



# ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 67935803, e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

## ĪPAŠUMU KOMITEJA SĒDES PROTOKOLS Nr. 20.

2023.gada 14.novembris  
Attālināta sēde

Sēde sasaukta un atklāta plkst.14:15.

**Sēdes vadītāja** – komitejas priekšsēdētāja Kristīne Hāze.

**Protokolētāja** – sekretariāta vadītāja Vija Milbrete

### **Sēdē piedalās:**

Dalībnieki ar balsstiesībām - Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede.

Citi deputāti - domes priekšsēdētāja 2.vietnieks Valts Variks.

### Pašvaldības darbinieki –

Izpilddirektors p.i. Māris Zelčs;

Administratīvās pārvaldes juridiskā atbalsta vadītājs Jānis Zvaigzne;

Īpašumu pārvaldes vadītājs Edgars Melnieks, nekustamā īpašuma speciālistes Vineta Alviķe, Aija Ciseļonoka, Olga Marčenkova, Liesma Gorelova, galvenā vides pārvaldniece Sigita Varika, galvenais saimniecības vadītājs Aivars Balodis

Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītāja Linda Zaķe.

SIA “Ķekavas nami” valdes loceklis Raivo Lācis.

Ieinteresētā persona - SIA “Clean R” pārstāvis Valerijs Stankevičs.

### **Darba kārtība**

1. Par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas izmaiņām un bioloģiski noārdāmu atkritumu apsaimniekošanas maksas noteikšanu;
2. INFORMATĪVS - Par Baldones teritorijas sadzīves atkritumu apsaimniekošanu;
3. INFORMATĪVS - Par SIA "Ķekavas nami"2023.gada 9 mēnešu budžeta izpildi;
4. Par dzīvojamās platības izīrēšanu privātpersonai (D.R.);
5. Par būvju izvietojumu saskaņošanu nekustamajā īpašumā "Jenči Nr. 282", Jeņčos, Ķekavas pagastā, (adrese Grafīta iela 10);
6. Par nekustamā īpašuma Vecupes iela 5, Baldonē, atsavināšanu;
7. Par nekustamā īpašuma Vecupes iela 7, Baldonē, atsavināšanu;
8. Par valstij piekritošās zemes "Tekstilnieks", Dzērumos, Ķekavas pagastā, iegūšanu Ķekavas novada pašvaldības īpašumā;
9. Par nekustamo īpašumu "Rudzāju iela", "Linu iela", "Kviešu iela" un "Miežu iela", Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, iegādi;
10. Par grozījumiem 2018.gada 22.novembra zemes nomas līgumā Nr. 14-9/18/67;
11. Par zemes piešķiršanu nomā A.G.-D. uz daļu no pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Dārzāres”, Vanagkalnu ielā 2, Baldonē;

12. INFORMATĪVS - par ceļa seguma asfaltēšanu no Zaķu ielas 1 līdz Katrīnas ielai 5, Ķekavā;  
13. INFORMATĪVS - par plānotās EUS izveides ieceres saskaņošanu īpašumā Gaismas ielā 23, Ķekavā.

#### **Piebalsotie jautājumi**

14. Informatīvi par skolēnu autobusa maršruta posma atjaunošanu;  
15. Informatīvi par tirgus vērtējuma pasūtīšanu īpašumam Rīgas iela 52, Baldonē (bijusī Baldones sanatorijas teritorija).

*Kristīne Hāze atklāj sēdi.*

#### **Darba kārtība**

---

*Par darba kārtību ziņo Kristīne Hāze, viņa ierosina papildināt darba kārtību ar diviem jautājumiem un pamato to steidzamību.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.*

**1.priekšlikums** no Kristīnes Hāzes -

*Pievienot Darba kārtībai un skatīt jautājumu informatīvi Par skolēnu autobusa maršruta posma atjaunošanu,*

**Atklāti balsojot**

ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

**Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.**

**2.priekšlikums** no Kristīnes Hāzes -

*Pievienot darba kārtībai un skatīt jautājumu Par tirgus vērtējuma pasūtīšanu īpašumam Rīgas iela 52, Baldonē (bijusī Baldones sanatorijas teritorija),*

**Atklāti balsojot**

ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

**Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.**

*Priekšlikumi tika atbalstīti, papildina darba kārtība un Hāze aicina to apstiprināt.*

**Atklāti balsojot**

ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

**Īpašumu komiteja nolemj:**

Apstiprināt komitejas 2023.gada 14.novembra sēdes darba kārtību.

