



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Reģ.Nr. 90000048491

Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLS

Baloži, Ķekavas novads

2024.gada 19.septembris

protokols Nr. **21**.

Kārtējā atklātā domes sēde

- izsludināta 16.09.2024.plkst. 09:27
- atklāta 19.09.2024. plkst. 09:30

Darba kārtībā:

Īpašumu komitejas jautājumi

1. Par pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma “Rail Baltica dzelzceļa teritorija divi”, nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā, Rail Baltica projekta realizācijai;
2. Par nekustamā īpašuma "Veckalni 94", Dzērumos, Ķekavas pagastā, atsavināšanu;
3. Par nekustamā īpašuma Upmalas iela 49, Jenčos, Ķekavas pagastā, atsavināšanu;
4. Par nekustamā īpašuma Graudu iela 38, Baložos, atsavināšanu;
5. Par nekustamā īpašuma Ezera iela 6, Baložos, atsavināšanu;
6. Par nekustamā īpašuma Ezera iela 8, Baložos, atsavināšanu;
7. Par nekustamā īpašuma Ezera iela 10, Baložos, atsavināšanu;
8. Par nekustamā īpašuma Ezera iela 12, Baložos, atsavināšanu.

Attīstības komitejas jautājumi

9. Par grozījumiem lokālplānojuma Rīgas ielā 52 un Ciršu ielā 2, Baldonē darba uzdevumā;
10. Par detālplānojuma “Vecsvilpi un Sakšas”, Ķekavas pagastā, grozījumu nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai;
11. Par detālplānojuma “Mašēni”, Ķekavā, nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai;
12. Par detālplānojuma “Daugavparks”, Daugmales pagastā, nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai;
13. Par Rail Baltica projekta realizācijai nepieciešamo zemesgabalu atdalīšanu no nekustamā īpašuma “A/C V6 (Palejas)-A/C A7”, Ķekavas pagasts;
14. Par Ķekavas novada pašvaldības dalību pieejamu cenu īres dzīvokļu privātās un publiskās partnerības (PPP) attīstības programmā.

Izglītības, kultūras un sporta komitejas jautājumi

15. Par projekta "Veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumu īstenošana vietējai sabiedrībai" pieteikuma iesniegšanu;
16. Par sadarbības līguma par KiVa programmas pāridarījumu izplatības mazināšanai skolu vidē ieviešanu un īstenošanu Baldones vidusskolā, Ķekavas vidusskolā, Baložu vidusskolā, Daugmales pamatskolā un Baldones sākumskolā noslēgšanu;
17. Par Baložu vidusskolas attīstības plāna no 01.09.2024. līdz 01.09.2027. gadam saskaņošanu.

Finanšu komitejas jautājumi

18. Par grozījumiem saistošajos noteikumos "Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Ķekavas novadā" apstiprināšanu;
19. Par telpu, infrastruktūras un inventāra nodošanu bezatlīdzības lietošanā biedrībai “TRĪS REIZ TRĪS” Pasaules latviešu saietā 3x3 rīkošanai Baldonē 2025.gadā;

20. Par sadarbības līguma slēgšanu ar Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju un VAS "Latvijas Valsts radio un televīzijas centrs";
21. Par sadarbības līguma slēgšanu ar Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju un Nacionālo veselības dienestu;
22. Par sadarbības līguma slēgšanu ar Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju un Veselības inspekciju;
23. Par sadarbības līguma slēgšanu ar Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju un Valsts reģionālās attīstības aģentūru.

Piebalsotie jautājumi

24. Par nekustamā īpašuma Mežvidu ielā 17, Baldonē, Ķekavas novadā, nodošanu atpakaļ Labklājības ministrijai;
25. Par atļaujas izsniegšanu SIA "Ķekavas nami" atsavināt nekustamo īpašumu Meistaru ielā 13, Valdlaučos, Ķekavas pagastā.

Sēdi vada - domes priekšsēdētāja Viktorija Baire,

Sēdi protokolē – sekretariāta vadītāja Vija Milbrete.

