



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

ĪPAŠUMU KOMITEJA SĒDES PROTOKOLS Nr. 22.

2023. gada 12. decembrī.
Attālināta sēde

Sēde sasaukta un atklāta plkst.14:15.

Sēdes vadītāja - komitejas priekšsēdētāja Kristīne Hāze
Protokolētāja - sēžu sekretāre Jana Skrējāne

Sēdē piedalās:

Dalībnieki ar balsstiesībām - Edgars Brigmanis, Andris Vītols, Indra Priede, Aigars Vītols.

Citi deputāti – Karina Putniņa, Rihards Gorkšs.

Pašvaldības darbinieki – Juridiskā atbalsta vadītājs Jānis Zvaigzne, Finanšu pārvaldes vadītāja Anda Pūriņa, Īpašumu pārvaldes vadītājs Edgars Melnieks, Īpašumu pārvaldes vadītāja vietnieces Andra Vanaga, Tatjana Tihoņenko, īpašumu speciālistes Vineta Alviķe, Olga Marčenkova, Liesma Gorelova, galvenā vides pārvaldniece Sigita Varika.

SIA “Baložu siltums” valdes loceklis Oskars Krēsliņš, grāmatvede Kristīne Benķe.

SIA “Baložu komunālā saimniecība” valdes priekšsēdētājs Andis Damlics, valdes loceklis Aivars Graikstis.

SIA „Ķekavas sadzīves servisa centrs” valdes loceklis Uldis Blicavs.

SIA “Ķekavas nami” valdes loceklis Raivo Lācis.

Ieinteresētā persona - Reģionālās pašvaldības policijas Baldones nodaļas priekšnieks Gundars Dzenis.

Darba kārtība

1. Informatīvs - Par SIA “Baložu siltums” budžeta izpildes 3. ceturkšņa atskaites iesniegšanu;
2. Informatīvs - SIA "Baložu komunālā saimniecība" budžeta plāns 2024. gadam;
3. Par pakalpojumu līguma noslēgšanu ar SIA “Ķekavas sadzīves servisa centrs” par ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošanu, zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu, ceļu un laukumu uzturēšanu (sakopšanu) Ķekavas novadā;
4. Par Pakalpojumu līguma noslēgšanu ar SIA “Ķekavas nami” par zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu, ceļu un laukumu uzturēšanu (sakopšanu) Ķekavas pilsētā, Ķekavas un Daugmales pagastos;

5. Par Pakalpojumu līguma noslēgšanu ar SIA "Baložu komunālā saimniecība" par zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu, ceļu un laukumu uzturēšanu (sakopšanu) Baložu pilsētā;
6. Informatīvs - Par atzinuma sniegšanu jautājuma virzībai par atkritumu šķirošanas laukumu Rīgas ielā 27, Baldonē, Ķekavas novadā;
7. Par speciālās atļaujas (licences) komercdarbībai zvejniecībā izsniegšanu SIA „DDX”;
8. Par dzīvokļa īpašuma Skolas iela 5-62, Baložos, Ķekavas novadā, atsavināšanu;
9. Par dzīvokļa īpašuma Skolas iela 7-22, Baložos, Ķekavas novadā, atsavināšanu;
10. Par grozījumiem 2020.gada 24.novembra zemes nomas līgumā;
11. Par grozījumiem 2021.gada 25.marta zemes nomas līgumā;
12. Par grozījumiem 2021.gada 14.aprīļa zemes nomas līgumā;
13. Par grozījumiem 2021.gada 24.marta zemes nomas līgumā;
14. Informatīvs - Par grozījumiem 2009.gada 24.februāra zemesgabala nomas līgumā Nr.2488;
15. Informatīvs - Par zemes gabala daļas, Veckalnu iela, Dzērumos, nomas iespējām;
16. Informatīvs - Par Rāmavas (Depkina) muižas nomas maksas tirgus vērtības noteikšanu;
17. Par grozījumiem Ķekavas novada pašvaldības 2023. gada budžetā;
18. Informatīvs - Ķekavas novada pašvaldības neizirēto dzīvokļu pārskats;

Kristīne Hāze atklāj sēdi.

Darba kārtība

Par darba kārtību ziņo Kristīne Hāze.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, K. Hāze aicina apstiprināt darba kārtību.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Apstiprināt komitejas 2023. gada 12. decembra sēdes darba kārtību.

