatavoja: Galvenā grāmatvede	*Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*	Inta Mozule

Peļņas vai zaudējumu aprēķins par periodu, kas noslēdzās 31.12.2025.

(klasificēts pēc izdevumu funkcijas)

		Piezīme	2025.gads	2024.gads
1.	Neto apgrozījums	18	2 569 756	2 461 796
	a) no sniegtajiem būvniecības pakalpojumiem		*904 933*	*1 078 076*
	b) no citiem pamatdarbības veidiem		*1 664 823*	*1 383 720*
2.	Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	19	(2 537 061)	(2 526 003)
3.	**Bruto peļņa vai zaudējumi**		**32 695**	**(64 207)**
5.	Administrācijas izmaksas	20	(132 247)	(132 782)
6.	Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	21	30 488	26 863
7.	Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	22	(271)	(880)
8.	Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas:	23	(20 054)	(27 760)
	a) citām personām		*(20 054)*	*(27 760)*
9.	**Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa**		**(89 389)**	**(198 766)**
10.	**Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas**		**(89 389)**	**(198 766)**
11.	**Pārskata gada peļņa vai zaudējumi**		**(89 389)**	**(198 766)**

Pārskata pielikums no 10.lappuses līdz 25.lappusei ir finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas laiks

Valdes loceklis	*Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*	Andis Gremze
Gada pārskatu sagatavoja: Galvenā grāmatvede	*Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*	Inta Mozule

Finanšu pārskata pielikums

I. Informācija par lietoto grāmatvedības politiku un atbilstību pieņēmumam, ka sabiedrība darbosies turpmāk

Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes

Sabiedrības finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas 2021.gada 10.jūnija "Grāmatvedības likumu", 2015.gada 22.oktobra "Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu", Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumiem Nr.775 „Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likuma piemērošanas noteikumi"

Finanšu pārskatā par naudas vienību lietota Latvijas Republikas naudas vienība euro (EUR).

Peļņas vai zaudējumu aprēķins ir klasificēts pēc izdevumu funkcijas.

Pielietotie grāmatvedības principi

Gada pārskata posteņi novērtēti atbilstoši šādiem grāmatvedības principiem:

a) pieņemts, ka Sabiedrība darbosies arī turpmāk;
b) izmantotas tās pašas novērtēšanas metodes, kas izmantotas iepriekšējā gadā;
c) posteņu novērtēšana veikta ar pienācīgu piesardzību:
   - pārskatā iekļauta tikai līdz bilances datumam iegūtā peļņa;
   - ņemtas vērā visas paredzamās riska summas un zaudējumi, kas radušies pārskata gadā, vai iepriekšējos gados, arī tad, ja tie kļuvuši zināmi laika posmā starp bilances datumu un gada pārskata sastādīšanas dienu;
   - aprēķinātas un ņemtas vērā visas vērtību samazināšanas un nolietojuma summas, neatkarīgi no tā, vai pārskata gads tiek noslēgts ar peļņu vai zaudējumiem;
d) ņemti vērā ar pārskata gadu saistītie ieņēmumi un izmaksas neatkarīgi no maksājuma datuma un rēķina saņemšanas vai izrakstīšanas datuma. Izmaksas saskaņotas ar ieņēmumiem pārskata periodā;
e) aktīva un pasīva posteņu sastāvdaļas novērtētas atsevišķi;
f) pārskata gada sākuma bilance sakrīt ar iepriekšējā gada slēguma bilanci;
g) norādīti visi posteņi, kuri būtiski ietekmē gada pārskata lietotāju novērtējumu vai lēmumu pieņemšanu, maznozīmīgie posteņi tiek apvienoti un to detalizējums sniegts pielikumā;
h) saimnieciskie darījumi gada pārskatā atspoguļoti, ņemot vērā to ekonomisko saturu un būtību, nevis tikai juridisko formu.

Pārskata periods

Finanšu pārskats aptver laika periodu no **01.01.2025.** līdz **31.12.2025.**

Naudas vienība un ārvalstu valūtas pārvērtēšana

Sabiedrības funkcionālā valūta un finanšu pārskatā lietotā valūta ir Latvijas Republikas naudas vienība euro.

Ilgtermiņa un īstermiņa posteņi

Ilgtermiņa posteņos uzrādītas summas, kuru saņemšanas, maksāšanas, vai norakstīšanas termiņi iestājas vēlāk par gadu pēc attiecīgā pārskata gada beigām. Summas, kas saņemamas, maksājamas vai norakstāmas gada laikā, uzrādītas īstermiņa posteņos.

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi

Visi nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi sākotnēji novērtēti iegādes vērtībā.

Par pamatlīdzekļiem tiek atzīti iegādātie aktīvi, ja to vērtība pārsniedz 500 euro. Iegādātie aktīvi zem 500 euro tiek uzskaitīti kā mazvērtīgais inventārs.

