



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

ĪPAŠUMU KOMITEJA SĒDES PROTOKOLS Nr. 17.

2024.gada 27.augusts
Attālināta sēde

Sēde sasaukta un atklāta plkst.14:15.

Sēdes vadītāja – komitejas priekšsēdētāja Dace Cīrule.

Protokolētāja – sekretāre Viktorija Visocka.

Sēdē piedalās:

Dalībnieks ar balsstiesībām - Andris Vītols, Arnolds Keisters, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace.

Pašvaldības darbinieki –

Juridiskā atbalsta vadītājs Jānis Zvaigzne;

Īpašumu pārvaldes vadītājs Edgars Melnieks, Nekustamā īpašuma speciālistes Vaira Ozoliņa,
Kristīne Ēķe, Aija Ciseļonoka un Vineta Alviķe.

SIA “Baložu siltums” pārstāve Kritīne Beņķe.

Darba kārtība

1. SIA "Baložu siltums" 2024.gada 2.ceturkšņa budžeta izpilde;
2. Par 2012.gada 16. novembra zemes nomas līguma Nr.21-19/12/80 termiņa pagarināšanu;
3. KOMITEJAS ATZINUMS - Par zemes daļas piešķiršanu nomā pašvaldības NĪ Kāpu ielas grāvis, Rāmavā F.O.;
4. KOMITEJAS ATZINUMS - Par grozījumiem 2019.gada 4.jūlija zemes nomas līgumā NĪ Daugavas iela 15A, Baldonē;
5. Par Ventu ceļu, Baldones pagastā;
6. Par divu ēku izvietojuma saskaņojumu īpašumā Cīruļu ielā 1, Baložos;
7. Par būves saskaņojumu īpašumā "Ziedonis Nr.514" (adrese Ābolu iela 17, Katlakalns);
8. INFORMATĪVS - Par 2 būvju saskaņojumu nekustamajā īpašumā "Meijas", Katlakalnā, Ķekavas pagastā;
9. Par nekustamā īpašuma Kļavu iela 2, Baldonē, atsavināšanu;
10. Par nekustamā īpašuma Smilšu iela 4, Baldonē, atsavināšanu;
11. Par nekustamā īpašuma "Kūdra", Baldones pagastā, atsavināšanu;
12. Par nekustamā īpašuma "Varalauki", Ķekavas pagastā, atsavināšanu;
13. Par nekustamā īpašuma Vecupes iela 5, Baldonē, atsavināšanu;
14. Par dzīvokļa īpašuma Rāmavas iela 27-7, Rāmavā, Ķekavas pagastā, atsavināšanu;
15. PIEBALSOTAIS - Ziņojums par esošo situāciju nekustamajā īpašuma Mežvidu ielā 17, Baldonē, Ķekavas novadā (26.08.2024.).

Dace Cīrule atklāj sēdi.

Darba kārtība

Par darba kārtību ziņo Dace Cīrule.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās Andris Vītols, Dace Cīrule.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Cīrule aicina balsot par iesniegtajiem priekšlikumiem.

1.priekšlikums no Daces Cīrules -

Jautājumu par SIA "Baložu siltums" 2024.gada 2.ceturkšņa budžeta izpilde, izskatīt kā pirmo,

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

2.priekšlikums no Daces Cīrules -

Iekļaut darba kārtībā piebalsojamo jautājumu - Ziņojums par esošo situāciju nekustamajā īpašuma Mežvidu ielā 17, Baldonē, Ķekavas novadā (26.08.2024.),

Atklāti balsojot

ar 4 balsīm "Par" (Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

Sēdes darba kārtību sakārto atbilstoši priekšlikumiem un Cīrule aicina apstiprināt koriģēto darba kārtību.

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Apstiprināt komitejas 2024.gada 27.augusta sēdes darba kārtību.

1. SIA "Baložu siltums" 2024.gada 2.ceturkšņa budžeta izpilde

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:07:39)

Krišne Beņķe ziņo par SIA "Baložu siltums" 2.ceturkšņa budžeta izpildi.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās Dace Cīrule, Kristīne Beņķe, Arnolds Keisters.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Cīrule aicina balsot par lēmuma projektu.

