



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 6.decembris

protokols Nr. **26**.

#### LĒMUMS Nr. 26.

#### **Par adresu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu piešķiršanu detālplānojuma “Mežnoriņas” teritorijā, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā**

Izskatot K.F. 2023.gada 19.oktobra iesniegumu (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2022.gada 19.oktobrī ar reģ. Nr. 1-6.1/23/5984) un detālplānojumā “Mežnoriņas” (turpmāk – Detālplānojums) sniegtos adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumus, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar informāciju Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000559029 nekustamais īpašums “Mežnoriņas”, kadastra numurs 8070 003 0490, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 003 0490 (turpmāk – Nekustamais īpašums) 0.7389 ha platībā. Īpašuma tiesība uz Nekustamo īpašumu nostiprināta K.F. un A.F.
2. Nekustamais īpašums ir sadalīts ar detālplānojumu “Mežnoriņas”, izdalot apbūves zemesgabalus un ielas daļu, ir noteiktas adreses, ielu nosaukumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk – NĪLM).
3. Atbilstoši 2023.gada 18.oktobra administratīvajam līgumam Nr.12-7/23/23 par Detālplānojuma īstenošanas kārtību ielas daļu un apbūves zemesgabalus var izdalīt vienlaicīgi.
4. Detālplānojumā ir sniegti nekustamo īpašumu nosaukumi, adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi. Detālplānojumā ielām paredzētajām parcelēm izteikts priekšlikums noteikt šādu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101), apbūves gabaliem paredzēts piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601).
5. Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr. 496) 18. punkts noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17. punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei – tās lietotājs vai, ja tāda nav, nomnieks. Lietošanas mērķa noteikšanu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

#### **Pamatojoties uz:**

- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.<sup>1</sup>1. apakšpunktu, 16.punktu, 17.2 apakšpunktu, 18. punktu un 23.1.apakšpunktu,
- Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 2.10. apakšpunktu un 32.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2022.gada 29.novembra atzinumu,

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR  
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

## **Atklāti balsojot**

ar 17 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

## **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Parcelei Nr. 1, kadastra numurs 8070 003 0744, grafiskajā pielikumā apzīmēts ar "1", piešķirt adresi: Mežnoriņu iela 12, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
2. Parcelei Nr. 2, kadastra numurs 8070 003 0745 grafiskajā pielikumā apzīmēts ar "2", piešķirt adresi: Mežnoriņu iela 14, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
3. Parcelei Nr. 3, kadastra numurs 8070 003 0746 grafiskajā pielikumā apzīmēts ar "3", piešķirt nosaukumu: Mežnoriņu iela, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
4. Parcelei Nr. 1, kadastra numurs 8070 003 0744, grafiskajā pielikumā apzīmēts ar "1", noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) zemesgabalam 0.5026 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
5. Parcelei Nr. 2, kadastra numurs 8070 003 0745, grafiskajā pielikumā apzīmēts ar "2", noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) zemesgabalam 0.1828 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
6. Parcelei Nr. 3, kadastra numurs 8070 003 0746, grafiskajā pielikumā apzīmēts ar "3", noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) zemesgabalam 0.0535 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
7. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt lēmumu :
  - 7.1.Valsts zemes dienestam uz elektronisko adresi: VZDKRN;
  - 7.2. K.F. uz elektroniskā pasta adresi: \_

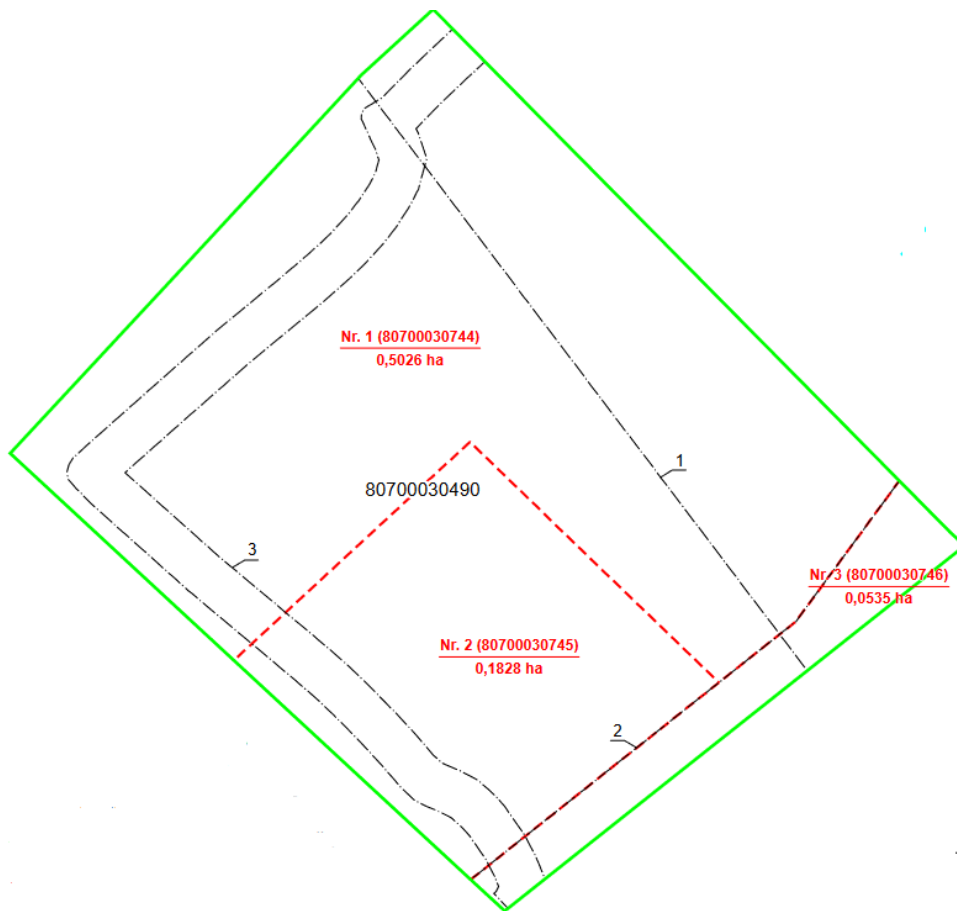
*Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.*

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.*

*Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas Komisijas regulas 2016/679 "Par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK" (Vispārīgā datu aizsardzības regula), 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.*

Sēdes vadītājs: (\*PARAKSTS) Valts Variks

**Grafiskais pielikums**  
Ķekavas novada domes  
2023.gada 6.decembra sēdes  
lēmumam Nr. 26. (protokols Nr. 26.)



Sēdes vadītājs: (\*PARAKSTS) Valts Variks

**Pielikums**  
 Ķekavas novada domes  
 2023.gada 6.decembra sēdes  
 lēmumam Nr. 26. (protokols Nr. 26.)

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, t.sk. adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
<i>Piešķiršana</i>	<i>Apbūvei paredzēta zemes vienība</i>	8070 003 0490	-	-	<i>Mežnoriņu iela 12, Krustkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads</i>	8070 003 0744	
<i>Piešķiršana</i>	<i>Apbūvei paredzēta zemes vienība</i>	8070 003 0490	-	-	<i>Mežnoriņu iela 14, Kruatkalni, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads</i>	8070 003 0745	

Sēdes vadītājs: (\*PARAKSTS) Valts Variks