Pamatlīdzekļu iegādes vērtību veido iegādes cena, ievedmuita un neatskaitāmie iegādes nodokļi, citas uz iegādi tieši attiecināmās izmaksas, lai nogādātu aktīvu tā atrašanās vietā un sagatavotu darba stāvoklī atbilstoši tā paredzētajai lietošanai.

Tikai par atlīdzību iegūtas tiesības tiek atspoguļotas kā "Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības".

Nemateriālie ieguldījumi un pamatlīdzekļi ir uzrādīti uzskaites vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu. Nolietojumu aprēķina, sākot ar nākamā mēneša pirmo datumu pēc tā mēneša, kad nemateriālo ieguldījumu vai pamatlīdzekli iespējams izmantot paredzētajam mērķim. Nolietojumu pamatlīdzekļiem un nemateriāliem ieguldījumiem aprēķina pēc lineārās metodes attiecīgo nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļu lietderīgās izmantošanas laika periodā, lai norakstītu nemateriālo ieguldījumu un pamatlīdzekļa vērtību līdz tā aplēstajai atlikušajai vērtībai lietderīgās izmantošanas perioda beigās, izmantojot šādas vadības noteiktās likmes:

Nemateriālie ieguldījumi:		
Patenti, licences un preču zīmes	20	%
Datorprogrammas u.c.	35	%
Pamatlīdzekļi		
Ēkas un inženierbūves	5	%
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	20	%
Transporta līdzekļi	20 un 10	%
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	20	%

Zeme netiek pakļauta nolietojuma aprēķinam. Ieņēmumi vai zaudējumi no pamatlīdzekļu pārdošanas tiek atspoguļoti attiecīgā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā.

Remonta un atjaunošanas darbu izmaksas, kas paaugstina pamatlīdzekļu izmantošanas laiku vai vērtību, tiek kapitalizētas un norakstītas to lietderīgās izmantošanas laikā. Pārējās remonta un atjaunošanas darbu izmaksas tiek atzītas pārskata perioda izdevumos.

Finanšu noma

Gadījumos, kad pamatlīdzekļi iegūti uz finanšu līzinga nosacījumiem un ir pārņemti ar tiem saistītie riski un atdeve, šie pamatlīdzekļi tiek uzskaitīti tādā vērtībā, par kādu tos varētu iegādāties par tūlītēju samaksu. Līzinga procentu maksājumi un tiem pielīdzinātie maksājumi tiek iekļauti peļņas vai zaudējumu aprēķinā tajā periodā, kurā tie ir radušies.

Krājumi

Krājumi tiek uzskaitīti zemākajā no pašizmaksas vai neto realizācijas vērtības atbilstoši periodiskās inventarizācijas metodei. Izmaksas, kas radušās, nogādājot krājumus to tagadējā atrašanās vietā un stāvoklī, tiek uzskaitīti kā materiāli un iepirktās preces atbilstoši to iegādes izmaksām pēc vidējās svērtās cenas.

Debitoru parādi

Debitoru parādi tiek uzskaitīti atbilstoši sākotnējo rēķinu summai, atskaitot nedrošiem parādiem izveidoto uzkrājumu atlikumus. Uzkrājumi nedrošiem parādiem tiek aplēsti, kad pilnas parāda summas iekasēšana ir apšaubāma. Parādi tiek norakstīti, ja to atgūšana ir uzskatāma par neiespējamu.

Pazīmes, kas liecina par debitoru parāda nedrošumu, ir:

- kavēta parāda apmaksa, pēc vairākkārtējiem atgādinājumiem debitors joprojām nemaksā vai debitors apšauba Sabiedrības tiesības piedzīt šo parādu;
- parādnieka sliktais finanšu stāvoklis un negatīvie darbības rezultāti vai citi apstākļi, kas liecina par parādnieka nespēju apmaksāt pilnu parāda summu (zināms, ka pret debitoru ierosināts tiesas process par tā atzīšanu par bankrotējušu) u.tml.

Pircēju un pasūtītāju parādi

Pircēju un pasūtītāju parādus Sabiedrība uzrāda neto vērtībā, no neapmaksāto sākotnējo rēķinu summas atskaitot uzkrājumus nedrošiem debitoru parādiem.

Citi debitori

Sabiedrība postenī "Citi debitori" iekļauj debitorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī pārmaksātos nodokļus, kreditoru parādu debeta atlikumus.

Naudas līdzekļi

Par naudu un tās ekvivalentiem tiek uzskatīta bezskaidra nauda maksājumu kontos un skaidra nauda Sabiedrības kasē.

Pamatkapitāls

Postenī "Pamatkapitāls" uzrāda daļu lielumu atbilstoši Komercreģistrā reģistrētajam lielumam.

