



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2024.gada 29.maijs

protokols Nr. **12.**

LĒMUMS Nr. 12.

Par detālplānojuma “Lapmeži” grozījumu apstiprināšanu nekustamajā īpašumā Grīzupes ielā 8, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot SIA “Royal Property Investment” 2024.gada 9.maija iesniegumu (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2024.gada 9.maijā ar kārtas Nr. 1-6.1/24/2808) ar lūgumu izskatīt un pieņemt lēmumu par detālplānojuma “Lapmeži” grozījumiem Grīzupes ielā 8, projekta gala redakciju, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. detālplānojuma “Lapmeži” grozījumu nekustamajā īpašumā Grīzupes ielā 8, kadastra numurs 8070 008 2212, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3938, izstrāde uzsākta ar Ķekavas novada domes 2023.gada 9.augusta lēmumu Nr. 14. “Par detālplānojuma “Lapmeži” grozījumu izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā Grīzupes ielā 8, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā”, ar kuru vienlaikus apstiprināts detālplānojuma darba uzdevums Nr. D-2023-7;
2. atbilstoši darba uzdevumam Nr. D-2023-7, detālplānojuma izstrādes mērķis ir zemes vienības pārplānošana, savrupmāju un/vai dvīņu māju būvniecība, vienota ceļu un inženiertīklu kopuma izveide detālplānojuma teritorijā un tai piegulošajām teritorijām;
3. detālplānojuma projekts ir izstrādāts atbilstoši darba uzdevumam Nr. D-2023-7. Detālplānojuma projekta izstrādes gaitā tika saņemti, izvērtēti un ņemti vērā darba uzdevumā Nr. D-2023-7 minēto institūciju nosacījumi;
4. detālplānojuma projekts atbilst Ķekavas novada teritorijas plānojumam (administratīvai teritorijai līdz 01.07.2021.), kas apstiprināts ar Ķekavas novada pašvaldības 2023.gada 22.marta saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-2/2023 “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”;
5. detālplānojums “Lapmeži” ticis apstiprināts un pārāpstiprināts kā saistošie noteikumi, attiecīgi ar Ķekavas novada domes lēmumu tiks atcelti saistošie noteikumi daļā par nekustamo īpašumu Grīzupes ielā 8, kadastra numurs 8070 008 2212, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā. Ar Ķekavas novada domes 2022.gada 13.jūlija lēmumu Nr. 32 tika ar administratīvo aktu apstiprināti sākotnējie grozījumi detālplānojumā “Lapmeži”.

Pamatojoties uz:

- Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 29., 30. un 31.pantiem,
- Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119.1.apakšpunktu, 124. un 125.punktiem,
- ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2024.gada 22.maija atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 17 balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt detālplānojuma “Lapmeži” grozījumus nekustamajam īpašumam Grīzupes ielā 8, kadastra numurs 8070 008 2212, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (apstiprinātā redakcija Latvijas ģeotelpiskās informācijas portālā - <https://geolatvija.lv/geo/tapis#document.29959>).
2. Uzdot Sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt šo lēmumu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības informatīvajā izdevumā “Ķekavas Novads” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.kekava.lv.
3. Uzdot Attīstības un būvniecības pārvaldes speciālistiem ievietot detālplānojumu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
4. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt vai izsniegt šo lēmumu SIA “Royal Property Investment” uz e-adresi.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9. panta otro daļu, lēmums, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) Juris Žilko