1. Informatīvs - Par SIA "Baložu siltums" budžeta izpildes 3. ceturkšņa atskaites iesniegšanu

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:01:20)

Par jautājumu ziņo Kristīne Benķe. Sniedz atskaiti par SIA "Baložu siltums" budžeta izpildi par trīs ceturkšņiem. Ziņojumu papildina Oskars Krēsliņš.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par izvirzīto priekšlikumu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -
Pieņemt zināšanai.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

2. Informatīvs - SIA "Baložu komunālā saimniecība" budžeta plāns 2024. gadam

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:10:20)

Par jautājumu ziņo Andis Damlics. Informē par SIA "Baložu komunālā saimniecība" budžeta plānu 2024. gadam.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās – Aigars Vītols, Andis Damlics.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par izvirzīto priekšlikumu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -
Pieņemt zināšanai.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

3. Par pakalpojumu līguma noslēgšanu ar SIA "Ķekavas sadzīves servisa centrs" par ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošanu, zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu, ceļu un laukumu uzturēšanu (sakopšanu) Ķekavas novadā

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:21:12)

Par jautājumu ziņo Tatjana Tihonenko. Ir sagatavots lēmumprojekts par pakalpojumu līguma noslēgšanu ar SIA "Ķekavas sadzīves servisa centrs" par ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošanu, zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu, ceļu un laukumu uzturēšanu (sakopšanu) Ķekavas novadā. Ziņojumu papildina Uldis Blicavs.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās – Kristīne Hāze, Uldis Blicavs, Edgars Melnieks, Aigars Vītols.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par pakalpojumu līguma noslēgšanu ar SIA “Ķekavas sadzīves servisa centrs” par ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošanu, zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu, ceļu un laukumu uzturēšanu (sakopšanu) Ķekavas novadā,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 1.

4. Par Pakalpojumu līguma noslēgšanu ar SIA “Ķekavas nami” par zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu, ceļu un laukumu uzturēšanu (sakopšanu) Ķekavas pilsētā, Ķekavas un Daugmales pagastos

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:32:40)

Par jautājumu ziņo Tatjana Tihonenko. Ir sagatavots lēmumprojekts par pakalpojumu līguma noslēgšanu ar SIA “Ķekavas nami” par zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu, ceļu un laukumu uzturēšanu (sakopšanu) Ķekavas pilsētā, Ķekavas un Daugmales pagastos. Ziņojumu papildina Raivo Lācis.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās – Kristīne Hāze, Raivo Lācis.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par Pakalpojumu līguma noslēgšanu ar SIA “Ķekavas nami” par zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu, ceļu un laukumu uzturēšanu (sakopšanu) Ķekavas pilsētā, Ķekavas un Daugmales pagastos,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 2.

5. Par Pakalpojumu līguma noslēgšanu ar SIA “Baložu komunālā saimniecība” par zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu, ceļu un laukumu uzturēšanu (sakopšanu) Baložu pilsētā
(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:39:30)

Par jautājumu ziņo Tatjana Tihonenko. Ir sagatavots lēmumprojekts par pakalpojumu līguma noslēgšanu ar SIA “Baložu komunālā saimniecība” par zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu, ceļu un laukumu uzturēšanu (sakopšanu) Baložu pilsētā. Ziņojumu papildina Andis Damlics.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās – Aigars Vītols, Andis Damlics, Edgars Melnieks.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par Pakalpojumu līguma noslēgšanu ar SIA “Baložu komunālā saimniecība” par zaļo zonu ierīkošanu un uzturēšanu, ceļu un laukumu uzturēšanu (sakopšanu) Baložu pilsētā,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 3.

6. Informatīvs - Par atzinuma sniegšanu jautājuma virzībai par atkritumu šķirošanas laukumu Rīgas ielā 27, Baldonē, Ķekavas novadā
(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:50:10)

