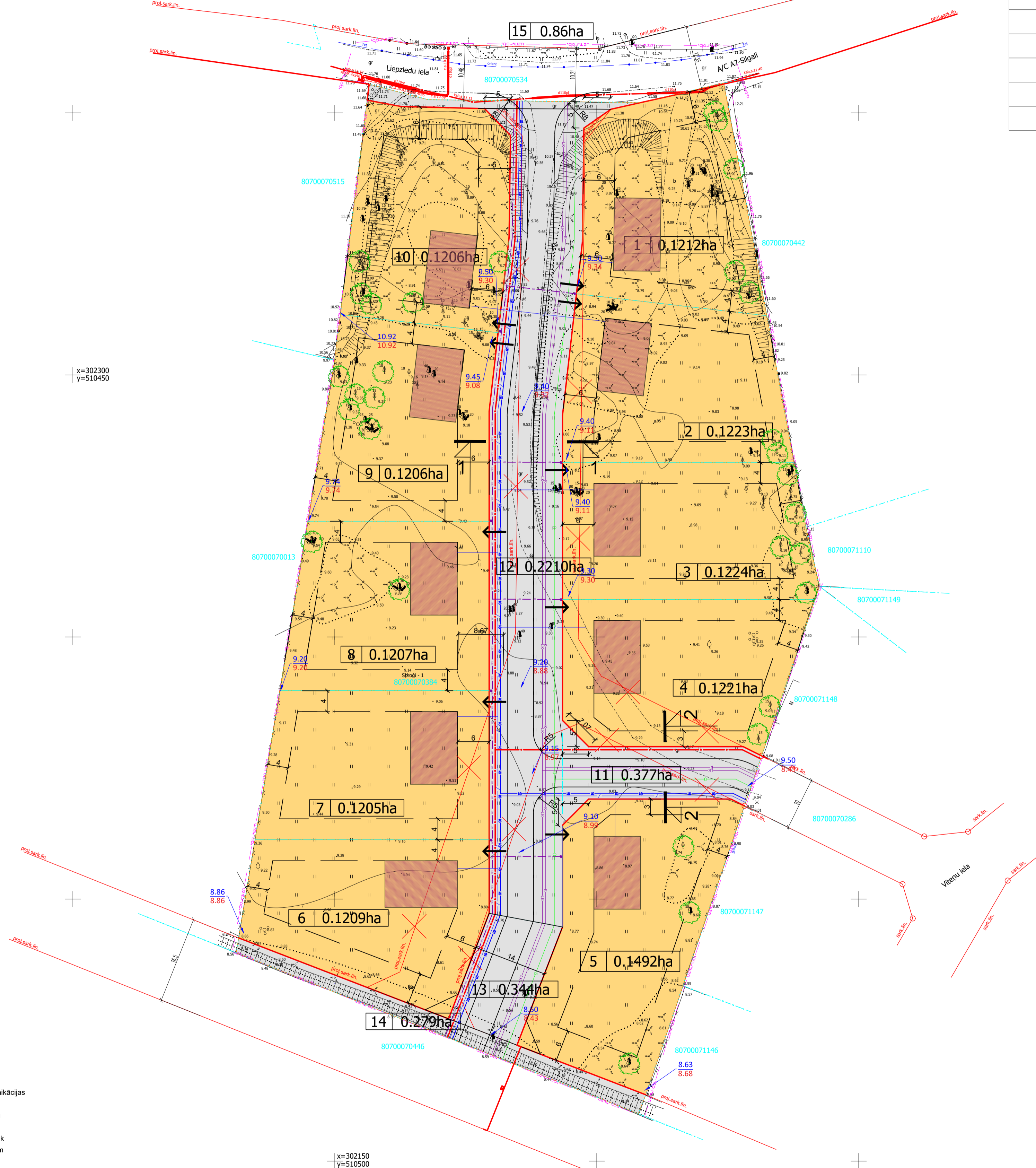


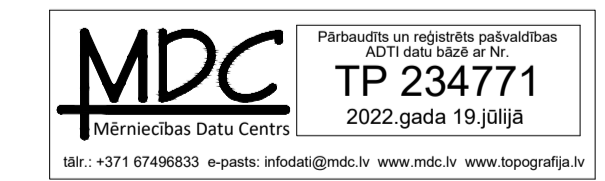
| Plānotās zemes vienības numurs | Funkcionālā zona/ kods                            | Plānotā adrese | zemes vienības platība (ha) | Nekustamā īpašuma lietošanas liestību apgrūtinājumi | Atļautā izmantošana        | Maksimālais apbūves blīvums % | Apbūves augstums (m) | Apbūves augstums (stāvu skaits) | Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (kods)   |  |
|--------------------------------|---|----------------|-----------------------------|---|----------------------------|-------------------------------|----------------------|---------------------------------|--|--|
| 1                              | Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM)     | Vītenu iela 16 | 0,1217                      | -   | savrupmāja vai diviņu māja | 35                            | līdz 12              | līdz 3                          | Individuālo dzīvojamā māju apbūve (0601)   |  |
| 2                              | Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM)     | Vītenu iela 14 | 0,1223                      | -   | savrupmāja vai diviņu māja | 35                            | līdz 12              | līdz 3                          | Individuālo dzīvojamā māju apbūve (0601)   |  |
| 3                              | Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM)     | Vītenu iela 12 | 0,1224                      | -   | savrupmāja vai diviņu māja | 35                            | līdz 12              | līdz 3                          | Individuālo dzīvojamā māju apbūve (0601)   |  |
| 4                              | Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM)     | Vītenu iela 10 | 0,1213                      | -   | savrupmāja vai diviņu māja | 35                            | līdz 12              | līdz 3                          | Individuālo dzīvojamā māju apbūve (0601)   |  |
| 5                              | Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM)     | Vītenu iela 11 | 0,1496                      | -   | savrupmāja vai diviņu māja | 35                            | līdz 12              | līdz 3                          | Individuālo dzīvojamā māju apbūve (0601)   |  |
| 6                              | Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM)     | Vītenu iela 13 | 0,1209                      | -   | savrupmāja vai diviņu māja | 35                            | līdz 12              | līdz 3                          | Individuālo dzīvojamā māju apbūve (0601)   |  |
| 7                              | Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM)     | Vītenu iela 15 | 0,1205                      | -   | savrupmāja vai diviņu māja | 35                            | līdz 12              | līdz 3                          | Individuālo dzīvojamā māju apbūve (0601)   |  |
| 8                              | Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM)     | Vītenu iela 17 | 0,1207                      | -   | savrupmāja vai diviņu māja | 35                            | līdz 12              | līdz 3                          | Individuālo dzīvojamā māju apbūve (0601)   |  |
| 9                              | Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM)     | Vītenu iela 19 | 0,1206                      | -   | savrupmāja vai diviņu māja | 35                            | līdz 12              | līdz 3                          | Individuālo dzīvojamā māju apbūve (0601)   |  |
