



# ĶEKAVAS NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000048491

Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

## SĒDES PROTOKOLS

Baloži, Ķekavas novads

2024.gada 5.decembris

protokols Nr. **26**.

Kārtējā atklātā domes sēde

- izsludināta 02.12.2024.plkst. 09:10
- atklāta 05.12.2024. plkst. 09:30

### Darba kārtībā:

#### **Īpašumu komitejas jautājumi**

1. Par pilnvarojumu parakstīt vienošanos par grozījumiem 2022.gada 24.maija līgumā Nr. 1-17.2/22/3 par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu (SIA Ķekavas nami);
2. Par pilnvarojumu parakstīt vienošanos par grozījumiem 2020.gada 17.marta līgumā Nr. 1-17.1/20/130 par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu (SIA BKS);
3. Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu līguma slēgšanu ar SIA "BŪKS";
4. Par pilnvarojumu SIA "Ķekavas sadzīves servisa centrs" slēgt līgumu ar SIA "ZAĻĀ JOSTA" par ražotāju paplašinātās atbildības sistēmas īstenošanu tabakas izstrādājumu ar filtriem, mitro salvešu un balonu apsaimniekošanai;
5. Par grozījumiem Pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijas nolikumā;
6. Par ēkas izvietojuma saskaņošanu nekustamajā īpašumā Sudraba iela 10, Jenčos, Ķekavas pagastā;
7. Par pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma "Rail Baltica dzelzceļa teritorija", nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā, Rail Baltica projekta realizācijai;
8. Par sadarbības līguma slēgšanu ar AS "Latvijas valsts meži" par dzeramā ūdens avota teritorijas labiekārtošanu Baldones pagastā;
9. Par grozījumiem 2014.gada 22.novembra Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgumā Nr.21-22/14/168.

#### **Attīstības komitejas jautājumi**

10. Par detālplānojuma "Brīvzemnieki" grozījumu daļā nekustamajā īpašumā Atmodas ielā 26 un Saktas iela 3, Ķekavā, apstiprināšanu;
11. Par detālplānojuma "Kalnu iela 1", Baložos, apstiprināšanu;
12. Par detālplānojuma "Meža iela 75", Baložos, nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai;
13. Par grozījumu Ķekavas novada domes 2024.gada 13. marta lēmumā "Par Ķekavas novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu".

#### **Finanšu komitejas jautājumi**

14. Par izmaiņām Ķekavas novada vēlēšanu iecirkņu sarakstā;
15. Par aizņemuma ņemšanu projekta Ķekavas sporta kluba ēkas, Ķekavā, energoefektivitātes paaugstināšana īstenošanai;
16. Par grozījumiem Ķekavas novada domes 2024.gada 19.novembra sēdes lēmumā Nr.2 (protokols Nr.24).

#### **Piebalsotais jautājums**

17. Par grozījumiem Ķekavas novada domes 2024.gada 24.aprīļa lēmumā Nr.33 "Par projekta "Ķeguma prospekta pārbūve no Parka ielas līdz Tiltas ielai.

*<sup>1-2</sup> ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU  
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU*

**Sēdi vada:** domes priekšsēdētāja Viktorija Baire.

**Sēdi protokolē** – sekretariāta vadītāja Vija Milbrete.

**Sēdē piedalās:**

Deputāti ar balsstiesībām:

Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks.

Attaisnotu iemeslu dēļ deputāti Andris Vītols un Kristīne Hāze sēdē piedalās attālināti.

Pašvaldības darbinieki:

Izpilddirektore Jolanta Jansone;

Centrālās administrācijas darbinieki –

Juridiskā atbalsta vadītājs Jānis Zvaigzne;

Attīstības un būvniecības pārvaldes vadītāja vietnieks Juris Križanovskis;

Īpašumu pārvaldes vadītājs Edgars Melnieks, vadītāja vietniece Tatjana Tihonenko.

Vēlēšanu komisijas priekšsēdētāja Aija Videniece.

