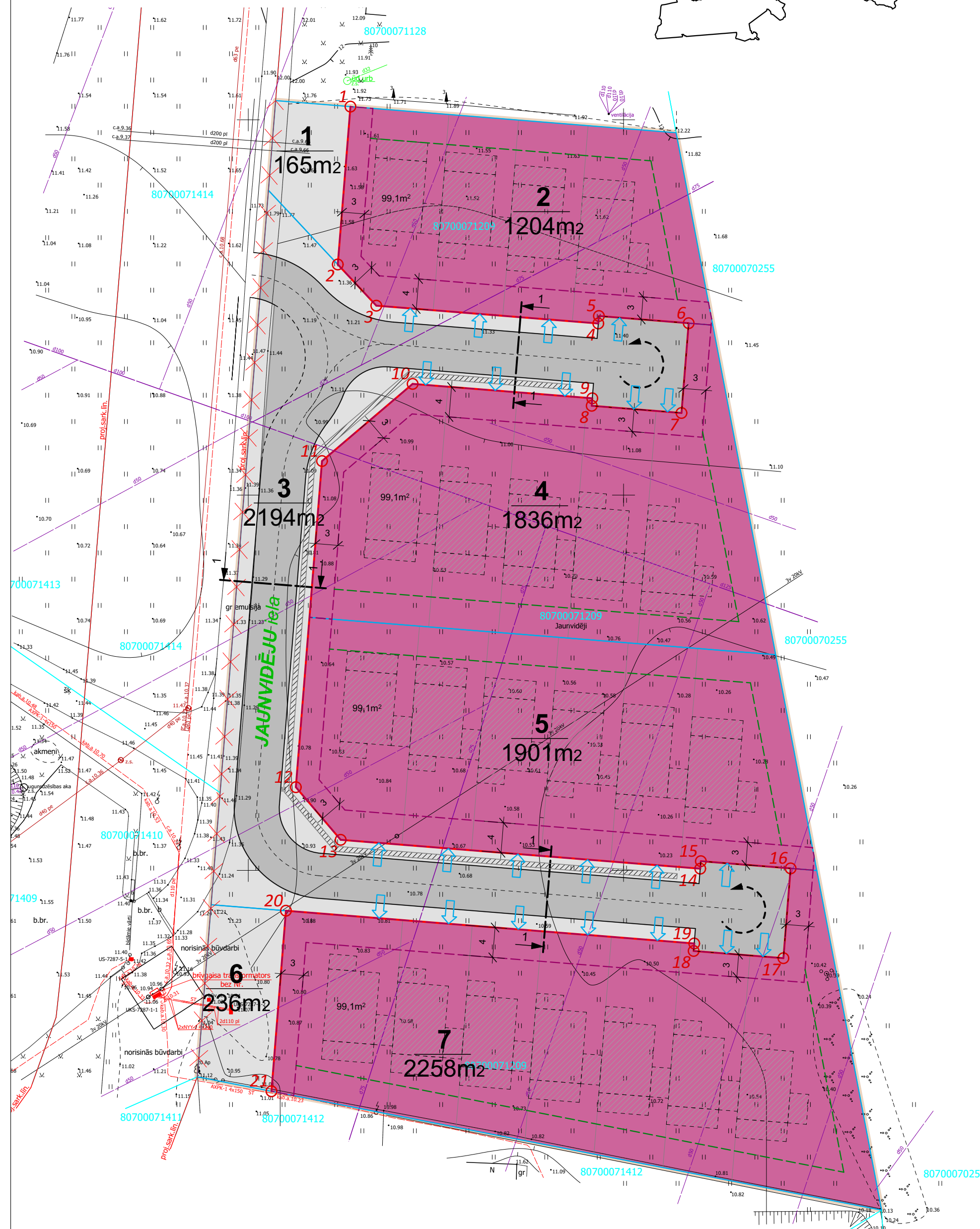


# PLĀNOTĀS ATĻAUTĀS IZMANTOŠANAS PLĀNS

M 1:500

IZVIETOJUMA SHĒMA



PROJEKTĒTĀS ZEMES VIENĪBAS							APBŪVES PARAMETRI				
Nr.p.k.	Plānotā adrese	Funkcionālā zonējuma apzīmējums	Platība (m²)	NĪLM kods	Teritorijas izmantošanas veida kods	Teritorijas izmantošanas veida nosaukums	Maksimālais apbūves blīvums (%)	Apbūves intensitāte (%)	Apbūves augstums (m)	Apbūves augstums (stāvu skaits)	Minimālā brīvā zaļā teritorija (%)
1	VALSTS AUTOCEĻŠ V1	TR	165	1101	14001	Inženiertehniskā infrastruktūra	---	---	līdz 6m	līdz 1	---
2	JAUNVIDĒJU IELA 1	JC	1204	0600 vai 0601	11005	Transporta lineārā infrastruktūra	35	---	līdz 12m	līdz 3	50
3	JAUNVIDĒJU IELA	TR	2194	1101	14001	Inženiertehniskā infrastruktūra	---	---	līdz 6m	līdz 1	---
4	JAUNVIDĒJU IELA 3	JC	1836	0600 vai 0601	11005	Transporta lineārā infrastruktūra	35	---	līdz 12m	līdz 3	50
5	JAUNVIDĒJU IELA 5	JC	1901	0600 vai 0601	11005	Rindu māju apbūve	35	---	līdz 12m	līdz 3	50
6	VALSTS AUTOCEĻŠ V1	TR	236	1101	14001	Rindu māju apbūve	---	---	līdz 6m	līdz 1	---