Priekšlikums no Daces Cīrules -

Pieņemt zināšanai sagatavoto atskaiti,

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

2. Par 2012.gada 16. novembra zemes nomas līguma Nr.21-19/12/80 termiņa pagarināšanu

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:17:10)

Par jautājumu ziņo Vaira Ozoliņa - ir saņemts privātpersonas iesniegums ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu pašvaldības nekustamajā īpašumā Bērzu iela 12, Baložos. Nekustamais īpašums ir reģistrēts zemesgrāmatā uz Ķekavas novada pašvaldības vārda. Privātpersonai uz zemes gabala atrodas zemesgrāmatā reģistrēts ēku un būvju īpašums, ir pasūtīts tirgus nomas maksas noteikšanas novērtējums - tirgus nomas maksas vērtība ir 1 832 eiro gadā. Sagatavots lēmumprojekts par nomas līguma pagarināšanu līdz 2034.gada 30.maijam, nosakot nomas maksu 1 832 eiro gadā bez PVN, papildus nomnieks kompensē neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu, kas sastāda 338,80 eiro. Tāpat nomniekam jāmaksā pievienotās vērtības nodoklis un citi nodokļi un nodevas, kas paredzēti, vai tiks noteikti Latvijas Republikas noteiktajos normatīvajos aktos.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās Dace Cīrule, Vaira Ozoliņa, Arnolds Keisters.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Cīrule aicina balsot par priekšlikumu.

Priekšlikums no Daces Cīrules -

Komitejas atzinums-atbalstīt nomas līguma slēgšanu,

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

3. Par zemes daļas piešķiršanu nomā pašvaldības NĪ Kāpu ielas grāvis, Rāmavā F.O.

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:22:20)

Par jautājumu ziņo Kristīne Ēķe – pašvaldībā saņemts iesniegums no privātpersonas ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu zemesgabalam ar nosaukumu Kāpu ielas grāvis, Rāmavā. Zemes nomas līgums ir beidzies 2022.gada 31.decembrī, tāpēc ir jāslēdz jauns zemes nomas līgums. Sagatavots lēmumprojekts par zemes 0,0074ha paltībā, piešķiršanu nomā līdz 2027.gada 31.decembrim, kā arī noteikt, ka par zemes faktisko izmantošanu jāsamaksā Ķekavas novada pašvaldībai nomas maksa atbilstoši līguma nosacījumiem.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Cīrule aicina balsot par lēmuma projektu.

Priekšlikums no Daces Cīrules -

“Komitejas atzinums - Par zemes daļas piešķiršanu nomā pašvaldības NĪ Kāpu ielas grāvis, Rāmavā F.O.”,

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

4. Par grozījumiem 2019.gada 4.jūlija zemes nomas līgumā NĪ Daugavas iela 15A, Baldonē

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:24:30)

Par jautājumu ziņo Kristīne Ēķe – pašvaldībā saņemts iesniegums no privātpersonas ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu zemes gabalam Daugavas iela 15A, Baldonē. Līgums beidzas šī gada 31.decembrī, iedzīvotāja ir deklarēta Ķekavas novadā, parādu nav. Sagatavots lēmuma projekts par zemes nomas līguma pagarināšanu zemes gabalam Daugavas iela 15A, Baldonē, mazdārziņa vajadzībām līdz 2027.gada 31.decembrim.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Cīrule aicina balsot par priekšlikumu.

Priekšlikums no Daces Cīrules -

Komitejas atzinums-atbalstīt nomas līguma slēgšanu,

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

Andris Vītols pauž viedokli par savu balsojumu - viņš balsoja par, tomēr īsti nesaprot, ja izpildītore pilnvarota izdot lēmumu, vai komiteja, pieņemot savu lēmumu, neiejaucas izpildvaras darbos.

5. Par Ventu ceļu, Baldones pagastā

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:32:53)

Par jautājumu ziņo Edgars Melnieks - ir saņemts iesniegums no privātpersonas ar sūdzību par Ventu ceļa tehnisko stāvokli. Ventu ceļš ir nelielas noslodzes lauku ceļš 1,3km garš, kas savieno divus pašvaldības ceļus, un tas nodrošina piekļuvi divām viensētām. Pagājušā gada nogalē, zinot ceļa tehnisko stāvokli, veikti vienas ceļa daļas atjaunošanas darbi, kas nodrošina labāku piekļuvi pie īpašumiem. Ceļš nav normāli būvēts, tas ir bez seguma, faktiski tās ir divas iebrauktas sliedes pļavas vidū. Otra ceļa puse lietus laikā pārplūst, jo atrodas vienā līmenī ar blakus esošo zemes gabalu, tāpēc šo ceļa daļu slēdza, bet īpašumu īpašnieki nav apmierināti, ka piekļūšana viensētām ir nodrošināta tikai no vienas puses.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās Dace Cīrule, Edgars Melnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Cīrule aicina balsot par priekšlikumu.