Uzkrājumi

Uzkrājumi tiek atzīti, ja

1. sabiedrībai saistībā ar konkrētu pagātnes notikumu ir pašreizējs pienākums nākamajos pārskata gados izdarīt par labu citai personai zināmas darbības (turpmāk – pienākums), kuru pamats ir tiesību akts, līgums vai prakses radīts pienākums.

2. sagaidāms, ka pienākuma izpildei būs nepieciešama saimnieciskos labumus ietverošu resursu aizplūde un sabiedrība spēj ticami novērtēt (aplēst) pienākuma izpildei nepieciešamo summu.

Uzkrājumus novērtē saskaņā ar grāmatvedības aplēsi par summu, ko sabiedrība pamatoti maksātu, ja izpildītu pienākumu bilances datumā pašu spēkiem vai ja šajā datumā nodotu šā pienākuma izpildi trešajai personai. Aplēses sagatavošanā neņem vērā ieņēmumus, kurus varētu gūt no paredzamās aktīvu atsavināšanas (pat tad, ja šī atsavināšana ir cieši saistīta ar darījumu vai notikumu, kas ir bijis par pamatu attiecīgā uzkrājuma izveidošanai).

3. Kad sabiedrībai pastāv saistības (juridiskas vai pamatotas) kāda pagātnes notikuma dēļ un pastāv varbūtība, ka šo saistību izpildei būs nepieciešama ekonomisko labumu ietverošu resursu aizplūšana no uzņēmuma un saistību apjomu ir iespējams ticami novērtēt.

Kreditoru parādi

Kreditoru parādus Sabiedrība norāda atbilstoši attaisnojuma dokumentiem, un tie ir saskaņoti ar pašu kreditoru. Kreditori ir sabiedrības pašreizējās saistības, kuras radušās pagātnes notikumu rezultātā un kuru apmaksai vajadzēs lietot tās resursus (piemēram, naudas samaksa, citu aktīvu nodošana, pakalpojumu sniegšana).

Kreditorus iedala šādās grupās:

- ilgtermiņa saistības;
- īstermiņa saistības.

Īstermiņa saistības ir saistības, kuru apmaksa paredzēta gada laikā no bilances datuma. Bilancē kā ilgtermiņa un īstermiņa kreditorus norāda arī aizņēmumus.

Aizņēmuma procentu izdevumus un saistību maksājumus par piešķirtajām, bet neizmantotajām aizņēmuma summām uzskaita saskaņā ar uzkrāšanas principu, finanšu izdevumus atzīstot periodā, kad tie radušies, neatkarīgi no tā, vai nauda ir samaksāta.

Sabiedrība uzkrāj un aprēķina aizņēmumu procentu un saistību maksājumus saskaņā ar noslēgtajiem aizņēmumu līgumiem. Aprēķinot procentus, tos atzīst kā finanšu izdevumus pārskata periodā un uzskaita kā saistības.

Aizdevumi un aizņēmumi

Aizdevumi un aizņēmumi sākotnēji tiek atspoguļoti to sākotnējā vērtībā, ko nosaka, aizdevuma vai aizņēmuma summas patiesajai vērtībai pieskaitot ar aizdevuma izsniegšanu saistītās vai atņemot ar aizņēmuma saņemšanu saistītās izmaksas.

Uzkrātās saistības

Uzkrātās saistībās tiek atzītas skaidri zināmās saistību summas pret piegādātājiem un darbuzņēmējiem par pārskata gadā saņemtajām precēm vai pakalpojumiem, par kurām piegādes, pirkuma vai uzņēmuma līguma nosacījumu vai citu iemeslu dēļ bilances datumā vēl nav saņemts maksāšanai paredzēts attiecīgs attaisnojuma dokuments (rēķins).

Uzkrātās saistības neizmantotajiem atvaļinājumiem

Aplēstās saistību summas pret darbiniekiem par pārskata gadā uzkrātajām neizmantotām atvaļinājumu dienām sabiedrības grāmatvedībā uzskaita bilances postenī "Uzkrātās saistības".

No pircējiem saņemtie avansi

No pircēja saņemtais avanss ir maksājums, kuru saskaņā ar noslēgto līgumu pircējs iemaksā pārdevējam pirms preces vai pakalpojuma saņemšanas.

Pārējie kreditori

Sabiedrība postenī "Pārējie kreditori" iekļauj kreditorus, kurus nevar uzrādīt citos posteņos, arī debitoru parādu kredīta atlikumus.

Dividendes

Prasījumi un saistības par dividendēm tiek atzītas, kad rodas dalībnieku vai akcionāru tiesības uz dividenžu saņemšanu, tas nozīmē, ka tikai tad, kad ir pieņemts dalībnieku sapulces lēmums par dividendēs izmaksājamo peļņas daļu, kā arī noteikta un aprēķināta dividendes summa.

Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

Nodokļu informāciju Sabiedrība saskaņo ar nodokļu administrāciju. Kreditoru sastāvā Sabiedrība uzrāda tikai nodokļu parādus, visas pārmaksas iekļaujot citu debitoru sastāvā.

Ieņēmumu atzīšana

Ieņēmumi tiek atzīti atbilstoši pārliecībai par iespēju Sabiedrībai gūt ekonomisko labumu un tik lielā apmērā, kādā to iespējams pamatoti noteikt, atskaitot pievienotās vērtības nodokli un ar pārdošanu saistītās atlaides. Atzīstot ieņēmumus, tiek ņemta vērā tā būtība, nevis tikai juridiskā forma.

Pakalpojumu sniegšana

Ieņēmumi no pakalpojumiem tiek atzīti periodā, kad pakalpojumi sniegti. Ieņēmumi no pakalpojumiem un attiecīgās izmaksas atzīstamas, ņemot vērā to, kādā izpildes pakāpē bilances datumā ir attiecīgais darījums. Ja ar pakalpojumu saistītā darījuma iznākums nevar tikt pamatoti novērtēts, ieņēmumi tiek atzīti tikai tik lielā apmērā, kādā atgūstamas atzītās izmaksas.

Pārējie ieņēmumi

Pārējie ieņēmumi ir ieņēmumi, kas nav iekļauti neto apgrozījumā, ir radušies saimnieciskās darbības rezultātā vai saistītas ar to vai tiešā veidā no tās izrietošas. Pārējie ieņēmumi tiek atzīti šādi:

- ieņēmumi no soda un nokavējuma naudām – saņemšanas brīdī;
- ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas – neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no ilgtermiņa ieguldījumu pārdošanas tiek aprēķināti kā starpība starp pamatlīdzekļa bilances vērtību un pārdošanas rezultātā gūtajiem ieņēmumiem, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;
- ieņēmumi no valūtas kursa svārstībām – neto vērtībā, peļņa vai zaudējumi no valūtas kursa svārstībām, tiek aprēķināti kā starpība starp ieņēmumiem no valūtas kursa svārstībām un zaudējumiem no valūtas kursa svārstībām, un iekļauti tā perioda peļņas vai zaudējumu aprēķinā, kurā tie radušies;
- procentu ienākumi no Latvijas Republikā reģistrētām kredītiestādēm par norēķinu kontu atlikumiem – saņemšanas brīdī;
- ieņēmumi no dividendēm - brīdī, kad rodas likumīgas tiesības uz to saņemšanu;
- pārējie ieņēmumi – to rašanās brīdī.

Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Uzņēmumu ienākuma nodokli veido par pārskata gadu aprēķinātais uzņēmumu ienākuma nodoklis. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā. Par pārskata periodu aprēķinātais nodoklis ir aprēķināts, ievērojot likuma "Par uzņēmumu ienākuma nodokli" prasības, nosakot ar nodokli apliekamo ienākumu un piemērojot likumā noteikto 20% nodokļa likmi.

Būtiskie pieņēmumi un spriedumi

Latvijas likumdošanas prasības nosaka, ka, sagatavojot finanšu pārskatu, sabiedrības vadība novērtē un izdara aplēses un pieņēmumus, kas ietekmē pārskatos un ārpusbilancē uzrādītos aktīvus un pasīvus uz gada pārskata sagatavošanas dienu, kā arī uzrādītos pārskata perioda ieņēmumus un izdevumus.

Faktiskie rezultāti var atšķirties no šīm aplēsēm. Jomas, kuras visvairāk var ietekmēt pieņēmumi ir vadības pieņēmumi un aprēķini, nosakot pamatlīdzekļu lietderīgās lietošanas laiku, debitoru un krājumu atgūstamo vērtību.

Pamatlīdzekļu izmantošanas perioda noteikšana

Sabiedrības vadība nosaka pamatlīdzekļu lietderīgās ekspluatācijas laiku balstoties uz vēsturisko informāciju, novērtējot aktīva patreizējo stāvokli un ārējiem novērtējumiem

Debitoru atgūstamā vērtība
Aplēstā debitoru atgūstamā vērtība izvērtēta katram klientam atsevišķi. Sabiedrības vadība ir izvērtējusi debitoru parādus un pārskata gadā izveidojusi uzkrājumus nedrošajiem debitoru parādiem

Krājumu novērtēšana
Krājumu novērtēšanā vadība paļaujas uz zināšanām, ņemot vērā pamatinformāciju, iespējamos pieņēmumus un nākotnes notikumu apstākļus. Nosakot krājumu vērtības samazinājumu, tiek ņemta vērā pārdošanas iespējamība, ka arī krājumu neto pārdošanas vērtība.

Iespējamās saistības un aktīvi

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības *nav* atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Sabiedrībai, ir pietiekami pamatota.