## **1. Par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas izmaiņām un bioloģiski noārdāmu atkritumu apsaimniekošanas maksas noteikšanu**

*(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:02:45)*

*Par jautājumu ziņo Sigita Varika – lēmuma projekts pamatojas uz SIA "Clean R" iesniegumu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas izmaiņām. Viņa stāsta sīkāk par iemesliem, kāpēc palielināsies atkritumu izvešanas maksa un par paredzamo maksu par atkritumu apsaimniekošanu.*

*Stankevičs sniedz savus paskaidrojumus par tarifu palielinājumu.*

*Varika papildina Stankeviča teikto.*

*Zvaigzne sniedz skaidrojumu par tarifu izmaiņām saistībā ar Dabas resursu nodokļa palielinājumu un atkritumu apglabāšanas maksu, kā arī iesaka papildināt lēmuma projektu, lai uz domes sēdi tas būtu korekts.*

*Hāze ierosina izmaiņas lēmuma projektā veikt līdz Finanšu komitejai.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.*

Par lēmuma projektu –

*"Par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas izmaiņām un bioloģiski noārdāmu atkritumu apsaimniekošanas maksas noteikšanu",*

**Atklāti balsojot**

ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

**Īpašumu komiteja nolemj:**

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Finanšu komitejas sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 1.

## **2. INFORMATĪVS - Par Baldones teritorijas sadzīves atkritumu apsaimniekošanu**

*(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:11:55)*

*Par jautājumu ziņo Sigita Varika – jautājums ir informatīvs par pirmo periodu SIA Clean R atkritumu apsaimniekošanā Baldonē. Materiāliem pievienota prezentācija. Vairāk kā 80% no plānotajiem līguma slēdzējiem līgumus ir noslēguši, kas ir labs rādītājs.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Hāze, Varika, Stankevičs.*

*Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Hāze aicina balsot par priekšlikumu.*

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

*Pieņemt zināšanai,*

**Atklāti balsojot**

ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

**Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.**

### **3. Par SIA "Ķekavas nami" 2023.gada 9 mēnešu budžeta izpildi**

---

*(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:15:20)*

*Raivo Lācis sniedz ziņojumu par 9.mēnešu budžeta izpildi.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Hāze, Lācis.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Hāze aicina balsot par priekšlikumu.*

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

*Pieņemt zināšanai,*

**Atklāti balsojot**

ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

**Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.**

### **4. Par dzīvojamās platības izīrēšanu privātpersonai (D.R.)**

---

*(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:20:29)*

*Par jautājumu ziņo Liesma Gorelova – saņemts iesniegums no privātpersonas par īres līguma pagarināšanu. Sākotnējais īres līgums noslēgts 2010.gadā, pēc tam bijuši vairāki pagarinājumi, no kuriem pēdējais 2015.gadā. Persona līdz šim brīdim mitinās īrētajā dzīvojamajā platībā, nekad šai personai nav bijis īres un komunālo maksājumu kavējums, arī šobrīd parādu nav. Sagatavots lēmuma projekts par dzīvojamās platības izīrēšanu šai personai uz diviem gadiem.*

*Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.*

Par lēmuma projektu –

*“Par dzīvojamās platības izīrēšanu privātpersonai (D.R.)”,*

**Atklāti balsojot**

ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

**Īpašumu komiteja nolemj:**

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 2.