Priekšlikums no Daces Cīrules

Rast iespēju saremotēt Ventu ceļu, izskatīt 2025.gada budžeta komisijā, sniegt atbildi iedzīvotājiem,

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

6. Par divu ēku izvietojuma saskaņojumu īpašumā Cīruļu ielā 1, Baložos

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:45:55)

Par jautājumu ziņo Aija Ciseļonoka - saņemts iesniegums no privātpersonas ar lūgumu saskaņot divu ēku izvietojumu Cīruļu ielā 1, Baložos, kas atrodas par tuvu robežai.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās Arnolds Keisters, Aija Ciseļonoka.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Cīrule aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

“Par divu ēku izvietojuma saskaņojumu īpašumā Cīruļu ielā 1, Baložos”,

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 1.

7. Par būves saskaņojumu īpašumā "Ziedonis Nr.514" (adrese Ābolu iela 17, Katlakalns)

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:49:34)

Par jautājumu ziņo Aija Ciseļonoka – saņemts iesniegums no privātpersonas ar lūgumu saskaņot plānoto nojumi, kas projektēta tuvāk par noteikto no pašvaldības zemes robežas.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

“Par būves saskaņojumu īpašumā "Ziedonis Nr.514" (adrese Ābolu iela 17, Katlakalns)”,

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 2

8. Par 2 būvju saskaņojumu nekustamajā īpašumā "Meijas", Katlakalnā, Ķekavas pagastā

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:51:32)

Par jautājumu ziņo Aija Ciseļonoka - saņemts iesniegums no privātpersonas ar lūgumu saskaņot divu būvju izvietojumu nekustamajā īpašumā "Meijas", Katlakalnā, kas atrodas par tuvu pie pašvaldības zemes robežas.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās Arnolds Keisters, Jānis Zvaigzne, Dace Cīrule, Aija Ciseļonoka.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Cīrule aicina balsot par priekšlikumu.

Priekšlikums no Daces Cīrules -

Atteikt saskaņot nekustamā īpašuma Meijas”, Katlakalnā, kadastra numurs 8070 007 0381, īpašniekiem palīgēku ar kadastra apzīmējumu 80700070381008 (ģenplānā apzīmēts kā Nr.7) un palīgēku ar kadastra apzīmējumu 80700070381009 (ģenplānā apzīmēts kā Nr.8) izvietojumu tuvāk par 5 m no pašvaldības zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0954 un 8070 007 1691 robežas,

Atklāti balsojot

ar 4 balsīm "Par" (Andris Vītols, Arnolds Keisters, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Dace Cīrule),

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

9. Par nekustamā īpašuma Kļavu iela 2, Baldonē, atsavināšanu

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:10:05)

Par jautājumu ziņo Vineta Alviķe – pašvaldībā saņemts fiziskas personas iesniegums, kurā lūgts atjaunot atsavināšanas iespēju īpašumam Kļavu iela 2, Baldonē. Pašvaldība jau divas reizes ir mēģinājusi atsavināt šo zemes gabalu, bet abas reizes ir bijušas neveiksmīgas, izsolē neviens nepieteicās. Pašvaldībai nav šķēršļu, lai rīkotu trešo izsoli, ja ir izrādīta interese par zemesgadala

atsavināšanu. Attiecīgi ir sagatavots lēmuma projekts par zemes gabala atsavināšanu, kas paredz izsoles rīkošanu. Zemes gabals ir 1 625 m² liels, kas paredzēts apbūvei, tā tirgus vērtība ir 24 000 eiro, savukārt, pašvaldības īpašumu novērtēšanas komisijas noteiktā cena, kas būs arī izsoles sākuma cena būs 24 180 eiro.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās Dace Cīrule, Vineta Alviķe.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Cīrule aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

“Par nekustamā īpašuma Kļavu iela 2, Baldonē, Ķekavas novadā, atsavināšanu”,

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace), "Pret" – nav, "Atturas" – nav

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 3

10. Par nekustamā īpašuma Smilšu iela 4, Baldonē, atsavināšanu

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:13:40)

Par jautājumu ziņo Vineta Alviķe – šis lēmuma projekts ir par atkārtoto izsoli, jo šī gada sākumā notikusī izsole beidzās bez rezultāta. Šobrīd sagatavots lēmuma projekts par atkārtotu nekustamā īpašuma Smilšu iela 4, Baldonē, virzīšanu uz izsoli elektronisko izsoļu vietnē, zemes vērtējums ir 26 300 eiro, komisijas noteiktā nosacītā cena - 26 500 eiro, kas būs arī izsoles sākuma cena.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Cīrule aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

“Par nekustamā īpašuma Smilšu iela 4, Baldonē, Ķekavas novadā, atsavināšanu”,

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 4

11. Par nekustamā īpašuma "Kūdra", Baldones pagastā, atsavināšanu

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:15:30)

