



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2024.gada 17.oktobris

protokols Nr. **23**.

LĒMUMS Nr. 9.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Pie Bērzes upes”, kadastra numurs 8056 001 0100, daļas nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā, Rail Baltica projekta realizācijai

Izskatot Sabiedrības ar ierobežotu atbildību “EIROPAS DZELZCEĻA LĪNIJAS”, reģistrācijas numurs 40103836785, turpmāk tekstā – Sabiedrība, 2024.gada 28.augusta vēstuli Nr.2.3.N/2024-4499 (Ķekavas novada pašvaldībā, turpmāk tekstā – Pašvaldība, reģistrēta 2024.gada 28.augustā ar kārtas Nr.1-6.1/24/4877), **konstatēts:**

1. Pašvaldībā 2024.gada 28.augustā ir saņemta Sabiedrības 2024.gada 28.augusta vēstule Nr. 2.3.N/2024-4499, ar lūgumu Pašvaldībai pieņemt lēmumu par tai piederošā nekustamā īpašuma daļas (atbilstoši ar Pašvaldības 2024.gada 26.jūlija lēmumu Nr.1-20.1/24/150 apstiprinātajam zemes ierīcības projektam) – projektētās zemes vienības kadastra apzīmējums 8056 001 0673, ar platību 0.3 ha, nodošanu valstij Satiksmes ministrijas personā, tās turpmākai izmantošanai Rail Baltica projekta realizācijas ietvaros, un, ņemot vērā Rail Baltica projekta ieviešanas laika grafiku, kā arī nekustamo īpašumu/nekustamo īpašumu atsavināšanas/pārņemšanas aktivitātes finansēšanas līguma attiecināmo periodu, lūdz Pašvaldību rast iespēju lēmumu par nekustamā īpašuma daļas nodošanu valstij pieņemt pēc iespējas ātrāk;
2. nekustamā īpašuma “Pie Bērzes upes”, kadastra numurs 8056 001 0100, īpašnieks ir Pašvaldība (Daugmales pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 112);
3. saskaņā ar Pašvaldības 2024.gada 26.jūlija lēmumu Nr.1-20.1/24/150 “Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Pie Bērzes upes”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sadalei”, tika apstiprināts zemes ierīkotājas Annas Leimanes (sertifikāts Nr.AA0173) izstrādātais zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma “Pie Bērzes upes”, kadastra numurs 8056 001 0100, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0100, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sadalei;
4. saskaņā ar Satiksmes ministrijas un Sabiedrības 2021.gada 30.decembrī noslēgto deleģēšanas līgumu, Sabiedrībai ir deleģēta Rail Baltica projekta aktivitāšu īstenošana Latvijā. Atbilstoši Satiksmes ministrijas 2022.gada 20.janvāra pilnvarai Nr.01-04/4, Sabiedrība, cita starpā, ir pilnvarota veikt nepieciešamās darbības nekustamo īpašumu atsavināšanai valsts vajadzībām Satiksmes ministrijas personā;
5. Rail Baltica projekta īstenošanai paredzētā darbība, nosakot dzelzceļa līnijas trases novietojumu Latvijas teritorijā, akceptēta ar Ministru kabineta 2016.gada 24.augusta rīkojumu Nr.467 “Par Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras līnijas Rail Baltica būvniecībai paredzētās darbības akceptu”. Ar Ministru kabineta 2016.gada 24.augusta rīkojumu Nr.468 “Par nacionālo interešu objekta statusa noteikšanu Eiropas standarta platuma publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūrai Rail Baltica”, Rail Baltica projektam noteikts nacionālās interešu objektu statuss;
6. ņemot vērā to, ka nekustamā īpašuma “Pie Bērzes upes”, kadastra numurs 8056 001 0100, projektējamā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0673, saskaņā ar tehniskajiem risinājumiem, tiks izmantota Rail Baltica dzelzceļa pamattrases posma izbūvei, un, lai saskaņā

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42.panta otro daļu, varētu virzīt Ministru kabineta rīkojuma projekta sagatavošanu par augstāk minētā Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma daļu pārņemšanu valsts īpašumā, domei ir jāpieņem lēmums par Pašvaldības nekustamā īpašuma daļu nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā.

Pamatojoties uz:

- Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu,
- Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 5.panta pirmo daļu, 42.panta otro daļu, 42.¹pantu, 43.pantu,
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2024.gada 8.oktobra un Finanšu komitejas 2024.gada 10.oktobra sēžu atzinumus,

Atklāti balsojot

ar **17** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā Ķekavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Pie Bērzes upes”, kadastra numurs 8056 001 0100, daļu, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0673, 0.3 ha platībā, Rail Baltica projekta realizācijai.
2. Noteikt, ka mežaudze, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0673, paliek Ķekavas novada pašvaldības īpašumā, lai to realizētu un iegūtos finanšu resursus izmantotu Pašvaldību likumā noteikto pašvaldības funkciju nodrošināšanai.
3. Pilnvarot Satiksmes ministriju parakstīt nostiprinājuma lūgumu par nekustamā īpašuma “Pie Bērzes upes”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8056 001 0100, daļas - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0673, ierakstīšanu Rīgas rajona tiesā (zemesgrāmatā), kā arī veikt citas nepieciešamās darbības, kas nepieciešamas attiecīgās zemes vienības ierakstīšanai Rīgas rajona tiesā (zemesgrāmatā) uz valsts vārda Satiksmes ministrijas personā.
4. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības iestādes “Ķekavas novada centrālā administrācija” Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “EIROPAS DZELZCEĻA LĪNIJAS” uz e-adresi.

Sēdes vadītāja:

(*PARAKSTS)

Viktorija Baire