Par jautājumu ziņo Tatjana Tihonenko. Ķekavas novada pašvaldība 2023.gada 17.oktobrī nosūtīja Ogres SIA “Marss” paziņojumu par vienpusēju atkāpšanos no 2011.gada 12.janvāra zemes nomas līguma lūdzot Ogres SIA “Marss” līdz 2023.gada 1.decembrim demontēt un izvest Ogres SIA “Marss” piederošu kustamu mantu, kas atrodas uz zemes gabala pēc adreses Rīgas iela 27, Baldone, Ķekavas novadā, sagatavot uz Domes sēdi lēmumprojektu par tiesvedības uzsākšanu par pienākumu uzlikšanu Ogres SIA “Marss” atbrīvot pašvaldībai piederošo zemesgabalu Rīgas ielā 27, Baldonē, Ķekavas novadā no Ogres SIA “Marss” piederošas kustamās mantas.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās – Gundars Dzenis, Kristīne Hāze, Tatjana Tihonenko, Karina Putniņa, Edgars Brigmanis, Andris Vītols, Indra Priede, Aigars Vītols.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par izvirzīto priekšlikumu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Komitejas atzinums-Uzsākt atkritumu šķirošanas laukuma Rīgas ielā 27, Baldonē, Ķekavas novadā Ogres SA "Marss" veikto ieguldījumu atsavināšanas procesu, vienojoties par summu, sagatavojot par to lēmumprojektu un virzīt izskatīšanai uz Domes sēdi,

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – 1, (Indra Priede), "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

7. Par speciālās atļaujas (licences) komercdarbībai zvejniecībā izsniegšanu SIA „DDX”

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 01:09:20)

Par jautājumu ziņo Sigita Varika. Izskatot Ķekavas novada pašvaldībā saņemto SIA „DDX” 2023.gada 16.novembra iesniegumu, kurā lūgts piešķirt speciālo atļauju (licenci) komercdarbībai zvejniecībā Daugavā, Ķekavas novada administratīvajā teritorijā, konstatēts, ka SIA „DDX” atbilst Zvejniecības likumā noteiktajai personai, kurai pašvaldība ir tiesīga izsniegt speciālo atļauju (licenci) komercdarbībai zvejniecībā.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās – Kristīne Hāze, Sigita Varika.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par speciālās atļaujas (licences) komercdarbībai zvejniecībā izsniegšanu SIA „DDX”,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 4.

8. Par dzīvokļa īpašuma Skolas iela 5-62, Baložos, Ķekavas novadā, atsavināšanu

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 01:13:10)

Par jautājumu ziņo Vineta Alviķe. Pašvaldībā saņemti privātpersonas 2023.gada 21.augusta un 2023.gada 24.novembra iesniegumi par dzīvokļa īpašuma Skolas ielā 5-62, Baložos, Ķekavas novadā, atsavināšanu.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās – Kristīne Hāze, Vineta Alviķe.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par dzīvokļa īpašuma Skolas iela 5-62, Baložos, Ķekavas novadā, atsavināšanu,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 5.

9. Par dzīvokļa īpašuma Skolas iela 7-22, Baložos, Ķekavas novadā, atsavināšanu

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 01:15:40)

Par jautājumu ziņo Vineta Alviķe. Pašvaldībā saņemti privātpersonas 2023.gada 5.septembra un 2023.gada 29.novembra iesniegumi par dzīvokļa īpašuma Skolas ielā 7-22, Baložos, Ķekavas novadā, atsavināšanu.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās – Kristīne Hāze, Vineta Alviķe.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par dzīvokļa īpašuma Skolas iela 7-22, Baložos, Ķekavas novadā, atsavināšanu,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 6.

10. Par grozījumiem 2020.gada 24.novembra zemes nomas līgumā

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 01:17:40)

Par jautājumu ziņo Olga Marčenkova. Pašvaldībā saņemts privātpersonas 2023.gada 27.novembra iesniegums ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu pašvaldības nekustamajā īpašumā Andrja iela 1, Baložos, Ķekavas novadā.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par grozījumiem 2020.gada 24.novembra zemes nomas līgumā,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 7.

11. Par grozījumiem 2021.gada 25.marta zemes nomas līgumā

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 01:18:50)

Par jautājumu ziņo Olga Marčenkova. Pašvaldībā saņemts privātpersonas 2023.gada 5.decembra iesniegumu ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu pašvaldības nekustamajā īpašumā Andrēja iela 1, Baložos, Ķekavas novadā.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par grozījumiem 2021.gada 25.marta zemes nomas līgumā,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 8.

12. Par grozījumiem 2021.gada 14.aprīļa zemes nomas līgumā

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 01:19:50)

Par jautājumu ziņo Olga Marčenkova. Pašvaldībā saņemts privātpersonas 2023.gada 28.novembra iesniegums ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par grozījumiem 2021.gada 14.aprīļa zemes nomas līgumā,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 9.