Sēdē piedalās:

Deputāti ar balsstiesībām:

Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks.

Pašvaldības darbinieki:

Izpilddirektore Jolanta Jansone;

Centrālās administrācija -

Juridiskā atbalsta vadītājs Jānis Zvaigzne;

Administratīvās pārvaldes vadītājs Māris Zelčs;

Attīstības un būvniecības pārvaldes vadītājas vietnieks Juris Križanovskis;

Īpašumu pārvaldes vadītājs Edgars Melnieks, vadītāja vietniece Tatjana Tihonenko, Nekustamo īpašumu speciāliste Vineta Alviķe;

Finanšu pārvaldes vadītāja Anda Pūriņa;

Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes Izglītības procesu atbalsta vadītāja Vera Kļaviņa.

SIA "Ķekavas nami" valdes loceklis Raivo Lācis.

Sēdē nepiedalās: Andris Vītols, Gatis Lācis, Juris Žilko, Karina Putniņa.

Sēdes norise tiek fiksēta audio un videoierakstā.

Viktorija Baire atklāj domes kārtējo sēdi. Viņa informē, ka sēdē nepiedalīsies Gatis Lācis, Juris Žilko, Andris Vītols un Karina Putniņa.

Par darba kārtību

Viktorija Baire ziņo par darba kārtību. Viņa informē, ka ir iesniegusi divus priekšlikumus par darba kārtības papildināšanu.

Viktorija Baire komentē savus priekšlikumus.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par priekšlikumiem.

1.priekšlikums no Viktorijas Baires -

Iekļaut darba kārtībā jautājumu - "Par nekustamā īpašuma Mežvidu ielā 17, Baldonē, Ķekavas novadā, nodošanu atpakaļ Labklājības ministrijai",

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu atbalstīt.

2.priekšlikums no Viktorijas Baires -

Iekļaut darba kārtībā jautājumu - "Par atļaujas izsniegšanu SIA "Ķekavas nami" atsavināt nekustamo īpašumu Meistaru ielā 13, Valdlaučos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā", jautājumu izskatīt kā pirmo,

Atklāti balsojot

ar **14** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**, "Nepiedalās" – **1** (Arnolds Keisters),

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu atbalstīt.

Darba kārtību sakārto atbilstoši priekšlikumiem un Baire aicina balsot par koriģēto sēdes darba kārtību.

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt domes 2024.gada 19.septembra sēdes darba kārtību.

PIEBALSOTĀIS JAUTĀJUMS

25.

Par atļauju atsavināt nekustamo īpašumu

(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.7:35)

Par jautājumu ziņo Tatjana Tihonenko – saņemts iesniegums no SIA "Ķekavas nami", kurā viņi lūdz domei akceptēt ēkas Meistari ielā 13, Valdlaučos, atsavināšanu.

Jautājumu sadaļā piedalās Andris Ceļmalnieks, Tatjana Tihonenko, Valts Variks, Edgars Melnieks, Jānis Zvaigzne, Raivo Lācis, Aigars Vītols.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **14** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**, "Nepiedalās" – **1** (Arnolds Keisters),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Atļaut SIA "Ķekavas nami" atsavināt nekustamo īpašumu Meistaru ielā 13, Valdlaučos, Ķekavas pagastā, kura sastāvā ietilpst viena galdnieku darbnīca.

Lēmums pielikumā.

ĪPAŠUMU KOMITEJAS JAUTĀJUMI

1.

Par nekustamo īpašumu nodošanu bez atlīdzības

(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.15:22)

Par jautājumu ziņo Dace Cīrule – saņemta vēstule no SIA "Eiropas dzelzceļa līnijas", kurā viņi lūdz nodalīt konkrētu zemes gabalu, kas nepieciešams dzelzceļa līnijas Rail Baltica izbūvei, un nodot to valstij bez atlīdzības.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Ķekavas novada pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu "Rail Baltica dzelzceļa teritorija divi", kas sastāv no zemes vienības 0.0019 ha platībā, Rail Baltica projekta realizācijai.