**Sēdē nepiedalās:** Juris Žilko.

## **Sēdes norisi fiksē audio un videoierakstā.**

### **Par darba kārtību**

---

*Viktorija Baire ziņo par darba kārtību. Viņa informē, ka iesniegusi vienu priekšlikumu par darba kārtības papildināšanu un to komentē*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un sēdes vadītāja aicina balsot par priekšlikumu.*

Priekšlikums no Viktorijas Baires –

*Iekļaut darba kārtībā jautājumu - "Par grozījumiem Ķekavas novada domes 2024.gada 24.aprīļa lēmumā Nr.33 "Par projekta "Ķeguma prospekta pārbūve no Parka ielas līdz Tīlta ielai",*

**Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu atbalstīt.**

*Darba kārtību papildina ar vienu jautājumu un sēdes vadītāja aicina to apstiprināt.*

### **Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt 2024.gada 5.decembra domes sēdes darba kārtību.

## **ĪPAŠUMU KOMITEJAS JAUTĀJUMI**

### **1.**

#### **Par pilnvarojumu parakstīt vienošanos ar kapitālsabiedrību**

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.4:29)*

*Par jautājumu ziņo Dace Cīrule.*

*Tatjana Tihonenko papildina ziņojumu – jautājumu Īpašumu komitejā izskatīja jau šā gada maijā, bet budžetā hidrantu apkopei nebija finansējuma, tāpēc jautājumu tālāk nevirzīja. Šobrīd pašvaldības budžetā ir paredzēts finansējums hidrantu apsaimniekošanai. Tālāk viņa stāsta par alternatīvo lēmuma projektu un veiktajām izmaiņām salīdzinot ar lēmuma projektu, kuram Īpašumu komiteja maijā izteica atzinumu.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Valts Variks, Tatjana Tihonenko, Edgars Melnieks, Andris Vītols, Voldemārs Pozņaks.*

*Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un sēdes vadītāja aicina balsot par priekšlikumu.*

Priekšlikums no Dace Cīrules –

*Balsot par alternatīvo lēmumprojektu,*

### **Atklāti balsojot**

ar **17** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu atbalstīt.**

*Priekšlikums atbalstīts un sēdes vadītāja aicina balsot par alternatīvo lēmuma projektu.*

### **Atklāti balsojot**

ar **17** balsīm "Par" Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Noslēgt vienošanos ar SIA "Ķekavas nami" par grozījumiem 2022.gada 24.maija līgumā Nr.1-17.2/22/3 par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu.

Lēmums pielikumā.

## 2.

### Par pilnvarojumu parakstīt vienošanos ar kapitālsabiedrību

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.18:45)*

*Par jautājumu ziņo Tatjana Tihonenko – kā jau iepriekš viņa ziņoja, pašvaldībai ir pienākums uzturēt uzgunsdzēsības hidrants un ar šo lēmumu tas tiek deleģēts kapitālsabiedrībai.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Valts Variks, Tatjana Tihonenko.*

*Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un sēdes vadītāja aicina balsot par priekšlikumu.*

Priekšlikums no Dace Cīrules –

*Balsot par alternatīvo lēmumprojektu,*

#### **Atklāti balsojot**

ar 17 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu atbalstīt.**

*Priekšlikums atbalstīts un sēdes vadītāja aicina balsot par alternatīvo lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 17 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Noslēgt vienošanos ar SIA "Baložu komunālā saimniecība" par grozījumiem 2020.gada 17.marta līgumā Nr.1–17.1/20/130 par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu.

Lēmums pielikumā.

## 3.

### Par pilnvarojumu parakstīt vienošanos ar kapitālsabiedrību

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.21:23)*

*Par jautājumu ziņo Tatjana Tihonenko – šis lēmuma projekts atšķiras ar to, ka tie nav grozījumi esošā ūdens pakalpojumu līgumā, bet jauna līguma slēgšana. Pēc 2021.gada teritoriālās reformas, kurā Baldones pašvaldību pievienoja Ķekavai, nepieciešams vienādot visus procesus, kas notiek visās novada teritorijās, tai skaitā līgumu slēgšanu pēc vienotiem principiem. Pašvaldība pārskatīja 2017.gadā starp Baldones domi un SIA "BŪKS" noslēgto ūdenssaimniecības pakalpojumu līgumu, rezultātā ir sagatavots jauns ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas līgums, kurā arī iekļauta piektā sadaļa par ūdensņemšanas hidrantu uzturēšanu un izmaksu kompensēšanu. Šajā gadījumā aktualizēja arī izdevumu tāme.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Valts Variks, Tatjana Tihonenko, Jānis Zvaigzne, Edgars Melnieks, Andris Vītols, Aigars Vītols, Edgars Mencis.*

*Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un sēdes vadītāja aicina balsot par priekšlikumu.*

Priekšlikums no Dace Cīrules –

*Balsot par alternatīvo lēmumprojektu un precizēto tāmi,*

**Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu atbalstīt.**

*Priekšlikums atbalstīts un sēdes vadītāja aicina balsot par alternatīvo lēmuma projektu.*

**Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Noslēgt līgumu ar SIA "BŪKS" par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu uz 10 gadiem.

Lēmums pielikumā.

