



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2024.gada 12.jūnijs

protokols Nr. **13**.

LĒMUMS Nr. 1.

Par šķiroto atkritumu savākšanas laukuma Rīgas ielā 27, Baldonē, Ķekavas novadā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā SIA "Clean R"

Izskatot jautājumu par Ķekavas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) inženierbūves – šķiroto atkritumu savākšanas laukuma Rīgas ielā 27, Baldonē, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums Nr.80050010102014 (turpmāk – Laukums), nodošanu bezatlīdzības lietošanā SIA "Clean R", reģistrācijas numurs 40003682818 (turpmāk – Sabiedrība), **konstatēts:**

1. Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punkts noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus, neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds. Savukārt, saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 6.punktu, pašvaldība organizē atkritumu dalītu vākšanu savā administratīvajā teritorijā, atbilstoši atkritumu apsaimniekošanas valsts plānam un reģionālajiem plāniem;
2. sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus Ķekavas novada Baldones pilsētas un pagasta administratīvajā teritorijā sniedz Sabiedrība, saskaņā ar 2023.gada 29.septembrī noslēgto līgumu Nr. 1-17.1/23/568 par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ķekavas novada Baldones pilsētas un Baldones pagasta administratīvajā teritorijā (turpmāk tekstā – Līgums). Līguma darbības termiņš – 2025.gada 31.maijs;
3. ar Pašvaldības domes 2024.gada 23.marta lēmumu "Par 2011.gada 12.janvāra zemes nomas līguma Nr.24-01-24/4 ar Ogres SIA "Marss" darbības izbeigšanu pirms termiņa, atkritumu šķirošanas laukuma Rīgas ielā 27, Baldonē, Ķekavas novadā, pārņemšanu un izdevumu par veiktajiem ieguldījumiem atlīdzināšanu" (lēmums. Nr. 2, prot.Nr.3), nolemts pārņemt no Ogres SIA "Marss", vienotais reģistrācijas Nr.947403003258, atkritumu šķirošanas laukumu Rīgas ielā 27, Baldonē, Ķekavas novadā;
4. saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.pantu, pašvaldība savā administratīvajā teritorijā, atbilstoši pašvaldības saistošajiem noteikumiem par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, ievērojot atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu un reģionālos plānus, organizē visu sadzīves atkritumu, tai skaitā sadzīvē radušos bīstamo atkritumu apsaimniekošanu;
5. Pašvaldības 2021.gada 6.oktobra saistošo noteikumu Nr. 30/2021 "Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumi" 8.5.apakšpunkts nosaka, ka pašvaldības administratīvajā teritorijā ir atkritumu šķirošanas laukumi, kur iedzīvotājiem tiek nodrošināta iespēja nodot pārstrādei vairākus atkritumu veidus: papīru, PET pudeles, plastmasu, stiklu, metālu, vieglo transportlīdzekļu riepas, lielgabarīta atkritumus, sadzīvē radušos bīstamos atkritumus, elektriskos un elektroniskos atkritumus;
6. saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma (turpmāk – Likums) 5.panta otrās daļas 5.punktu, publiskas personas mantu var nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā, ja publiska persona savu mantu nodod privātpersonai vai kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai,

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai. Likuma 5.panta trešajā daļā noteikts, ka, ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to pieņem lēmumu. Lēmumā norāda vismaz šādu informāciju: 1) bezatlīdzības lietošanā nododamā manta, tās apjoms, bilances vērtība, stāvoklis un apraksts, 2) nodošanas nepieciešamība un lietderība, 3) nododamās mantas lietošanas vai izmantošanas mērķis un termiņš, 4) gadījumi, kad nodotā manta atdodama atpakaļ, 5) citi nepieciešamie noteikumi, tai skaitā noteikumi, lai nodrošinātu attiecīgās mantas saglabāšanu un atbilstošu izmantošanu;

7. saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, Laukuma kadastrālā vērtība ir EUR 6401 (seši tūkstoši četri simti viens *euro*);
8. Laukums atrodas Pašvaldības bilancē pamatlīdzekļu sarakstā, kas sastāv no asfaltētā laukuma 750 m² platībā ar bortakmeņiem pa perimetru un asfaltēto pievadceļu, uz kura atrodas sarga/operatora ēkas (ēka ir rūpnieciski izgatavota konteineru tipa ēka), smilšu un naftas produktu uztvērējs EH0506D, plastmasas lietus ūdeņu pieņemšanas akas D500 ar nosēddaļu h=1.3mP, plastmasas kanalizācijas caurules DN150 (PVC T-8), elektrības pieslēgums sarga/operatora ēkai, žogs ar vārtiem, ar sākotnējo bilances vērtību 29 786,58 EUR (divdesmit deviņi tūkstoši septiņi simti astoņdesmit seši tūkstoši *euro* un 58 centi);
9. ņemot vērā to, ka Laukums ir nepieciešams Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas (organizēt iedzīvotājiem sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus) nodrošināšanai, Laukums nododams bezatlīdzības lietošanā Sabiedrībai, jo tā sniedz sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus Ķekavas novada Baldones pilsētas un pagasta administratīvajā teritorijā.

Pamatojoties uz:

- Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 1.punktu un trešo daļu,
- Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 6.punktu,
- Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu, trešo daļu un sesto daļu;
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2024.gada 4.jūnija sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **15 balsīm "Par"** (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Viktorija Baire),
"Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Nodot SIA "Clean R", reģistrācijas numurs 40003682818, bezatlīdzības lietošanā inženierbūvi – šķirotu atkritumu savākšanas laukumu Rīgas ielā 27, Baldonē, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums Nr.80050010102014, 750 m² platībā, noslēdzot par to līgumu par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā (līguma projekts pielikumā). Bezatlīdzības lietošanā nododamās inženierbūves lietošanas veids – ielas, ceļi, laukumi ar cieto segumu.
2. Šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētā inženierbūve tiek nodota bezatlīdzības lietošanā SIA "Clean R", reģistrācijas numurs 40003682818, pēc līguma par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā noslēgšanas un atbilstoša nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas. Inženierbūve tiek nodota bezatlīdzības lietošanā līdz brīdim, kamēr SIA "Clean R", reģistrācijas numurs 40003682818, ir tiesības sniegt sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus Ķekavas novada Baldones pilsētas un pagasta administratīvajā teritorijā.

3. SIA "Clean R", reģistrācijas numurs 40003682818, ir pienākums nekavējoties nodot atpakaļ bezatlīdzības lietošanā saņemto šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minēto inženierbūvi, ja:
 - 3.1. tā tiek izmantota pretēji paredzētajam lietošanas mērķim;
 - 3.2. tiek izbeigts līgums par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā;
 - 3.3. SIA "Clean R", reģistrācijas numurs 40003682818, zudušas tiesības sniegt sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus Ķekavas novada Baldones pilsētas un pagasta administratīvajā teritorijā.
4. Šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētā līguma noslēgšanas gadījumā, SIA "Clean R", reģistrācijas numurs 40003682818, par saviem līdzekļiem nodrošina šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētās inženierbūves apsaimniekošanu un uzturēšanu, t.sk.:
 - 4.1. sedz izdevumus par inženierbūves apsaimniekošanas un uzturēšanas pakalpojumiem, atbilstoši līgumā par mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā norādītajam (tajā skaitā par elektrību pēc skaitītāja rādījumiem);
 - 4.2. sedz ar inženierbūves lietošanu saistītos, normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.
5. Pilnvarot Ķekavas novada pašvaldības izpilddirektoru parakstīt šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minēto līgumu.
6. Šis lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) Gatis Līcis

PROJEKTS

**LĪGUMS NR.
PAR MANTAS NODOŠANU BEZATLĪDZĪBAS LIETOŠANĀ**

Ķekavā,
Ķekavas novadā

*Līguma datums ir tā elektroniskās
parakstīšanas laiks*

Ķekavas novada pašvaldība, nodokļu maksātāja reģistrācijas kods 90000048491, juridiskā adrese: Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123, turpmāk – **Pašvaldība**, tās izpilddirektors Jolantas Jansones personā, kura rīkojas uz Pašvaldības 2021.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr.13/2021/ “Ķekavas novada pašvaldības nolikums” pamata, no vienas puses, un

