



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

ĪPAŠUMU KOMITEJA SĒDES PROTOKOLS Nr. 10.

2024. gada 7. maijā.
Attālināta sanāksme.

Sēde sasaukta un atklāta plkst.14:15.

Sēdes vadītāja - komitejas priekšsēdētāja Kristīne Hāze
Protokolētāja - sēžu sekretāre Jana Skrējāne

Sēdē piedalās:

Dalībnieki ar balsstiesībām - Edgars Brigmanis, Andris Vītols, Indra Priede, Aigars Vītols.

Pašvaldības darbinieki – Juridiskā atbalsta vadītājs Jānis Zvaigzne, Īpašumu pārvaldes vadītājs Edgars Melnieks, Īpašumu pārvaldes vadītāja vietniece Tatjana Tihonenko, Attīstības un būvniecības pārvaldes vadītājas vietnieks Juris Križanovskis, Īpašumu speciālistes Vineta Alviķe, Vaira Ozoliņa, Aija Ciseļonoka.

SIA “Baložu komunālā saimniecība” valdes priekšsēdētājs Andis Damlics.
SIA „Ķekavas sadzīves servisa centrs” valdes loceklis Uldis Blicavs.
SIA „BŪKS” valdes loceklis Edgars Mencis.

Pieaicinātās personas – iedzīvotājs O.Ķ.

Darba kārtība

1. Informatīvs - Par tekstilmateriālu šķirošanas konteinera izvietojumu Katlakalnā;
2. Informatīvs - SIA "Ķekavas sadzīves servisa centrs" budžeta izpilde par 2024. gada pirmo ceturksni;
3. Informatīvs - SIA "Baložu komunālā saimniecība" budžeta izpilde par 2024. gada pirmo ceturksni;
4. Informatīvs - SIA "BŪKS" budžeta izpilde par 2024. gada pirmo ceturksni;
5. Par pilnvarojumu parakstīt vienošanos par grozījumiem 2022. gada 24. maija līgumā par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu (SIA "Ķekavas nami");
6. Par pilnvarojumu parakstīt vienošanos par grozījumiem 2020. gada 17. marta līgumā par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu (SIA “Baložu komunālā sabiedrība”);
7. Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu līguma slēgšanu ar SIA ”BŪKS”;
8. Informatīvs - Ziņojums par nekustamā īpašuma Mežvidu ielā 17, Baldonē, Ķekavas novadā uzturēšanas izmaksām;

9. Par pilnvarojumu pieņemt lēmumus par pabeigto rekultivācijas darbu pieņemšanas komisiju izveidošanu;
10. Par nekustamā īpašuma "Vārpotnes", Vārpās, Baldones pagastā, Ķekavas novadā, atsavināšanu;
11. Par nekustamā īpašuma Salnas iela 19, Baložos, Ķekavas novadā, atsavināšanu;
12. Par nekustamā īpašuma "Rožkalni 40", Dzērumos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, atsavināšanu;
13. Par nekustamā īpašuma (starpgabala) Amoliņu iela 8, Ķekavā, Ķekavas novadā, atsavināšanu;
14. Par nekustamā īpašuma Beku iela 3, Mellupos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, atsavināšanu;
15. Par nekustamā īpašuma Melleņu iela 9, Mellupos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, atsavināšanu;
16. Par nekustamā īpašuma Melleņu iela 19, Mellupos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, atsavināšanu;
17. Par nekustamā īpašuma Melleņu iela 27, Mellupos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, atsavināšanu;
18. Par nekustamā īpašuma A.Saulieša iela 7, Baldonē, Ķekavas novadā, atsavināšanu;
19. Par nekustamā īpašuma A.Saulieša iela 6, Baldonē, Ķekavas novadā, atsavināšanu;
20. Informatīvs - Par zemes gabala "Jaungārsas", Ķekavā, Ķekavas novadā, atsavināšanu;
21. Informatīvs - Par nekustamo īpašumu (zemes) maiņas darījumu;
22. Informatīvs - Par nedzīvojamo telpu Pļavniekkalna iela 33-3, Katlakalnā, atsavināšanu;
23. Komitejas atzinums - Par zemes piešķiršanu nomā privātpersonai uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Centra masīvs", Daugmalē, Daugmales pagastā,;
24. Komitejas atzinums - Par zemes piešķiršanu nomā privātpersonai uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Centra masīvs", Daugmalē, Daugmales pagastā,;
25. Komitejas atzinums - Par zemes piešķiršanu nomā privātpersonai uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Centra masīvs", Daugmalē, Daugmales pagastā,;
26. Komitejas atzinums - Par zemes piešķiršanu nomā privātpersonai uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Centra masīvs", Daugmalē, Daugmales pagastā,;
27. Komitejas atzinums - Par zemes piešķiršanu nomā privātpersonai uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Centra masīvs", Daugmalē, Daugmales pagastā,;
28. Komitejas atzinums - Par zemes piešķiršanu nomā uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Mežs 21", Ķekavā, Ķekavas novadā,;
29. Komitejas atzinums - Par zemes piešķiršanu nomā uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Mežs 21", Ķekavā, Ķekavas novadā,;
30. Komitejas atzinums - Par nekustamā īpašuma "Bikari", Ķekavā, Ķekavas novadā, piešķiršanu nomā,;
31. Komitejas atzinums - Par 2012. gada 16. novembra zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu;
32. Pa atļauju Ķīnas pilsonim reģistrēt zemesgrāmatā zemes vienību Dinastijas iela 17, atdalāmu no "Ķiršogas";
33. Par atļauju Krievijas pilsoni reģistrēt zemesgrāmatā zemi Dinastijas iela 15, Rāmavā;
34. Komitejas atzinums - Par zemes piešķiršanu nomā mazdārziņam privātpersonai īpašumā "Liepalejas"1";
35. Informatīvs -Par ēkas novietojuma saskaņošanu īpašumā "d/s Buras Nr.499" Baložos, Ceriņu ielā 6;
36. Informatīvs - Par ēku izvietojumu saskaņošanu īpašumā "Ziedonis Nr. 305" (adrese Flokšu iela 4, Katlakalns);
37. Informatīvs - Par ēku izvietojuma saskaņojumu īpašumā "Teika Nr.143", Dzērumos (Kursas iela 29);