#### 4.

#### **Par pilnvarojumu kapitālsabiedrībai slēgt līgumu**

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.37:45)*

*Par jautājumu ziņo Dace Cīrule – atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem par ražotāja paplašinātās atbildības sistēmas izveidi un piemērošanu plastmasu saturošiem izstrādājumiem, lēmuma projekts paredz pilnvarot SIA "Ķekavas sadzīves servisa centrs" slēgt līgumu ar SIA "Zaļā Josta" par sistēmas īstenošanu dzīvē.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un sēdes vadītāja aicina balsot par lēmuma projektu.*

**Atklāti balsojot**

ar **16** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **1** (Valts Variks),

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Pilnvarot Ķekavas novada pašvaldības kapitālsabiedrību "Ķekavas sadzīves servisa centrs" slēgt līgumu ar SIA "ZAĻĀ JOSTA" par ražotāju paplašinātās atbildības sistēmas īstenošanu tabakas izstrādājumu ar filtriem, mitro salvešu un balonu apsaimniekošanai.

Lēmums pielikumā.

## 5.

### Par grozījumiem komisijas nolikumā

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.39:25)*

*Par jautājumu ziņo Dace Cīrule – sagatavoti grozījumi Īpašumu novērtēšanas komisijas nolikumā, paredzot papildus pienākumus.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un sēdes vadītāja aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Izdarīt grozījumus Ķekavas novada pašvaldības Pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisijas nolikumā, apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2021.gada 6.oktobra lēmumu Nr.11 (protokols Nr. 13/2021).

Lēmums pielikumā.

## 6.

### Par ēku izvietojuma saskaņošanu

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.40:37)*

*Par jautājumu ziņo Dace Cīrule – saņemts privātpersonas iesniegums ar lūgumu saskaņot dzīvojamās mājas izvietojumu īpašumā tuvāk robežai par noteikto.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un sēdes vadītāja aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **17** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Saskaņot nekustamā īpašuma "d/s Jeņči Nr.215", īpašniekam izvietot dzīvojamo māju 2,7 m attālumā un nojumi 0,66 m attālumā no pašvaldības zemes vienības.

Lēmums pielikumā.

## 7.

### Par pašvaldības nekustamā īpašuma daļas nodošanu bez atlīdzības valstij

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.41:57)*

*Par jautājumu ziņo Dace Cīrule – pašvaldībā saņemta Eiropas dzelzceļa līniju vēstule ar lūgumu nodot valsts īpašumā vairāku pašvaldības īpašumu daļas Rail Baltic dzelzceļa būvniecībai. Sagatavots attiecīgs lēmuma projekts.*

*<sup>1-2</sup> ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un sēdes vadītāja aicina balsot par lēmuma projektu.*

### **Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā Ķekavas novada pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu "Rail Baltica dzelzceļa teritorija" Rail Baltica projekta realizācijai.

Lēmums pielikumā.

## **8.**

### **Par sadarbības līguma slēgšanu**

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.43:29)*

*Par jautājumu ziņo Dace Cīrule – pašvaldībā saņemta vēstule no Latvijas valsts mežiem par avota teritorijas uzturēšanu Baldones pagastā. Sagatavots lēmuma projekts par sadarbības līguma slēgšanu šī objekta vietas uzturēšanai.*

*Jautājumu sdaļā piedalās Arnolds Keisters, Edgars Melnieks.*

*Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un sēdes vadītāja aicina balsot par lēmuma projektu.*

### **Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm "Par" Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Slēgt sadarbības līgumu ar akciju sabiedrību "Latvijas valsts meži" par dzeramā ūdens avota teritorijas uzturēšanu un labiekārtošanu, kas atrodas nekustamā īpašuma "Siena tūrelis", ar mērķi uzturēt tūrisma infrastruktūru un nodrošināt ekosistēmas pakalpojumus, uz 10 gadiem.

Lēmums pielikumā.

## **9.**

### **Par grozījumiem pārvaldīšanas līgumā**

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.46:39)*

*Par jautājumu ziņo Viktorija Baire – lēmums ir par pārvaldīšanas līguma grozīšanu, kas noslēgts starp pašvaldību un SIA "Baložu komunālā saimniecība", un grozījumi attieksies uz daļu no telpām Zaļā ielā 5, Baložos, kurā atradās veikals. Esošais nomnieks ir uzteicis nomas*