13. Par grozījumiem 2021.gada 24.marta zemes nomas līgumā

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 01:21:16)

Par jautājumu ziņo Olga Marčenkova. Pašvaldībā saņemts privātpersonas 2023.gada 28.novembra iesniegums ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu pašvaldības nekustamajā īpašumā Ezera iela 16, Baložos, Ķekavas novadā.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par grozījumiem 2021.gada 24.marta zemes nomas līgumā,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 10.

14. Informatīvs - Par grozījumiem 2009.gada 24.februāra zemesgabala nomas līgumā Nr.2488

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 01:22:16)

Par jautājumu ziņo Olga Marčenkova. Ir nepieciešami grozījumi zemesgabala nomas līgumā Nr.2488 sakarā ar Federācijas 2021-2024 stratēģijas un attīstības plānu periodā, uzstādīt slēgtas piepūšamās futbola halles konstrukciju 110x74m izmērā FK "Auda" stadionam pieguļošā teritorijā, Ķekavā. Projekta ietvaros tiks izbūvēti halles pamati, futbola laukuma pamatne, uzklāts laukuma mākslīgais segums, uzmontēts piepūšamas halles komplekts, pieslēgtas visas nepieciešamas komunikācijas, kā arī ierīkota lietussniega ūdens novadīšanas sistēma pa halles perimetru. Piepūšamā halle, kas atradīsies pēc adreses Brīvības iela 7, Ķekava, LV-2123 (turpmāk – Objekts), Pašvaldības teritorijā sniegs iespēju tās iedzīvotājiem, kā arī Federācijas reģistrētajiem biedriem (klubiem) organizēt treniņu un sacensību nodarbības, kā arī veicinās profesionālā sporta, sabiedrības, skolas vecuma bērnu veselīgu dzīvesveidu, iesaistot viņus dažādās aktivitātēs, gan izglītības procesa ietvaros, gan ārpus izglītības procesa pašorganizēšanās ceļā, nodrošinot viņiem pieeju sporta Objekta lietošanai ar aktīvo dzīvesveidu saistītām aktivitātēm.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās – Rihards Gorkšs, Kristīne Danovska, Olga Marčenkova, Aigars Vītols.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par izvirzīto priekšlikumu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Komitejas atzinums- atbalstīt grozījumus zemesgabala nomas līgumā,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

15. Informatīvs - Par zemes gabala daļas, Veckalnu iela, Dzērumos, nomas iespējām

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 01:34:25)

Par jautājumu ziņo Olga Marčenkova. Ir sagatavots atteikums par zemes gabalu "Veckalnu iela", Dzērumos atsavināšanu.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par izvirzīto priekšlikumu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Komitejas atzinums- atteikt nomas iespēju,jo zemes gabals nepieciešams pašvaldībai ceļa paplašināšanai,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

16. Informatīvs - Par Rāmavas (Depkina) muižas nomas maksas tirgus vērtības noteikšanu

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 01:37:00)

Par jautājumu ziņo Andra Vanaga. Ir nepieciešams izvērtēt tirgus nomas maksu nekustamajam īpašumam "Depkina (Rāmavas) Muiža", Rāmavas iela 9, Rāmavā.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās – Andra Vanaga, Aigars Vītols.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par izvirzīto priekšlikumu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Komitejas atzinums- īpašumu pārvaldes speciālistiem pasūtīt muižas nomas maksas vērtējumu,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

17. Par grozījumiem Ķekavas novada pašvaldības 2023. gada budžetā

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 01:42:33)

Par jautājumu ziņo Anda Pūriņa. Sniedz ieskatu par pozīcijām, kurās tika veikti budžeta grozījumi.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās – Aigars Vītols, Edgars Melnieks,

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par grozījumiem Ķekavas novada pašvaldības 2023. gada budžetā,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 11.

16. Informatīvs - Ķekavas novada pašvaldības neizīrēto dzīvokļu pārskats

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 01:50:20)

Par jautājumu ziņo Liesma Gorelova. Sniedz pārskatu par Ķekavas novada pašvaldības neizīrētajiem dzīvokļiem.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās – Kristīne Hāze, Liesma Gorelova.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par izvirzīto priekšlikumu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Komitejas atzinums- virzīt atsavināšanai Krasta iela 17-2, Baldone un Kaļķu fabrika 4-1, Katlakalns un ierakstīt ZG vēl neierakstītos dzīvokļus,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā protokolā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Sēdi slēdz plkst.16:23

Komitejas priekšsēdētājs:

(¹PARAKSTS) Kristīne Hāze

Sēdes protokolētāja:

(²PARAKSTS) Jana Skrējāne

¹⁻² ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.