



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2024.gada 24.aprīlis

protokols Nr. **10**.

#### LĒMUMS Nr. 19.

##### **Par detālplānojuma “Īgumi un Nameji ” grozījumu daļā nekustamajā īpašumā Rīgas iela 28, Ķekavā, Ķekavas novadā, apstiprināšanu**

Izskatot SIA “Reģionālie Projekti” 2024.gada 11.aprīļa iesniegumu (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2024.gada 11.aprīlī ar reģistrācijas Nr. 1-6.1/24/2270) ar lūgumu izskatīt un pieņemt lēmumu par detālplānojuma “Īgumi un Nameji” grozījumu ar mērķi nekustamā īpašuma Rīgas ielā 28, kadastra numurs 8070 008 3260, Ķekavā, Ķekavas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3251, mainīt galvenos izmantošanas veidus un pievienoto detālplānojuma projekta gala redakciju, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. detālplānojuma “Īgumi un Nameji” grozījumu daļā, nekustamajā īpašumā Rīgas iela 28 kadastra numurs 8070 008 3260, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3251, Ķekavā, Ķekavas novadā, izstrāde uzsākta ar Ķekavas novada domes 2023.gada 11.janvāra lēmumu Nr. 19. “Par detālplānojuma “Īgumi un Nameji” grozījumu daļā izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā Rīgas ielā 28, Ķekavā, Ķekavas novadā” (protokols Nr.1.), ar kuru vienlaikus apstiprināts detālplānojuma darba uzdevums Nr. D-2023-01 (turpmāk – Darba uzdevums);
2. ar Ķekavas novada domes 2023.gada 8.novembra lēmumu Nr.8. “Par grozījumiem Ķekavas novada domes 2023.gada 11.janvāra lēmumā Nr.19. “Par detālplānojuma “Īgumi un Nameji” grozījumu daļā izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā Rīgas ielā 28, Ķekavā, Ķekavas novadā”” (protokols Nr.24.) Darba uzdevumā veikti grozījumi un pagarināts derīguma termiņš;
3. atbilstoši Darba uzdevumam detālplānojuma grozījumu izstrādes mērķis ir mainīt galvenos izmantošanas veidus;
4. detālplānojuma projekts ir izstrādāts atbilstoši Darba uzdevumam. Detālplānojuma projekta izstrādes gaitā tika saņemti, izvērtēti un ņemti vērā Darba uzdevumā minēto institūciju nosacījumi;
5. Ķekavas novada dome 2024.gada 28.februārī pieņēma lēmumu Nr.19. “Par detālplānojuma “Īgumi un Nameji” grozījumu daļā nekustamajā īpašumā Rīgas iela 28, Ķekava, Ķekavas novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai” (protokols Nr.5.);
6. detālplānojuma projekts atbilst Ķekavas novada teritorijas plānojumam (administratīvai teritorijai līdz 01.07.2021.), kas apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2023.gada 22.marta saistošajiem noteikumiem Nr.SN-TPD-2/2023 “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”.

#### **Pamatojoties uz:**

- Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 29., 30. un 31.pantiem,
- Ministru kabineta 2014. gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119.1.apakšpunktu, 124. un 125.punktiem,
- ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2024.gada 17.aprīļa atzinumu,

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

### **Atklāti balsojot**

ar **18** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt detālplānojuma “Īgumi un Nameji” grozījumus nekustamajam īpašumam Rīgas ielā 28, kadastra numurs 8070 008 3260, Ķekavā, Ķekavas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3251 (apstiprinātā redakcija Latvijas ģeotelpiskās informācijas portālā - [https://geolatvija.lv/geo/tapis#document\\_29752](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_29752) ).
2. Uzdot sabiedrisko attiecību speciālistam publicēt šo lēmumu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības informatīvajā izdevumā “Ķekavas Novads” un pašvaldības tīmekļa vietnē [www.kekava.lv](http://www.kekava.lv) .
3. Uzdot Attīstības un būvniecības pārvaldes speciālistiem ievietot detālplānojumu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
4. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt vai izsniegt šo lēmumu SIA “Reģionālie projekti” uz elektroniskā pasta adresi: [birojs@rp.lv](mailto:birojs@rp.lv).

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9. panta otro daļu, lēmums, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs:                    (\*PARAKSTS)                    Andris Vītols