SIA “Clean R”, reģistrācijas Nr. 40003682818, juridiskā adrese: Vietalvas iela 5, Rīga, LV-1009, kuru, pamatojoties uz statūtiem, pārstāv valdes priekšsēdētājs Valerijs Stankevičs un valdes locekle Santa Sīpola, turpmāk – **Sabiedrība**, no otras puses,

Pašvaldība un Sabiedrība abas kopā turpmāk – **Puses**, bet katra atsevišķi – **Puse**,

nemot vērā Pašvaldības domes 2024.gada 12.jūnija lēmumu “Par šķiroto atkritumu savākšanas laukuma Rīgas ielā 27, Baldonē, Ķekavas novadā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā SIA “Clean R”” (prot. Nr.13.),

noslēdz šādu līgumu, turpmāk – **Līgums**:

1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pašvaldība nodod, un Sabiedrība pieņem bezatlīdzības lietošanā inženierbūvi, kadastra apzīmējums Nr.80050010102014, ar nosaukumu šķiroto atkritumu savākšanas laukums Rīgas ielā 27, Baldonē, Ķekavas pagastā, 750 m² platībā (turpmāk – **Laukums**). Laukuma apraksts: Laukums ierobežots ar žogu 50 metru garumā un vārtiem 6 metru platumā (2x3). Laukuma segums – esošs asfalts. Laukums sastāv no sarga/operatora ēkas (ēka ir rūpnieciski izgatavota konteineru tipa ēka), smilšu un naftas produktu uztvērēja EH0506D, plastmasas lietus ūdeņu pieņemšanas akas D500, plastmasas kanalizācijas caurules DN150 (PVC T-8), elektrības pieslēguma sarga/operatora ēkai.
- 1.2. Pašvaldība Laukumu nodod lietojumā Sabiedrībai šādam izmantošanas mērķim – šķiroto atkritumu savākšanas laukuma apsaimniekošanai, tajā skaitā, laukuma teritorijas uzturēšanai (tajā skaitā ziemas periodā).
- 1.3. Laukuma robežas Sabiedrībai dabā ierādītas un ir zināmas. Laukuma stāvoklis Līguma slēgšanas brīdī Sabiedrībai ir zināms un pieņemams, tai nav nekādu pretenziju par to.
- 1.4. Laukums ar tajā esošo aprīkojumu (skat. Līguma pielikumu), tiek nodots Sabiedrībai pēc Līguma abpusējas parakstīšanas ar nodošanas – pieņemšanas aktu (turpmāk – **Akts**), kuru paraksta Pušu pilnvarotie pārstāvji, ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā no Līguma abpusējas parakstīšanas dienas. Aktam tiek pievienotas Laukuma fotofiksācijas, fiksēti skaitītāju rādījumi u.c.

2. Pušu pienākumi un tiesības, atbildība

- 2.1. Sabiedrība apņemas:

- 2.1.1. nodrošināt Laukuma izmantošanu, atbilstoši Līgumā noteiktajam mērķim un saskaņā ar Līguma noteikumiem;
- 2.1.2. par saviem līdzekļiem nodrošināt Laukuma uzturēšanas, tīrīšanas un sakopšanas darbus (tajā skaitā ziemas periodā), sedzot ar to saistītos izdevumus par apsaimniekošanas un uzturēšanas pakalpojumiem, elektrību pēc skaitītāja rādījumiem, atbilstoši pakalpojumu sniedzēju noteiktajiem tarifiem, sedz ar Laukuma lietošanu saistītos, normatīvajos aktos noteiktos nodokļus;
- 2.1.3. ievērot darba drošības, ugunsdrošības, elektrodrošības, vides aizsardzības prasības un citas normatīvo aktu prasības, kompetento institūciju norādījumus un rīkojumus;
- 2.1.4. ievērot Laukuma lietošanas tiesību apgrūtinājumus, arī ja tie nav ierakstīti Rīgas rajona tiesā (zemesgrāmatā);
- 2.1.5. nodrošināt Pašvaldības pārstāvjiem iespēju Sabiedrības pārstāvja klātbūtnē veikt Laukuma apskati, lai pārbaudītu Līguma noteikumu izpildi;
- 2.1.6. lietot Laukumu, nepasliktinot tā stāvokli, kā arī nepieļaut darbības, kas pasliktina citu nekustamo īpašumu lietotāju vai īpašnieku īpašumu kvalitāti;
- 2.1.7. pēc Pašvaldības pieprasījuma bez kavēšanās sniegt informāciju jautājumos, kas saistīti ar Laukuma lietošanu;
- 2.1.8. nekavējoties nodot Laukumu atpakaļ Pašvaldībai, ja tas tiek izmantots pretēji paredzētajam lietošanas mērķim, Sabiedrībai zudušas tiesības sniegt sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus Ķekavas novada teritorijā. Laukuma nodošanu atpakaļ Pašvaldībai apstiprina Pušu parakstīts pieņemšanas - nodošanas akts.
- 2.2. Sabiedrība atbild par tiešajiem zaudējumiem, kas Līguma ietvaros rodas Pašvaldībai, citiem nekustamo īpašumu lietotājiem, sabiedrībai vai apkārtējai videi Sabiedrības prettiesisku, tiešu vai netiešu rīcību, vai ar Pašvaldību rakstiski nesaskaņotu darbību rezultātā.
- 2.3. Pašvaldībai ir tiesības:
 - 2.3.1. kontrolēt, vai Laukums tiek lietots atbilstoši Līguma noteikumiem, likumīgi un lietderīgi, tajā skaitā, prasīt Sabiedrībai nekavējoties novērst tās darbības un bezdarbības dēļ radīto Līguma nosacījumu pārkāpumu sekas un atlīdzināt tiešos zaudējumus;
 - 2.3.2. pieprasīt no Sabiedrības visu nepieciešamo informāciju un paskaidrojumus par Laukuma lietošanu;
 - 2.3.3. dot norādījumus Sabiedrībai par Laukuma lietošanu, apsaimniekošanu un uzturēšanu;
 - 2.3.4. īstenot citas tiesības un pienākumus, kas izriet no Līguma un atbilst Pašvaldības kompetencei, un ir nepieciešami Laukuma pārraudzības nodrošināšanai.
- 2.4. Sabiedrība Laukumā nodrošina visu ar normatīviem aktiem noteikto atkritumu pieņemšanu, tajā skaitā nodrošina:
 - 2.4.1. šādu atkritumu pieņemšanu bez maksas:
 - 2.4.1.1. plastmasas atkritumi;
 - 2.4.1.2. izlietotais plastmasas iepakojums;
 - 2.4.1.3. koksne un izlietotais koka iepakojums;
 - 2.4.1.4. papīrs un kartons, izlietotais papīra un kartona iepakojums;
 - 2.4.1.5. izlietotais stikla iepakojums;
 - 2.4.1.6. cita veida stikla atkritumi;
 - 2.4.1.7. metāla iepakojums;
 - 2.4.1.8. sadzīvē radušies bīstamie atkritumi;
 - 2.4.1.9. smēreļļas, svinu saturoši elektriskie akumulatori, elektriskie akumulatori (niķeļa–kadmija, dzelzs–niķeļa), galvaniskie elementi, galvaniskās baterijas un citi elektriskie akumulatori, eļļas filtri, elektrisko un elektronisko iekārtu atkritumi, arī liela izmēra dzesēšanas iekārtas, saldētavas un ledusskapji, gāzizlādes spuldzes (turpmāk – videi kaitīgu preču atkritumi);
 - 2.4.1.10. tekstilizstrādājumu atkritumi;
 - 2.4.1.11. izlietotās pārtikas eļļas (pēc atkritumu atļaujas papildināšanas);