38. Informatīvs - Par diĶa saskaĶošanu paŗvaldības Ķpaŗumā "Prieŗu iela 10" pie LakstĶgalu ielas 3, Baldonē;
39. Informatīvs - Par bŗvniecības ieceri bŗvĶt piebŗves dzĶvojamai ēkai Absolventu ielā 19, Baloŗos;

KristĶne Hāze atklāŗ sēdi.

Darba kārtība

Par darba kārtību ziŗo KristĶne Hāze. Informē, ka ir iesniegusi priekŗĶlikumu par divu jautājumu izslēgŗanu no darba kārtības.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, K. Hāze aicina balsot par izvirzĶto priekŗĶlikumu.

PriekŗĶlikums no KristĶnes Hāzes -

Jautājumus SIA "BŪKS" noteiktie finanŗu un nefinanŗu mēŗķi 2023.gadam , par SIA ŶSSC vispārējo stratēģisko mēŗķu izpildi 2023.gadā izņemt no DK atlikt līdz nākamajai komitejai,jo nepiecieŗams vērtējums par vidēja termiŗa darbības stratēģijā noteikto mēŗķu sasniegŗanu iepriekŗšējā gadā, kā arī priekŗĶlikumi turpmākajai rĶcĶbai,

Atklāti balsojot ar 4 balsĶm "Par" (Aigars VĶtols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, KristĶne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ķpaŗumu komiteja nolemj: priekŗĶlikumu atbalstĶt.

K. Hāze aicina apstiprināt darba kārtību balsojot.

Atklāti balsojot ar 4 balsĶm "Par" (Aigars VĶtols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, KristĶne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ķpaŗumu komiteja nolemj:

Apstiprināt komitejas 2024. gada 7. maija sēdes darba kārtību.

1. Informatīvs - Par tekstilmateriālu šķirošanas konteinera izvietojumu Katlakalnā

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:01:50)

Par jautājumu ziņo Tatjana Tihonenko. Lai izveidotu jaunu neierobežotas piekļuves dalītas savākšanas punktu Katlakalnā ar konteinera tekstilmateriālu šķirošanai, nepieciešams izvēlēties vietu, kurā pašvaldība var nodrošināt uzraudzību, piem., videonovērošanas kameras. Iespējamais variants, ja reģionālā pašvaldības policija sniedz piekrišanu par videonovērošanu: 1. Kazeņu iela (kad.Nr.8070 007 1396, starp PII "Biīte" un Sporta ielu), Katlakalns, Ķekavas pag., Ķekavas nov.

