



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 20.decembris

protokols Nr. 27.

#### LĒMUMS Nr. 18.

#### **Par ielas nosaukuma un nekustamā īpašuma lietošanas mērķa piešķiršanu detālplānojuma “Mālu iela 46” teritorijā, Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā**

Izskatot I.B. 2023.gada 16.novembra iesniegumu (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2023.gada 16. novembrī ar reģ. Nr. 1-6.1/23/6619) un detālplānojumā “Mālu iela 46” (turpmāk – Detālplānojums) sniegtos adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumus, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000329975 nekustamais īpašums Mālu ielā 46, kadastra numurs 8070 008 1529, Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1529 0.29 ha platībā. Īpašuma tiesība uz nekustamo īpašumu nostiprināta I.B.
2. Nekustamais īpašums ir sadalīts ar detālplānojumu “Mālu iela 46”, izdalot apbūves zemesgabalus, ir noteiktas adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk – NĪLM).
3. Atbilstoši 2023.gada 12.jūnija administratīvajam līgumam Nr. 12-7/23/12 par Detālplānojuma īstenošanas kārtību abiem apbūves zemesgabaliem iespējams piešķirt adreses un NĪLM.
4. Detālplānojumā ir sniegti nekustamo īpašumu adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi. Detālplānojumā apbūves gabaliem paredzēts piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601).
5. Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” (turpmāk – Noteikumi Nr. 496) 18. punkts noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17. punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei – tās lietotājs vai, ja tāda nav, nomnieks. Lietošanas mērķa noteikšanu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

#### **Pamatojoties uz:**

- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 14.<sup>1</sup>1. apakšpunktu, 16.punktu, 17.2 apakšpunktu, 18. punktu un 23.1.apakšpunktu,
- Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 2.10. apakšpunktu un 32.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023.gada 13.decembra atzinumu,

### **Atklāti balsojot**

ar 17 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Elīna Rasnace, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

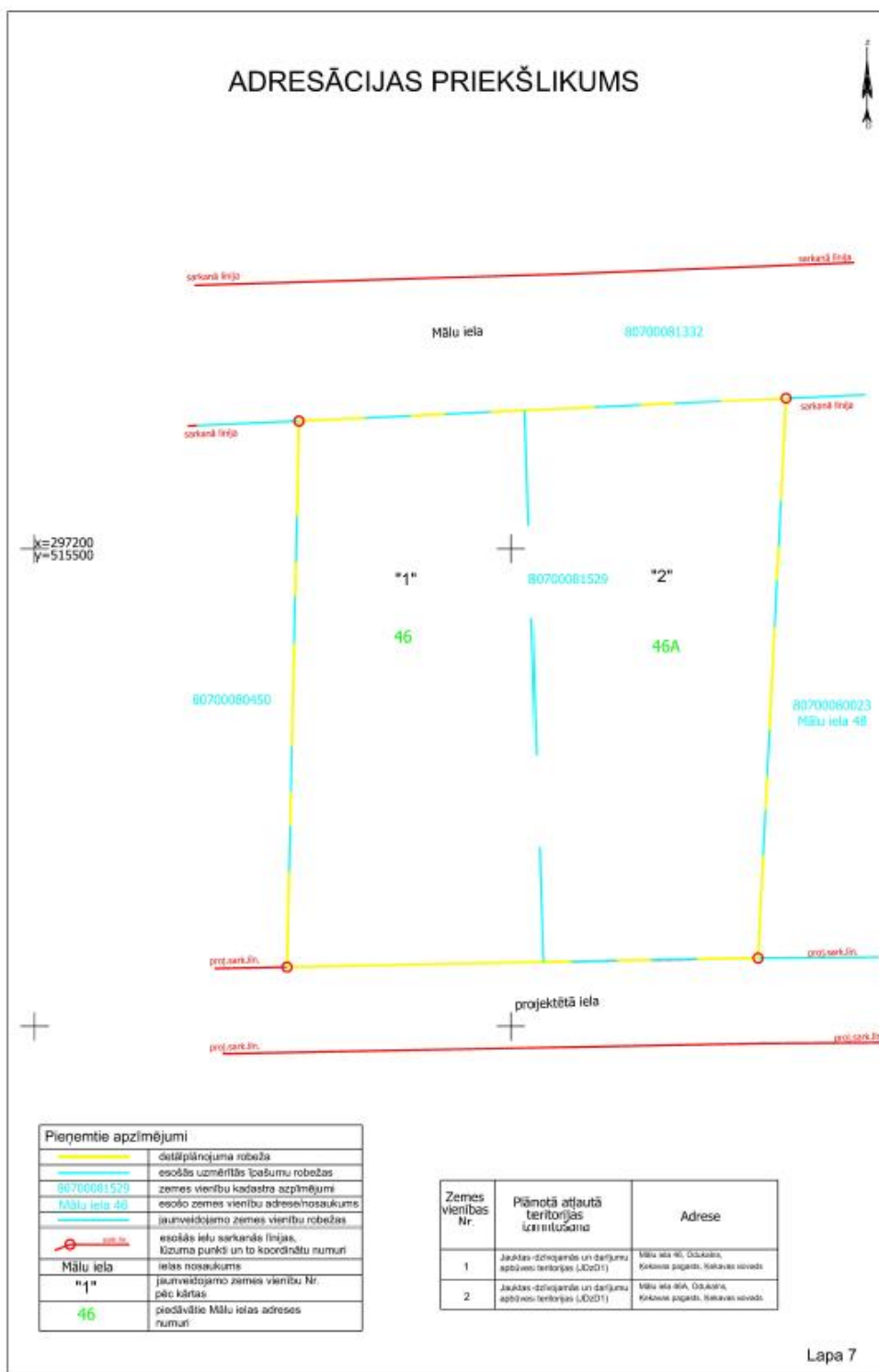
1. Parcelei Nr. 1, grafiskajā pielikumā apzīmēta ar "1", saglabāt adresi: Mālu iela 46, Odukalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads 0.1450 ha platībā (adrešu klasifikatora kods 105260328) (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
2. Parcelei Nr. 2, grafiskajā pielikumā apzīmēta ar "2", piešķirt adresi: Mālu iela 46A, Odukalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads 0.1450 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
3. Parcelei Nr. 1, grafiskajā pielikumā apzīmēta ar "1", noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) zemesgabalam 0.1450 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
4. Parcelei Nr. 2, grafiskajā pielikumā apzīmēta ar "2", noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) zemesgabalam 0.1450 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
5. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt lēmumu:
  - 5.1. Valsts zemes dienestam uz elektronisko adresi: VZDKRN;
  - 5.2. I.B. uz elektroniskā pasta adresi: \_

*Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.*

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.*

*Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas Komisijas regulas 2016/679 "Par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK" (Vispārīgā datu aizsardzības regula), 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.*

Sēdes vadītājs: (\*PARAKSTS) Juris Žilko



Sēdes vadītājs: (\*PARAKSTS)      Juris Žilko

**2.pielikums**

Ķekavas novada domes  
2023.gada 20.decembra sēdes  
lēmumam Nr. 18. (protokols Nr. 27.)

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, t.sk. adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
Saglabāšana	Apbūvei paredzēta zemes vienība	8070 008 1529	Mālu iela 46, Odukalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	105260328	Mālu iela 46, Odukalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	-	
Piešķiršana	Apbūvei paredzēta zemes vienība	8070 008 1529	Mālu iela 46, Odukalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	-	Mālu iela 46A, Odukalns, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	-	

Sēdes vadītājs: (\*PARAKSTS) Juris Žilko