Lēmums pielikumā.

2.

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.17:39)

Par jautājumu ziņo Dace Cīrule – nekustamais īpašums pieder pašvaldībai, tas sastāv no apbūvētas zemes vienības, uz kuras atrodas dārza māja, saimniecības ēka un siltumnīcas pamati, īpašuma izsoles sākuma vērtība noteikta 21300 euro.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),
"Pret" – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Atsavināt Ķekavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu “Veckalni 94”, Dzērumos, Ķekavas pagastā, sastāvošu no zemes vienības 0,069 ha platībā, divstāvu dārza mājas un saimniecības ēkas, pārdodot to izsolē.

Lēmums pielikumā.

3.

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.19:02)

Par jautājumu ziņo Dace Cīrule – zemes gabals 0.063 ha platībā uz tā atrodas nenoskaidrotas piederības dārza māja, pašvaldība to nodos izsolei ar sākuam cenu 10000 euro.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),
"Pret" – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Atsavināt Ķekavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu Upmalas iela 49, Jenčos, Ķekavas pagastā, sastāvošu no zemes vienības 0,063 ha platībā, pārdodot to izsolē.

Lēmums pielikumā.

4.

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.20:07)

Par jautājumu ziņo Dace Cīrule – zemes gabals atrodas Baložos, tas ir 583 kv.m.liels un izsoles sākuma cena notekta - 31950 euro.

Jautājumu sadaļā piedalās Valts Variks, Vineta Alviķe

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **14** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),
"Pret" – **1** (Valts Variks), “Atturas” –nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Atsavināt Ķekavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu Graudu iela 38, Baložos, sastāvošu no neapbūvētas zemes vienības 583 kv.m. platībā, pārdodot to izsolē.

Lēmums pielikumā.

5.

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.22:47)

Par jautājumu ziņo Dace Cīrule - zemes gabals atrodas Baložos 550 kv.m. platībā, zemi nolemts atsavināt izsolē ar sākuma cenu 30150 euro.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un sēdes vadītāja aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **14** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),
"Pret" – **1** (Valts Variks), "Atturas" –**nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Atsavināt Ķekavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu Ezera iela 6, Baložos, sastāvošu no neapbūvētas zemes vienības 550 kv.m. platībā, pārdodot to izsolē.

Lēmums pielikumā.

6.

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.24:00)

Par jautājumu ziņo Dace Cīrule – zemes gabals atrodas Baložos, tā platība ir 550 kv.m. un izsoles sākuam cena noteikta 30150 euro.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un sēdes vadītāja aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **14** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),
"Pret" – **1** (Valts Variks), "Atturas" –**nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Atsavināt Ķekavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu Ezera iela 8, Baložos, sastāvošu no neapbūvētas zemes vienības 550 kv.m. platībā, pārdodot to izsolē.

Lēmums pielikumā.

7.

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.25:03)

Par jautājumu ziņo Dace Cīrule – zemes gabals ir 573 kv.m. liels, atrodas Baložos un tā izsoles sākuma cena noteikta 31350 euro.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **14** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),

“Pret” – **1** (Valts Variks), “Atturas” –**nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Atsavināt Ķekavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu Ezera iela 10, Baložos, sastāvošu no neapbūvētas zemes vienības 573 kv.m. platībā, pārdodot to izsolē.

Lēmums pielikumā.

8.

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.26:05)

Par jautājumu ziņo Dace Cīrule – zemes gabals Baložos ir 571 kv.m. platībā, izsoles sākuma cena noteikta 31150 euro.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **14** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),

“Pret” – **1** (Valts Variks), “Atturas” –**nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Atsavināt Ķekavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu Ezera iela 12, Baložos, sastāvošu no neapbūvētas zemes vienības 571 kv.m. platībā, pārdodot to izsolē.

Lēmums pielikumā.

ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS JAUTĀJUMI

9.

