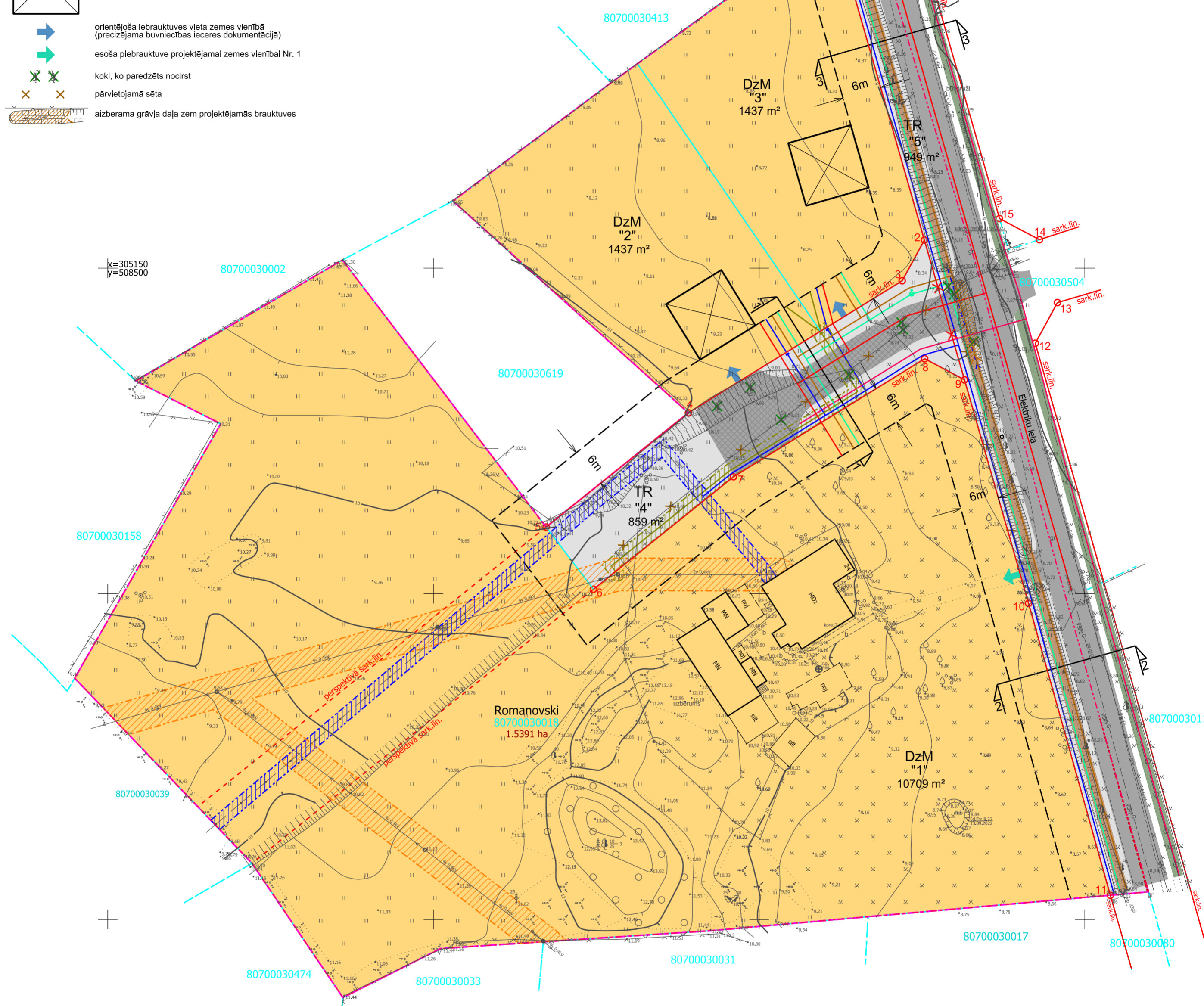




Pieņemtie apzīmējumi:

- detālpilnplānojuma teritorijas robeža
- esošās uzmērītās īpašumu robežas
- esošās ierādītās īpašumu robežas
- jaunveidojamo zemes vienību robežas
- ielu sarkanās līnijas ar lūzumpunktiem
- ielu sarkanās līnijas likvidējami posmi
- perspektīvās ielu sarkanās līnijas, kas nākotnē var kalpot kā ielas turpinājums
- būvvalde - 6m
- DzM Mazstāvu dzīvojamās apūves teritorija
- TR Transporta infrastruktūras teritorija
- "1" jaunveidojamo zemes vienību Nr. pēc kārtas jaunveidojamo zemes vienību platības
- esošās zemes vienības platība
- projektējamā brauktuve (apvienota ar gājēju ietvi)
- projektējamā caurteka
- perspektīvā ēkas novietne 10x10m (norādīta orientējoši)
- orientējoša iebrauktuves vieta zemes vienībā (precizējama būvniecības ieceres dokumentācijā)
- esoša iebrauktuve projektējamai zemes vienībai Nr. 1
- koki, ko paredzēts nocirst
- pārvietojamā sēta
- aizberama grāvja daļa zem projektējamās brauktuves

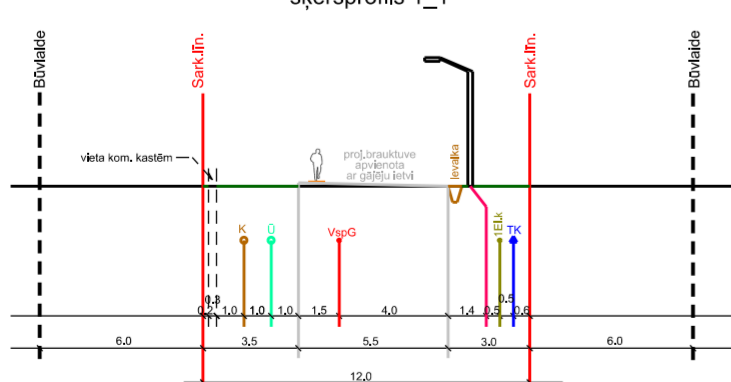
- navigācijas tehniskā līdzekļa aviācijas gaisa kuģu lidojumu drošības nodrošināšanai tālās letekmes zona (7312070202) - atrodas visā detālpilnplānojuma teritorijā
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601)
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru daudzstūrītu tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju (7312040100)
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam (7312010101)
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu (7312010300)
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar kanalizācijas spiedvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam (7312010201)
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050201)
- ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāļiem (7312080101)
- projektējamais pazemes ūdensvads ar projektējamo ugunsdzēsības hidrantu (norādīts orientējoši)
- projektējamais sadzīves kanalizācijas pašteses cauruļvads (norādīts orientējoši)
- projektējamais pazemes vidēja spiediena gāzes vads (norādīts orientējoši)
- projektējamā pazemes elektronisko sakaru kabeļu kanalizācija (norādīta orientējoši)
- projektējamais 0.4kV zemsprieguma elektrokabeļi (norādīts orientējoši)
- projektējamā ārējā apgaismojuma elektrības kabeļu līnija (norādīta orientējoši)



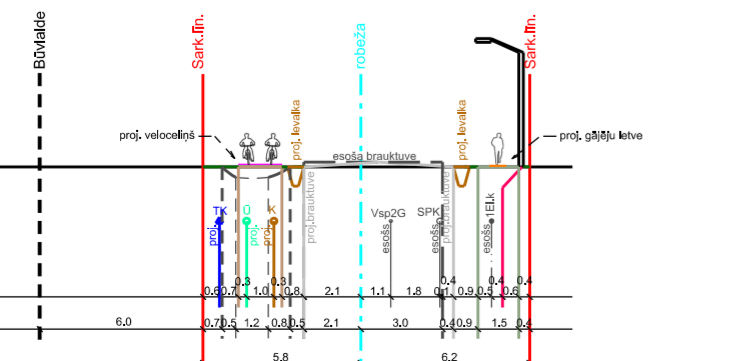
Plānotā atļautā teritorijas izmantošana un apgrūtinājumi

