



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2024.gada 7.novembris

protokols Nr. **24.**

LĒMUMS Nr. 6.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, kadastra numurs 8056 001 0366, daļu nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā, Rail Baltica projekta realizācijai

Izskatot Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “EIROPAS DZELZCEĻA LĪNIJAS”, reģistrācijas numurs 40103836785, turpmāk tekstā – Sabiedrība, 2024.gada 17.oktobra vēstuli Nr.2.3.N/2024-5357 (Ķekavas novada pašvaldībā, turpmāk tekstā – Pašvaldība, reģistrēta 2024.gada 17.oktobrī ar kārtas Nr.1-6.1/24/5948), **konstatēts:**

1. Pašvaldībā 2024.gada 17.oktobrī ir saņemta Sabiedrības 2024.gada 17.oktobra vēstule Nr. 2.3.N/2024-5357, ar lūgumu Pašvaldībai pieņemt lēmumu par tai piederošā nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, kadastra numurs 8056 001 0366, daļas nodošanu valstij Satiksmes ministrijas personā, tās turpmākai izmantošanai Rail Baltica projekta realizācijas ietvaros (atbilstoši ar Pašvaldības 2024.gada 7.oktobra lēmumu Nr.1-20.1/24/215 apstiprinātajam zemes ierīcības projektam):
 - 1.1. projektētās zemes vienības kadastra apzīmējums 8056 001 0722, ar platību 0,44 ha;
 - 1.2. projektētās zemes vienības kadastra apzīmējums 8056 001 0723, ar platību 0,15 ha;
 - 1.3. projektētās zemes vienības kadastra apzīmējums 8056 001 0724, ar platību 0,43 ha;
2. nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, kadastra numurs 8056 001 0366, īpašnieks ir Pašvaldība (Daugmales pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1000 0048 0912);
3. saskaņā ar Pašvaldības 2024.gada 7.oktobra lēmumu Nr.1-20.1/24/215 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sadalei”, tika apstiprināts zemes ierīkotājās Sandas Kristālas (sertifikāts Nr.AA0011) izstrādātais zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, kadastra numurs 8056 001 0366, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0366, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sadalei;
4. saskaņā ar Satiksmes ministrijas un Sabiedrības 2021.gada 30.decembrī noslēgto deleģēšanas līgumu, Sabiedrībai ir deleģēta Rail Baltica projekta aktivitāšu īstenošana Latvijā. Atbilstoši Satiksmes ministrijas 2022.gada 20.janvāra pilnvarai Nr.01-04/4, Sabiedrība, cita starpā, ir pilnvarota veikt nepieciešamās darbības nekustamo īpašumu atsavināšanai valsts vajadzībām Satiksmes ministrijas personā;
5. Rail Baltica projekta īstenošanai paredzētā darbība, nosakot dzelzceļa līnijas trases novietojumu Latvijas teritorijā, akceptēta ar Ministru kabineta 2016.gada 24.augusta rīkojumu Nr.467 “Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai paredzētās darbības akceptu”. Ar Ministru kabineta 2016.gada 24.augusta rīkojumu Nr.468 “Par nacionālo interešu objekta statusa noteikšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica”, Rail Baltica projektam noteikts nacionālās interešu objektu statuss;
6. ņemot vērā to, ka nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, kadastra numurs 8056 001 0366, projektējamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 8056 001 0722, 8056 001 0723, 8056

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

001 0724, saskaņā ar tehniskajiem risinājumiem, tiks izmantotas Rail Baltica dzelzceļa pamatstrāses posma un pašvaldības nozīmes autoceļa izbūvei pārvadā, un, lai, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otro daļu, varētu virzīt Ministru kabineta rīkojuma projekta sagatavošanu par augstākminētā Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma daļu pārņemšanu valsts īpašumā, domei ir jāpieņem lēmums par Pašvaldības nekustamā īpašuma daļu nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā.

Pamatojoties uz:

- Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu,
- Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 5.panta pirmo daļu, 42.panta otro daļu, 42.¹pantu, 43.pantu,
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2024.gada 29.oktobra un Finanšu komitejas 2024.gada 31.oktobra sēžu atzinumus,

Atklāti balsojot

ar **14** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā Ķekavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, kadastra numurs 8056 001 0366, daļu, Rail Baltica projekta realizācijai, kas sastāv no:
 - 1.1. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0722, 0.44 ha platībā;
 - 1.2. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0723, 0.15 ha platībā;
 - 1.3. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0724, 0.43 ha platībā.
2. Pilnvarot Satiksmes ministriju parakstīt nostiprinājuma lūgumu par nekustamā īpašuma “Pilskalna ceļš”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8056 001 0366, daļu - zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 8056 001 0722, 8056 001 0723, 8056 001 0724, ierakstīšanu Rīgas rajona tiesā (zemesgrāmatā), kā arī veikt citas nepieciešamās darbības, kas nepieciešamas attiecīgo zemes vienību ierakstīšanai Rīgas rajona tiesā (zemesgrāmatā) uz valsts vārda Satiksmes ministrijas personā.
3. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības iestādes “Ķekavas novada centrālā administrācija” Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “EIROPAS DZELZCEĻA LĪNIJAS” uz e-adresi.

Sēdes vadītāja:

(*PARAKSTS)

Viktorija Baire