Vienlaikus novada iedzīvotājiem ir pieejams šķiroto atkritumu savākšanas laukums "Gurnicas", Ķekavas pag., Ķekavas nov., kurā var nodot arī tekstilmateriālus.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās Aigars Vītols, Tatjana Tihonenko, O.Ķ., Kristīne Hāze.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un aicina balsot par lēmuma projektu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Komitejas atzinums- konsultējoties ar pašvaldības policiju,izvērtēt iespējamo atrašanās vietu pie PII Biīte uz Kazeņu ielas,

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

2. Informatīvs - SIA "Ķekavas sadzīves servisa centrs"budžeta izpilde par 2024. gada pirmo ceturksni

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:14:34)

Par jautājumu ziņo Uldis Blicavs. Sniedz atskaiti par SIA "Ķekavas sadzīves servisa centrs"budžeta izpilde par 2024. gada pirmo ceturksni.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un aicina balsot par lēmuma projektu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Pieņemt zināšanai,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt

3. Informatīvs - SIA "Baložu komunālā saimniecība" budžeta izpilde par 2024. gada pirmo ceturksni

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:19:00)

Par jautājumu ziņo Andis Damlics. Sniedz atskaiti par SIA "Baložu komunālā saimniecība" budžeta izpilde par 2024. gada pirmo ceturksni.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un aicina balsot par lēmuma projektu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Pieņemt zināšanai,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt

4. Informatīvs - SIA "BŪKS" budžeta izpilde par 2024. gada pirmo ceturksni

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:23:08)

Par jautājumu ziņo Edgars Mencis. Sniedz atskaiti par SIA "BŪKS" budžeta izpilde par 2024. gada pirmo ceturksni.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un aicina balsot par lēmuma projektu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Pieņemt zināšanai,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt

5. Par pilnvarojumu parakstīt vienošanos par grozījumiem 2022. gada 24. maija līgumā par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu (SIA "Ķekavas nami")

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:25:50)

Par jautājumu ziņo Tatjana Tihonenko. Ir sagatavots lēmumprojekts par pilnvarojumu parakstīt vienošanos par grozījumiem 2022. gada 24. maija līgumā par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu (SIA "Ķekavas nami").

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās Aigars Vītols, Tatjana Tihonenko, Andis Damlics.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un K. Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par pilnvarojumu parakstīt vienošanos par grozījumiem 2022. gada 24. maija līgumā par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu (SIA "Ķekavas nami"),

Atklāti balsojot ar ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 1.

6. Par pilnvarojumu parakstīt vienošanos par grozījumiem 2020. gada 17. marta līgumā par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu (SIA "Baložu komunālā sabiedrība")

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:35:00)

Par jautājumu ziņo Tatjana Tihonenko. Ir sagatavots lēmumprojekts par pilnvarojumu parakstīt vienošanos par grozījumiem 2020. gada 17. marta līgumā par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu (SIA "Baložu komunālā sabiedrība").

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās Aigars Vītols, Tatjana Tihonenko, Andis Damlics.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un K. Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par pilnvarojumu parakstīt vienošanos par grozījumiem 2020. gada 17. marta līgumā par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu (SIA "Baložu komunālā sabiedrība"),

Atklāti balsojot ar ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 2.

7. Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu līguma slēgšanu ar SIA "BŪKS"

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:36:30)

Par jautājumu ziņo Tatjana Tihonenko. Ir sagatavots lēmumprojekts Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu līguma slēgšanu ar SIA "BŪKS".

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un K. Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

*Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu līguma slēgšanu ar SIA "BŪKS",
Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis,
Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,*

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 3.

8. Informatīvs - Ziņojums par nekustamā īpašuma Mežvidu ielā 17, Baldonē, Ķekavas novadā uzturēšanas izmaksām

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:38:38)

Par jautājumu ziņo Tatjana Tihonenko. Ir sagatavots ziņojums par nekustamā īpašuma Mežvidu ielā 17, Baldonē, Ķekavas novadā uzturēšanas izmaksām no īpašuma pārņemšanas brīža līdz 2024.gada marta mēnesim.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās Kristīne Hāze, Edgars Mencis, Tatjana Tihonenko, Jānis Zvaigzne, Edgars Melnieks, Andris Vītols.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un K. Hāze aicina balsot par izvirzītajiem priekšlikumiem.

1. Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Komitejas atzinums-piedāvāt Labklājības ministrijai iegūt atpakaļ savā īpašumā šo objektu,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

2. Priekšlikums no Andra Vītola -

Jautājumu zskatīt arī Sociālo lietu komitejā un Finanšu komitejā,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

9. Par pilnvarojumu pieņemt lēmumus par pabeigto rekultivācijas darbu pieņemšanas komisiju izveidošanu

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:56:26)

Par jautājumu ziņo Tatjana Tihonenko. Ir sagatavots lēmumprojekts par pilnvarojumu pieņemt lēmumus par pabeigto rekultivācijas darbu pieņemšanas komisiju izveidošanu.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un K. Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par pilnvarojumu pieņemt lēmumus par pabeigto rekultivācijas darbu pieņemšanas komisiju izveidošanu,

Atklāti balsojot ar ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 4.