Zemes vienības Nr.	Plānotā teritorijas izmantošana	Platība kv.m.	Nekustamā īpašuma lietošanas mērķa kods	Maksimālā apūves bīdums	Minimālais teritorijas rādītājs	Nekustamā īpašuma objekta apgrūtinājumi kv.m											
						Esošie apgrūtinājumi kv.m.											
						Navigācijas tehniskā līdzekļa aviācijas gaisa kuģu lidojumu drošības nodrošināšanai tālās letekmes zona (7312070202)	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap elektrisko tīklu gaisvadu līniju pilsētās un ciemos ar nominālo spriegumu līdz 20 kilovoltiem (7312050601)	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabeļu kanalizāciju (7312040100)	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam (7312010101)	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar kanalizācijas vadu (7312010300)	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar kanalizācijas spiedvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam (7312010201)	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu (7312010300)	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāļiem (7312080101)	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu vai ceļu sarkanā līnija (7312030100)	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar ielu sarkanā līnija (7312030100)	Ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabeļu līniju (7312050201)	
1	Mazstāvu dzīvojamās apūves teritorija - DzM	10709	0101/0601	30%	50%	10709	808	168	---	---	---	---	---	---	---	---	3
2	Mazstāvu dzīvojamās apūves teritorija - DzM	1437	0601	30%	50%	1437	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	1
3	Mazstāvu dzīvojamās apūves teritorija - DzM	1437	0601	30%	50%	1437	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	1
4	Transporta infrastruktūras teritorija - TR	859	1101	---	---	859	17	64	---	---	---	---	---	---	---	---	118
5	Transporta infrastruktūras teritorija - TR	949	1101	---	---	949	---	---	14	37	13	2	859	---	---	---	949
<b>Kopā:</b>						<b>15391</b>	<b>---</b>	<b>---</b>	<b>15391</b>	<b>825</b>	<b>232</b>	<b>14</b>	<b>37</b>	<b>13</b>	<b>2</b>	<b>859</b>	<b>123</b>

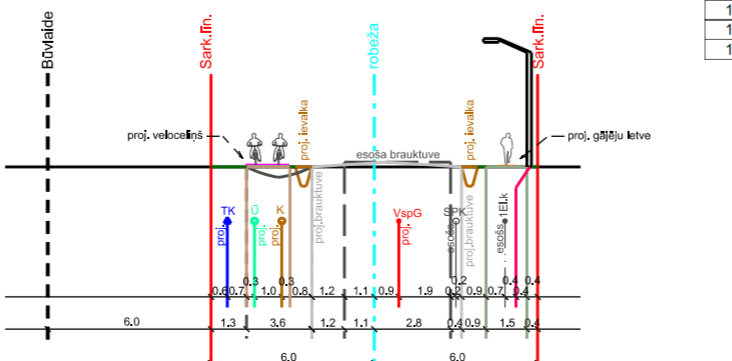
Projektējamās Romanovski ielas šķēršņprofils 1\_1



Elektriku ielas paraugšķēršņprofils 2\_2



Elektriku ielas paraugšķēršņprofils 3\_3



Ielu sarkanās līnijas lūzumpunktu koordinātes

Nr.	X	Y
1	305198.70	508612.65
2	305154.32	508625.37
3	305148.07	508621.96
4	305127.79	508589.13
5	305110.25	508567.29
6	305100.70	508574.57
7	305117.97	508596.07
8	305136.09	508625.41
9	305132.85	508631.53
10	305098.52	508641.37
11	305053.71	508653.92
12	305138.47	508642.40
13	305144.71	508645.81
14	305154.37	508643.04
15	305157.62	508636.91
16	305195.44	508626.09
17	305200.94	508629.64
18	305212.76	508625.81
19	305216.78	508619.29

\* Elektriku ielas šķēršņprofili ir kā paraugšķēršņprofili ar esošajām un projektējamām inženierkomunikācijām, projektējamo brauktuvi, projektējamo veļotāju un projektējamo gājēju ietvi, kas ir kā ieteicams ar nav īstenojams šī Detālpilnplānojuma ietvaros.

Teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas, inženierkomunikāciju un apgrūtinājumu plāns

Lapa 2

Īpašnieki: privātas personas

Objekta adrese: Elektriķu iela 24, Krustkalni, Ķekavas pag., Ķekavas nov.

Detālpilnplānojums

Valdes loceklis: Sīnija Batkovska

Zemes ieraksts Nr. AL0042

Alpars Galzons

18.01.2024.

18.01.2024.

Kartogrāfiskā materiāla pamatveids: - kopējais: "SIA "TERRA MODUS" reģistrācija 15.11.2022. ar Nr. TP 237679, M 1:500, Latvijas normāls augstuma sistēma (LAS-2005.5), LAS-92 TM koordinātu sistēma

Īzdevuma mērogs: 1:500

TM projekcijas mēroga koeficients m=0,999600

LKS-92 TM koordinātu sistēma

Latvijas normāls augstumu sistēma (LAS-2005.5)

SIA "Detālpilnplānojumi SB"

LV4040203081595

Jelgavas iela 4A - 15, Līvberze, Līvberzes pag., Jelgavas nov., Līv-3014

Tālr. +371 29125515