



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2024.gada 10.jūlijs

protokols Nr. **15**.

LĒMUMS Nr. 4.

Par atļaujas izsniegšanu nekustamā īpašuma "Vecsuičiņi", kadastra numurs 8056 001 0055, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, īpašniekiem

Izskatot G.D., personas kods __, dzīvesvietas adrese: __, Daugmales pagasts, Ķekavas novads, 2024.gada 20.jūnija iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā, turpmāk – Pašvaldība, reģistrēts 2024.gada 20.jūnijā ar kārtas Nr.1-6.1/24/3672), ar lūgumu atļaut pārdot zemes gabalu ar kadastra numuru 8056 001 0057, ar nosaukumu "Vecsuičiņu mežs", **konstatēts:**

- saskaņā ar Daugmales pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.59, nekustamā īpašuma "Vecsuičiņi", kadastra numurs 8056 001 0055, īpašnieki ir G.D., personas kods __, un A.M., personas kods __, un tas sastāv no:
 - zemes vienības ar kadastra ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0055, 13.4 ha platībā, ar adresi: "Vecsuičiņi", Dzintari, Daugmales pagasts, Ķekavas novads;
 - dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0055 001;
 - šķūņa ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0055 002;
 - kūts ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0055 003;
 - šķūņa ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0055 004;
 - pagraba ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0055 005;
 - šķūņa ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0055 006;
 - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0057, 1.8 ha platībā, ar nosaukumu "Vecsuičiņu mežs", Daugmales pagasts, Ķekavas novads;
- ar Ķekavas novada domes 2023.gada 11.janvāra sēdes lēmumu Nr.15. "Par ieceri atsavināt Ķekavas novada pašvaldības īpašumā daļu no nekustamā īpašuma "Vecsuičiņi" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0055 Dzintaros, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā", tika nolemts:
 - atbalstīt ieceri atsavināt Pašvaldības īpašumā privātpersonām piederoša nekustamā īpašuma "Vecsuičiņi" (kadastra numurs 8056 001 0055), Dzintaros, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienības daļu 0,3589 ha platībā (zemes vienību robežu pārkārtošanas un kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platība var tikt precizēta) par cenu – *1 eur*, atbilstoši Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likumā noteiktajai kārtībai;
 - slēgt vienošanos par nekustamo īpašumu "Vecsuičiņi" (kadastra numurs 8056 001 0055) un "Suičiņu ceļš" (kadastra numurs 8056 001 0416) Dzintaros, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, robežu pārkārtošanu (pielikums);
- pamatojoties uz konstatējošās daļas 2.punktā minēto Ķekavas novada domes sēdes lēmumu, starp Pašvaldību un privātpersonām 2023.gada 7.augustā tika noslēgta Vienošanās Nr.1-17.1/23/459 "Par nekustamā īpašuma "Suičiņu ceļš" un "Vecsuičiņi" zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0055 Dzintaros, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā robežu pārkārtošanu", kurā puses vienojās par nekustamā īpašuma Nr.1 daļas 3589 m², jeb 0,3589 ha – zemes platības atsavināšanas kārtību un nosacījumiem, kur cita starpā vienojās, ka "*Noslēgto Vienošanos Pašvaldība ieraksta Daugmales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.59 – kā Nekustamā īpašuma Nr.1 apgrūtinājumu: līdz Vienošanās izpildei nosakot aizliegumu bez*

Pašvaldības piekrišanas Nekustamo īpašumu Nr.1 atsavināt, iekļāt, iznomāt, izīrēt, mainīt, veikt citus darījumus un apgrūtināt ar lietu un saistību tiesībām.”;

4. pamatojoties uz iepriekšminēto noslēgto vienošanos, Daugmales pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr.59 II.daļas 2.iedaļā, tika reģistrēts aizliegums “*atzīme - noteikts aizliegums G.D., personas kods __, piederošās nekustamās īpašuma 38/59 domājamās daļas un A.M., personas kods __, piederošās nekustamā īpašuma 315/885 domājamās daļas bez Ķekavas novada pašvaldības, reģistrācijas numurs 90000048491, rakstiskas piekrišanas atsavināt, iekļāt, iznomāt, izīrēt, sadalīt, mainīt, ar tām veikt citus darījumus un citādi apgrūtināt ar lietu un saistību tiesībām.*”;
5. ņemot vērā iepriekšminēto un saņemto G.D., personas kods __, 2024.gada 20.jūnija iesniegumu, konstatēts, ka tiek lūgta atļauja pārdot nekustamā īpašuma “Vecsutiņi”, kadastra numurs 8056 001 0055, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0057, ar nosaukumu “Vecsutiņu mežs”, Daugmales pagasts, Ķekavas novads, par kuru nav noslēgta konstatējošās daļas 3.punktā minētā vienošanās, un, uz kuru zemes robežu pārkārtošana neattiecas.

Pamatojoties uz:

- Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas ievaddaļas pirmo teikumu,
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2024.gada 2.jūlija sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **19** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Atļaut Gundaram Dambergam, personas kods 090467-12961, un Artim Melderim, personas kods 270573-12356, pārdot nekustamā īpašuma “Vecsutiņi”, Dzintaros, Daugmales pagasts, Ķekavas novads, kadastra numurs 8056 001 0055, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0057, ar nosaukumu: “Vecsutiņu mežs”, Daugmales pagasts, Ķekavas novads.
2. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības iestādes “Ķekavas novada centrālā administrācija” Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu nekustamā īpašuma “Vecsutiņi” kopīpašniekiem:
 - 2.1. G.D. uz dzīvesvietas adresi: __, Daugmales pagasts, Ķekavas novads, LV-2124;
 - 2.2. A.M. uz elektroniskā pasta adresi: __.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas Komisijas regulas 2016/679 "Par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK" (Vispārīgā datu aizsardzības regula), 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītāja:

(*PARAKSTS)

Viktorija Baire