



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2024.gada 31.janvāris

protokols Nr. 3.

LĒMUMS Nr. 11.

Par nekustamā īpašuma “Depkina (Rāmavas) muiža” zemes un apbūves Rāmavas ielā 9, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra Nr. 8070 007 0289, nomas tiesības rezultātu apstiprināšanu un līguma noslēgšanu

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma “Depkina (Rāmavas) muiža” zemes un apbūves Rāmavas ielā 9, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra Nr. 8070 007 0289, nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu un līguma noslēgšanu, **konstatēts:**

1. atbilstoši Ķekavas novada domes 2024.gada 4.janvāra lēmumam Nr.1. “Par nekustamā īpašuma “Depkina (Rāmavas) muiža” zemes un apbūves Rāmavas ielā 9, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra Nr. 8070 007 0289, nomas tiesības izsolī” (protokols Nr.1.), minētā nomas tiesība tika izsolīta 2024.gada 18.janvārī, par ko noformēts Izsoles protokols Nr.1-9.15.1/24/3;
2. nomas tiesību nosolīja SIA “PINE CARGO”, reģistrācijas Nr.50103892341, par EUR 4 490.00 (četri tūkstoši četri simti deviņdesmit *euro*) mēnesī, bez pievienotās vērtības nodokļa.

Pamatojoties uz:

- Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas pirmo teikumu, 73.panta trešo daļu,
- Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 66.punktu,
- Ķekavas novada domes 2024.gada 4.janvāra lēmuma Nr.1. “Par nekustamā īpašuma “Depkina (Rāmavas) muiža” zemes un apbūves Rāmavas ielā 9, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra Nr. 8070 007 0289, nomas tiesības izsolī” (protokols Nr.1.) pielikuma 48.punktu,
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2024.gada 23.janvāra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 17 balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – nav, “Atturas” – nav, “Nepiedalās” – 1 (Juris Jerums)

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Depkina (Rāmavas) muiža” zemes un apbūves Rāmavas ielā 9, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra Nr. 8070 007 0289, nomas tiesības izsolē nosolīto cenu EUR 4 490.00 (četri tūkstoši četri simti deviņdesmit *euro*) mēnesī, bez pievienotās vērtības nodokļa, kuru 2024.gada 18.janvārī izsolē nosolīja SIA “PINE CARGO”, reģistrācijas Nr.50103892341.

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

2. Noslēgt līgumu uz 10 (desmit) gadiem ar SIA "PINE CARGO", reģistrācijas Nr.50103892341, par šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētā nekustamā īpašuma nomu ar maksu EUR 4 490.00 (četri tūkstoši četri simti deviņdesmit *euro*) mēnesī, bez pievienotās vērtības nodokļa.
3. Nomnieks, papildus nomas maksai, maksā Ķekavas novada pašvaldībai Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.
4. Šis lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) Juris Žilko