Par grozījumiem lokālplānojuma darba uzdevumā

(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.27:00)

Par jautājumu ziņo Juris Jerums – jautājums skar Baldones sanatorijas teritoriju, jautājumu divas reizes izskatīja Attīstības komitejā un otrajā reizē atbalstīja grozījumus lokālplānojuma nosacījumos un darba uzdevumā, par ko arī sagatavots lēmuma projekts.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),
"Pret" – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Grozīt lokālplānojuma “Rīgas iela 52 un Cīršu iela 2”, Baldonē, teritoriju, izslēdzot no lokālplānojuma īpašumu Cīršu iela 2 un izdarīt grozījumus darba uzdevumā.

Lēmums pielikumā.

10.

Par detālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai

(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.28:27)

Par jautājumu ziņo Juris Jerums – arī šo jautājumu komiteja atbalstīja vienbalsīgi un virzīja uz domi lēmuma pieņemšanai.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),
"Pret" – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Nodot detālplānojuma “Vecsvilpi un Sakšas” Ķekavas pagastā, grozījumus publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Lēmums pielikumā.

11.

Par detālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai

(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.29:18)

Par jautājumu ziņo Juris Jerums – šis jautājums jau vienu reizi skatīts domē, tajā deputāti izteica priekšlikumus un dome novirzīja jautājumu atpakaļ uz komiteju. Komitejā jautājumu vēlreiz izskatīja, tā balsoja par domes sēdē iesniegtajiem priekšlikumiem, no kuriem vienu komiteja atbalstīja.

Juris Križanovskis papildina ziņojumu, sniedzot skaidrojumu par grozījumiem administratīvajā līgumā, par ko bija komitejā atbalstītais priekšlikums.

Jautājumu sadaļā piedalās Valts Variks, Juris Križanovskis.

Jautājumu vairāk nav un Baire atklāj debates.

Debatē Valts Variks.

Baire slēdz debates un aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **14** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**, "Nepiedalās" – **1** (Valts Variks),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Nodot detālplānojumu nekustamajā īpašumā "Mašēni", Ķekavā, publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Lēmums pielikumā.

12.

Par detālplānojuma nodošanu publiskajai apspriešanai

(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.36:50)

Par jautājumu ziņo Juris Jerums – šis detālplānojums skar vēl vienu svarīgu vietu novadā – tā ir vieta pie Daugavas, kur atrodas pārceltuve uz Nāves salu. Jautājumu komitejā izskatīja divas reizes, otrajā reizē lēmuma projekts atbalstīts vienbalsīgi, jo detālplānojuma redakcija izstrādāta atbilstoši nosacījumiem.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Nodot detālplānojumu, nekustamajā īpašumā "Daugavparks", Daugmalē, Daugmales pagastā, publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Lēmums pielikumā.

13.

Par nekustamā īpašuma sadalīšanu

(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.38:49)

Par jautājumu ziņo Juris Jerums – šis jautājums ierosināts saskaņā ar Rail Batica projektu, komitejā izskatīts un vienbalsīgi atbalstīts.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 15 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),

"Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Sadalīt Ķekavas novada pašvaldībai piekritībā esošo nekustamā īpašuma "A/C V6 (Palejas)-A/C A7", zemes vienību 8070 011 0146, piecās zemes vienībās

Lēmums pielikumā.

14.

Par pašvaldības dalību dzīvokļu attīstības programmā

(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.41:17)

Par jautājumu ziņo Juris Jerums – valsts līmenī risina jautājumu par īres dzīvokļu pieejamību, un pašvaldības, kas par to izrādījušas interesi, varēja pieteikties šim projektam. Informāciju apkopo Valsts nekustamie īpašumi, process ir sadalīts divās daļās, kur par katru pašvaldībai jāpieņem atsevišķs lēmums. Pirmais lēmums ir par dalību analīzes posmā, otrā daļa plānota uz nākamā gada rudeni, kad pašvaldībai būs jāpieņem lēmums - piedalīties vai nepiedalīties pašā projektā. Šobrīd domei jāpieņem lēmums par dalību analīzes posmā, un lēmumā jānorāda konkrēts īpašums, ar kuru pašvaldība piedalās. Lēmumā ierakstīts viens īpašums – "Aprikozēs" Ķekavā, bet viņš piedāvā papildināt lēmuma projektu, piedāvājot avēl vienurī zemes gabalu - Nākotnes ielā 2A Ķekavā.

