



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

ATTĪSTĪBAS KOMITEJA SĒDES PROTOKOLS Nr. 3.

2024.gada 21.februāris
Ķekavas novada Ķekavā

Sēde sasaukta un atklāta plkst.09:00.

Sēdes vadītājs – komitejas priekšsēdētājs Aigars Vītols

Protokolētāja – sēžu sekretāre Jana Skrējāne

Sēdē piedalās:

Dalībnieki ar balsstiesībām - Andris Vītols, Arnolds Keisters, Gatis Līcis, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Valts Variks.

Pašvaldības darbinieki – Juridiskā atbalsta vadītājs Jānis Zvaigzne, Administratīvās pārvaldes vadītājs Māris Zelčs, Attīstības un būvniecības pārvaldes vadītāja Kristīne Danovska, Attīstības un būvniecības pārvaldes vadītājas vietnieks Juris Križanovskis, plānotājs Pauls Grants, Īpašumu pārvaldes vadītājs Edgars Melnieks, galvenā vides pārvaldniece Sigita Varika, Teritorijas plānotājs Andris Lācis.

Ieinteresētās personas – pilnvarotā persona G.V. jautājumā par nekustamā īpašuma “Jaunklāvi” pieteikumu, SIA “ĶEKAVAS DOLOMĪTS” līdzīpašnieks M.Š.

Darba kārtība

1. Informatīvi - Pieteikums par lietas izskatīšanu nekustamajā īpašumā “Jaunklāvi” Baldones pagastā;
2. Informatīvi - Par derīgo izrakteņu iegūvi ”Bērzumnieki-1”, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā;
3. Par Ķekavas novada pašvaldības sadarbību sociālās uzņēmējdarbības grantu programmas īstenošanai;
4. Par nekustamā īpašuma “Mežakākauļi”, Baldones pagastā detālplānojuma administratīvā līguma slēgšanu;
5. Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu Rail Baltica projekta īstenošanai nekustamajā īpašumā “Mazezeri”, Baldones pagastā;
6. Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu Rail Baltica projekta īstenošanai nekustamā īpašuma “Mežrozes” Baldones pagastā;
7. Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu Rail Baltica projekta īstenošanai nekustamā īpašuma “Mežrozes” Baldones pagastā;
8. Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu Rail Baltica projekta īstenošanai nekustamā īpašuma “Mežrozes”, Baldones pagastā;
9. Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu Rail Baltica projekta īstenošanai nekustamajā īpašumā “Mežlejas”, Baldones pagastā;
10. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Lempji”, Baldones pagastā;

11. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajā īpašumā "Lielsūnupi", Baldones pagastā;
12. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Vējiņi", Baldones pagastā;
13. Par papildinājumiem Ķekavas novada domes 2024.gada 17.janvāra domes lēmumā Nr.21;
14. 15. Par nekustamā īpašuma "Pupmaļi", Daugmales pagastā, Ķekavas novadā lietošanas mērķa maiņu;
15. Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma Mazā Senču iela 20 Ķekavā, Ķekavas novadā sadalei;
16. Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma "Zvārguļi", Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sadalei;
17. Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma Upeslīču iela 24, Alejās, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sadalei;
18. Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamo īpašumu "Šmiti" un "Saulaines" Ķekavā, Ķekavas novadā robežu pārkārtošanai;
19. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma Mežmalas ielā 4, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sadalei;
20. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamo īpašumu "Vecsuitiņi" un "Suitiņu ceļš", Dzintari, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā robežu pārkārtošanai;
21. Par detālplānojuma "Celmiņi" risinājumu nepiemērošanu daļā par ārējās centrālās ūdensapgādes un centrālās kanalizācijas nodrošināšanu – nekustamajā īpašumā Celmiņu ielā 60;
22. Par detālplānojuma "Īgumi un Nameji" grozījumu daļā nekustamajā īpašumā Rīgas ielā 28, Ķekavā, Ķekavas novadā nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai;
23. Par detālplānojuma "Romanovski" nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai;
24. Par detālplānojuma darba uzdevuma izteikšanu jaunā redakcijā detālplānojuma "Rasmaņi un Lielozoli" izstrādei.

Aigars Vītols atklāj sēdi.