7	JAUNVIDĒJU IELA 7	JC	2258	0600 vai 0601	11005	Transporta lineārā infrastruktūra	35	---	līdz 12m	līdz 3	50

Izpildot kadastrālo uzmērīšanu, zemes platības var tikt precizētas

APZĪMĒJUMI	NOSAUKUMS
	DETĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA
	ZEMESGABALA ROBEŽA
	ZEMES VIENĪBAS KADASTRA APZĪMĒJUMS
	PLĀNOTĀ ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
	PLĀNOTĀS ZEMES VIENĪBAS NUMURS / PLATĪBA
	ORIENTĒJOŠĀ APBŪVE
	BŪVLAIDE
	APBŪVES LĪNIJA
	PLĀNOTĀ SARKANĀ LĪNIJA
	SARKANĀS LĪNIJAS PAGRIEZIENA PUNKTS
	LIKVIDĒJAMĀ PROJEKTĒJAMĀ SARKANĀ LĪNIJA
	PLĀNOTĀ IEBRAUKTIVE (PRECIZĒT TEHNISKAJĀ PROJEKTĀ)
	PLĀNOTĀ BRAUKTIVE / VELOCELIŅŠ / IETVE
	JAUNVIDĒJU iela
	PLĀNOTAIS IELAS NOSAUKUMS
	TR_ TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAS TERITORIJA
	JC_ JAUKTAS CENTRA APBŪVES TERITORIJA
	PLĀNOTAIS LIETUSŪDENS NOVADĪŠANAS GRĀVIS

ESOŠĀS ZEMES VIENĪBAS	
KADASTRA APZĪMĒJUMS	ZEMES VIENĪBAS PLATĪBA
8070 007 1209	0.9801 ha

**DETĀLPLĀNOJUMA IZSTRĀDĒ PAREDZĒTIE ZEMES DARBI ATBILST NORMATĪVO AKTU PRASĪBĀM, KAS REGULĒ ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTA IZSTRĀDI**