- 2.4.2. šādu atkritumu pieņemšanai var tikt piemērota papildus maksa:
 - 2.4.2.1. vieglā autotransporta riepas;
 - 2.4.2.2. lielgabariņa atkritumi (pēc atkritumu atļaujas papildināšanas);
 - 2.4.2.3. mājāsaimniecībā radušies būvniecības atkritumi (pēc atkritumu atļaujas papildināšanas);
 - 2.4.2.4. bioloģiski noārdāmi atkritumi(pēc atkritumu atļaujas papildināšanas).
- 2.5. Sabiedrība nodrošina Laukuma darbību, veicot dalīti savāktu atkritumu pieņemšanu un apsaimniekošanu vismaz 20 stundas nedēļā, nodrošinot, ka informācija par darba laiku ir izvietota klientiem redzamā vietā. Atbilstoši klientu pieprasījumam vai izmaiņām saistošajos normatīvajos aktos, Pašvaldība ir tiesīga Līguma darbības laikā pieprasīt Sabiedrībai veikt izmaiņas Laukuma darbības laikos, nepārsniedzot maksimālo stundu skaitu nedēļā un savācamo atkritumu klāstā.
- 2.6. Sabiedrība nodrošina iedzīvotāju informēšanu par Laukumā pieņemamo atkritumu veidiem un pieņemšanas kārtību, kā arī izvieto pie Laukuma izkārtņi, atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 13.decembra noteikumu Nr. 788 “Noteikumi par atkritumu savākšanas un šķirošanas vietām” 24.punktā paredzētajam. Pašvaldība nodrošina visu nepieciešamo saskaņojumu sniegšanu saistībā ar izkārtnes izvietošanu.
- 2.7. Sabiedrība nodrošina Laukuma apsardzi un kontrolē, lai ārpus noteiktā Laukuma darbības laika tajā neieklūst nepiederošās personas.
- 2.8. Sabiedrība, pirms Laukuma darbības uzsākšanas, saņem normatīvajos aktos noteiktās atļaujas Laukuma darbībai.
- 2.9. Avārijas situācijās gadījumā, Sabiedrība veic visus nepieciešamos pasākumus tās novēršanai un bez kavēšanās paziņo uzņēmumam vai dienestam, kas nodrošina attiecīgo komunikāciju apkalpošanu vai avāriju novēršanu, kā arī informē Pašvaldību.
- 2.10. Sabiedrība nenodod Laukuma lietošanas tiesības citai personai.
- 2.11. Sabiedrība nodrošina atkritumu uzglabāšanu slēgtos konteineros vai tvertnēs ar vāku, bez iespējas tiem nesankcionēti piekļūt, kā arī nodrošina, ka laika apstākļu ietekmē (piemēram, stirpā vējā) atkritumu netiek izmētāti ārpus Laukuma robežām.
- 2.12. Ja Laukuma izmantošanas laikā Pašvaldība konstatē defektus (Laukuma cietajam segumam, žogam, elektroapgādei, apgaismojuma tīklam, lietus un ūdens kanalizācijai u.c.), par kuru novēršanu atbildīga ir Sabiedrība, Pašvaldība informē par konstatēto Sabiedrību un Sabiedrība organizē defektu novēršanu.
- 2.13. Sabiedrība Laukuma izmantošanas laikā apņemas rīkoties kā krietns un rūpīgs saimnieks saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Veicot nepieciešamos pasākumus Laukuma apsaimniekošanai, Sabiedrība nodrošina, ka Laukuma stāvoklis nepasliktinās Līguma darbības laikā, un tas tiek nodots atpakaļ Pašvaldībai ne sliktākā stāvoklī kā tā pieņemšanas brīdī, ņemot vērā tā dabīgo nolietojumu.
- 2.14. Sabiedrība ir pilnībā atbildīga Pašvaldībai par to personu veiktajām darbībām, kuras ir iesaistītas Laukuma apsaimniekošanā.
- 2.15. Ja Laukuma izmantošanas laikā Sabiedrība konstatē defektus (Laukuma cietajam segumam, žogam, elektroapgādei, apgaismojuma tīklam, lietus un ūdens kanalizācijai u.c.), par kuru novēršanu atbildīga ir Pašvaldība, Sabiedrība informē par konstatēto Pašvaldību un Pašvaldība organizē defektu novēršanu.
- 2.16. Sabiedrība ir tiesīga patstāvīgi noteikt Laukuma apsaimniekošanas kārtību un apjomu, nodrošinot Laukuma apsaimniekošanu atbilstoši normatīvo aktu un atļauju prasībām.
- 2.17. Pēc Līguma un Akta abpusējas parakstīšanas Sabiedrība ne vēlāk kā 1 (vienas) nedēļas laikā iesniedz Valsts vides dienestam iesniegumu atbilstoši Ministru kabineta 2010.gada 30.novembra noteikumos Nr.1082 “Kārtība, kādā piesakāmas A, B un C kategorijas piesārņojošas darbības un izsniedzamas atļaujas A un B kategorijas piesārņojošo darbību veikšanai” paredzētajām darbībām Laukumā. Gadījumā, ja Valsts vides dienestam atļaujas izsniegšanai ir nepieciešama papildu informācija, Sabiedrība pieprasīto informāciju sagatavo un iesniedz Valsts vides dienestam 1 (vienas) nedēļas laikā.