Darba kārtība

Par darba kārtību ziņo Aigars Vītols. Viņš piedāvā mainīt jautājumu izskatīšanas kārtību, jo uz sēdi ieradusās ieinteresētās personas, tāpēc vienu jautājumu pārcelt uz sēdes sākumu, par ko arī iesniegts priekšlikums no Kristīnes Hāzes.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Aigars Vītols aicina balsot par priekšlikumu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes-

Skatīt jautājumu kā pirmo pēc Darba kārtības Informatīvi-Pieteikums par lietas jaunu izskatīšanu sakarā ar jaunatklātiem apstākļiem, īp. Jaunklāvi, Baldones pagastā,

Atklāti balsojot

ar 6 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Gatis Līcis, Juris Jerums, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Attīstības komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

Priekšlikums atbalstīts, darba kārtību sakārto atbilstoši tiem un Aigars Vītols aicina balsot par koriģēto darba kārtību.

Atklāti balsojot

ar 6 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Gatis Līcis, Juris Jerums, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Attīstības komiteja nolemj:

Apstiprināt komitejas 2024.gada 21.februāra sēdes darba kārtību.

1. Informatīvi - Pieteikums par lietas izskatīšanu nekustamajā īpašumā “Jaunklāvi” Baldones pagastā

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:02:00)

Par jautājumu ziņo Aija Ciseļonoka. Pašvaldībā saņemts iesniegums no privātpersonas ar lūgumu atcelt 2018. gada 24. aprīļa Baldones novada dome pieņemto lēmumu Nr. 4 “Par pirmpirkuma tiesībām uz nekustamo īpašumu “Jaunklāvi””.

Jautājumu sadaļā piedalās Andris Vītols, Aigars Vītols, G.V., Kristīne Hāze, Karina Putniņa, Juris Žilko, Jānis Zvaigzne, Juris Jerums.

Debatē Juris Žilko, Andris Vītols.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Aigars Vītols aicina balsot par priekšlikumiem.

1. priekšlikums no Aigara Vītola -

Ņemot vērā to, ka tiesa administratīvajā lietā Nr. A420211718 šo jautājumu ir izskatījusi un atātājusi spēkā Baldones novada domes 2018.gada 24.aprīļa lēmumu Nr. 4, protokols Nr.19, atteikt izskatīt Miķeļa Bērziņa pieteikumu par lietas jaunu izskatīšanu,

Atklāti balsojot

ar 9 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Gatis Līcis, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Valts Variks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Attīstības komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

2.priekšlikums no Andra Vītola -

Uzdot pašvaldības speciālistiem lemt par iespējamo tālāko rīcību ar zemesgabalu,

Atklāti balsojot

ar 9 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Gatis Līcis, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Valts Variks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Attīstības komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

2. Informatīvi - Par derīgo izrakteņu ieguvī "Bērzumnieki-1", Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:32:54)

Par jautājumu ziņo Juris Križanovskis. Pašvaldībā saņemts 2023.gada 26. septembra iesniegums ar lūgumu atļaut detālplānojuma izstrādi nekustamajā īpašumā "Bērzumnieki-1" Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā derīgo izrakteņu ieguvei.

Jautājumu sadaļā piedalās Aigars Vītols, M.Š., Juris Križanovskis, Gatis Līcis, Arnolds Keisters, Valts Variks, Sigita Varika.

Plkst. 10:25 Karina Putniņa aiziet no komitejas sēdes.

Debatē Juris Jerums, Gatis Līcis.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Aigars Vītols aicina balsot par priekšlikumiem.

Priekšlikums no Aigara Vītola -

Precizēt darba uzdevumus un nosacījumus par ceļa nestspējas nodrošināšanu, precizēt iegūstamo derīgo izrakteņu veidu, u.c. nosacījumus. Skatīt atkārtoti komitejā,

Atklāti balsojot

ar 8 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Gatis Līcis, Juris Jerums, Juris Žilko, Kristīne Hāze, Valts Variks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Attīstības komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

3. Par Ķekavas novada pašvaldības sadarbību sociālās uzņēmējdarbības grantu programmas īstenošanai

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:26:00)

Par jautājumu ziņo Māris Zelčs. Ķekavas novada pašvaldībai ir iespēja piedalīties sociālās uzņēmējdarbības grantu programmā un sadarbības veidošanā, un noslēgt sadarbības līgumu ar Mārupes novada pašvaldību, Olaines novada pašvaldību, Siguldas novada pašvaldību, Ropažu novada pašvaldību, Jelgavas novada pašvaldību un AS "SEB banka".

