



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2024.gada 5.decembris

protokols Nr. **26**.

LĒMUMS Nr. 9.

Par grozījumiem 2014.gada 22.novembra Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgumā Nr.21-22/14/168

Izskatot jautājumu par Ķekavas novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Zaļā iela 5, Baložos, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8007 001 0506, **konstatēts:**

1. nekustamais īpašums Zaļā iela 5, kadastra numurs 8007 001 0506, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8007 001 0506 (2477 kv.m. platībā) un nedzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 8007 001 0506 001 (ar kopējo platību 774.70 kv.m.), kas sastāv no 13 (trīspadsmit) telpu grupām, pieder Ķekavas novada pašvaldībai (Baložu pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 1000 0018 7330);
2. daļa no nekustamā īpašuma Zaļā iela 5, kadastra numurs 8007 001 0506, sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 8007 001 0506, - 2463 kv.m. platībā, un nedzīvojamās ēkas, kadastra apzīmējums 8007 001 0506 001, sastāvā esošās pirmā stāva telpas ar kopējo platību 407.50 kv.m., ir nodota pārvaldīšanā SIA "Baložu komunālā saimniecība";
3. ņemot vērā, ka minētās telpas nekustamajā īpašumā Zaļā iela 5, Baložos, ir nepieciešamas Pašvaldībai, Pašvaldību likumā noteikto autonomo funkciju nodrošināšanai, ir nepieciešams veikt grozījumus starp Pašvaldību un SIA "Baložu komunālā saimniecība" 2014.gada 22.noslēgto Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgumu Nr.21-22/14/168, izslēdzot līguma pielikuma 1.punktu.

Pamatojoties uz:

- Pašvaldību likuma 4.panta pirmo daļu, 10.panta pirmās daļas 19.punktu,
- starp Ķekavas novada pašvaldību un SIA "Baložu komunālā saimniecība" 2014.gada 22.novembra noslēgtā Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līguma Nr.21-22/14/168 5.5. punktu,
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2024.gada 26.novembra un Finanšu komitejas 2024.gada 28.novembra sēžu atzinumus,

Atklāti balsojot

ar **17** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Grozīt starp Ķekavas novada pašvaldību un SIA "Baložu komunālā saimniecība" 2014.gada 22.novembrī noslēgto Nekustamā īpašuma pārvaldīšanas līgumu Nr.21-22/14/168, izslēdzot līguma pielikuma 1.punktu.
2. Noslēgt vienošanos ar SIA "Baložu komunālā saimniecība" par šī lēmuma lemjošās daļas 1. punktā minētajiem grozījumiem mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas dienas.

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

3. Šī lēmuma izpildi uzdot organizēt Ķekavas novada pašvaldības iestādes “Ķekavas novada centrālā administrācija” Īpašumu pārvaldes vadītājam.

Sēdes vadītāja:

(*PARAKSTS)

Viktorija Baire