



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2024.gada 24.aprīlis

protokols Nr. **10**.

LĒMUMS Nr. 10.

Par zemes gabala Smilšu iela, Baložos, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8007 002 1917, daļas un uz tā esošā auto stāvlaukuma nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu un līguma noslēgšanu

Izskatot jautājumu par zemes gabala Smilšu iela, Baložos, Ķekavas novadā, daļas un uz tā esošā auto stāvlaukuma nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu un līguma noslēgšanu, **konstatēts:**

1. atbilstoši Ķekavas novada domes 2024.gada 13.marta sēdes lēmumam Nr.7. “Par nomas tiesības izsoli uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma Smilšu iela, Baložos, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8007 002 1917” (protokols Nr.6.), minētā nomas tiesība tika izsolīta 2024.gada 9.aprīlī, par ko noformēts Izsoles protokols Nr. 1-9.15.1/24/18;
2. nomas tiesības nosolīja AS “Latvenergo”, reģistrācijas numurs 40003032949, par EUR 2,25 (divi *euro* un divdesmit pieci *euro* centi) par 1 m² mēnesī, bez pievienotās vērtības nodokļa.

Pamatojoties uz:

- Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas pirmo teikumu, 73.panta trešo daļu,
- Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 66.punktu,
- Ķekavas novada domes 2024.gada 13.marta sēdes lēmuma Nr.7. “Par nomas tiesības izsoli uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma Smilšu iela, Baložos, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8007 002 1917” (protokols Nr.6.) pielikuma 48.punktu,
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2024.gada 16.aprīļa sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **16** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Voldemārs Pozņaks),
“Pret” – **nav**, “Atturas” – **2** (Juris Jerums, Valts Varīks),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes gabala Smilšu iela, Baložos, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8007 002 1917, daļas 35 m² platībā un uz tā esošā auto stāvlaukuma, nomas tiesības izsolē nosolīto cenu EUR 2,25 (divi *euro* un divdesmit pieci *euro* centi) par 1 m² mēnesī, bez pievienotās vērtības nodokļa, kuru 2024.gada 9.aprīlī izsolē nosolīja AS “Latvenergo”, reģistrācijas numurs 40003032949.
2. Noslēgt līgumu uz 30 (trīsdesmit) gadiem ar AS “Latvenergo”, reģistrācijas numurs 40003032949, par šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētā zemes gabala nomu ar maksu EUR 2,25 (divi *euro* un divdesmit pieci *euro* centi) par 1 m² mēnesī, bez pievienotās vērtības nodokļa, nosakot, ka samaksa EUR 28 350,- (divdesmit astoņi tūkstoši trīs simti piecdesmit *euro*) apmērā,

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

bez pievienotās vērtības nodokļa, veicama avansā, vienā maksājumā par visu iznomāšanas periodu.

3. Nomnieks, papildus nomas maksai, maksā Ķekavas novada pašvaldībai Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) Andris Vītols