| 10                             | Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM)     | Vītenu iela 21 | 0,1212                      | -   | savrupmāja vai diviņu māja | 35                            | līdz 12              | līdz 3                          | Individuālo dzīvojamā māju apbūve (0601)   |  |
| 11                             | Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija (TR) | Vītenu iela    | 0,0390                      | 050301 -ceļa servitūta teritorija                   | ieļa un inženiertīki       | -                             | -                    | -                               | Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā ( 1101) |  |
| 12                             | Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija (TR) | Vītenu iela    | 0,2217                      | 050301 -ceļa servitūta teritorija                   | ieļa un inženiertīki       | -                             | -                    | -                               | Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā ( 1101) |  |
| 13                             | Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija (TR) | Vītenu iela    | 0,0320                      | -   | ieļa un inženiertīki       | -                             | -                    | -                               | Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā ( 1101) |  |
| 14                             | Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija (TR) | Bez adreses    | 0,0279                      | -   | ieļa un inženiertīki       | -                             | -                    | -                               | Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā ( 1101) |  |
| 15                             | Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija (TR) | Liepziņu iela  | 0,009                       | -   | ieļa un inženiertīki       | -                             | -                    | -                               | Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā ( 1101) |  |
|                                |   |                | 1,570                       |   |                            |                               |                      |                                 |  |  |



| PIENĒMIE APZĪMĒJUMI |   |
|---------------------|---|
| APZĪMĒJUMI:         | NOSAUKUMS                                     |
|                     | ZEMES GABALA ROBEŽA, ESOSĀ                    |
|                     | ZEMES GABALA ROBEŽA, PROJEKTĒTĀ               |
|                     | SARKANĀ LĪNIJA                                |
|                     | DETĀLPĀNOJUMA ROBEŽA                          |
|                     | PROJEKTĒTĀ SARKANĀ LĪNIJA, MAINĪTA            |
|                     | PLĀNOTĀ BŪVLĀIDE                              |
|                     | ĪTEICAMĀS APBŪVES NOVĪETOJUMS                 |
|                     | PLĀNOTĀ ZEMES VIENĪBAS NUMURS/ PLATĪBA        |
|                     | MAZSTĀVU DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJĀ        |
|                     | TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAS TERITORIJĀ         |
|                     | ESOŠIE SAGLABĀJAMIE KOKI                      |
|                     | REKOMENDĒTĀ IEBRAUKTUVE PLĀNOTĀJĀ ZEMESGABALĀ |

