



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2024.gada 24.aprīlis

protokols Nr. **10**.

#### LĒMUMS Nr. 7.

**Par zemes gabala Atpūtas iela, Valdlaučos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8070 001 0120, daļas un uz tā esošā auto stāvlaukuma, nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu un līguma noslēgšanu**

Izskatot jautājumu par zemes gabala Atpūtas iela, Valdlaučos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, daļas un uz tā esošā auto stāvlaukuma nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu un līguma noslēgšanu, **konstatēts:**

1. atbilstoši Ķekavas novada domes 2024.gada 13.marta sēdes lēmumam Nr.11. "Par nomas tiesības izsoli uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma Atpūtas iela, Valdlaučos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 001 0120" (protokols Nr.6.), minētā nomas tiesība tika izsolīta 2024.gada 9.aprīlī, par ko noformēts Izsoles protokols Nr. 1-9.15.1/24/19;
2. nomas tiesības nosolīja SIA "Ignitis Latvija", reģistrācijas numurs 40103642991, par EUR 4,75 (četri *euro* un septiņdesmit pieci *euro* centi) par 1 m<sup>2</sup> mēnesī, bez pievienotās vērtības nodokļa.

**Pamatojoties uz:**

- Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas pirmo teikumu, 73.panta trešo daļu,
- Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 66.punktu,
- Ķekavas novada domes 2024.gada 13.marta sēdes lēmuma Nr.11. "Par nomas tiesības izsoli uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma Atpūtas iela, Valdlaučos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 001 0120" (protokols Nr.6.) pielikuma 48.punktu,
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2024.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu,

**Atklāti balsojot**

ar **17** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **1** (Valts Variks),

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes gabala Atpūtas iela, Valdlaučos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8070 001 0120, daļas 37 m<sup>2</sup> platībā un uz tā esošā auto stāvlaukuma, nomas tiesības izsolē nosolīto cenu EUR 4,75 (četri *euro* un septiņdesmit pieci *euro* centi) par 1 m<sup>2</sup> mēnesī, bez pievienotās vērtības nodokļa, kuru 2024.gada 9.aprīlī izsolē nosolīja SIA "Ignitis Latvija", reģistrācijas numurs 40103642991.
2. Noslēgt līgumu uz 30 (trīsdesmit) gadiem ar SIA "Ignitis Latvija", reģistrācijas numurs 40003032949, par šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētā zemes gabala un uz tā esošā auto stāvlaukuma nomu ar maksu EUR 4.75 (četri *euro* un septiņdesmit pieci *euro* centi) par 1 m<sup>2</sup> mēnesī, bez pievienotās vērtības nodokļa, nosakot, ka samaksa EUR 63 270,- (sešdesmit trīs

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

tūkstoši divi simti septiņdesmit *euro*) apmērā, bez pievienotās vērtības nodokļa, veicama avansā, vienā maksājumā par visu iznomāšanas periodu.

3. Nomnieks, papildus nomas maksai, maksā Ķekavas novada pašvaldībai Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.

Sēdes vadītājs: (\*PARAKSTS) Andris Vītols