Darījumi ar saistītajām personām

Saistītās personas ir Sabiedrības dalībnieki, valdes locekļi (Sabiedrības augstākās vadības amatpersonas) un uzņēmumi, kuri kontrolē Sabiedrību un kuriem ir būtiska ietekme uz Sabiedrību, pieņemot ar pamatdarbību saistītus lēmumus, un iepriekš minēto privātpersonu tuvs ģimenes loceklis, kā arī sabiedrības, kurus šīs personas kontrolē vai kurām ir būtiska ietekme uz tām. Par saistītām personām tiek uzskatīti arī uzņēmumi, kuros Sabiedrībai ir nozīmīga ietekme vai kontrole.

Radniecīgās sabiedrības

Radniecīgā sabiedrība ir uzņēmums, kuru tieši vai netieši kontrolē cits uzņēmums (mātes uzņēmums – vairāk kā 50% no akcionāru vai dalībnieku balsstiesībām šajā uzņēmumā). Mātes uzņēmums kontrolē meitas uzņēmuma finanšu un biznesa politiku. Sabiedrība atzīst ienākumus no ieguldījuma tikai tad, ja saņem no radniecīgā uzņēmuma pēc iegādes datuma radušās peļņas sadali. Saņemto sadali, kas pārsniedz šo peļņu, uzskata par ieguldījuma atgūšanas izmaksām un atspoguļo kā ieguldījuma radniecīgo uzņēmumu kapitālā iegādes izmaksu samazinājumu.

II. Skaidrojums pie bilances posteņiem

1. Pamatlīdzekļu kustības pārskats

	Nekustamie īpašumi	Tehnoloģiskās iekārtas un mašīnas	Pārējie pamatlīdzekļi	Pamatlīdzekļi kopā
Sākotnējā vērtība				
31.12.2024.	**410 645**	**25 571**	**2 431 052**	**2 867 268**
Iegādāts pārskata gadā	-	-	17 374	17 374
Likvidēts pārskata gadā	-	(4 167)	(42 609)	(46 776)
31.12.2025.	**410 645**	**21 404**	**2 405 817**	**2 837 866**
Nolietojums				
31.12.2024.	**187 115**	**11 284**	**1 360 385**	**1 558 784**
Aprēķināts pārskata periodā	19 925	3 789	205 417	229 131
Izslēgts pārskata periodā	-	(4 087)	(38 622)	(42 709)
31.12.2025.	**207 040**	**10 986**	**1 527 180**	**1 745 206**
Bilances vērtība uz 31.12.2024.	**223 530**	**14 287**	**1 070 667**	**1 308 484**
Bilances vērtība uz 31.12.2025.	**203 605**	**10 418**	**878 637**	**1 092 660**

Nomātie aktīvi ir ieķīlāti kā nodrošinājums attiecīgajām finanšu nomas saistībām. (Skat.11. un 12.piezīmi).

Finanšu nomas ietvaros iegādāto aktīvu bilances vērtība	31.12.2025.	31.12.2024.
Traktortehnika, automašīnas, piekabe	630 071	730 018
Kopā	**630 071**	**730 018**

Finanšu nomas ietvaros iegādāto PL saistību bilances vērtība	31.12.2025.	31.12.2024.
Traktortehnika, automašīnas, piekabe	352 609	503 823
Kopā	**352 609**	**503 823**

2. Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli

	31.12.2025.	31.12.2024.
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli (noliktavā)	17 881	19 070
Degviela	4 877	5 304
Tara	102	86
Avansi par krājumiem	0	1500
Kopā	**22 860**	**25 960**

3. Pircēju un pasūtītāju parādi

	31.12.2025.	31.12.2024.
Pircēju un pasūtītāju uzskaites vērtība	10 142	8 592
Uzkrājumi šaubīgiem debitoriem	(1 010)	(1 584)
Kopā	**9 132**	**7008**

Uzkrājumi šaubīgajiem parādiem pārskata gadā ir mainījušies sekojoši:	2025.	2024.
Uzkrājumi šaubīgajiem parādiem uz pārskata gada sākumu	1 584	1 157
Palielinājums pārskata gadā	32	757
Samazinājums pārskata gadā	(606)	(330)
Uzkrājumi šaubīgiem parādiem uz pārskata gada beigām	**1 010**	**1 584**

4. Radniecīgo sabiedrību parādi

	31.12.2025.	31.12.2024.
Par sniegtajiem pakalpojumiem Ķekavas novada pašvaldībai	26 128	100 179
Kopā	**26 128**	**100 179**

5. Citi debitori

	31.12.2025.	31.12.2024.
Nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksa	0	0
Neattiecinātās vienotā nodokļu kontā ieskaitītās summas	0	566
Norēķini ar avansa personām	0	47
Kopā	**0**	**613**