**PIEZĪME**  
 1. Pazemes inženierkomunikācijas plānā uzlītas saskaņā ar ekspluatējošo organizāciju norādījumiem, kā arī ar to apsekošanu dabā un agrāk izgatavotajiem grafiskajiem dokumentiem.  
 2. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzskaites un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei un var nesakrist ar situāciju plānā.  
 3. Topogrāfiskās uzskaites lauku darbi veikti 2022.gada 15.jūnijā.  
 4. Topogrāfiskajā plānā attēlotas uzskaites teritorijas platība ir 1,65ha.  
 5. Topogrāfiskie apzīmējumi atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1.pielikumam.  
 6. Ielu sarkanās līnijas attēlotas atbilstoši pašvaldības teritorijas plānojumam.  
 7. Valsts zemes dienesta izsniegtā kadastra informācija 3764572.edoc (06.06.2022)

**PIEZĪMES / VISPĀRĪGIE NORĀDĪJUMI.**  
 1. Zemes vienību (uzmērīto un ierādīto) robežas attēlotas atbilstoši saskaņotajam inženiertopogrāfiskajam plānam.  
 2. Zemes vienību robežas ir attēlotas atbilstoši zemes kadastrālās uzskaites un vietējā ģeodēziskā tīkla precizitātei.  
 3. Izvērtēti un augstuma atzīmes dotas metros.  
 4. Vertikālā plānojumā atzīmes un inženiertīklu izvietoju nosaka un precīzi būvniecības leceres dokumentācijā.  
 5. Inženiertīklu būves/ iekārtas/sadalnes izbūvē ielu sarkano līniju robežās.  
 6. Inženiertīklu ekspluatācijas aizsargjoslas nosaka tālākās projektēšanas gaitā, atbilstoši faktiskajam inženiertīklu izvietojumam balstoties uz būvniecības dokumentācijā ietvertajiem izpilduzņēmumiem



| ORGANIZĀCIJA                                     | Saskaņojuma objekts                 | Skaņojums | Vārds, uzvārds | Datums     | Reģ. Nr.  |
|--|-------------------------------------|-----------|----------------|------------|-----------|
| AS "Gaso"  | gāzesvadi                           | edoc      | V.A.Šķinš      | 16.06.2022 | 202202980 |
| SIA Tet  | sakanu kabeļi, līnijas              | edoc      | A.Hemmelis     | 23.02.2022 | PN-211866 |
| A/S "Sadales tīkls" Pierīgas Eksploatacijas daļa | elektrokabeļi un līnijas            | edoc      | K.Zālāns       | 08.07.2022 | P-82788   |
| SIA Kēkavas nami                                 | ūdensvadi, kanalizācija             | epasts    | J.Freibergs    | 11.07.2022 |           |
| Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi        | meliorācijas sistēmas               | epasts    | J.Ķēniņš       | 16.06.2022 | 6953      |
| Kēkavas novada Būvvalde                          | inženierkomunikācijas, sark līnijas | epasts    | L.Meimane      | 14.07.2022 |           |

| Uzmērīšanā izmantoti ar LatPos korekcijām RTK režīmā LatPos bāzes stacija LGIA | LKS-92 TM koordinātu sistēma                       |
|--|--|
| Uzmērīšana veikta ar GPS uztvērēju ALTUS NRS                                   | Latvijas normālo augstumu sistēma epoch LAS-2000.5 |
|  | TM projekcijas mēroga koeficients m=0.999603       |



| AMATS  | UZŅĒMĒJS      | PARAKSTS | DATUMS     | STADIJA  | LAPAS |
|--|---------------|----------|------------|----------|-------|
| DIRĒKTORS  | Dita Dreimane |          | 2024.02.12 | PROJEKTS | 2     |
| INŽENIERIS   | Dita Dreimane |          | 2024.02.12 | IZPILDE  | 1     |
| LAPAS STADIJA: Teritorijas plānotā atļautā izmantošana |               |          |            |          | 1:500 |

**Topogrāfiskais plāns**

| Objekta ID Nr. A410/2022 | Pasūtītājs: SIA Sproģi 1 |
|--------------------------|--------------------------|
| Valdes loceklis          | A.Mazkalniņš             |
| Mērieks                  | M.Lillais                |
| Mērieks                  | Sert. Nr. AC0038         |
| Mērieks                  | J.Mazjānis               |

| Lapa | Lapas | Mērogs  |
|------|-------|---------|
| 1    | 1     | 1 : 500 |