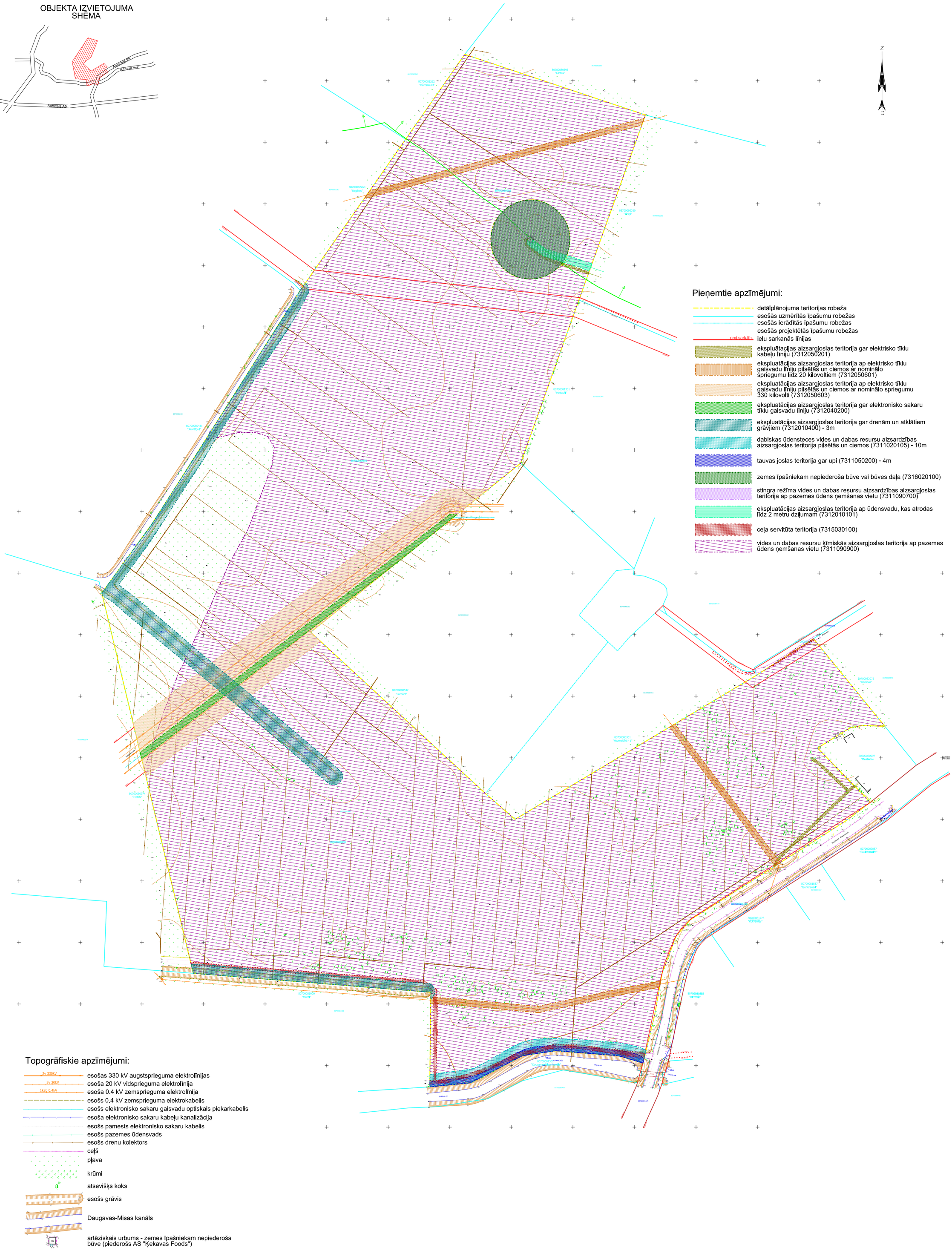
OBJEKTA IZVIETOJUMA SHĒMA



Pieņemtie apzīmējumi:

- detālplānojuma teritorijas robeža
- esošās uzmērītās īpašumu robežas
- esošās ierādītās īpašumu robežas
- esošās projektētās īpašumu robežas
- proj.sark.līn. ielu sarkanās līnijas
- ekspluātacijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050201)
- ekspluātācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601)
- ekspluātācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu 330 kilovolti (7312050603)
- ekspluātācijas aizsargjoslas teritorija gar elektronisko sakaru tīklu gaisvadu līniju (7312040200)
- ekspluātācijas aizsargjoslas teritorija gar drenām un atklātiem grāvjiem (7312010400) - 3m
- dabiskas ūdensteces vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija pilsētās un ciemos (7311020105) - 10m
- tauvas joslas teritorija gar upi (7311050200) - 4m
- zemes īpašniekam nepiederoša būve val būves daļa (7316020100)
- stingra režīma vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090700)
- ekspluātācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam (7312010101)
- ceļa servitūta teritorija (7315030100)
- vides un dabas resursu kīmiskās aizsargjoslas teritorija ap pazemes ūdens ņemšanas vietu (7311090900)

Topogrāfiskie apzīmējumi:

- 2v 330kV esošas 330 kV augstsprieguma elektrolīnijas
- 3v 20kV esoša 20 kV vidsprieguma elektrolīnija
- 1kab 0.4kV esoša 0.4 kV zemsprieguma elektrolīnija
- esošs 0.4 kV zemsprieguma elektrokabelis
- esošs elektronisko sakaru gaisvadu optiskais piekarkabelis
- esoša elektronisko sakaru kabeļu kanalizācija
- esošs pamests elektronisko sakaru kabelis
- esošs pazemes ūdensvads
- esošs drenu kolektors
- ceļš
- pļava
- krūmi
- atsevišķs koks
- esošs grāvis
- Daugavas-Misas kanāls
- artēziskais urbums - zemes īpašniekam nepiederoša būve (piederošs AS "Ķekavas Foods")

Piezīme:

Saskaņā ar Ķekavas novada teritorijas plānojumu (administratīvai teritorijai līdz 01.07.2021.), kas apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2023.gada 22.marta saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-2/2023 “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” plānotās (atļautās) izmantošanas detālplānojuma teritroijā noteiktas:

1. Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM);
2. Jauktas centra apbūves teritorija (JC);
3. Rūpnieciskās apbūves teritorija (R);
4. Tehniskās apbūves teritorija (TA);
5. Transporta infrastruktūras teritorija (TR);
6. Dabas un apstādījumu teritorija (DA);
7. Ūdeņu teritorija (Ū).

Teritorijas pašreizējās izmantošanas un apgrūtinājumu plāns					Kartogrāfiskā materiāla pamatne: - topogrāfija: SIA"Geoprojekts", reģistrēta 25.03.2024., M 1:500, Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2005,5), LKS-92 TM koordinātu sistēma
Lapa 1					Izdrukas mērogs 1:1500 / TM projekcijas mēroga koeficients m=0.999600
Īpašnieks: SIA "Krūkļi Babīte"					LKS-92 TM koordinātu sistēma Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2005,5)
Objekta adrese: “Mašēni”, Ķekavā, Ķekavas novadā					SIA "Detālplānojumi SB" LV4040203081595 Jelgavas iela 4A - 15, Līvbērze, Līvbērzes pag., Jelgavas nov., LV-3014 Tālr. +371 29125515
Detālplānojums					
Detālplānojuma izstrādē paredzētie zemes ierīcības darbi atbilst normatīvo aktu prasībām, kas regulē zemes ierīcības projekta izstrādi.	Valdes locekle	Sintija Batkovska		07.06.2024.	
	Zemes ierīkotājs Sert.- AA0042	Aigars Galzons		07.06.2024.	