

PLĀNOTO ZEMES VIENĪBU SADALES UN APGRŪTINĀJUMU PLĀNS

M 1:500

IZVIETOJUMA SHĒMA



- PIEZĪMES**
1. DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTĀ TIEK SADALĪTI IPAŠUMI SAVRUPMĀJU UN VAI DVĪŅU MĀJU BŪVNĪECĪBĀI.
 2. DETĀLPLĀNOJUMA PROJEKTĀ TIEK IZVEIDOTA JAUNA IELA, TAI NOSAKOT SARKANĀS LĪNIJAS.
 3. DETĀLPLĀNOJUMA TERITORIJĀ IZMANTOTA TOPOGRAFISKĀ INFORMĀCIJA:
 - 3.1. UZMĒRĪŠANA VEIKTA NO 2019. GADA 10. SEPTEMBRA LĪDZ 2019. GADA 11. SEPTEMBRIM.
 - 3.2. LKS-92 TM KOORDINĀTU SISTĒMA, MĒROGA KOEFICIENTS 0.999602.
 - 3.3. LATVIJAS NORMĀLO AUGSTUMA SISTĒMA (LAS-2000.5).01.12.2014.
 - 3.4. UZMĒRĪŠANA IZMANTOTA LAI PASĒPĀZĒMES STACIJA "OJĀRS" RTK REŽĪMĀ NOSAKOT ATBALSTPUNKTUS:
 - GP 1001: x=300782.553, y=510769.542, H=11.109m;
 - GP 1002: x=300713.732, y=510886.475, H=11.021m;
 - GP 1003: x=300572.682, y=511122.578, H=11.507m;
 - GP 1004: x=300860.571, y=511169.656, H=5.016m.
 - 3.5. NEKUSTAMĀ IPAŠUMA KADAŠTRA KARTES DATI UZ 16.09.2019. (DATNE 2177216.edoc).
 - 3.6. SASKAŅĀ AR VZD SNIEGTO INFORMĀCIJU ZEMES ROBEŽAS IR ATĒLOTAS ATBILSTOŠI ZEMES KADAŠTRĀLĀS UZMĒRĪŠANAS UN VIETĒJĀ GEODEZISKĀ TĪKLA PRECIZĪTĒI UN VAR NESAKRIST AR SITUĀCIJU PLĀNĀ.
 - 3.7. TOPOGRĀFISKĀS APZĪMĒJUMI IR ATĒLOTI ATBILSTOŠI MK NOTEIKUMU NR.281 1.PIELIKUMAM.
 - 3.8. IELU SARKANĀS LĪNIJAS ATĒLOTAS ATBILSTOŠI KEKAVAS NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMAM.
 - 3.9. INŽENIERTEHNISKĀS KOMUNIKĀCIJAS DAĻĒJI APSEKOTAS DABĀ UN SALĪDZINĀTAS APKALPOJOŠĀS ORGANIZĀCIJĀS.
 - 3.10. OBJEKTA PLĀTĪBA 22.59 HA.
 - 3.11. TOPOGRĀFISKĀ PLĀNĀ MĒROGA PRECIZĪTĒTE 1:500.

APZĪMĒJUMI	NOŠAUKUMS
	DETĀLPLĀNOJUMA ROBEŽA
	ZEMESGABALA ROBEŽA
	ZEMES VIENĪBAS KADAŠTRA APZĪMĒJUMS
	PLĀNOTĀ ZEMES VIENĪBAS ROBEŽA
	PLĀNOTĀS ZEMES VIENĪBAS NUMURS / PLĀTĪBA
	ORIENTEJOŠĀ APBŪVE
	PLĀNOTĀS ZEMES VIENĪBAS PLĀTĪBA DVĪŅU MĀJU APBŪVEI
	BŪVLAIDE
	PLĀNOTĀ SARKANĀ LĪNIJA
	SARKANĀS LĪNIJAS PAGRIEŽIENA PUNKTS
	PERSPĒKTĪVĀ PROJEKTOJAMĀ SARKANĀ LĪNIJA
	PLĀNOTAIS LIETUSDĒNS NOVADĪŠANAS GRĀVIS
	ZEME ZEM ŪDENIEM
	PLĀNOTĀ CAURTEKA
	PLĀNOTAIS IELAS NOSAUKUMS
	MEŽA ZEMES ROBEŽA