Jautājumu sadaļā piedalās Valts Variks, Juris Jerums, Aigars Vītols.

Jautājumu vairāk nav un Baire atklāj debates.

Debatē Valts Variks.

Baire slēdz debates un aicina balsot par lēmuma projektu.

Priekšlikums no Jura Jeruma -

Papildināt lēmumprojekta lemjošās daļas 4 punktu ar tekstu "...un Ķekavas novada pašvaldībai piederošu zemes gabalu Nākotnes iela 2A, Ķekavā, Ķekavas novadā, ar kadastra apzīmējumu 80700081143,

Atklāti balsojot

ar 13 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Rihards Gorkšs, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – 1 (Valts Variks), "Atturas" – 1 (Kristīne Hāze),

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu atbalstīt.

Priekšlikums atbalstīts, papildina lēmuma projektu un Baire aicina par to balsot.

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),
"Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Atbalstīt Ķekavas novada pašvaldības dalību pieejamu cenu īres dzīvokļu privātās un publiskās partnerības (PPP) attīstības programmā.

Lēmums pielikumā.

IZGLĪTĪBAS, KULTŪRAS UN SPORTA KOMITEJAS JAUTĀJUMI

15.

Par projekta pieteikuma iesniegšanu

(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.58:55)

Par jautājumu ziņo Ineta Romanovska – ir iespēja pieteikties Eiropas savienības kohēzijas fonda projektu konkursa pasākumam "Veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumu īstenošana vietējai sabiedrībai". Projektā Ķekavas novada pašvaldība varēs piesaistīt 241053 euro, kur daļu finansē Eiropas savienības fonds un daļu valsts. Finansējuma saņēmējs var lūgt 30% avansa maksājumu. Jautājumu izskatīja Izglītības, kultūras un sporta komiteja un Finanšu komiteja, kurā laboja lēmuma otro punktu, pilnvarojot nevis izpilddirektori, bet Ķekavas sporta centra vadītāju parakstīt ar projektu saistītos dokumentus.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Priekšlikums no Inetas Romanovskas -

Balsot par alternatīvo lēmuma projektu, ko atbalstīja Finanšu komiteja,

Atklāti balsojot

ar **14** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire),
"Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ: priekšlikumu atbalstīt.

Priekšlikums atbalstīts un Baire aicina balsot par alternatīvo lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **14** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire),
"Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Atbalstīt projekta iesnieguma iesniegšanu ES kohēzijas politikas programmas “Veselības veicināšanas un slimību profilakses pasākumu īstenošana vietējai sabiedrībai” ietvaros, ar kopējo attiecināmo finansējumu Ķekavas novadam 241 053,00 EUR.

Lēmums pielikumā.

16.

Par sadarbības līguma slēgšanu

(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.1:04:02)

Par jautājumu ziņo Ineta Romanovska – saskaņā ar Ministru kabineta lēmumu Valsts kancelejai jāievieš programma KiVa. KiVa ir pieredzē balstīta starpvalstu programma, kuras mērķis ir mazināt pāridarījumu risku skolās. Valsts kanceleja nodrošina KiVa programmas ieviešanai un īstenošanai nepieciešamo speciālistu atlasīšanu un apmācību, tiem iegūstot KiVa programmas sertifikātu un esot tiesīgiem licences darbības periodā līdz 2028.gada 31.augustam veikt nepieciešamās darbības KiVa programmas ieviešanai un īstenošanai Latvijas skolās. Valsts kanceleja nodrošina KiVa skolas ar nepieciešamajiem metodiskajiem materiāliem un rīkiem, kā arī sniedz izglītojošo un konsultatīvo atbalstu. Šī sadarbības līguma noslēgšana neradīs slogu uz pašvaldības budžetu, bet tas dod iespēju skolu pedagogiem saņemt metodiskos materiālus un apmācību.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **14** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire),
"Pret" – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Noslēgt sadarbības līgumus ar Valsts kanceleju un SIA “Out Loud” par KiVa programmas pāridarījumu izplatības mazināšanai skolu vidē ieviešanu un īstenošanu Ķekavas vidusskolā, Baložu vidusskolā, Baldones vidusskolā, Daugmales pamatskolā un Baldones sākumskolā.