10. Par nekustamā īpašuma "Vārpotnes", Vārpās, Baldones pagastā, Ķekavas novadā, atsavināšanu

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:59:03)

Par jautājumu ziņo Vineta Alviķe. Ķekavas novada domes izveidotā Pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija 2024.gada 26.aprīlī nolēma noteikt nekustamā īpašuma "Vārpotnes", kadastra Nr. 8025 008 0358, nosacīto cenu EUR 10530.00 (desmit tūkstoši pieci simti trīsdesmit euro). Saskaņā ar Ķekavas novada domes 2023.gada 24.maija ārkārtas sēdes lēmuma Nr.1. „Par Ķekavas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes un degradētās teritorijas izmantošanas iespēju izvērtējumu apstiprināšanu” sesto pielikumu, nekustamais īpašums "Vārpotnes" paredzēts atsavināšanai, pārdodot to izsolē.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un K. Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par nekustamā īpašuma "Vārpotnes", Vārpās, Baldones pagastā, Ķekavas novadā, atsavināšanu,

Atklāti balsojot ar ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 5.

11. Par nekustamā īpašuma Salnas iela 19, Baložos, Ķekavas novadā, atsavināšanu

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:01:06)

Par jautājumu ziņo Vineta Alviķe. Saskaņā ar Ķekavas novada domes 2023.gada 24.maija ārkārtas sēdes lēmuma Nr.1. „Par Ķekavas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes un degradētās teritorijas izmantošanas iespēju izvērtējumu apstiprināšanu” pirmo pielikumu, un tajā veiktajiem grozījumiem, kas veikti ar Ķekavas novada domes 2024.gada 24.aprīļa sēdēs lēmumu Nr.11.,Grozījumi 2023.gada 24.maija Ķekavas novada domes ārkārtas sēdes lēmumā Nr.1. Par Ķekavas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes un degradētās teritorijas izmantošanas iespēju izvērtējumu apstiprināšanu”, nekustamais īpašums Salnas iela 19, paredzēts atsavināšanai, pārdodot to izsolē.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un K. Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par nekustamā īpašuma Salnas iela 19, Baložos, Ķekavas novadā, atsavināšanu, Atklāti balsojot ar ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 6.

12. Par nekustamā īpašuma "Rožkalni 40", Dzērumos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, atsavināšanu

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:02:05)

Par jautājumu ziņo Vineta Alviķe. Ķekavas novada domes izveidotā Pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija 2024.gada 26.aprīlī nolēma noteikt nekustamā īpašuma “Rožkalni 40”, kadastra Nr. 8070 018 1115, nosacīto cenu EUR 8000.00 (astoņi tūkstoši euro). Saskaņā Ķekavas novada domes 2023.gada 24.maija ārkārtas sēdes lēmuma Nr.1. „Par Ķekavas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes un degradētās teritorijas izmantošanas iespēju izvērtējumu apstiprināšanu” trešo pielikumu, un tajā veiktajiem grozījumiem, kas veikti ar Ķekavas novada domes 2024.gada 24.aprīļa sēdēs lēmumu Nr.11 (protokols Nr.10) „Grozījumi 2023.gada 24.maija Ķekavas novada domes ārkārtas sēdes lēmumā Nr.1. (protokols Nr.10)”Par Ķekavas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes un degradētās teritorijas izmantošanas iespēju izvērtējumu apstiprināšanu”, nekustamais īpašums “Rožkalni 40”, paredzēts atsavināšanai, pārdodot to izsolē.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un K. Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par nekustamā īpašuma "Rožkalni 40", Dzērumos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, atsavināšanu,

Atklāti balsojot ar ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 7.

13. Par nekustamā īpašuma (starpgabala) Amoliņu iela 8, Ķekavā, Ķekavas novadā, atsavināšanu

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:02:53)

Par jautājumu ziņo Vineta Alviķe. Pašvaldībā saņemts 2024.gada 7.marta iesniegums par Ķekavas novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Amoliņu iela 8, Ķekavā, atsavināšanu.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un K. Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par nekustamā īpašuma (starpgabala) Amoliņu iela 8, Ķekavā, Ķekavas novadā, atsavināšanu,

Atklāti balsojot ar ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 8.

14. Par nekustamā īpašuma Beku iela 3, Mellupos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, atsavināšanu

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:03:50)

Par jautājumu ziņo Vineta Alviķe. Ķekavas novada domes izveidotā Pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija 2024.gada 26.aprīlī nolēma noteikt nekustamā īpašuma Beku iela 3, nosacīto cenu EUR 3700.00 (trīs tūkstoši septiņi simti euro). Ņemot vērā nekustamā īpašuma Beku iela 3 atrašanās vietu un īpašuma sastāvā ietilpstošās zemes vienības platību, īpašums nav nepieciešams Ķekavas novada pašvaldībai un tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un K. Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par nekustamā īpašuma Beku iela 3, Mellupos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, atsavināšanu,

Atklāti balsojot ar ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 9.