Par jautājumu ziņo Vineta Alviķe – arī šo zemesgabalu iepriekš neizdevās atsavināt. Tas atrodas Baldones pagastā un ir 10,23ha liels, tā ir lauksaimniecības zeme, bet teritorijas plānojumā noteiktais zonējums ir rūpniecības teritorija. Tirgus vērtība noteikta 77 000 eiro, izsoles sākuma cena būs 77 250 eiro. Izsole norisināsies elektronisko izsoļu vietnē.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās Dace Cīrule, Vineta Alviķe.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Cīrule aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

“Par nekustamā īpašuma "Kūdra", Baldones pagastā, Ķekavas novadā, atsavināšanu”,

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr.5

12. Par nekustamā īpašuma "Varalauki", Ķekavas pagastā, atsavināšanu

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:18:00)

Par jautājumu ziņo Vineta Alviķe – šis zemes gabals ir 1,03 ha liels, un pirmajā izsolē neizdevies to atsavināt. Tirgus vērtējums ir 35 000 eiro, savukart izsoles sākuma cena būs 35 300 eiro. Izsole norisināsies elektronisko izsoļu vietnē.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Cīrule aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

“Par nekustamā īpašuma "Varalauki", Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, atsavināšanu”,

Atklāti balsojot

ar 4 balsīm "Par" (Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis),
"Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 6

13. Par nekustamā īpašuma Vecupes iela 5, Baldonē, atsavināšanu

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:19:50)

Par jautājumu ziņo Vineta Alviķe – šo zemesgabalu iepriekšējā izsolē neizdevās atsavināt. Zemes gabals ir 2 556m² liels, tā tirgus vērtējums ir 23 800 eiro, bet izsoles sākuma cena būs 24 000 eiro. Izsole norisināsies elektronisko izsoļu vietnē.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās Dace Cīrule, Vineta Alviķe.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Cīrule aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

“Par nekustamā īpašuma Vecupes iela 5, Baldonē, Ķekavas novadā, atsavināšanu”,

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 7

14. Par dzīvokļa īpašuma Rāmavas iela 27-7, Rāmavā, Ķekavas pagastā, atsavināšanu

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:23:18)

Par jautājumu ziņo Vineta Alviķe – īpašuma pārvalde vēlreiz izvērtēja dzīvokļa īpašuma Rāmavas iela 27-7, Rāmavā, izmantošanas iespējas un neatrada tam pielietojumu, jo tas ir sliktā tehniskā stāvoklī bez labierīcībām, tāpēc tas būtu atsavināms. Dzīvoklis ir 27.5m² liels, tas sastāv no virtuves un istabas, tā tirgus vērtība noteikta 10 600 eiro, īpašumu novērtēšanas komisija noteikusi, izsoles sākuma cenu - 10 700 eiro. Izsole norisināsies elektronisko izsoļu vietnē.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

“Par dzīvokļa īpašuma Rāmavas iela 27-7, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, atsavināšanu”,

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 8

15. Ziņojums par esošo situāciju nekustamajā īpašuma Mežvidu ielā 17, Baldonē, Ķekavas novadā (26.08.2024.)

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:25:45)

Par jautājumu ziņo Tatjana Tihoņenko - īpašumā ir izmitināti 15 ukraiņas bēgļi, četras ģimenes. Šā gada 23.jūlijā notika tikšanās ar Labklājības ministrijas pārstāvjiem, un ministrija izteica gatavību pieņemt atpakaļ šo ēku, ja pašvaldība neatradīs finansējumu tās uzturēšanai. Saņemta informācija no apsaimniekotāja, ka šajā gadā nevarēs uzsākt apkures sezonu, jo katlu ekspluatācija ir bīstama un nav iespējams nodrošināt ugunsdrošību.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās Arnolds Keisters, Edgars Melnieks, Dace Cīrule.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un aicina balsot par priekšlikumu.

Priekšlikums no Daces Cīrules -

Īpašumu pārvaldei organizēt tikšanos ar Mežvidu ielas 17 iedzīvotājiem, informējot par to ar oficiālu vēstuli. Sagatavot brīdinājuma vēstuli Mežvidu ielas 17, Baldonē iemītniekiem par dzīvojamās platības īres līgumu izbeigšanu līdz š.g.31.oktobrim,

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

Sēdi slēdz plkst.16:02

Komitejas priekšsēdētājs: ⁽¹⁾PARAKSTS) Dace Cīrule

Sēdes protokolētāja: ⁽²⁾PARAKSTS) Viktorija Visocka

¹⁻² ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.