



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2024.gada 24.aprīlis

protokols Nr. **10**.

#### LĒMUMS Nr. 4.

#### Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu ar V.L.

Izskatot jautājumu par V.L., personas kods \_\_, deklarētā dzīves vieta: “Tautas nams”-\_\_, Daugmales pagasts, Ķekavas novads, izlikšanu no dzīvojamās telpas, **konstatēts:**

1. ar Ķekavas novada domes 2018.gada 14.jūnija lēmumu Nr.13 “Par dzīvojamās telpas – dzīvokļa Nr. \_\_, “Tautas nams”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, izīrēšanu V.L.”, V.L. izīrēta dzīvojamā platība, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus;
2. V.L. un SIA “Ķekavas nami” 2018.gada 8.augustā ir noslēguši Dzīvokļa īres līgumu Nr.6 par dzīvojamās telpas Nr. \_\_ “Tautas nams”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, izīrēšanu;
3. V.L. īres un komunālo maksājumu parāds par dzīvojamās telpas lietošanu, saskaņā ar SIA „Ķekavas nami” 2024.gada 4.aprīlī sniegto informāciju, ir EUR 353,62 (trīs simti piecdesmit trīs *euro* un 62 *euro* centi). Pēdējais maksājums veikts 2020.gada 20.jūnijā;
4. V.L. ilgstoši nav sastopams un nedzīvo izīrētajā dzīvesvietā;
5. atbilstoši 1997.gada 1.oktobrī noslēgtajam Nekustamā īpašuma valdījuma līgumam ar PU “Ķekava 97”, tagad SIA “Ķekavas nami”, nekustamais īpašums ir nodots pārvaldīšanā SIA “Ķekavas nami”, kam ir pienākums segt visus izdevumus, kas saistīti ar nekustamā īpašuma pārvaldīšanu un lietošanu.

#### Pamatojoties uz:

- Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas pirmo teikumu;
- Dzīvojamo telpu īres likuma 24.pantu;
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2024.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu,

#### Atklāti balsojot

ar **18** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Uzdot SIA „Ķekavas nami” izlikt no dzīvojamās telpas un izbeigt dzīvojamās telpas īres līgumu, bez citas dzīvojamās platības ierādīšanas, ar V.L., personas kods \_\_, par dzīvokļa “Tautas nams”-\_\_, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, izīrēšanu un nekavējoties veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa atbrīvošanai tiesas ceļā. Brīdināt V.L. par līguma izbeigšanu rakstveidā vismaz mēnesi iepriekš.

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.*

*Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas Komisijas regulas 2016/679 "Par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK" (Vispārīgā datu aizsardzības regula), 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.*

Sēdes vadītājs:            (\*PARAKSTS)            Andris Vītols