15. Par nekustamā īpašuma Melleņu iela 9, Mellupos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, atsavināšanu

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:04:57)

Par jautājumu ziņo Vineta Alviķe. Ķekavas novada domes izveidotā Pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija 2024.gada 26.aprīlī nolēma noteikt nekustamā īpašuma Melleņu iela 9, kadastra Nr. 8070 016 0028, nosacīto cenu EUR 6000.00 (seši tūkstoši euro). Saskaņā ar Ķekavas novada domes 2023.gada 24.maija ārkārtas sēdes lēmuma Nr.1. „Par Ķekavas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes un degradētās teritorijas izmantošanas iespēju izvērtējumu apstiprināšanu” trešo pielikumu, nekustamais īpašums Melleņu iela 9, paredzēts atsavināšanai, pārdodot to izolē.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un K. Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par nekustamā īpašuma Melleņu iela 9, Mellupos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, atsavināšanu,

Atklāti balsojot ar ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 10.

16. Par nekustamā īpašuma Melleņu iela 19, Mellupos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, atsavināšanu

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:05:40)

Par jautājumu ziņo Vineta Alviķe. Ķekavas novada domes izveidotā Pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija 2024.gada 26.aprīlī nolēma noteikt nekustamā īpašuma Melleņu iela 19, kadastra Nr. 8070 016 0033, nosacīto cenu EUR 5200.00 (pieci tūkstoši divi simti euro). Saskaņā ar Ķekavas novada domes 2023.gada 24.maija ārkārtas sēdes lēmuma Nr.1. „Par Ķekavas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes un degradētās teritorijas izmantošanas iespēju izvērtējumu apstiprināšanu” trešo pielikumu, nekustamais īpašums Melleņu iela 19, paredzēts atsavināšanai, pārdodot to izolē.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un K. Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par nekustamā īpašuma Melleņu iela 19, Mellupos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, atsavināšanu,

Atklāti balsojot ar ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 11.

17. Par nekustamā īpašuma Melleņu iela 27, Mellupos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, atsavināšanu

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:06:28)

Par jautājumu ziņo Vineta Alviķe. Ķekavas novada domes izveidotā Pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija 2024.gada 26.aprīlī nolēma noteikt nekustamā īpašuma Melleņu iela 27, nosacīto cenu EUR 5000.00 (pieci tūkstoši euro). Saskaņā ar Ķekavas novada domes 2023.gada 24.maija ārkārtas sēdes lēmuma Nr.1. „Par Ķekavas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes un degradētās teritorijas izmantošanas iespēju izvērtējumu apstiprināšanu” trešo pielikumu, nekustamais īpašums Melleņu iela 27, kadastra Nr. 8070 016 0037, paredzēts atsavināšanai, pārdodot to izolē.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un K. Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par nekustamā īpašuma Melleņu iela 27, Mellupos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, atsavināšanu,

Atklāti balsojot ar ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 12.

18. Par nekustamā īpašuma A.Saulieša iela 7, Baldonē, Ķekavas novadā, atsavināšanu

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:07:17)

Par jautājumu ziņo Vineta Alviķe. Ķekavas novada domes izveidotā Pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija 2024.gada 26.aprīlī nolēma noteikt nekustamā īpašuma A.Saulieša iela 7, kadastra Nr. 8005 001 5211, nosacīto cenu EUR 44900.00 (četrdesmit četri tūkstoši deviņi simti euro). Saskaņā ar Ķekavas novada domes 2023.gada 24.maija ārkārtas sēdes lēmuma Nr.1. „Par Ķekavas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes un degradētās teritorijas izmantošanas iespēju izvērtējumu apstiprināšanu” piekto pielikumu, nekustamais īpašums A.Saulieša iela 7, paredzēts atsavināšanai, pārdodot to izolē.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un K. Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

*Par nekustamā īpašuma A.Saulieša iela 7, Baldonē, Ķekavas novadā, atsavināšanu, **Atklāti balsojot** ar ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,*

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 13.

19. Par nekustamā īpašuma A.Saulieša iela 6, Baldonē, Ķekavas novadā, atsavināšanu

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:08:15)

Par jautājumu ziņo Vineta Alviķe. Ķekavas novada domes izveidotā Pašvaldības īpašuma novērtēšanas komisija 2024.gada 26.aprīlī nolēma noteikt nekustamā īpašuma A.Saulieša iela 6, kadastra Nr. 8005 001 5013, nosacīto cenu EUR 15850.00 (piecpadsmit tūkstoši astoņi simti piecdesmit euro). Saskaņā ar Ķekavas novada domes 2023.gada 24.maija ārkārtas sēdes lēmuma Nr.1. „Par Ķekavas novada pašvaldības īpašumā un valdījumā esošās neapbūvētās zemes un degradētās teritorijas izmantošanas iespēju izvērtējumu apstiprināšanu” piekto pielikumu, nekustamais īpašums A.Saulieša iela 6, paredzēts atsavināšanai, pārdodot to izolē.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un K. Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

*Par nekustamā īpašuma A.Saulieša iela 6, Baldonē, Ķekavas novadā, atsavināšanu, **Atklāti balsojot** ar ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,*

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 14.

