



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2024.gada 5.septembris

protokols Nr. **20**.

LĒMUMS Nr. 14.

Par nekustamā īpašuma “V6”, Ķekavā, Ķekavas novadā, sadalīšanu

Izskatot VSIA “Latvijas valsts ceļi” 2024.gada 12.jūlija iesniegumu ar korespondenta Nr. 4.9/12995 (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2024.gada 12.jūlijā ar kārtas Nr. 1-6.1/24/4047) ar lūgumu sadalīt Satiksmes ministrijai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1675 (platība 0.69 ha) divos zemes gabalos ar platībām 0.6 ha un 0.09 ha, atbilstoši grafiskajam pielikumam Nr. 1, Ķekavas novada dome **konstatē**:

1. iesniegumā lūgts sadalīt Satiksmes ministrijas piekritībā esošo nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8070 008 1356, “V6”, zemes vienību 8070 008 1675 (turpmāk- Nekustamais īpašums) zemesgabalos atbilstoši iesniegumam pievienotajam grafiskajam pielikumam;
2. ar Ķekavas novada domes 2024. gada 29.maija lēmumu Nr. 3. “Par valsts vietējā autoceļa V6 “Ķekava–Ganģi” no 0,000 km līdz 3,388 km, Ķekavā, Ķekavas novadā, pārņemšanu bez atlīdzības Ķekavas novada pašvaldības īpašumā” (protokols Nr.12.), nolemts par valsts vietējā autoceļa V6 “Ķekava–Ganģi” posma km 0,000 līdz km 3,388 un ar to saistīto zemes vienību nodošanu Ķekavas novada pašvaldības īpašumā, atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam. Nododamais valsts vietējā autoceļa V6 “Ķekava–Ganģi” posms no 0,000 km līdz 3,388 km ir reģistrēts Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1356 001 (“Autoceļš V6”) un atrodas uz Satiksmes ministrijai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1356 un daļēji uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1675;
3. nekustamajam īpašumam saskaņā ar Ķekavas novada teritorijas plānojumu (administratīvai teritorijai līdz 01.07.2021), kas apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2023.gada 22.marta saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-2/2023 “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (turpmāk – Teritorijas plānojums), noteikta Transporta infrastruktūras objektu teritorija (TR);
4. zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 5.punkts noteic, ka valstij un pašvaldībai piekrītošo zemi ieraksta zemesgrāmatā atbilstoši likumam „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”, zemes īpašuma tiesību nostiprināšanai iesniedz zemesgrāmatu nodaļai zemes robežu plānu un zemes ierīcības projektu neizstrādā.

Pamatojoties uz:

- Zemes ierīcības likuma pārejas noteikumu 5.punktu,
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 16.1. un 16.2.apakšpunktiem, 18.punktu un 23.3.apakšpunktu;
- Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 6. un 33.punktiem;
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2024.gada 28.augusta atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **18** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Sadalīt Satiksmes ministrijai piekritībā esošo nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 8070 008 1356, zemes vienību 8070 008 1675, zemes vienībās atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Zemes vienībai ar orientējošo platību 0.6 ha piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM kods 1101) – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta) un iekļaut nekustamā īpašuma "V6", Ķekava, Ķekavas novads, sastāvā.
3. Zemes vienībai ar orientējošo platību 0.09 ha piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NĪLM kods 1101) – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta) un iekļaut nekustamā īpašuma "V6", Ķekava, Ķekavas novads, sastāvā.
4. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
 - 4.1. VSIA "Latvijas valsts ceļi" uz e-adresi;
 - 4.2. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai uz e-adresi: VZDRRN.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši .

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmo un otro daļu, 76.panta pirmo daļu, 77.pantu, 79.panta pirmo daļu, Ķekavas novada domes 2024.gada 13.marta saistošo noteikumu Nr. 7/2024 "Ķekavas novada pašvaldības nolikums" 63.punktu, šo lēmumu var apstrīdēt Ķekavas novada domē (Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123) viena mēneša laikā no administratīvā akta spēkā stāšanās dienas (saņemšanas dienas), iesniedzot iesniegumu par administratīvā akta apstrīdēšanu Ķekavas novada pašvaldībā (Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123).

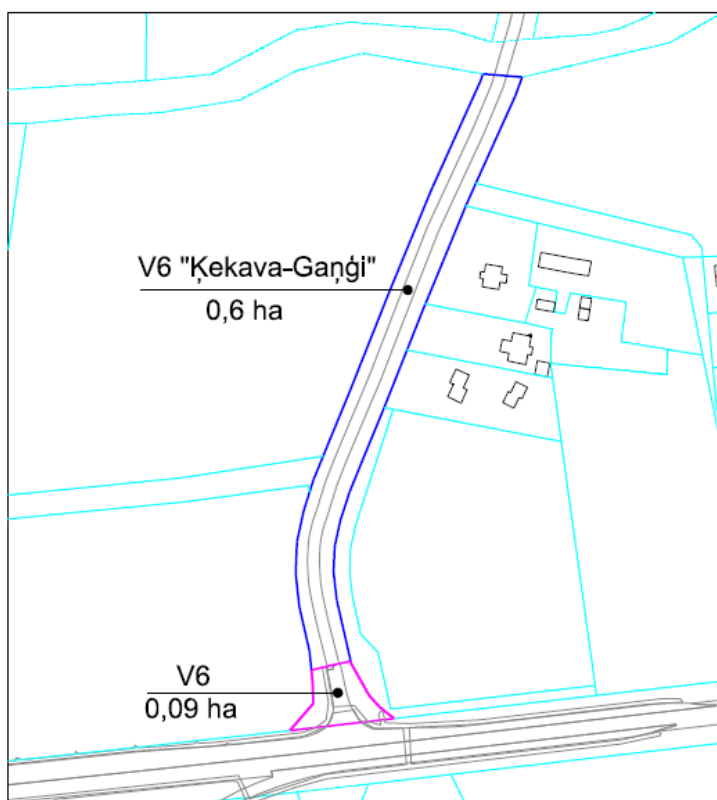
Sēdes vadītāja:

(*PARAKSTS)

Viktorija Baire

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu
80700081675 (platība 0,69 ha) sadales shēma

M 1:3000



Sēdes vadītāja:

(*PARAKSTS)

Viktorija Baire