*līgumu un atbrīvos telpas līdz šā gada 31.decembrim. Pēc šī nomnieka paziņojuma pašvaldība lēma, ka pārņems atbrīvotās telpas, jo ir telpu trūkums dažādu pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Līdz šim izskatīti divi telpu pretendenti, ar kuriem jāturpina sarunas. Viens piedāvājums bija nodot telpas jauniešiem projekta realizācijai, bet secināts, ka tik ātri līdz projekta sākšanai telpas nevarēs pielāgot, tāpēc notiks telpu meklējumi citās iestādēs. Otra funkcija, kuru atbalstīja arī Finanšu komitejā, ir telpu nodošana veselības aprūpei. Komiteja lēma uzaicināt Neatliekāmās medicīniskās palīdzības dienestu apskatīt telpas. Būs nepieciešams izvērtēt un veikt aprēķinus par izmaksām telpu remontam un pielāgošanai, lai var nepieciešamos līdzekļus paredzēt budžetā. Tā kā iedzīvotāju skaits aug, tad varētu izvērtēt telpu nodošanu vēl kādam ģimenes ārstam vai citam speciālistam. Sagatavotais lēmums attiecas tikai uz apsaimniekošanas līguma grozījumiem, izslēdzot šīs telpas no SIA "Baložu komunālā saimniecība" apsaimniekojamajām platībām.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un sēdes vadītāja aicina balsot par lēmuma projektu.*

### **Atklāti balsojot**

ar 17 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsone, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Grozīt starp Ķekavas novada pašvaldību un SIA "Baložu komunālā saimniecība" 2014.gada 22.novembrī noslēgto Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgumu.

Lēmums pielikumā.

## **ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS JAUTĀJUMI**

### **10.**

#### **Par detālplānojuma apstiprināšanu**

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.51:03)*

*Par jautājumu ziņo Juris Jerums – detālplānojuma teritorija atrodas Ķekavā blakus Plieduru ielai, un šie ir grozījumi jau apstiprinātā detālplānojumā, paredz neattīstītajā īpašuma daļā rindu māju vai savrupmāju apbūvi. Kanalizācija un ūdensapgāde paredzēta centralizēta, kura detālplānojuma pirmajā kārtā jau ir izbūvēta.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un sēdes vadītāja aicina balsot par lēmuma projektu.*

### **Atklāti balsojot**

ar 17 balsīm "Par" Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsone, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt detālplānojuma "Brīvzemnieki" grozījumus daļā - nekustamajos īpašumos Atmodas ielā 26 un Saktas ielā 3, Ķekavā.

Lēmums pielikumā.



## 11.

### Par detālplānojuma apstiprināšanu

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.52:36)*

*Par jautājumu ziņo Juris Jerums - šis detālplānojums atrodas Baložos, Kalnu ielas un Rīgas ielas krustojumā. Sākotnēji īpašnieks vēlējās attīstīt auto mazgātuvī, kam iedzīvotāji iebilda, tāpēc īpašnieks mainīja ieceri un šis detālplānojums paredz viesnīcas un viesu izmitināšanas pakalpojuma objekta izveidi. Tika arī veikta publiskā apspriešana, bet iebildes netika saņemtas. Šīs nosauktās ir īpašuma pamatizmantošanas, bet paredzēta arī sekundārā izmantošana, kas ir sabiedrisko pakalpojumu objekti, izņemot auto servisu, degvielas uzpildes stacijas vai auto mazgātuves. Izņēmumi iestrādāti administratīvajā līgumā, lai nerastos konflikts ar iedzīvotājiem.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un sēdes vadītāja aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 17 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt detālplānojumu "Kalnu iela 1", Baložos.

Lēmums pielikumā.

## 12.

### Par detālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.54:48)*

*Par jautājumu ziņo Juris Jerums – šī detālplānojuma redakciju jau vienu reizi virzīja, bet tad nebija izpildīts nosacījums par gājēju takas pagarinājuma veidošanu, tāpēc jautājumu atgriezta labošanai. Šobrīd iesniegtā detālplānojuma redakcija atbilst darba uzdevumam, tāpēc šo redakciju virza publiskajai apspriešanai. Kanalizācija un ūdensapgāde paredzēta centralizētā, sākotnēji no Titurgas ielas puses, bet vēlāk paredzēts izbūvēt Meža ielas pagarinājumu un arī atvilkt centralizētos tīklus pa Meža ielu.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un sēdes vadītāja aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar 17 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Arnolds Keisters),

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Nodot detālplānojumu nekustamajā īpašumā Meža iela 75, Baložos, publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Lēmums pielikumā.