- 2.18. Laukuma apsaimniekošana tiek uzsākta no Līguma un Akta abpusējas parakstīšanas brīža. Atkritumu pieņemšana Laukumā tiek uzsākta 2 (divu) nedēļu laikā no visu nepieciešamo atļauju saņemšanas.
- 2.19. Ar Līguma izpildi saistītos jautājumus risinās un pieņemšanas-nodošanas aktus parakstīs:
 - 2.19.1. no Sabiedrības puses: sadzīves atkritumu apsaimniekošanas departamenta vadītāja Liene Rumpāne, tel.nr.28357294, e-pasts: liene.rumpane@cleanr.lv;
 - 2.19.2. no Pašvaldības puses: īpašumu pārvaldes vadītāja vietniece Tatjana Tihonenko, tālrunis: 27589029, e-pasts: tatjana.tihonenko@kekava.lv.

3. Līguma spēkā stāšanās, grozīšanas un izbeigšanas kārtība

- 3.1. Līgums stājas spēkā ar dienu, kad to ir parakstījušas Puses. Līgums ir spēkā uz laiku, kamēr Sabiedrībai ir tiesības sniegt sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus Ķekavas novada Baldones pilsētas un pagasta administratīvajā teritorijā.
- 3.2. Puses ir tiesīgas izdarīt grozījumus Līgumā, savstarpēji vienojoties. Līguma grozījumi ir noformējami rakstveidā, un, pēc to abpusējas parakstīšanas, tie stājas spēkā un kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 3.3. Līgumu var izbeigt, Pusēm rakstveidā vienojoties, kā arī citos Līgumā minētajos gadījumos un Latvijas Republikas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.
- 3.4. Pašvaldībai ir tiesības, rakstiski informējot Sabiedrību 1 (vienu) mēnesi iepriekš, vienpusēji izbeigt Līgumu pirms termiņa, ja Sabiedrība:
 - 3.4.1. nepilda Līguma nosacījumus;
 - 3.4.2. izmanto Laukumu Līgumā neparedzētiem mērķiem vai pretēji Līguma nosacījumiem;
 - 3.4.3. nodevusi Laukumu pilnīgi vai daļēji lietošanā trešajām personām;
 - 3.4.4. tīši bojā Laukumu.
- 3.5. Katra Puse var vienpusēji izbeigt Līgumu, ja:
 - 3.5.1. otra Puse rupji pārkāpj Līguma noteikumus, tajā skaitā, ja Sabiedrība nenodrošina Līgumā noteikto uzdevumu izpildi;
 - 3.5.2. pastāv svarīgs iemesls, kas neļauj turpināt Līguma attiecības, tai skaitā, ja vairs nepastāv tā noslēgšanas pamatnoteikumi.
- 3.6. Pēc Līguma termiņa beigām vai izbeidzot Līgumu pirms termiņa, Sabiedrība Līguma pēdējā darbības dienā ar nodošanas – pieņemšanas aktu nodod atpakaļ Pašvaldībai Laukumu ne sliktākā stāvoklī, kāds fiksēts Līguma parakstīšanas dienā, pieļaujot tā dabisko nolietojumu.
- 3.7. Atstājot Laukumu sakarā ar Līguma termiņa izbeigšanos vai Līguma pirmstermiņa izbeigšanu, Sabiedrībai ir tiesības paņemt līdzīgi tikai tās viņai piederošās mantas un tikai tos viņai piederošos uzlabojumus, kurus var atdalīt bez Laukuma bojāšanas.
- 3.8. Līguma izbeigšanās gadījumā Pašvaldībai nav pienākuma atlīdzināt Sabiedrībai jebkādas Laukumā veiktos ieguldījumus.