20. Informatīvs - Par zemes gabala "Jaungārsas", Ķekavā, Ķekavas novadā, atsavināšanu
(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:09:10)

Par jautājumu ziņo Vineta Alviķe. Pašvaldībā saņemts iesniegums no juridiskas personas par zemes gabala "Jaungārsas", Ķekavā, Ķekavas novadā, atsavināšanu. Zemes.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās Juris Križanovskis, Kristīne Hāze, Vineta Alviķe.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un K. Hāze aicina balsot par izvirzīto priekšlikumu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Komitejas atzinums-sazināties ar iesniedzēju, vienoties par grozījumiem zemes nomas līgumā, piedāvāt daļēju maiņu pret iesniedzējam piederošā īpašuma daļu. ģp.kad.nr.80700081113,80700080550,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

Sēdē pārtraukums no plkst. 15:39 līdz plkst. 15:46.

21. Informatīvs - Par nekustamo īpašumu (zemes) maiņas darījumu

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:23:30)

Par jautājumu ziņo Vineta Alviķe. Pašvaldībā saņemts iesniegums no juridiskas personas par zemes gabala "Jaungārsas", Ķekavā, Ķekavas novadā, atsavināšanu. Zemes.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās Juris Križanovskis, Kristīne Hāze, Vineta Alviķe.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un K. Hāze aicina balsot par izvirzīto priekšlikumu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Komitejas atzinums - izskatīt 2.variantu zemes īpašumu maiņai , veikt cenu aptauju īpašumu novērtēšanai , kontaktējoties ar iesniedzēju,pasūtīt vērtējumus.

Piedāvāt iesniedzējam mainīt parka zemes gabalu "Ķekavas ūdensdzirnavas" pret līdzvērtīgu zemes īpašumu no pašvaldībai piederošajām zemēm,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

22. Informatīvs - Par nedzīvojamo telpu Pļavniekkalna iela 33-3, Katlakalnā, atsavināšanu

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:26:55)

Par jautājumu ziņo Vineta Alviķe. Pašvaldībā saņemts iesniegums no juridiskas personas par nedzīvojamo telpu Pļavniekkalna iela 33-3, Katlakalnā, atsavināšanu.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un K. Hāze aicina balsot par izvirzīto priekšlikumu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Komitejas atzinums-informēt iesniedzēju virzīt īpašumu uz izsoli,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

23. Komitejas atzinums - Par zemes piešķiršanu nomā privātpersonai uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Centra masīvs", Daugmalē, Daugmales pagastā,

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:31:50)

Par jautājumu ziņo Vija Pleikšne. Pašvaldībā saņemts 2024 .gada 11.janvāra iesniegums ar lūgumu piešķirt nomā zemes gabalu sakņu dārza ierīkošanai un uzturēšanai pašvaldības nekustamajā īpašumā "Centra masīvs", Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un K. Hāze aicina balsot par izvirzīto priekšlikumu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Komitejas atzinums-Atbalstīt zemes piešķiršanu nomā,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

24. Komitejas atzinums - Par zemes piešķiršanu nomā privātpersonai uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Centra masīvs", Daugmalē, Daugmales pagastā,

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:32:40)

Par jautājumu ziņo Vija Pleikšne. Pašvaldībā saņemts 2024 .gada 15.aprīļa iesniegums ar lūgumu piešķirt nomā zemes gabalu sakņu dārza ierīkošanai un uzturēšanai pašvaldības nekustamajā īpašumā "Centra masīvs", Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un aicina balsot par lēmuma projektu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Komitejas atzinums-Atbalstīt zemes piešķiršanu nomā,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

25. Komitejas atzinums - Par zemes piešķiršanu nomā privātpersonai uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Centra masīvs", Daugmalē, Daugmales pagastā,

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:36:25)

Par jautājumu ziņo Vija Pleikšne. Pašvaldībā saņemts 2024 .gada 15.aprīļa iesniegums ar lūgumu piešķirt nomā zemes gabalu sakņu dārza ierīkošanai un uzturēšanai pašvaldības nekustamajā īpašumā "Centra masīvs", Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un aicina balsot par lēmuma projektu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Komitejas atzinums-Atbalstīt zemes piešķiršanu nomā,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

26. Komitejas atzinums - Par zemes piešķiršanu nomā privātpersonai uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Centra masīvs", Daugmalē, Daugmales pagastā

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:37:38)