### 13.

#### Par grozījumiem domes lēmumā

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.56:14)*

*Par jautājumu ziņo Juris Jerums – sakarā ar to, ka līdzšinējais teritorijas plānojuma izstrādes vadītājs ir izbeidzis darba attiecības ar pašvaldību, tad, kamēr meklē jaunu darbinieku, par teritorijas plānojuma izstrādes vadītāju lēmuma projekts paredz iecelt izpilddirektores vietnieku Jolantu Austrupu.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un sēdes vadītāja aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **17** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Izdarīt grozījumu Ķekavas novada domes 2024.gada 13. marta lēmumā nr. 42 "Par Ķekavas novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu".

Lēmums pielikumā.

## FINANŠU KOMITEJAS JAUTĀJUMS

### 14.

#### Par izmaiņām vēlēšanu iecirkņu sarakstā

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.57:40)*

*Par jautājumu ziņo Viktorija Baire – Vēlēšanu komisija sagatavojusi lēmuma projektu, kas paredz izmaiņas vēlēšanu iecirkņu sarakstā.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Arnolds Keisters, Aija Videniece.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un sēdes vadītāja aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **16** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Izveidot jaunu vēlēšanu iecirkni un noteikt tā atrašanās vietu: Baldones pilsētas pārvalde, Pārupes iela 3, Baldone, un mainīt vēlēšanu iecirkņa Nr.786 adresi no Katlakalna Tautas nama, Pļavniekkalna ielā 35 uz Pļavniekkalna sākumskolu, Pļavniekkalna ielā 20, Katlakalnā, Ķekavas pagastā.

Lēmums pielikumā.

## 15.

### Par aizņēmuma ņemšanu projekta realizācijai

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.1:01:05)*

*Par jautājumu ziņo Viktorija Baire – šī projekta ietvaros ir sakārtota visa dokumentācija saistībā ar energoefektivitātes pieteikumiem, savukārt šis lēmums ir par aizņēmuma ņemšanu priekšfinansējumam un līdzfinansējumam.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Rihards Gorkšs, Viktorija Baire.*

*Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un sēdes vadītāja aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **16** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire),  
"Pret" – **nav**, “Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļauju aizņēmuma saņemšanai projekta “Ķekavas sporta kluba ēkas, Ķekava, Ķekavas novads, energoefektivitātes paaugstināšana” realizācijai, ņemot ilgtermiņa aizņēmumu EUR 653 705,71 apmērā no Valsts kases.

Lēmums pielikumā.

## 16.

### Par grozījumiem domes lēmumā

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.1:03:43)*

*Par jautājumu ziņo Viktorija Baire – sēdes lēmums bija par aizņēmuma ņemšanu satiksmes uzlabošanai Gaismas ielas un Brīvības ielas krustojumā. Pēc aizņēmumu un galvojumu padomes norādēm šis lēmums precizēs iepriekš pieņemto.*

*Ziņojumu papildina Dominika Kristmane.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un sēdes vadītāja aicina balsot par lēmuma projektu.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **16** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), "Pret" – **nav**, “Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Izdarīt grozījumus Ķekavas novada domes 2024.gada 19.novembra lēmumā Nr.2 (protokols Nr.24.) “Par līguma slēgšanu un Valsts kases aizņēmuma ņemšanu projekta “Satiksmes drošības uzlabošana Gaismas ielas (autoceļš V6) krustojumā ar autoceļu AC V6 – Ķekavas putnu fabrika, Ķekava, Ķekavas novads”.

Lēmums pielikumā.

## PIEBALSOTĀIS JAUTĀJUMS

### 17.

#### Par grozījumiem domes lēmumā

---

*(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.1:05:47)*

*Par jautājumu ziņo Dominika Kristmane – šā gada aprīlī dome pieņēma lēmumu par projekta “Ķeguma prospekta pārbūve no Parka ielas līdz Tilta ielai” realizāciju. Šā gada rudenī izsludināja jaunu būvdarbu iepirkumu, kurš ir noslēdzies un izvirzīts uzvarētājs, kura piedāvātā tāme ir lielāka par šim projektam apstiprināto finansējumu, tāpēc sagatavots lēmuma projekts kurā palielināts finansējums šī projekta realizēšanai.*

#### **Atklāti balsojot**

ar **17** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, “Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Izdarīt grozījumus Ķekavas novada domes 2024.gada 24.aprīļa lēmuma Nr.33 “Par projekta “Ķeguma prospekta pārbūve no Parka ielas līdz Tilta ielai Baldonē, Ķekavas novadā” realizēšanu”.

Lēmums pielikumā.

Sēdi slēdz plkst. 10:40.

Sēdes vadītājas (1PARAKSTS) Viktorija Baire,

Sēdes protokolētāja: (2PARAKSTS) Vija Milbrete.