Jautājumu sadaļā piedalās Valts Variks, Māris Zelčs, Aigars Vītols, Kristīne Danovska.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Aigars Vītols aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par Ķekavas novada pašvaldības sadarbību sociālās uzņēmējdarbības grantu programmas īstenošanai,

Atklāti balsojot

ar 7 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Juris Jerums, Juris Žilko, Kristīne Hāze, Valts Variks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Attīstības komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 1.

4. Par nekustamā īpašuma “Mežakākauļi”, Baldones pagastā detālplānojuma administratīvā līguma slēgšanu

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:33:26)

Par jautājumu ziņo Pauls Grants. Pašvaldībā saņemts privātpersonas iesniegums ar lūgumu sagatavot un parakstīt Administratīvo līgumu par detālplānojuma nekustamajā īpašumā “Mežakākauļi”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā, īstenošanu.

Jautājumu sadaļā piedalās Valts Variks, Pauls Grants, Gatis Līcis.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Aigars Vītols aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par nekustamā īpašuma “Mežakākauļi”, Baldones pagastā detālplānojuma administratīvā līguma slēgšanu,

Atklāti balsojot

ar 7 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Gatis Līcis, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Valts Variks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Attīstības komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 2.

5. Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu Rail Baltica projekta īstenošanai nekustamajā īpašumā “Mazezeri”, Baldones pagastā

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:40:40)

Par jautājumu ziņo Pauls Grants. Ķekavas novada pašvaldībā tika izskatīta SIA “Eiropas dzelzceļa līnijas” 2023.gada 3.novembra vēstule ar lūgumu atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašumā “Mazezeri”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80250110565, Rail Baltica projekta īstenošanai.

Jautājumu sadaļā piedalās Aigars Vītols Pauls Grants.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Aigars Vītols aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu Rail Baltica projekta īstenošanai nekustamajā īpašumā “Mazezeri”, Baldones pagastā,

Atklāti balsojot

ar 6 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Gatis Līcis, Juris Jerums, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Attīstības komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 3.

6. Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu Rail Baltica projekta īstenošanai nekustamā īpašuma “Mežrozes” Baldones pagastā

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:43:48)

Par jautājumu ziņo Pauls Grants. Ķekavas novada pašvaldībā tika izskatīta SIA “Eiropas dzelzceļa līnijas” 2023.gada 18.decembra vēstule ar lūgumu atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Mežrozes”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80250070176, Rail Baltica projekta īstenošanai.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Aigars Vītols aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu Rail Baltica projekta īstenošanai nekustamā īpašuma “Mežrozes” Baldones pagastā,

Atklāti balsojot

ar 6 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Gatis Līcis, Juris Jerums, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Attīstības komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 4.

7. Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu Rail Baltica projekta īstenošanai nekustamā īpašuma “Mežrozes” Baldones pagastā

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:45:55)

Par jautājumu ziņo Pauls Grants. Ķekavas novada pašvaldībā tika izskatīta SIA “Eiropas dzelzceļa līnijas” 2023.gada 18.decembra vēstule ar lūgumu atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Mežrozes”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80250070022, Rail Baltica projekta īstenošanai.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Aigars Vītols aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu Rail Baltica projekta īstenošanai nekustamā īpašuma “Mežrozes” Baldones pagastā,

Atklāti balsojot

ar 6 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Gatis Līcis, Juris Jerums, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Attīstības komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 5.

8. Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu Rail Baltica projekta īstenošanai nekustamā īpašuma “Mežrozes” Baldones pagastā

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:47:13)

Par jautājumu ziņo Pauls Grants. Ķekavas novada pašvaldībā tika izskatīta SIA “Eiropas dzelzceļa līnijas” 2023.gada 18.decembra vēstule ar lūgumu atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Mežrozes”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80250070160, Rail Baltica projekta īstenošanai.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Aigars Vītols aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu Rail Baltica projekta īstenošanai nekustamā īpašuma “Mežrozes” Baldones pagastā,

Atklāti balsojot

ar 6 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Gatis Līcis, Juris Jerums, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Attīstības komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 6.

9. Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu Rail Baltica projekta īstenošanai nekustamajā īpašumā “Mežlejas”, Baldones pagastā

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:48:58)

Par jautājumu ziņo Pauls Grants. Ķekavas novada pašvaldībā tika izskatīta SIA “Eiropas dzelzceļa līnijas” 2023.gada 15.decembra vēstule ar lūgumu atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašumā “Mežlejas”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80250070152, Rail Baltica projekta īstenošanai.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Aigars Vītols aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu Rail Baltica projekta īstenošanai nekustamajā īpašumā “Mežlejas”, Baldones pagastā,

Atklāti balsojot

ar 6 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Gatis Līcis, Juris Jerums, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Attīstības komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 7.

10. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Lempji”, Baldones pagastā

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:50:35)

Par jautājumu ziņo Pauls Grants. Pašvaldībā saņemts SIA “Latvijasmernieks.lv” 2024.gada 11.janvāra iesniegums ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Lempji” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80250020069, Baldones pagastā, Ķekavas novadā.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Aigars Vītols aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Lempji”, Baldones pagastā,

Atklāti balsojot

ar 6 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Gatis Līcis, Juris Jerums, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Attīstības komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 8.

11. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajā īpašumā “Lielsūnupi”, Baldones pagastā

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:52:44)

Par jautājumu ziņo Pauls Grants. Pašvaldībā saņemts SIA "Mrisinajumi.lv" 2023.gada 23.janvāra iesniegums ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajā īpašumā “Lielsūnupi”, Baldonē, Ķekavas novadā.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Aigars Vītols aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajā īpašumā “Lielsūnupi”, Baldones pagastā,

Atklāti balsojot

ar 7 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Gatis Līcis, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Valts Variks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Attīstības komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 9.

12. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Vējiņi”, Baldones pagastā

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:56:04)

Par jautājumu ziņo Pauls Grants. Pašvaldībā saņemts SIA “Latvijasmernieks.lv” 2024.gada 12.janvāra iesniegums ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Vējiņi” Baldones pagastā, Ķekavas novadā.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Aigars Vītols aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Vējiņi”, Baldones pagastā,

Atklāti balsojot

ar 6 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Gatis Līcis, Kristīne Hāze, Valts Variks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Attīstības komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 10.

13. Par papildinājumiem Ķekavas novada domes 2024.gada 17.janvāra domes lēmumā Nr.21

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:58:19)

Par jautājumu ziņo Pauls Grants. Ķekavas novada dome 2024.gada 17.janvarī pieņēma Lēmumu, pēc saziņas ar Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās pārvaldes Kadastra daļas speciālistu, tika konstatēts, ka Lēmuma lemjošā daļa būtu papildināma ar šādu punktu: “Nekustamā īpašuma “Upes-Baloži”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80250070064 daļai - 0,5 ha platībā noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - “Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve” (NĪLM kods 1201)”.

Jautājumu sadaļā piedalās Aigars Vītols, Pauls Grants.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Aigars Vītols aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par papildinājumiem Ķekavas novada domes 2024.gada 17.janvāra domes lēmumā Nr.21,

Atklāti balsojot

ar 6 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Gatis Līcis, Kristīne Hāze, Valts Variks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Attīstības komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 11.

14. Par nekustamā īpašuma “Pupmaļi”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā lietošanas mērķa maiņu

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.02:01:36)

Par jautājumu ziņo Andris Lācis. Pašvaldībā saņemts privātpersonas 2024.gada 3.janvāra iesniegums ar lūgumu mainīt nekustamā īpašuma “Pupmaļi Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, lietošanas mērķi, atbilstoši Ķekavas novada teritorijas plānojumam – uz zemi, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Aigars Vītols aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par nekustamā īpašuma “Pupmaļi”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā lietošanas mērķa maiņu,

Atklāti balsojot

ar 7 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Gatis Lācis, Juris Žilko, Kristīne Hāze, Valts Variks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Attīstības komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 12.

15. Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma Mazā Senču iela 20 Ķekavā, Ķekavas novadā sadalei

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.02:03:45)

Par jautājumu ziņo Andris Lācis. Pašvaldībā saņemts privātpersonas 2024.gada 5.janvāra iesniegums ar lūgumu atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma Mazā Senču iela 20, Ķekavā, Ķekavas novadā, sadalei.