Par jautājumu ziņo Vija Pleikšne. Pašvaldībā saņemts 2024 .gada 15.aprīļa iesniegums ar lūgumu piešķirt nomā zemes gabalu sakņu dārza ierīkošanai un uzturēšanai pašvaldības nekustamajā īpašumā "Centra masīvs", Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un aicina balsot par lēmuma projektu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Komitejas atzinums-Atbalstīt zemes piešķiršanu nomā,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

27. Komitejas atzinums - Par zemes piešķiršanu nomā privātpersonai uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Centra masīvs", Daugmalē, Daugmales pagastā,

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:38:40)

Par jautājumu ziņo Vija Pleikšne. Pašvaldībā saņemts 2024 .gada 16.aprīļa iesniegums ar lūgumu piešķirt nomā zemes gabalu sakņu dārza ierīkošanai un uzturēšanai pašvaldības nekustamajā īpašumā "Centra masīvs", Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un aicina balsot par lēmuma projektu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Komitejas atzinums-Atbalstīt zemes piešķiršanu nomā,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav.

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

28. Komitejas atzinums - Par zemes piešķiršanu nomā uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Mežs 21", Ķekavā, Ķekavas novadā

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:39:31)

Par jautājumu ziņo Vaira Ozoliņa. Pašvaldībā saņemts 2024 .gada 25. aprīļa iesniegums ar lūgumu piešķirt nomā zemes gabalu sakņu dārza ierīkošanai un uzturēšanai pašvaldības nekustamajā īpašumā "Mežs 21", Ķekavā, Ķekavas novadā.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un aicina balsot par lēmuma projektu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Komitejas atzinums-Atbalstīt zemes piešķiršanu nomā,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

29. Komitejas atzinums - Par zemes piešķiršanu nomā uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Mežs 21", Ķekavā, Ķekavas novadā

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:40:30)

Par jautājumu ziņo Vaira Ozoliņa. Pašvaldībā saņemts 2024 .gada 11. aprīļa iesniegums) ar lūgumu piešķirt nomā zemes gabalu sakņu dārza ierīkošanai un uzturēšanai pašvaldības nekustamajā īpašumā "Mežs 21", Ķekavā, Ķekavas novadā.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un aicina balsot par lēmuma projektu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Komitejas atzinums-Atbalstīt zemes piešķiršanu nomā,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

30. Komitejas atzinums - Par nekustamā īpašuma "Bikari", Ķekavā, Ķekavas novadā, piešķiršanu nomā

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:41:20)

Par jautājumu ziņo Vaira Ozoliņa. Pašvaldībā saņemts 2024 .gada 4. aprīļa iesniegums ar lūgumu piešķirt nomā zemes gabalu "Bikari" sakņu dārza ierīkošanai un uzturēšanai.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un aicina balsot par lēmuma projektu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Komitejas atzinums-Atbalstīt zemes piešķiršanu nomā,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

31. Komitejas atzinums - Par 2012. gada 16. novembra zemes nomas līguma termiņa pagarināšanu

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:42:20)

Par jautājumu ziņo Vaira Ozoliņa. Pašvaldībā saņemts 2024. gada 16. aprīļa iesniegums ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma Bērzu iela 12, Baložos, Ķekavas novadā, nomu.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un aicina balsot par lēmuma projektu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Komitejas atzinums-Atbalstīt zemes piešķiršanu nomā būvju uzturēšanai,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

32. Pa atļauju Ķīnas pilsonim reģistrēt zemesgrāmatā zemes vienību Dinastijas iela 17, atdalāmu no "Ķiršogas"

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:43:23)

Par jautājumu ziņo Aija Ciseļonoka. Pašvaldībā saņemts 26.aprīļa iesniegums ar lūgumu atļaut reģistrēt zemesgrāmatā zemes vienību ar adresi Dinastijas iela 17, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, atdalāmu no nekustamā īpašuma "Ķiršogas".

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un aicina balsot par lēmuma projektu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Nosūtīt vēstuli Valsts drošības dienestam, lūgt viedokli, vai nepastāv šķēršļi atļaujas izsniegšanai,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

33. Par atļauju Krievijas pilsoni reģistrēt zemesgrāmatā zemi Dinastijas iela 15, Rāmavā

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:48:02)

Par jautājumu ziņo Aija Ciseļonoka. Pašvaldībā saņemts 2024.gada 26.aprīļa iesniegums ar lūgumu atļaut reģistrēt zemesgrāmatā zemes vienību ar adresi Dinastijas iela 15, Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, atdalāmu no nekustamā īpašuma "Ķiršogas".