6. Nākamo periodu izmaksas

	31.12.2025.	31.12.2024.
Apdrošināšanas maksājumi	11 062	12 164
Kravas Transporta vinjetes LR teritorijā	7 707	5 299
IT pakalpojumi licences, abonēšanas u.c.	275	479
Avansa maksājums par pakalpojumiem	7253	0
Kopā	**26 297**	**17 942**

7. Uzkrātie ieņēmumi

	31.12.2025.	31.12.2024.
Uzkrātie ieņēmumi par pakalpojumiem	104 711	65 892
Kopā	**104 711**	**65 892**

8. Nauda

	31.12.20245.	31.12.2024.
Naudas līdzekļi norēķinu kontos	113 081	22 356

Nauda kasē	1 753	2 095
Kopā	**114 834**	**24 451**

9. Daļu kapitāls

Sabiedrības 2025.gada 31.decembrī reģistrētais un pilnībā apmaksātais daļu kapitāls EUR 775 210 sastāv no 775 210 daļām ar vienas daļas nominālvērtību EUR 1.

Pašu kapitāla izmaiņu pārskats 2025.gads

	Pamatkapitāls	Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa	Nesadalītā peļņa	Pašu kapitāls kopā
Atlikums 2023.gada 31.decembrī	**775 210**	**256 057**	**15 257**	**1 046 524**
Pārgrāmatota iepriekšējā gada nesadalītās peļņa	0	15257	(15 257)	0
Aprēķinātas dividendes- nesadalītās peļņas palielinājums	0	(763)	0	(763)
Pārskata gada nesadalītā peļņa	0	0	(198 766)	(198 766)
Atlikums 2024.gada 31.decembrī	**775 210**	**270 551**	**(198 766)**	**846 995**
Pārgrāmatota iepriekšējā gada nesadalītās peļņa	0	(198 766)	198 766	0
Aprēķinātas dividendes- nesadalītās peļņas palielinājums	0	0	0	0
Pārskata gada nesadalītā peļņa	0	0	(89 389)	(89 389)
Atlikums 2025.gada 31.decembrī	**775 210**	**71 785**	**(89 389)**	**757 606**

10. Citi aizņēmumi (ilgtermiņa)

	Procentu likme	Atmaksas datums	31.12.2025.	31.12.2024.
Finanšu noma SEB Līzings X062162	2.1%	25.06.2029	140 654	193 746
Finanšu noma SEB Līzings V065025	2.1%	27.09.2027	21 362	48 965
Finanšu noma SEB Līzings W019714	2.3%	25.01.2028	22 609	42 721
Finanšu noma SEB Līzings W018996	2.5%	25.01.2028	10 575	19 962
Finanšu noma SEB Līzings W110124	2.2%	27.11.2028	32 473	48 595
Kopā			**227 673**	**353 989**

11. Citi aizņēmumi (īstermiņa)

	Procentu likme	Atmaksas datums	31.12.2025.	31.12.2024.
Finanšu noma SEB Līzings T048161	2.85%	24.04.2025	0	4 415
Finanšu noma SEB Līzings T081236	2.65%	25.08.2025	0	9 478

Finanšu noma SEB Līzings T129515	2.65%	25.12.2025	0	13 694
Finanšu noma SEB Līzings V065025	2.1%	27.09.2027	27 463	26095
Finanšu noma SEB LīzingsW019714	2.3%	25.01.2028	19 940	18 830
Finanšu noma SEB LīzingsW018996	2.5%	25.01.2028	9 307	8 771
Finanšu noma SEB LīzingsW110124	2.2%	27.11.2028	15 922	14 937
Finanšu noma SEB Līzings X062162	2.1%	25.06.2029	52 304	48 923
Finanšu nomas līgumi LMT	0%	20.09.2024.	0	110
Kopā			**124 936**	**149 945**

12. Norēķini par saņemtajiem avansiem

	31.12.2025.	31.12.2024.
Norēķini par saņemtajiem avansiem	3 974	4 388
Kopā	**3 974**	**4 388**

13. Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem

	31.12.2025.	31.12.2024.
Latvijas piegādātāji	48 981	24 788
Kopā	**48 981**	**24 788**

14. Parādi radniecīgajām sabiedrībām

	31.12.2025.	31.12.2024.
Parāds par decembrī saņemtiem pakalpojumiem no Ķekavas novada pašvaldības	109	105
Kopā	**109**	**105**

15. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

	31.12.2025.	31.12.2024.
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	33 089	40 588
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	14 098	21 785
Pievienotās vērtības nodoklis	33 686	34 147
Uzņēmējdarbības valsts riska nodeva	22	22
Kopā	**80 895**	**96 542**

16. Citi kreditori

	31.12.2025.	31.12.2024.
Ieturējumi no darba algas	600	655
Darba alga	62 523	
Kopā	**62 123**	**655**