Jautājumu sadaļā piedalās Gatis Lācis, Andris Lācis, Aigars Vītols, Valts Variks.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Aigars Vītols aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma Mazā Senču iela 20 Ķekavā, Ķekavas novadā sadalei,

Atklāti balsojot

ar 8 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Gatis Lācis, Juris Jerums, Juris Žilko, Kristīne Hāze, Valts Variks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Attīstības komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 13.

16. Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Zvārguļi”, Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sadalei

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.02:13:24)

Par jautājumu ziņo Andris Lācis. Pašvaldībā saņemts 2024.gada 4.janvāra kopēju iesniegums ar lūgumu atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Zvārguļi” Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sadalei.

Jautājumu sadaļā piedalās Andris Lācis, Valts Variks.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Aigars Vītols aicina balsot par iesniegto priekšlikumu.

Priekšlikums no Aigara Vītola -

Darba uzdevumā izdalāmo ceļa platumu noteikt atbilstoši TP transporta infrastruktūras joslas platumam,

Atklāti balsojot

ar 8 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Gatis Lācis, Juris Jerums, Juris Žilko, Kristīne Hāze, Valts Variks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Attīstības komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

Aigars Vītols aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma “Zvārguļi”, Plakanciemā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sadalei,

Atklāti balsojot

ar 8 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Gatis Lācis, Juris Jerums, Juris Žilko, Kristīne Hāze, Valts Variks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Attīstības komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 14.

Sēdē pārtraukums no plkst. 11:30 līdz 11:46.

17. Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma Upeslīču iela 24, Alejās, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sadalei

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.02:28:50)

Par jautājumu ziņo Andris Lācis. Pašvaldībā saņemts privātpersonas 2024.gada 8.janvāra iesniegums ar lūgumu atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma Upeslīču iela 24, Alejās, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sadalei.

Jautājumu sadaļā piedalās Andris Lācis, Valts Variks, Aigars Vītols.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Aigars Vītols aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma Upeslīču iela 24, Alejās, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sadalei,

Atklāti balsojot

ar 6 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Arnolds Keisters, Gatis Lācis, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Valts Variks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Attīstības komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 15.

18. Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamo īpašumu “Šmiti” un “Saulaines” Ķekavā, Ķekavas novadā robežu pārkārtošanai

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.02:47:17)

Par jautājumu ziņo Andris Lācis. Pašvaldībā saņemts 2024.gada 11.janvāra iesniegums ar lūgumu atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma “Šmiti un “Saulaines, Ķekavā, Ķekavas novadā, robežu pārkārtošanai.

Jautājumu sadaļā piedalās Andris Lācis, Valts Variks.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Aigars Vītols aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamo īpašumu “Šmiti” un “Saulaines” Ķekavā, Ķekavas novadā robežu pārkārtošanai,

Atklāti balsojot

ar 6 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Arnolds Keisters, Gatis Lācis, Juris Jerums, Kristīne Hāze, Valts Variks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Attīstības komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 16.

19. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma Mežmalas ielā 4, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sadalei

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.02:47:39)

Par jautājumu ziņo Andris Lācis. Pašvaldībā saņemts 2024.gada 5.janvāra iesniegums ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu Mežmalas ielā 4, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sadalei.

Jautājumu sadaļā piedalās Andris Lācis, Valts Variks.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Aigars Vītols aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma Mežmalas ielā 4, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sadalei,

Atklāti balsojot

ar 6 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Arnolds Keisters, Juris Jerums, Juris Žilko, Kristīne Hāze, Valts Variks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Attīstības komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 17.

20. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamo īpašumu “Vecsuičiņi” un “Suičiņu ceļš”, Dzintari, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā robežu pārkārtošanai

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.02:53:50)

Par jautājumu ziņo Andris Lācis. Ir izstrādāts zemes ierīkotājas Daigas Ozolas zemes ierīcības projekts nekustamā īpašuma “Suičiņu ceļš” un nekustamā īpašuma “Vecsuičiņi” Dzintaros, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, robežu pārkārtošanai.

Jautājumu sadaļā piedalās Andris Lācis, Aigars Vītols, Valts Variks.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Aigars Vītols aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamo īpašumu “Vecsuičiņi” un “Suičiņu ceļš”, Dzintari, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā robežu pārkārtošanai,

Atklāti balsojot

ar 6 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Arnolds Keisters, Juris Jerums, Juris Žilko, Kristīne Hāze, Valts Variks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Attīstības komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 18.

