



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 6.decembris

protokols Nr. 26.

LĒMUMS Nr. 25.

Par ielas nosaukuma un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa piešķiršanu detālplānojuma “Silvestri” teritorijā, Ķekavā, Ķekavas novadā

Izskatot L.V. 2023.gada 19.oktobra iesniegumu (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2022.gada 19.oktobrī ar reģ. Nr. 1-6.1/23/5952) un detālplānojumā “Silvestri” (turpmāk – Detālplānojums) sniegtos adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumus, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Atbilstoši informācijai Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 100000596433 nekustamais īpašums (turpmāk – Nekustamais īpašums) sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0664 1.58 ha platībā. Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu nostiprinātas L.V.
2. Nekustamais īpašums ir sadalīts ar detālplānojumu “Silvestri”, izdalot apbūves zemesgabalus un ielas daļu, ir noteiktas adreses, ielu nosaukumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk – NĪLM).
3. Atbilstoši 2023.gada 29.septembra administratīvajam līgumam Nr.12-7/23/21 par Detālplānojuma īstenošanas kārtību vispirms jāizdala ielas daļu, saglabājot atlikušajai zemesgabalu daļai nosaukumu un lietošanas mērķi.
4. Detālplānojumā ir sniegti nekustamo īpašumu nosaukumu, adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi. Detālplānojumā ielai paredzētajai parcelei izteikts priekšlikums noteikt šādu nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodaļuma joslā un ceļu zemes nodaļuma joslā (NĪLM kods 1101), apbūves gabaliem paredzēts piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601).
5. Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr. 496) 18. punkts noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17. punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei – tās lietotājs vai, ja tāda nav, nomnieks. Lietošanas mērķa noteikšanu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

Pamatojoties uz:

- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.¹1. apakšpunktu, 16.punktu, 17.2 apakšpunktu, 18. punktu un 23.1.apakšpunktu,
- Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 2.10. apakšpunktu un 32.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2022.gada 29.novembra atzinumu,

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

Atklāti balsojot

ar 17 balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – nav, “Atturas” – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

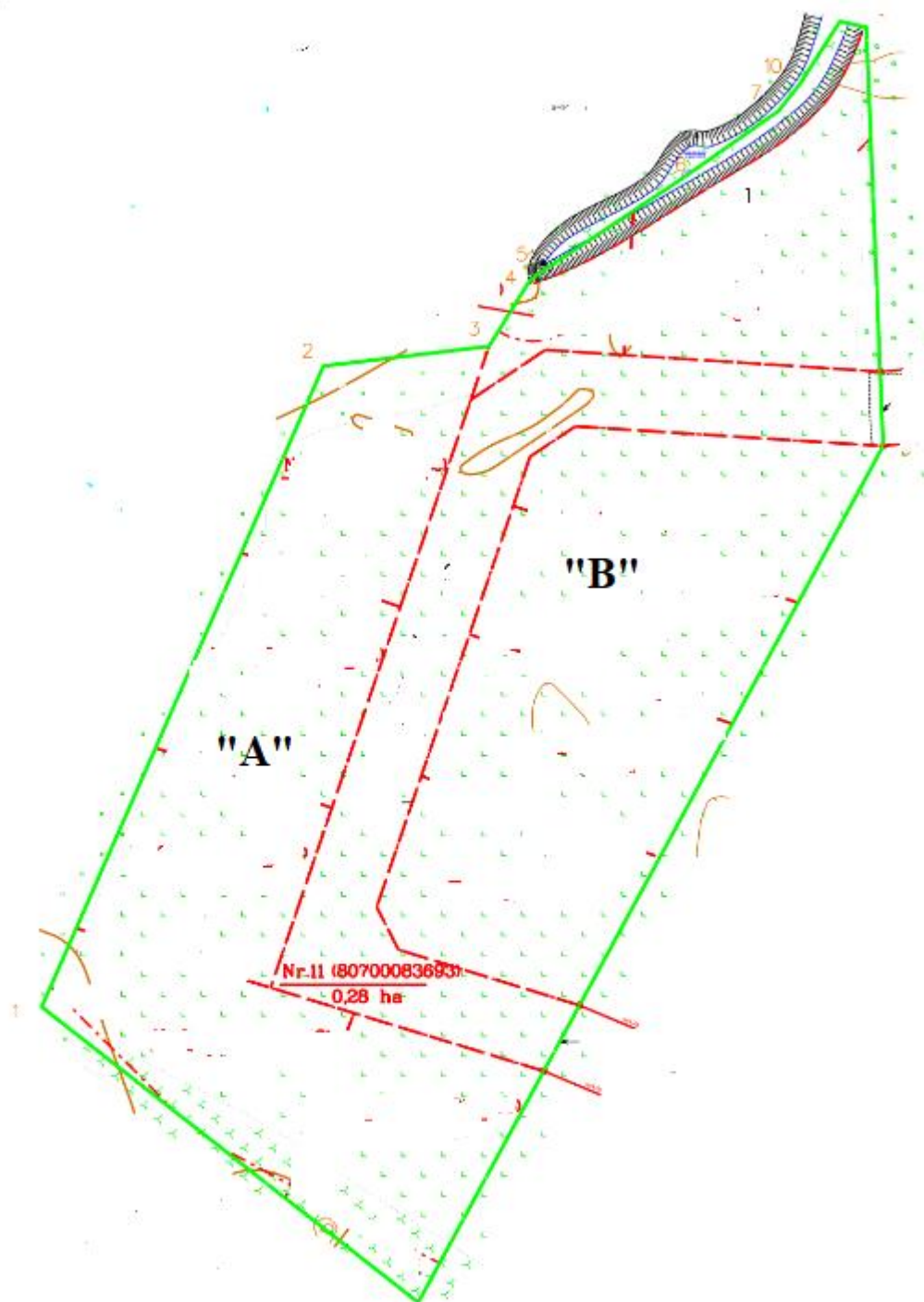
1. Parcelei Nr. 11, kadastra numurs 8070 008 3693, grafiskajā pielikumā apzīmēts ar “11”, piešķirt nosaukumu: Vainagu iela, Ķekava, Ķekavas novads.
2. Parcelei Nr. 11, kadastra numurs 8070 008 3693, grafiskajā pielikumā apzīmēts ar “11”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) zemesgabalam 0.2800 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
3. Atlikušajai Detālplānojuma teritorijai – zemes vienībai “A” ar aptuveno platību 0.4800 ha, zemes vienībai “B” ar aptuveno platību 0.6900 ha (atbilstoši grafiskajam pielikumam) - saglabāt nosaukumu “Silvestri”, Ķekava, Ķekavas novads un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
4. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt lēmumu:
 - 4.1. Valsts zemes dienestam uz elektronisko adresi: VZDKRN;
 - 4.2 L.V. uz epastu: _

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas Komisijas regulas 2016/679 "Par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK" (Vispārīgā datu aizsardzības regula), 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) Valts Variks



B)

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) Valts Variks

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**