



# ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

## SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2024.gada 17.janvāris

protokols Nr. 2.

### LĒMUMS Nr. 19.

#### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Vecīgauni”, Baldones pagastā

Izskatot SIA “Apriņķa mērnieks” zemes ierīkotājas C.D. 2023.gada 15.decembra iesniegumu Nr.15/12/2023 (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2023.gada 15.decembrī ar reģ. Nr. 1-6.1/23/7194) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam “Vecīgauni” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80250020108, Baldones pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk – Īpašums), **konstatēts:**

1. Saskaņā ar informāciju Baldones pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000063051 nekustamais īpašums “Vecīgauni”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā ar kadastra numuru 80250020108 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80250020108 (18,6 ha). Īpašuma tiesība uz zemes vienību ir A.C. (5/11) un SIA “Ziemeļlatvijas meži” (6/11).
2. Zemes ierīcības projektam pievienots īpašumu īpašnieka iesniegums uzdot SIA “Apriņķa mērnieks” veikt darbības, kas saistītas ar zemes ierīcības projekta izstrādi.
3. Zemes ierīcības projektu izstrādājusi SIA “Apriņķa mērnieks” zemes ierīkotāja C.D. (Zemes ierīkotāja sertifikāta Nr.AA0149, izdots 2013.gada 23.augusts, derīgs līdz 2023.gada 22.augustam).
4. Zemes ierīcības projekta izstrāde uzsākta ar Ķekavas novada domes 2023.gada 27.septembra lēmumu Nr. 17 “Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā “Vecīgauni”, Baldones pagastā”. Zemes ierīcības projekts izstrādāts saskaņā ar zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem NR. Z-2023-ABP-46.

#### **Pamatojoties uz:**

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- Zemes ierīcības likuma 19.pantu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu;
- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 16.1. un 17.7.apakšpunktu, 18.punktu.
- Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunktu un 32.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2024.gada 10.janvāra sēdes atzinumu,

#### **Atklāti balsojot**

ar **16** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Indra Priede, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks),  
“Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

#### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR  
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

1. Apstiprināt zemes ierīkotājas C.D. izstrādāto un 2024.gada 9.janvārī plkst. 12:53 elektroniski parakstīto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Vecigauni”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 80250020108, Baldones pagastā, Ķekavas novadā.
2. Zemes ierīcības projekta zemes vienību “1” ar kadastra apzīmējumu 80250020533 (11,9 ha) saglabāt nekustamā īpašuma “Vecigauni”, Baldones pagastā sastāvā; zemes vienībai piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība” (NĪLM kods - 0101).
3. Izveidot nekustamo īpašumu “Vecigaunu mežs”, kurā iekļaut zemes ierīcības projekta zemes vienību “2” ar kadastra apzīmējumu 80250020534 (6,54 ha); piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM kods - 0201).
4. Zemes ierīcības projekta zemes vienību “3” ar kadastra apzīmējumu 80250020545 (0,09 ha) saglabāt nekustamā īpašuma “Vecigauni” sastāvā; piešķirt nosaukumu “Reiskatu ceļš”; zemes vienībai piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā” (NĪLM kods - 1101).
5. Zemes ierīcības projekta zemes vienību “4” ar kadastra apzīmējumu 80250020546 (0,07 ha) saglabāt nekustamā īpašuma “Vecigauni” sastāvā; piešķirt nosaukumu “Ziemeļu ceļš”; zemes vienībai piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – “Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā” (NĪLM kods - 1101).
6. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
  - 6.1. SIA „Apriņķa mērnīeks” uz e-pastu: info@amernieks.lv;
  - 6.2. Valsts zemes dienestam uz elektronisko adresi: VZDKRN.

*Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.*

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.*

*Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.*

Sēdes vadītājs:                   (\*PARAKSTS)                   Juris Žilko