21. Par detālplānojuma “Celmiņi” risinājumu nepiemērošanu daļā par ārējās centrālās ūdensapgādes un centrālās kanalizācijas nodrošināšanu – nekustamajā īpašumā Celmiņu ielā 60

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.03:03:08)

Par jautājumu ziņo Andris Lācis. Sagatavots lēmumprojekts par detālplānojuma “Celmiņi” risinājumu nepiemērošanu daļā par ārējās centrālās ūdensapgādes un centrālās kanalizācijas nodrošināšanu – nekustamajā īpašumā Celmiņu ielā 60.

Sēdē pārtraukums no plkst. 12:23 līdz 12:24.

Aigars Vītols aicina atlikt jautājuma izskatīšanu un skatīt to atkārtoti komitejā.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Aigars Vītols aicina balsot par iesniegto priekšlikumu.

Priekšlikums no Aigara Vītola -

Atlikt jautājumu, skatīt atkārtoti Attīstības komitejā. Sagatavot LP par SN grozījumiem visai minētajai DP teritorijai, ar kuriem SN tiek grozīti, jeb atcelti daļā par UK risinājumiem.

Atklāti balsojot

ar 6 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Arnolds Keisters, Juris Jerums, Juris Žilko, Kristīne Hāze, Valts Variks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Attīstības komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

22. Par detālplānojuma “Īgumi un Nameji” grozījumu daļā nekustamajā īpašumā Rīgas ielā 28, Ķekavā, Ķekavas novadā nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.03:12:00)

Par jautājumu ziņo Andris Lācis. Pašvaldībā saņemts SIA “Reģionālie Projekti” 2024.gada 11.janvāra iesniegums ar lūgumu izskatīt un pieņemt lēmumu par detālplānojuma “Īgumi un Nameji” grozījumu ar mērķi nekustamā īpašuma Rīgas ielā 28, Ķekavā, Ķekavas novadā mainīt galvenos izmantošanas veidus, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Jautājumu sadaļā piedalās Andris Lācis, Aigars Vītols, Valts Variks, Arnolds Keisters.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Aigars Vītols aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par detālplānojuma “Īgumi un Nameji” grozījumu daļā nekustamajā īpašumā Rīgas ielā 28, Ķekavā, Ķekavas novadā nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai,

Atklāti balsojot

ar 6 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Arnolds Keisters, Juris Jerums, Juris Žilko, Kristīne Hāze, Valts Variks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Attīstības komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 19.

23. Par detālplānojuma “Romanovski” nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.03:18:20)

Par jautājumu ziņo Andris Lācis. Pašvaldībā saņemts privātpersonas 2024.gada 30.janvāra iesniegums ar lūgumu izskatīt un pieņemt lēmumu par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Romanovski” Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

Jautājumu sadaļā piedalās Andris Lācis, Valts Variks.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Aigars Vītols aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par detālplānojuma “Romanovski” nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai,

Atklāti balsojot

ar 6 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Arnolds Keisters, Juris Jerums, Juris Žilko, Kristīne Hāze, Valts Variks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Attīstības komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 20.

24. Par detālplānojuma darba uzdevuma izteikšanu jaunā redakcijā detālplānojuma “Rasmaņi un Lielozoli” izstrādei

(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.03:23:09)

Par jautājumu ziņo Andris Lācis. Pašvaldībā saņemts privātpersonas 2022. gada 1. decembra iesniegums ar lūgumu papildināt Ķekavas novada domes 2022. gada 14. septembra lēmumā “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Rasmaņi” Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā” detālplānojuma teritoriju ar nekustamo īpašumu “Lielozoli” Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā.

Jautājumu sadaļā piedalās Juris Žilko, Andris Lācis, Valts Variks, Aigars Vītols.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Aigars Vītols aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par detālplānojuma darba uzdevuma izteikšanu jaunā redakcijā detālplānojuma “Rasmaņi un Lielozoli” izstrādei,

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Arnolds Keisters, Juris Žilko, Kristīne Hāze, Valts Variks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Attīstības komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 21.

Sēdi slēdz plkst.12.55

Komitejas priekšsēdētājs: (1PARAKSTS) Aigars Vītols

Sēdes protokolētāja: (2PARAKSTS) Jana Skrējāne

¹⁻² ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.