4. Citi noteikumi

- 4.1. Visus strīdus un domstarpības, kas rodas Līguma izpildes laikā, Puses risina savstarpējo sarunu ceļā. Strīdi un domstarpības, par kurām Pušu starpā nav panākta vienošanās sarunu ceļā, tiek risināti normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā Latvijas Republikas tiesā.
- 4.2. Kādam no Līguma noteikumiem zaudējot spēku normatīvo aktu izmaiņu gadījumā, Līgums nezaudē spēku tā pārējos noteikumos. Šādā gadījumā Pusēm ir pienākums piemērot Līgumu, atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 4.3. Katrai Pusei ir pienākums iespējami īsākajā laikā paziņot otrai Pusei par savas adreses, rekvizītu vai norēķinu kontu izmaiņām, ja tādas notiktu.
- 4.4. Nekādas mutiskas vienošanās vai argumenti, kas izteikti Līguma izstrādāšanas laikā un nav iekļauti Līguma noteikumos, netiek uzskatīti par Līguma noteikumiem.

- 4.5. Līgums izstrādāts un noformēts latviešu valodā elektroniska dokumenta formātā un parakstīts ar drošu elektronisko parakstu, kas satur laika zīmogu, no tiem viens – Pašvaldībai, viens – Sabiedrībai. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridisks spēks.

Pielikumi:

Pielikums – Aprīkojuma saraksts.

5. PUŠU REKVIZĪTI UN PARAKSTI:

Ķekavas novada pašvaldība

NMR kods 90000048491

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava,

Ķekavas novads, LV-2123

Banka: SEB banka

SWIFT kods: UNLALV 2 X

Konts: LV62UNLA0050014272800

e-pasts: novads@kekava.lv

/Jolanta Jansone/*

SIA "Clean R"

Reģ. Nr. 40003682818

PVN reģ. Nr. LV40003682818

Juridiskā adrese: Vietalvas iela 5,

Rīga, LV-1009

Banka: Luminor Bank AS Latvijas filiāle

SWIFT kods: RIKOLV2X

Konta Nr. LV84RIKO0000080377740

e-pasts: kc@cleanr.lv

/Valerijs Stankevičs/*

/Santa Sīpola/*

DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

**ŠĶIROTO ATKRITUMU SAVĀKŠANAS LAUKUMA RĪGAS IELĀ 27, BALDONĒ,
ĶEKAVAS NOVADĀ**

APRĪKOJUMA SARAKSTS

N.p.k.	Nosaukums	Platība/gb.
CEĻI UN LAUKUMI		
1.	Asfaltētais laukums	750 m ²
2.	Bortakmeņi pa perimetru asfaltētam Laukumam	130 m ²
3.	Pievadceļš -asfaltēts	30 m ²
4.	Ceļa zīme	1 gb.
INŽENIERTĪKLI		
5.	Smilšu un naftas produktu uztvērējs EH0506D	1 gb.
6.	Plastmasas kanalizācijas akas D400 h=1.3 m	2 gb.
7.	Plastmasas lietus ūdeņu pieņemšanas aka D500 ar nosēddaļu h=1.3m	1 gb.
8.	Plastmasas kanalizācijas caurules DN 150 (PVC T-8)	45 metru garumā
9.	Elektrības pieslēgums sarga/operatora ēkai	
BŪVES		
10.	Sarga/operatora ēka (konteīnera tipa)	9,46 m ²
11.	Žogs	50 m garumā
12.	Vārti 6 m platumā (2x3)	1 gb.