



Plānotās zemes vienības numurs	Funkcionālā zona/ kods	Plānotā adrese	zemes vienības platība (ha)	Nekustamā īpašuma lietošanas liestību apgrūtinājumi	Atļautā izmantošana	Maksimālais apbūves blīvums %	Apbūves augstums (m)	Apbūves augstums (stāvu skaits)	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (kods)	
1	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM)	Vītenu iela 16	0,1217	-	savrupmāja vai diviņu māja	35	līdz 12	līdz 3	Individuālo dzīvojamā māju apbūve (0601)	
2	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM)	Vītenu iela 14	0,1223	-	savrupmāja vai diviņu māja	35	līdz 12	līdz 3	Individuālo dzīvojamā māju apbūve (0601)	
3	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM)	Vītenu iela 12	0,1224	-	savrupmāja vai diviņu māja	35	līdz 12	līdz 3	Individuālo dzīvojamā māju apbūve (0601)	
4	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM)	Vītenu iela 10	0,1213	-	savrupmāja vai diviņu māja	35	līdz 12	līdz 3	Individuālo dzīvojamā māju apbūve (0601)	
5	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM)	Vītenu iela 11	0,1496	-	savrupmāja vai diviņu māja	35	līdz 12	līdz 3	Individuālo dzīvojamā māju apbūve (0601)	
6	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM)	Vītenu iela 13	0,1209	-	savrupmāja vai diviņu māja	35	līdz 12	līdz 3	Individuālo dzīvojamā māju apbūve (0601)	
7	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM)	Vītenu iela 15	0,1205	-	savrupmāja vai diviņu māja	35	līdz 12	līdz 3	Individuālo dzīvojamā māju apbūve (0601)	
8	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM)	Vītenu iela 17	0,1207	-	savrupmāja vai diviņu māja	35	līdz 12	līdz 3	Individuālo dzīvojamā māju apbūve (0601)	
9	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM)	Vītenu iela 19	0,1206	-	savrupmāja vai diviņu māja	35	līdz 12	līdz 3	Individuālo dzīvojamā māju apbūve (0601)	
10	Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM)	Vītenu iela 21	0,1212	-	savrupmāja vai diviņu māja	35	līdz 12	līdz 3	Individuālo dzīvojamā māju apbūve (0601)	
11	Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija (TR)	Vītenu iela	0,0390	050301 -ceļa servitūta teritorija	ieta un inženiertīki	-	-	-	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā ( 1101)	
12	Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija (TR)	Vītenu iela	0,2217	050301 -ceļa servitūta teritorija	ieta un inženiertīki	-	-	-	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā ( 1101)	
13	Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija (TR)	Vītenu iela	0,0320	-	ieta un inženiertīki	-	-	-	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā ( 1101)	
14	Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija (TR)	Bez adreses	0,0279	-	ieta un inženiertīki	-	-	-	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā ( 1101)	
15	Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija (TR)	Liepziņu iela	0,009	-	ieta un inženiertīki	-	-	-	Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā ( 1101)	
			1.570							

PIENĒMTIE APZĪMĒJUMI	
APZĪMĒJUMI:	NOSAUKUMS
	ZEMES GABALA ROBEŽA, ESOSĀ
	ZEMES GABALA ROBEŽA, PROJEKTĒTĀ
	SARKANĀ LĪNIJA
	DETĀLPĀNOJUMA ROBEŽA
	PROJEKTĒTĀ SARKANĀ LĪNIJA, MAINĪTA
	PLĀNOTĀ BŪVLAIDE
	IETEICAMĀS APBŪVES NOVĪETOJUMS
	PLĀNOTĀ ZEMES VIENĪBAS NUMURS/ PLATĪBA
	MAZSTĀVU DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJĀ
	TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAS TERITORIJĀ
	ESOŠIE SAGLABĀJAMIE KOKI
	REKOMENDĒTĀ IEBRAUKTUVE PLĀNOTĀJĀ ZEMESGABALĀ

**PIEZĪME**  
 1. Pazemes inženierkomunikācijas plānā uzlīkta saskaņā ar ekspluatējošo organizāciju norādījumiem, kā arī ar to apsekošanu dabā un agrāk izgatavotajiem grafiskajiem dokumentiem.  
 2. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzskaites un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.  
 3. Topogrāfiskās uzskaites lauku darbi veikti 2022.gada 15.jūnijā.  
 4. Topogrāfiskajai plānā attēlotās uzskaites teritorijas platība ir 1,65ha.  
 5. Topogrāfiskie apzīmējumi attēloti atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1.pielikumam.  
 6. Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.  
 7. Valsts zemes dienesta izsniegtā kadastra informācija 3764572.edoc (06.06.2022)

**PIEZĪMES / VISPĀRĪGIE NORĀDĪJUMI.**  
 1. Zemes vienību (uzmērīto un ierādīto) robežas attēlotas atbilstoši saskaņotajam inženiertopogrāfiskajam plānam.  
 2. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzskaites un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei.  
 3. Izvērtēti un augstuma atzīmes dotas metros.  
 4. Vertikālā plānojumā atzīmes un inženiertīklu izvietoju nosaka un precīzi būvniecības leces dokumentācijā.  
 5. Inženiertīklu būves/ iekārtas/sadalnes izbūvē ielu sarkano līniju robežās.  
 6. Inženiertīklu ekspluatācijas aizsargjoslas nosaka tālākās projektēšanas gaitā, atbilstoši faktiskajam inženiertīklu izvietojumam balstoties uz būvniecības dokumentācijā ietvertajiem izpildzīmējumiem



ORGANIZĀCIJA	Saskaņojuma objekts	Skaņojums	Vārds, uzvārds	Datums	Reģ. Nr.
AS "Gaso"	gāzesvadi	edoc	V.A.Šķinš	16.06.2022	202202980
SIA Tet	sakanu kabeļi, līnijas	edoc	A.Hemmelis	23.02.2022	PN-211866
A/S "Sadales tīkls" Pierīgas Eksploatacijas daļa	elektrokabeļi un līnijas	edoc	K.Zālāns	08.07.2022	P-82788
SIA Kēkavas nami	ūdensvadi, kanalizācija	epasts	J.Freibergs	11.07.2022	
Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi	meliorācijas sistēmas	epasts	J.Ķēniņš	16.06.2022	6953
Kēkavas novada Būvvalde	inženierkomunikācijas, sark līnijas	epasts	L.Meimane	14.07.2022	

Uzmērīšanā izmantoti ar LatPos korekcijām RTK režīmā LatPos bāzes stacija LGIA	LKS-92 TM koordinātu sistēma	Latvijas normālo augstumu sistēma	epos LAS-2000.5	TM projekcijas mēroga koeficients m=0.999603
Uzmērīšana veikta ar GPS uztvērēju ALTUS NRS				
Objekta ID Nr. A410/2022	Pasūtītājs : SIA Sproģi 1			
Objekts : Kēkavas novads, Kēkavas pagasts, Sproģi 1				
Valdes loceklis	A.Mazkalniņš	16.06.2022		
Mērnieks	M.Lillais	Sert. Nr. AC0038	16.06.2022	
Mērnieks	J.Mazjānis		16.06.2022	
Lapa	Lapas	Mērogs		
1	1	1 : 500		



AMATS	UZŅĒMĒJS	PARAKSTS	DATUMS	STADIJA	LAPAS
DIRĒKTORS	Dita Dreimane		2024.02.12	PROJEKTS	2
INŽINIERIS	Dita Dreimane		2024.02.12	TERITORIJAS PLĀNOTĀJĀ ATĀJĀ IZMANTOŠANA	1:500 P-21/12.01