



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2024.gada 27.jūnijs

protokols Nr. **14**.

LĒMUMS Nr. 4.

**Par lokālpārvaldības projekta teritorijas plānojuma grozījumiem
nekustamajā īpašumā "Barši", Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā,
apstiprināšanu ar saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-6/2024**

Izskatot SIA "METRUM" 2024.gada 27.maija iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2024.gada 29.maijā ar kārtas Nr. 1-6.1/24/3200) par lokālpārvaldības projekta apstiprināšanu teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā "Barši" (kadastra numurs 8070 003 0557), Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk – Lokālpārvaldības projekts), Ķekavas novada dome **konstatē**:

1. lokālpārvaldības nekustamajam īpašumam "Barši", kadastra numurs 8070 003 0557, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, izstrāde uzsākta ar Ķekavas novada domes 2023.gada 8.novembra lēmumu Nr. 23. "Par lokālpārvaldības izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā "Barši", Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā" (protokols Nr. 24.), ar kuru, vienlaikus, apstiprināts lokālpārvaldības darba uzdevums Nr. LP-2023-3;
2. atbilstoši darba uzdevumam Nr. LP-2023-3, lokālpārvaldības izstrādes mērķis ir funkcionālā zonējuma maiņa no Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM) uz Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzD), saglabājot pārējos apbūves parametrus;
3. lokālpārvaldības projekts ir izstrādāts atbilstoši darba uzdevumam Nr. LP-2023-3. Lokālpārvaldības projekta izstrādes gaitā tika saņemti, izvērtēti un ņemti vērā darba uzdevumā Nr. LP-2023-3 minēto institūciju nosacījumi;
4. lokālpārvaldības projekta publiskā apspriešana norisinājās no 2024.gada 16.aprīļa līdz 14.maijam un tās laikā netika saņemti iedzīvotāju iebildumi vai priekšlikumi;
5. lokālpārvaldības projekts ir izstrādāts atbilstoši Darba uzdevumam un pieņemtajiem Ķekavas novada domes lēmumiem. Lokālpārvaldības izstrādes gaitā tika saņemti, izvērtēti un ņemti vērā Darba uzdevumā minēto institūciju nosacījumi. Lokālpārvaldības projekts atbilst Ķekavas novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai līdz 2030.gadam.

Pamatojoties uz:

- Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 25.panta pirmo, otro un otro prim daļām;
- Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88.1.apakšpunktu un 91.punktu;
- Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2024. gada 19.jūnija atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **14** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt lokālplānojuma projektu nekustamajam īpašumam “Barši”, kadastra numurs 8070 003 0557, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk - Lokālplānojums), ar saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-6/2024.
2. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei sadarbībā ar Attīstības un būvniecības pārvaldi:
 - 2.1. publicēt paziņojumu par Lokālplānojuma apstiprināšanu un saistošo noteikumu pieņemšanu un šo lēmumu Pašvaldības portālā www.kekava.lv;
 - 2.2. publicēt paziņojumu par Lokālplānojuma apstiprināšanu un saistošo noteikumu pieņemšanu Pašvaldības informatīvajā izdevumā “Ķekavas Novads”.
3. Uzdot Pašvaldības Attīstības un būvniecības pārvaldei:
 - 3.1. nosūtīt saistošos noteikumus Nr. SN-TPD-6/2024 izsludināšanai Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, izmantojot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmu (TAPIS);
 - 3.2. Lokālplānojumu digitālā veidā (*.pdf formātā; bez datiem, ko aizsargā Fizisko personu datu aizsardzības likums), kā arī šo lēmumu ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un Pašvaldības portālā www.kekava.lv.
4. Uzdot Pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
 - 4.1. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai - uz e-adresi;
 - 4.2. Rīgas plānošanas reģionam - uz e-adresi;
 - 4.3. SIA “METRUM” - uz elektroniskā pasta adresi: metrum@metrum.lv;
 - 4.4. lokālplānojuma teritorijas īpašnieci SIA “Krustkalnu projekts”, e-pasts: arturs@fortium.lv;

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) Juris Žilko