



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2024.gada 28.februāris

protokols Nr. 5.

LĒMUMS Nr. 19.

**Par detālplānojuma “Īgumi un Nameji” grozījumu daļā nekustamajā īpašumā
Rīgas ielā 28, Ķekavā, Ķekavas novadā, nodošanu publiskajai apspriešanai
un institūciju atzinumu saņemšanai**

Izskatot SIA “Reģionālie Projekti” 2024.gada 11.janvāra iesniegumu (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2024.gada 11.janvārī ar reģistrācijas Nr. 1-6.1/24/233) ar lūgumu izskatīt un pieņemt lēmumu par detālplānojuma “Īgumi un Nameji” grozījumu ar mērķi nekustamā īpašuma Rīgas ielā 28, kadastra numurs 8070 008 3260, Ķekavā, Ķekavas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3251, mainīt galvenos izmantošanas veidus, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Detālplānojuma “Īgumi un Nameji” grozījumu daļā, nekustamajā īpašumā Rīgas iela 28 kadastra numurs 8070 008 3260, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3251, Ķekavā, Ķekavas novadā, izstrāde uzsākta ar Ķekavas novada domes 2023.gada 11.janvāra lēmumu Nr. 19 “Par detālplānojuma “Īgumi un Nameji” grozījumu daļā izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā Rīgas ielā 28, Ķekavā, Ķekavas novadā”, ar kuru vienlaikus apstiprināts detālplānojuma darba uzdevums Nr. D-2023-01 (turpmāk – Darba uzdevums).
2. Ar Ķekavas novada domes 2023.gada 8.novembra lēmumu nr. 8 “Par grozījumiem Ķekavas novada domes 2023.gada 11.janvāra lēmumā Nr. 19” “Par detālplānojuma “Īgumi un Nameji” grozījumu daļā izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā Rīgas ielā 28, Ķekavā, Ķekavas novadā” Darba uzdevumā veikti grozījumi un pagarināts derīguma termiņš.
3. Atbilstoši Darba uzdevumam detālplānojuma grozījumu izstrādes mērķis ir mainīt galvenos izmantošanas veidus.
4. Detālplānojuma grozījumu projekts ir izstrādāts atbilstoši Darba uzdevumam. Detālplānojuma projekta izstrādes gaitā tika saņemti, izvērtēti un ņemti vērā Darba uzdevumā minēto institūciju nosacījumi.
5. Detālplānojuma grozījumu projekts atbilst Ķekavas novada teritorijas plānojumam (administratīvai teritorijai līdz 01.07.2021.), kas apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2023.gada 22.marta saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-2/2023 “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”
6. Ievērojot iepriekš minēto, detālplānojuma grozījumu projekts ir nododams publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Pamatojoties uz:

- Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 109.1.apakšpunktu,
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2024.gada 21.februāra atzinumu.

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

Atklāti balsojot

ar **16** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Voldemārs Pozņaks),
“Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Nodot detālplānojuma “Īgumi un Nameji” grozījumus ar mērķi nekustamā īpašuma Rīgas ielā 28, kadastra numurs 8070 008 3260, Ķekavā, Ķekavas novadā, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3251, mainīt galvenos izmantošanas veidus, nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu – trīs nedēļas no paziņojuma par detālplānojuma grozījumu publisko apspriešanu ieviešanas dienas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), pašvaldības informatīvajā biļetenā “Ķekavas Novads” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.kekava.lv.
3. Ievietot paziņojumu par detālplānojuma grozījumu projekta nodošanu publiskajai apspriešanai pašvaldības informatīvajā biļetenā “Ķekavas Novads” un pašvaldības tīmekļa vietnē www.kekava.lv, kā arī Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
4. Detālplānojuma projektu digitālā veidā (pdf. formātā), ievērojot fizisko personu datu aizsardzību regulējošo normatīvo aktu prasības, ievietot pašvaldības tīmekļa vietnē www.kekava.lv un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
5. Uzdot izvietot šajā lēmumā minētos paziņojumus Ķekavas novada pašvaldības Administratīvās pārvaldei un Attīstības un būvniecības pārvaldei.
6. Uzdot detālplānojuma grozījumu izstrādātājam izvietot Ķekavas novada pašvaldības telpās apmeklētāju izvērtēšanai detālplānojuma grozījumu projektu (norādot ierosinājumu pieņemšanas vietu un laiku), pārskatu par ieinteresēto personu priekšlikumiem un ieteikumiem, kas saņemti, uzsākot detālplānojuma izstrādi, kā arī izvietot planšeti ar detālplānojuma materiāliem detālplānojuma teritorijā.
7. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu: SIA “Reģionālie projekti” uz elektroniskā pasta adresi: birojs@rp.lv.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmajai un otrajai daļai, šis lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9. panta otro daļu, lēmums, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76. panta otrajai daļai un 188. panta otrajai daļai šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) Andris Vītols