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās Andris Vītols, Kristīne Hāze.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un aicina balsot par lēmuma projektu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Nosūtīt vēstuli Valsts drošības dienestam, lūgt viedokli, vai nepastāv šķēršļi atļaujas izsniegšanai,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

34. Komitejas atzinums - Par zemes piešķiršanu nomā mazdārziņam privātpersonai īpašumā "Liepalejas"1"

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:50:23)

Par jautājumu ziņo Aija Ciseļonoka. Pašvaldībā saņemts 2024.gada 11.aprīļa iesniegums ar lūgumu piešķirt nomā zemi mazdārziņa ierīkošanai un uzturēšanai pie Mercendarbes muižas.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un aicina balsot par lēmuma projektu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Komitejas atzinums-Atbalstīt zemes piešķiršanu nomā,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

35. Informatīvs -Par ēkas novietojuma saskaņošanu īpašumā "d/s Buras Nr.499" Baložos, Ceriņu ielā 6

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:51:24)

Par jautājumu ziņo Aija Ciseļonoka. Pašvaldībā saņemts 2024.gada 16.aprīļa iesniegums ar lūgumu nekustamajā īpašumā "d/s Buras Nr.499" atļaut izvietot dzīvojamo māju 2,63m attālumā no pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8007 003 3545 robežas un atļaut izvietot dzīvojamo māju 2,66m attālumā no pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8007 003 0112 robežas.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās Jānis Zvaigzne, Kristīne Hāze, Aija Ciseļonoka.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un aicina balsot par lēmuma projektu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Komitejas atzinums-atlikt ēku saskaņošanu,pirms tam saņemot atļauju no blakus esošās ēkas Ceriņu 4 īpašnieka un demontējot žogu,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

36. Informatīvs - Par ēku izvietojumu saskaņošanu īpašumā "Ziedonis Nr. 305" (adrese Flokšu iela 4, Katlakalns)

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:59:10)

Par jautājumu ziņo Aija Ciseļonoka. Pašvaldībā saņemts 2024.gada 27.marta iesniegums ar lūgumu nekustamajā īpašumā "Ziedonis Nr.305" atļaut izvietot saimniecības ēku 2,4m attālumā un šķūni 2,8m attālumā no pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 002 0562 robežas.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās Jānis Zvaigzne, Kristīne Hāze, Aija Ciseļonoka.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un aicina balsot par lēmuma projektu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Komitejas atzinums-atbalstīt ēku saskaņošanu,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

37. Informatīvs - Par ēku izvietojuma saskaņojumu īpašumā "Teika Nr.143", Dzērumos (Kursas iela 29)

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.02:05:06)

Par jautājumu ziņo Aija Ciseļonoka. Pašvaldībā saņemts 2024.gada 11.aprīļa iesniegums ar lūgumu saskaņot šķūni dārza inventāriem izvietošanu.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un aicina balsot par lēmuma projektu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Komitejas atzinums-nesaskaņot ēku izvietojumu,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

38. Informatīvs - Par dīķa saskaņošanu pašvaldības īpašumā "Priežu iela 10" pie Lakstīgalu ielas 3, Baldonē

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.02:09:00)

Par jautājumu ziņo Aija Ciseļonoka. Pašvaldībā saņemts 2024.gada 19.aprīļa iesniegums ar lūgumu pie nekustamā īpašuma "Lakstīgalu iela 3" atļaut demontēt žogu pašvaldības zemes "Priežu iela 10" vienībā ar kadastra apzīmējumu 8005 001 5925 un atļaut izvietot dīķi par 0,89 metriem pārsniedzot robežu ar pašvaldības zemes "Priežu iela 10" vienības ar kadastra apzīmējumu 8005 001 5925 robežu.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās Jānis Zvaigzne, Kristīne Hāze, Edgars Melnieks, Aija Ciseļonoka.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un aicina balsot par lēmuma projektu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Komitejas atzinums-Sazinoties ar iesniedzēju, izskatīt iespēju par pašvaldības zemes daļas atsavināšanu, pārkārtojot robežas,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

39. Informatīvs - Par būvniecības ieceri būvēt piebūves dzīvojamai ēkai Absolventu ielā 19, Baložos

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.02:15:35)

Par jautājumu ziņo Aija Ciseļonoka. Pašvaldībā saņemts 2024.gada 24.aprīļa iesniegums ar lūgumu nekustamajā īpašumā "Absolventu iela 19" atļaut pārbūvēt dzīvojamo māju, lai jaunceļamās piebūves atrastos viena 2,17m, otra 3,32m attālumā no pašvaldības zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8007 003 0069 robežas.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un aicina balsot par lēmuma projektu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Komitejas atzinums-atbalstīt būvniecības ieceri,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

Sēdi slēdz plkst.16:41

Komitejas priekšsēdētājs: (1^{PARAKSTS}) Kristīne Hāze

Sēdes protokolētāja: (2^{PARAKSTS}) Jana Skrējāne