17. Uzkrātās saistības

	31.12.2025.	31.12.2024.
Uzkrātās saistības neizmantoto atvaļinājumu izmaksām	82 028	69 708
Uzkrātās saistības piegādātājiem	8 296	3 414
Kopā	**90 324**	**73 122**

III. Skaidrojums pie Peļņas vai zaudējumu posteņiem

20. Neto apgrozījums

	2025	2024
Ieņēmumi no ceļu remonta	904 933	1 078 076
Ieņēmumi no teritoriju labiekārtošanas	544 243	713 446
Ieņēmumi no pakalpojumiem pašvaldības iestādēm	76 617	93 247
Ieņēmumi no pakalpojumiem uzņēmumiem un privātpersonām	105 161	153 340
Ieņēmumi no elektrolīniju apkalpošanas	125 482	95 686
Ieņēmumi no būvniecības un telpu remonta pakalpojumiem	378 936	110 404
Pārējie pakalpojumi pašvaldībai	433 690	217 012
Pārējie ieņēmumi no pamatdarbības	694	585
Kopā	**2 569 756**	**2 461796**

21. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

	2025	2024
Izejvielas, materiāli un pakalpojumi pakalpojumu sniegšanai	733 565	576 182
Darba alga	982 724	1 052 444
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	227 286	242 445
Uzņēmējdarbības riska valsts nodeva	270	277
Pārējie nodokļi un nodevas	11 948	
Degviela, eļļas, transporta remonta izdevumi, un citi ar transportu saistītie izdevumi	260 257	302 290
Pamatlīdzekļu nolietojums	229 132	236 147
Nekustamā īpašuma nodoklis	609	609
Komunālie izdevumi	14 069	14 327
Nomas un īres maksa	2 760	2 846
Iekārtu remontu izdevumi	17 015	21 273

Apdrošināšanas izdevumi	19 529	33 382
Pakalpojumi un materiāli pašu vajadzībām	23 358	22 734
Mazvērtīgais inventārs	4 420	9 750
Citi saimnieciskās darbības izdevumi	10 119	11 297
Kopā	**2 537 061**	**2 526 003**

22. Administrācijas izmaksas

	2025	2024
Administrācijas personāla algas	102 025	101 539
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	23 476	22 797
Sakaru izmaksas	3 092	3 349
Biroja uzturēšanas izmaksas	1 167	1 365
Valsts nodevas, UR pakalpojumi	150	180
Gada pārskata revīzijas izdevumi	1 700	1 500
Banku pakalpojumi	637	2052
Kopā	**132 247**	**132 782**

23. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2025	2024
Neto ieņēmumi no ilgtermiņa ieguldījumu atsavināšanas	21 341	0
Ieņēmumi no telpu un inventāra nomas	7 950	7 950
Ieņēmumi no uzkrājumu samazinājuma	46	0
Ieņēmumi no metāllūžņu pārdošanas un kokmat.	1 019	18 913
Pārējie ieņēmumi	132	0
Kopā	**30 488**	**26 863**

24. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	2025	2024
Samaksātās soda naudas, līgumsodi	35	80
Uzkrājumi šaubīgiem debitoru parādiem	32	442
Reprezentācijas izdevumi un personāla ilgtspējas izdevumi	204	358
Kopā	**271**	**880**

25. Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas

	2025	2024
Citām personām	20 054	27 760
Kopā	**20 054**	**27 760**

Cita informācija

26. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksu pārskats 2025. gads

	PVN	UIN	IIN	VSAOI	NĪN	UVRN	Kopā
Atlikums 01.01.2024(parāds +, pārmaksa -)	34 147	0	21 785	40 588	0	22	96 542
Aprēķināts pārskata periodā	474 747	0	150 461	358 576	609	270	984 663
Samaksāts/novirzīts pārskata periodā	(475 208)	0	(158 148)	(366 075)	(609)	(270)	(1 000310)
Atlikums 31.12.2025., t.sk.	**33 686**	**0**	**14 098**	**33 089**	**0**	**22**	**80 895**
Pārmaksātie nodokļi	0	0	0	0	0	0	0
Parāds budžetam							

27. Vidējais darbinieku skaits

	2025	2024
Vidējais darbinieku skaits, t.sk.	73	72
Valdes locekļi	1	1
Pārējie darbinieki	72	71

28. Personāla izmaksas

	2025	2024
Darba alga	1 210 009	1 153984
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	125 501	265 241
	1 335 510	**1 419 225**
tajā skaitā atlīdzība valdei:	30 000	43 822
tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas valdei:	7 077	9 826

Pamatdarbībā nodarbināto darba samaksa	2025	2024
Darba alga	982 724	1 052 444
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	227 286	242 445
Kopā	**1 210 010**	**1 294 889**

Administrācijas darba samaksa	2025	2024
Darba alga	102 025	101 539
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	23 476	22 797
Kopā	**125 501**	**124 336**

29. Finanšu risku pārvaldība

Sabiedrība saskaras ar tādiem finanšu instrumentiem, kā aizņēmumi no finanšu līzinga sabiedrības, pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori, parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem un pārējie kreditori, kas izriet tieši no tās saimnieciskās darbības.