Lēmums pielikumā.

17.

Par Baložu vidusskolas attīstības plāna saskaņošanu

(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.1:07:45)

Par jautājumu ziņo Ineta Romanovska – pašvaldībā saņemts Baložu vidusskolas direktores iesniegums, kurā viņa lūdz saskaņot skolas attīstības plānu 2024.līdz 2027.gadam. Atbilstoši Ministru kabineta noteikumiem, plānā jānorāda izglītības iestādes misija, vīzija, stratēģiskie mērķi, uzdevumi, attīstības prioritātes un plānotie sasniedzamie rezultāti, un šo plānu jāaskaņo ar iestādes dibinātāju. Plāns izskatīts komitejā un atbalstīts.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),
"Pret" – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Saskaņot Baložu vidusskolas attīstības plānu no 2024.gada 1.septembra līdz 2027.gada 1.septembrim.

Lēmums pielikumā.

FINANŠU KOMITEJAS JAUTĀJUMI

18.

Par grozījumiem saistošajos noteikumos

(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.1:10:19)

Par jautājumu ziņo Anda Pūriņa – sagatavoti grozījumi saistošajos noteikumos, kur paredzētas Eiropas savienības regulas prasības attiecībā uz de minimis atbalstu, tad tiek piemērota atlaide ēkām, kurām veikti energoefektivitātes pasākumi arī attiecībā uz daudzdzīvokļu mājām, tāpat paredzēti nodokļa atvieglojumi pensionāriem, kas sasnieguši 65 gadus, iepriekš vecuma cenzs bija 70 gadi, kas bija Finanšu komitejā atbalstīts priekšlikums.

Jautājumu sadaļā piedalās Arnolds Keisters, Anda Pūriņa.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),
"Pret" – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt Ķekavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.24/2024 “Grozījumi Ķekavas novada pašvaldības 2021.gada 22.septembra saistošajos noteikumos Nr. 25/2021 “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Ķekavas novadā”” un to paskaidrojuma rakstu.

Lēmums pielikumā.

19.

Par infrastruktūras un inventāra nodošanu lietošanā

(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.1:13:54)

Par jautājumu ziņo Vera Kļaviņa – pašvaldībā saņemts biedrības iesniegums, kurā viņi lūdz nodrošināt ar telpām un infrastruktūru biedrību latviešu saieta laikā 2025.gadā, kas notiks Baldonē. Sagatavots lēmuma projekts par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, kuram pielikumā ir visas nododamās mantas saraksts. Pasākums norisināsies nākamajā gadā no 20.līdz 27.jūlijam, plānots slēgt līgumu ar minēto biedrību un atbildīgais par mantas nodošanu un

pieņemšanu būs Īpašumu pārvalde.

Jautājumu sadaļā piedalās Arnolds Keisters, Vera Kļaviņa.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),
"Pret" – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Atbalstīt biedrības “TRĪS REIZ TRĪS” rīkoto Pasaules latviešu saietu 3x3 Baldonē 2025.gadā, un nodot biedrībai bezatlīdzības lietošanā Ķekavas novada pašvaldības telpas, infrastruktūru un inventāru, ar mērķi, lai bezatlīdzības lietošanā nododamā manta tiktu izmantota Pasaules latviešu saieta 3x3 Baldonē 2025.gadā rīkošanai.

Lēmums pielikumā.

20.