Sertifikāts 1-00667 /paraksts/ Artis Gedrovics /atsīrējums/

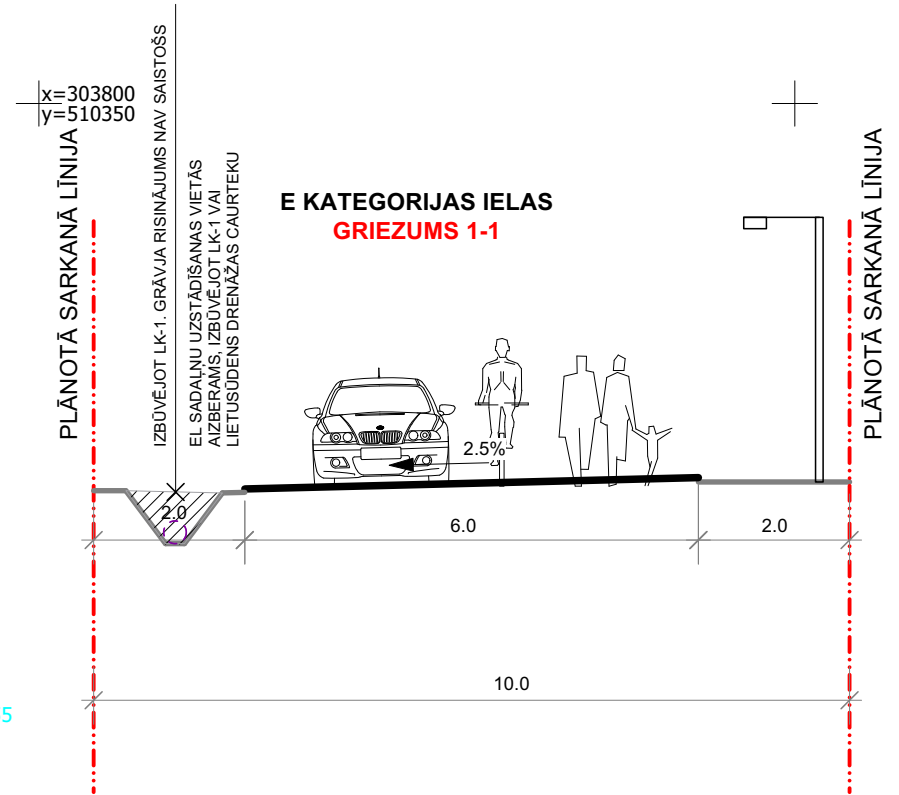
/datums/

"JAUNVIDĒJI" kadastra apz. 8070 007 1209

Īpašnieks: /paraksts/ /atsīrējums/

/datums/

- PIEZĪMES:**
- Uzmērīšana veikta 2022. gada 28.jūlijā.
  - LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koeficients 0.999601.
  - Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000.5). 01.12.2014.**
  - Uzmērīšanā izmantota LatPos GP bāzes stacija "LGIA", mērījumus veicot RTK režīmā.
  - Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 01.08.2022. Dati iegūti portālā www.kadastrs.lv (datne 3824189.edoc). Saskaņā ar VZD sniegto informāciju zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzmērīšanas un vietiņā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.
  - Topogrāfiskie apzīmējumi ir attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1.pielikumam.
  - Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši Ķekavas novada teritorijas plānojumam.
  - Inženiertehniskās komunikācijas daļēji apsektas dabā un salīdzinātas apkalpojošajās organizācijās.
  - Objekta platība - 2.41ha.



**MDC** Mēriniecības Datu Centrs

Pārbaudīts un reģistrēts pasvaldības ADTI datu bāzē ar Nr. TP 238680

2022.gada 04.oktobrī

tālrunis: +371 67496833 e-pasts: infodata@mdc.lv www.mdc.lv www.topografija.lv

PASŪTĪJUMS NR.: 32-24		<b>DETĀLPLĀNOJUMS NEKUSTĀMĀ ĪPAŠUMĀ "JAUNVIDĒJI" (KAD.APZ.8070 007 1209) KATLAKALNĀ, ĶEKAVAS PAG., ĶEKAVAS NOV.</b>	
	IZSTRĀDES VADITĀJS: SERT.:Nr.1-00667 A.GEDROVICS IZSTRĀDĀTĀJS: SERT.:Nr.1-00667 A.GEDROVICS	PASŪTĪTĀJS:	LKS-92 TM m.k.0.999601
	PROJEKTĒTĀJA ADRESE: LIEPĀJAS IELA 31-1, RĪGA, LV-1002 LĪGUMA/ARHĪVA NR.: 32-24	RASĒJUMS: PLĀNOTĀS ATĻAUTĀS IZMANTOŠANAS PLĀNS	LAPA SKAITS 7

M 1:500