Finanšu riski

Galvenie finanšu riski, kas saistīti ar Sabiedrības finanšu instrumentiem ir valūtas risks, likviditātes risks un kredītrisks.

Valūtas risks

Ārvalstu valūtas riskam pakļautajos Sabiedrības monetārajos aktīvos un saistībās ietilpst nauda, parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem. Sabiedrība galvenokārt ir pakļauta ārvalstu valūtas riskam saistībā ar *euro* valūtu.

Likviditātes risks

Sabiedrība kontrolē savu likviditātes risku, uzturot atbilstošu naudas daudzumu vai nodrošinot atbilstošu finansējumu, izmantojot aizņēmumus no dalībnieka un kredītiestādes, kā arī finanšu līzingi.

Kredītrisks

Sabiedrība ir pakļauta kredītriskam saistībā ar tā pircēju un pasūtītāju parādiem un naudu. Sabiedrība kontrolē savu kredītrisku, pastāvīgi izvērtējot klientu parādu atmaksas vēsturi un nosakot kreditēšanas nosacījumus katram klientam atsevišķi. Sabiedrībai nav nozīmīgu kredītriska koncentrāciju attiecībā uz kādu vienu darījumu partneri vai līdzīgam raksturojumam atbilstošu darījumu partneru grupu.

30. Ziņas par ārpusbilances saistībām un ieķīlātiem aktīviem

Uzņēmums nav sniedzis ķīlas, galvojumus un citas garantijas par kurām nebūtu skaidrots gada finanšu pārskata pielikumā.

31. Informācija par būtiskiem nomas un īres līgumiem

Sabiedrībai nav noslēgti būtiski nomas vai īres līgumi.

32. Iespējamie aktīvi un iespējamās saistības

Šo finanšu pārskatu izdošanas brīdī sabiedrībai nav zināms, ka sabiedrībai būtu neuzskaitīti aktīvi, tā būtu iesaistīta kādās tiesas prāvās un ka pret sabiedrību varētu tikt izvirzītas kādas prasības par iespējamām saistībām.

33. Notikumi pēc bilances datuma

Laika periodā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī ziņojuma parakstīšanai nav bijuši citi ievērojami notikumi, kas būtiski ietekmētu pārskata gada rezultātu un kuru rezultātā būtu jāveic gada pārskata korekcijas vai kuri būtu jāiekļauj gada pārskata pielikumos.

34. Darbības turpināšanās iespējas

2022.gada 24.februārī Krievijas federācija uzsāka plaša mēroga militāru iebrukumu Ukrainā ar mērķi apdraudēt tās suverenitāti, kas radīja nepieciešamību ieviest starptautiskas

ekonomiska rakstura sankcijas attiecībā uz Krievijas federāciju un Baltkrieviju un to pilsoņiem.

Minētie notikumi rada būtisku ietekmi uz politekonomiskajiem procesiem nozīmīgā pasaules daļā un nav paredzams, kā situācija varētu attīstīties nākotnē, un līdz ar to, pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība.

Reorganizāciju paredzēts veikt, apvienojot visas četras pašvaldības kapitālsabiedrības – SIA "Ķekavas nami", SIA "BŪKS", SIA "Baložu komunālā saimniecība" un SIA "Ķekavas sadzīves servisa centrs". "Ķekavas nami" paredzēts pievienot pārējās trīs kapitālsabiedrības un izveidot vienu kapitālsabiedrību. Sākotnēji paredzēts apvienot SIA "Ķekavas nami" un SIA "BŪKS" un vēlāk pievienot pārējās divas kapitālsabiedrības – SIA "Baložu komunālā saimniecība" un SIA "Ķekavas sadzīves servisa centrs". Apvienošanas procesu plānots pabeigt līdz 2027. gada 31. decembrim.

Pašlaik Sabiedrības darbība turpinās ierastajā ritmā Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma.

Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju un visu pieejamo informāciju, tai skaitā energoresursu sadārdzinājuma, kara un ieviesto sankciju izraisītās krīzes ietekmi uz Sabiedrības darbību, un uzskatām, ka darbības turpināšanās princips finanšu pārskata sagatavošanā ir pilnībā piemērojams.

Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas laiks

Valdes loceklis	*Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*	Andis Gremze
Gada pārskatu sagatavoja: Galvenā grāmatvede	*Šis dokuments ir elektroniski parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu*	Inta Mozule