Par sadarbības līguma slēgšanu

(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.1:18:55)

Par jautājumu ziņo Māris Zelčs – šis un nākamie trīs jautājumi ir līdzīgi un tie ir par to, ka pašvaldība slēdz sadarbības līgumu ar Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju (turpmāk – VARAM) un četrām valsts iestādēm, kuru pakalpojumus, pēc līguma noslēgšanas, sniegs pašvaldības vienotais klientu centrs. Šā gada 28.maijā VARAM uzraudzības padome pieņēma lēmumu par to, ka ir paplašināms pašvaldību vienoto klientu apkalpošanas centru sniegto pakalpojumu grozs, iekļaujot tajā vēl četrus valsts iestāžu pakalpojumus. Par to arī sagatavoti turpmākie četri lēmuma projekti.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **13** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire), "Pret" – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Slēgt sadarbības līgumu (pielikumā) ar Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju un Valsts akciju sabiedrību “Latvijas Valsts radio un televīzijas centrs”.

Lēmums pielikumā.

21.

Par sadarbības līguma slēgšanu

(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.1:21:24)

Par jautājumu ziņo Māris Zelčs.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 14 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire),

"Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Slēgt sadarbības līgumu (pielikumā) ar Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju un Nacionālo veselības dienestu.

Lēmums pielikumā.

22.

Par sadarbības līguma slēgšanu

(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.1:22:35)

Par jautājumu ziņo Māris Zelčs.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar 14 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire),

"Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Slēgt sadarbības līgumu ar Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju un Veselības inspekciju.

Lēmums pielikumā.

23.

Par sadarbības līguma slēgšanu

(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.1:23:37)

Par jautājumu ziņo Māris Zelčs.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks),
"Pret" – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Slēgt sadarbības līgumu ar Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju un Valsts digitālās attīstības aģentūru.

Lēmums pielikumā.

PIEBALSOTAIS JAUTĀJUMS

24.

Par nekustamā īpašuma atgriešanu valstij

(Jautājuma izskatīšana sēdes video un audio ierakstā sākas plkst.1:24:40)

Par jautājumu ziņo Tatjana Tihonenko – jautājumu izskatīja gan Īpašumu, gan Finanšu komitejā, abas komitejas sniedza pozitīvu atzinumu un virzīja izskatīšanai domē. Lēmuma projekts ir par nekustamā īpašuma Mežvidu ielā 17, Baldonē, nodošanu atpakaļ Labklājības ministrijai. 2019.gadā vēl Baldones novada dome pieņēma lēmumu par šī īpašuma pārņemšanu ar mērķi tajā realizēt pašvaldības kādu no funkcijām. Diemžēl šai laikā, arī pēc novadu apvienošanas procesa, pašvaldības budžetā neatradās līdzekļi ēkas renovācijai un neradās arī iespēja piesaistīt ārējo finansējumu. Visus šos gadus pašvaldība ēku ir uzturējusi, kas tai izmaksāja ap 130 tūkstošiem euro gadā. Šogad ir izveidojusies avārijas situācija ēkas katlumājā, kur, lai uzsāktu apkures sezonu, katlu remontam būtu nepieciešami ap 100 tūkstoši euro, bet pašvaldībai šādu līdzekļu nav un nav arī vairs laika remontu veikt. Saskaņā ar sākotnējo Ministru kabineta lēmumu ēku pašvaldībai nodeva ar noteikumu, ka to izmantos kādas no pašvaldības funkciju veikšanai, un ja to nevar izdarīt, tad ēka atdodama atpakaļ valstij.

Jautājumu sadaļā piedalās Arnolds Keisters, Tatjana Tihonenko.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Baire aicina balsot par lēmuma projektu.

Atklāti balsojot

ar **13** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire),
"Pret" – nav, “Atturas” – 1 (Juris Jerums),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

Nodot bez atlīdzības valsts īpašumā Ķekavas novada pašvaldības nekustamo īpašumu - zemes vienību 3,1991 ha platībā un 10 būves Mežvidu ielā 17, Baldonē.

Lēmums pielikumā.

Sēdi slēdz plkst. 11:01.

Sēdes vadītājs (1PARAKSTS) Viktorija Baire

Sēdes protokolētāja: (2PARAKSTS) Vija Milbrete