



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2024.gada 10.aprīlis

protokols Nr. 9.

LĒMUMS Nr. 8.

Par Ķekavas novada pašvaldības 2009.gada 24.novembra saistošo noteikumu Nr. SN-TPD-246/2009 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Meistari”, (kadastra nr. 8070 011 0013) Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, apstiprināšanu ar Ķekavas Domes saistošajiem noteikumiem” (lēmums Nr. 2.§2.3.) atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā - nekustamajā īpašumā Sābru iela 1

Izskatot J.B. un D.B. 2024. gada 26. februāra iesniegumu (reģ. Nr. 1-6.1/24/1201), ar lūgumu atcelt daļā Ķekavas novada pašvaldības 2009.gada 24.novembra saistošo noteikumu Nr. SN-TPD-246/2009 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Meistari”, (kadastra nr. 80700110013) Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā, apstiprināšanu ar Ķekavas Domes saistošajiem noteikumiem” (lēmums Nr. 2.§2.3.) atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā – nekustamajā īpašumā Sābru iela 1, kadastra numurs 8070 011 0013 (turpmāk – Īpašums), Saulgožos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, Ķekavas novada dome **konstatē**:

1. detālplānojums “Meistari” apstiprināts ar Ķekavas novada pašvaldības 2009.gada 24.novembra saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-246/2009 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Meistari”, (kadastra nr. 8070 011 0013) Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā, apstiprināšanu ar Ķekavas Domes saistošajiem noteikumiem” (lēmums Nr. 2.§2.3.) (turpmāk – Detālplānojums). Detālplānojums ir realizēts zemes sadalīšanas daļā, daļēji apbūvēts, uz Īpašuma atrodas apbūve, kura izveidota jau pirms Detālplānojuma;
2. atbilstoši Teritorijas plānošanas likuma 29.pantam, detālplānojums ir spēkā, līdz to atceļ vai atzīst par spēku zaudējušu. Detālplānojums apstiprināts ar saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-246/2009, tādēļ, atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumu Nr. 108 “Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 158.1.apakšpunktam, to atzīšana par spēku zaudējušiem kopumā vai daļā, var notikt tikai ar saistošajiem noteikumiem;
3. saskaņā ar informāciju Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 377, nekustamais īpašums Sābru iela 1, kadastra numurs 8070 011 0013, Saulgožos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 011 0013, 2.31 ha platībā. Īpašuma tiesības nostiprinātas J.B. un D.B.;
4. saskaņā ar Ķekavas novada teritorijas plānojumu (administratīvai teritorijai līdz 01.07.2021), kas apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2023.gada 22.marta saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-2/2023 “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (turpmāk – Teritorijas plānojums), Īpašuma plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Lauksaimniecības teritorija (L) un Detālplānojuma atcelšanas gadījumā apbūvējama saskaņā ar Teritorijas plānojuma apbūves noteikumiem.

Pamatojoties uz:

- Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 15.punktu, 10.panta pirmās daļas 1.punktu, 44.panta otro daļu,
- Teritorijas plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 29.pantu,
- Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumu Nr. 108 “Normatīvo aktu projektu

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

- sagatavošanas noteikumi” 158.1.apakšpunktu,
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2024.gada 3.aprīļa sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **18** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsone, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Ķekavas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. SN - TPD-2/2024 “Par Ķekavas novada pašvaldības 2009.gada 24.novembra saistošo noteikumu Nr. SN-TPD-246/2009 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Meistari”, (kadastra nr. 8070 011 0013) Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, apstiprināšanu ar Ķekavas Domes saistošajiem noteikumiem” (lēmums Nr. 2.§2.3.) atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā - nekustamajā īpašumā Sābru iela 1, kadastra numurs 8070 011 0013, Saulgožos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” (pielikumā).
2. Saistošos noteikumus triju dienu laikā pēc to parakstīšanas nosūtīt publicēšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
3. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei un Attīstības un būvniecības pārvaldei publicēt informāciju par saistošo noteikumu apstiprināšanu normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas Komisijas regulas 2016/679 "Par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK" (Vispārīgā datu aizsardzības regula), 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) Juris Žilko

Saistošie noteikumi Nr. SN-TPD-2/2024

“Par Ķekavas novada pašvaldības 2009.gada 24.novembra saistošo noteikumu Nr. SN-TPD-246/2009 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Meistari”, (kadastra nr. 8070 011 0013) Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, apstiprināšanu ar Ķekavas Domes saistošajiem noteikumiem” (lēmums Nr. 2.§2.3.) atzīšanu par spēku zaudējušiem daļā - nekustamajā īpašumā Sābru iela 1, kadastra numurs 8070 011 0013, Saulgožos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā”

*Izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma
44.panta otro daļu*

Atzīt par spēku zaudējušiem Ķekavas novada pašvaldības 2009.gada 24.novembra saistošos noteikumus Nr. SN-TPD-246/2009 “Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Meistari”, (kadastra nr. 8070 011 0013) Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā, apstiprināšanu ar Ķekavas Domes saistošajiem noteikumiem” (lēmums Nr. 2.§2.3.) daļā – nekustamajā īpašumā Sābru ielā 1, kadastra numurs 8070 011 0013 Saulgožos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.

Domes priekšsēdētājs: (*PARAKSTS) Juris Žilko