



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2024.gada 13.marts

protokols Nr. 6.

LĒMUMS Nr. 26.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma “Sakaiņu pilskalns”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sadalei

Izskatot SIA “Latvijasmernieks.lv” 2024.gada 17.janvāra iesniegumu (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2024.gada 17.janvārī ar lietvedības Nr. 1-6.1/24/311), ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Sakaiņu pilskalns”, kadastra numurs 8056 001 0244, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sadalei, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. saskaņā ar informāciju Daugmales pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 100000146822, nekustamais īpašums “Sakaiņu pilskalns”, kadastra numurs 8056 001 0244, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sastāv no zemes vienības 5.24 ha platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums). Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu nostiprinātas R.A.J.;
2. zemes ierīcības projekts Nekustamā īpašuma sadalei tiek izstrādāts, pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2023.gada 19.jūlija lēmumu Nr.14 “Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu nekustamā īpašuma “Sakaiņu pilskalns”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sadalei”;
3. zemes ierīcības projekta izstrādātājs ir zemes ierīkotāja A.L. (sertifikāts Nr. AA0173);
4. zemes ierīcības projekts ir izstrādāts, atbilstoši Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumiem Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- Zemes ierīcības likuma 19.pantu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 17.7.apakšpunktu, 18.punktu.
- Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunktu un 32.punktu;
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2024.gada 6.marta sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 17 balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīkotājas A.L. (sertifikāts Nr. AA0173) izstrādāto, 2024.gada 16.janvārī plkst.15.31 elektroniski parakstīto, zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Sakaiņu pilskalns”, kadastra numurs 8056 001 0244, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, sadalei.
2. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0676 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 1) saglabāt nosaukumu: “Sakaiņu pilskalns”, Daugmales pagasts, Ķekavas novads, 4.92 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
3. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0676 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 1) piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (NĪLM kods 0201), 4.92 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
4. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8056 001 0677 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 2) piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), 0.32 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas), un iekļaut nekustamā īpašuma “Sakaiņu pilskalns”, Daugmales pagasts, Ķekavas novads, sastāvā.
5. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
 - 5.1. SIA “Latvijasmernieks.lv” uz e-pastu: info@latvijasmernieks.lv;
 - 5.2. Valsts zemes dienestam uz elektronisko adresi: VZDKRN.

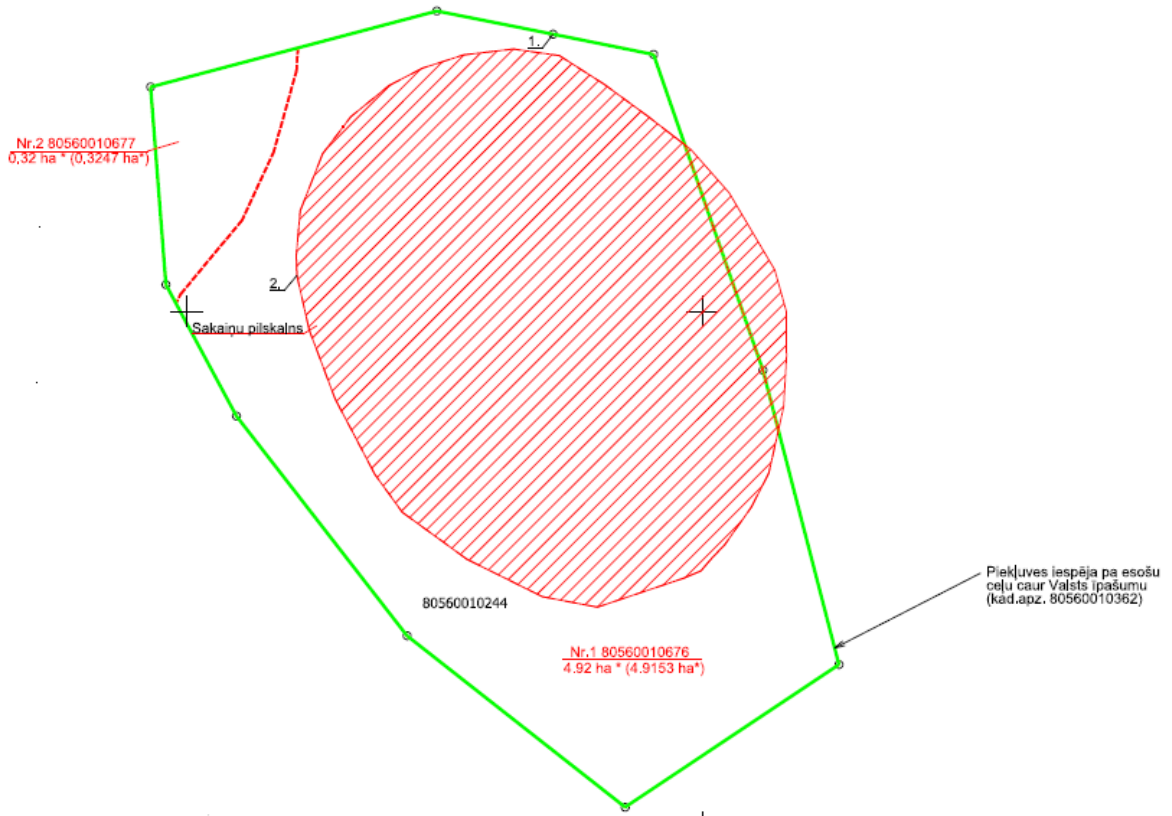
Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas Komisijas regulas 2016/679 "Par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK" (Vispārīgā datu aizsardzības regula), 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) Juris Žilko

Grafiskais pielikums
Ķekavas novada domes
2024.gada 13.marta sēdes
lēmumam Nr. 26. (protokols Nr. 6.)



Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) Juris Žilko