Nr.p.k.	Plānotā adrese	Funkcionālā zonējuma apzīmējums	Platība (m ²)	NĪLM kods	Teritorijas izmantošanas veida kods	Teritorijas izmantošanas veida nosaukums	APBŪVES PARAMETRI						ESOŠĀS APGRŪTINĀJUMI		PLĀNOTĀS APGRŪTINĀJUMI	
							Min. jaunizveid. zemes gabala platība (m ²)	Maksimālais apbūves intensitātes bīvums (%)	Apbūves intensitāte (%)	Apbūves augstums (m)	Apbūves augstums (stāvu skaits)	Minimālā brīvā zāb. teritorija (%)	APGRŪTINĀJUMU KĀRTAS NR.		Būvdaļa (m ²)	
1	PRIEKA IELA 1	DzM	1190	0600 vai 0601	11001	Savrupmāju apbūve	600 ¹	35	---	līdz 12m	līdz 3 ²	50	---	---	117	
2	PRIEKA IELA 3	DzM	1191	0600 vai 0601	11001	Savrupmāju apbūve	600 ¹	35	---	līdz 12m	līdz 3 ²	50	---	---	162	
3	PRIEKA IELA 5	DzM	1191	0600 vai 0601	11001	Savrupmāju apbūve	600 ¹	35	---	līdz 12m	līdz 3 ²	50	---	---	166	
4	PRIEKA IELA 7	DzM	1193	0600 vai 0601	11001	Savrupmāju apbūve	600 ¹	35	---	līdz 12m	līdz 3 ²	50	---	---	170	
5	PRIEKA IELA 9	DzM	1194	0600 vai 0601	11001	Savrupmāju apbūve	600 ¹	35	---	līdz 12m	līdz 3 ²	50	---	---	171	
6	PRIEKA IELA 11	DzM	577	0900 vai 0908	24001	Labiekārtota ārtelpa	---	15	---	līdz 8m	līdz 2	70	403	---	51	
7	"JAUNDAILES"	DzM	8028	0101	11001	Savrupmāju apbūve	1200	35	---	līdz 12m	līdz 3 ²	50	458	---	1	
8	PRIEKA IELA	TR	1737	1101	14001	Inženiertehniskā infrastruktūra	---	---	---	līdz 6m	līdz 1	---	121	---	---	
					14002	Transporta lineārā infrastruktūra										
9	PRIEKA IELA 2	DzM	1216	0600 vai 0601	11001	Savrupmāju apbūve	600 ¹	35	---	līdz 12m	līdz 3 ²	50	---	---	207	
10	PRIEKA IELA 4	DzM	1262	0600 vai 0601	11001	Savrupmāju apbūve	600 ¹	35	---	līdz 12m	līdz 3 ²	50	---	---	186	
11	PRIEKA IELA 6	DzM	1262	0600 vai 0601	11001	Savrupmāju apbūve	600 ¹	35	---	līdz 12m	līdz 3 ²	50	---	---	182	
12	PRIEKA IELA 8	DzM	1272	0600 vai 0601	11001	Savrupmāju apbūve	600 ¹	35	---	līdz 12m	līdz 3 ²	50	---	---	387	
13	"GOVSPĒDA"	DzM	9810	0101	11001	Savrupmāju apbūve	1200	35	---	līdz 12m	līdz 3 ²	50	473	---	163	
14	GRĪZUPES IELA 8A	DzS1/DzM	2853	0600 vai 0601	11001	Savrupmāju apbūve	1500 ³	30	---	līdz 10m	līdz 3 ²	70	---	---	941	
15	GRĪZUPES IELA 8	DzS1	2854	0600 vai 0601	11001	Savrupmāju apbūve	1500 ³	30	---	līdz 10m	līdz 3 ²	70	---	---	985	
16	SPEKA IELA	TR	652	1101	14001	Inženiertehniskā infrastruktūra	---	---	---	līdz 6m	līdz 1	---	---	---	---	
					14002	Transporta lineārā infrastruktūra							429	---	---	

Izpildot kadastrālo uzņēmšanu, zemes platības var tikt precizētas

600¹ -katrai no dvīņu mājām 600m²
 1500³ -katrai no dvīņu mājām 1500m²
 līdz 3² -3. stāva platība nedrīkst būt lielāka par 66% no 2. stāva platības

PASŪTĪTĀJIS: IZSTRĀDES VADĪTĀJS: SERT. Nr. 1-00667 A.GEDROVICS
 IZSTRĀDĀTĀJS: SERT. Nr. 1-00667 A.GEDROVICS

PASŪTĪTĀJIS: IZSTRĀDES VADĪTĀJS: SERT. Nr. 1-00667 A.GEDROVICS
 IZSTRĀDĀTĀJS: SERT. Nr. 1-00667 A.GEDROVICS

PASŪTĪTĀJIS: IZSTRĀDES VADĪTĀJS: SERT. Nr. 1-00667 A.GEDROVICS
 IZSTRĀDĀTĀJS: SERT. Nr. 1-00667 A.GEDROVICS

PROJEKTĒTĀJĀ ADRESE: LĪEPĀJAS IELA 31-1, RĪGA, LV-1002
LĪGUMA/ARHĪVA NR.: 26-21-RPI 06.10.2023.

DETĀLPLĀNOJUMS
 NEKUSTAMĀJOS IPAŠUMOS
 "GOVSPĒDA" (KAD.NR.8070 008 0398),
 "JAUNDAILES" (KAD.NR.8070 008 0500) un
 "GRĪZUPES IELA 8" (KAD.NR.8070 008 3938)
 KROGSILĀ, KEKAVAS PAG., KEKAVAS NOVADA

LKS-92 TM m.k.0.999602
 LAPU SKAITS 7
 LAPA NR. 4