## **5. Par būvju izvietojumu saskaņošanu nekustamajā īpašumā "Jenči Nr. 282", Jeņčos, Ķekavas pagastā, (adrese Grafīta iela 10)**

---

*(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:22:20)*

*Par jautājumu ziņo Aija Ciseļonoka – saņemts iesniegums no īpašuma īpašnieces, kurā viņa lūdz saskaņot ēku, kas ir par tuvu robežai. Īpašums robežojas ar grāvi, un ēka atrodas 3,29 metrus no robežas, bet attālums var precizēties, jo īpašums nav uzmērīts. Sagatavots lēmuma projekts par saskaņojumu.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Hāce, Ciseļonoka.*

*Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.*

Par lēmuma projektu –

*“Par būvju izvietojumu saskaņošanu nekustamajā īpašumā "Jenči Nr. 282", Jeņčos, Ķekavas pagastā, (adrese Grafīta iela 10)”*,

**Atklāti balsojot**

ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

**Īpašumu komiteja nolemj:**

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 3.

## **6. Par nekustamā īpašuma Vecupes iela 5, Baldonē, atsavināšanu**

---

*(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:25:18)*

*Par jautājumu ziņo Vineta Alviķe – jau pirms kāda laika komiteja izskatīja jautājumus par šī un nākamajā jautājumā minētā īpašuma atsavināšanu. Toreiz komiteja lēma - vai šie zemes gabali būtu atsavināmi katrs atsevišķi vai abi kopā, jo Baldones novada dome lēma, ka zemes gabali būtu jāapvieno un jāizsola vienā reizē. Tomēr komiteja lēma, ka vienkārši abus zemes gabalus laidīs uz izsoli kopā. Šobrīd ir sagatavoti lēmuma projekti par abu zemes gabalu atsavināšanu izsoles ceļā. Zemes gabals Vecupes ielā 5 ir 2556 kv.m. liels un uz šo zemes gabalu bija kaimiņu zemes gabala īpašnieces ierosinājums. Zemes gabala vērtējums ir 23800 euro, savukārt komisija noteikusi izsoles sākumcenu 24 tūkstoši euro. Zemes gabals atbilstoši neapbūvēto zemes gabalu izvērtējumam ir paredzēts atsavināšanai, un paredzēts to nodot elektroniskai izsolei no 2023.gada 7.decembra līdz 2024.gada 8.janvārim.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.*

Par lēmuma projektu –

*“Par nekustamā īpašuma Vecupes iela 5, Baldonē, atsavināšanu”*,

**Atklāti balsojot**

ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

**Īpašumu komiteja nolemj:**

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Finanšu komitejas sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 4.

## **7. Par nekustamā īpašuma Vecupes iela 7, Baldonē, atsavināšanu**

---

*(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:27:17)*

*Par jautājumu ziņo Vineta Alviķe – šis zemes gabals ir lielāks, tas ir 6891 kv.m. liels, tirgus novērtējums ir 45400 euro un komisija tam noteikusi izsoles sākumcenu 45600 euro. Zeme arī tiks izsolīta elektronisko izsoļu vietnē.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.*

Par lēmuma projektu –

*“Par nekustamā īpašuma Vecupes iela 7, Baldonē, atsavināšanu”,*

**Atklāti balsojot**

ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

**Īpašumu komiteja nolemj:**

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Finanšu komitejas sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 5.

## **8. Par valstij piekrītošās zemes "Tekstilnieks", Dzērumos, Ķekavas pagastā, iegūšanu Ķekavas novada pašvaldības īpašumā**

---

*(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:28:18)*

*Par jautājumu ziņo Vineta Alviķe – septembra beigās pašvaldība saņēma Valsts nekustamo īpašumu vēstuli ar lūgumu izvērtēt bijušās DKS Tekstilnieks zemes domājamo daļu pārņemšanu. Sabiedrība savulaik likvidējusies un šīs zemes domājamās daļas nonāca valsts īpašumā. Īpašums sastāv no trim zemes vienībām, uz kurām atrodas ceļi, grāvji un zaļā zona. Meliorācijas un ceļu speciālisti īpašumu apsekoja un konstatēja, ka ceļi ir dažādā stāvoklī, ir ceļi ar apmierinošu stāvokli, ir ceļi, kas ir aizbūvēti vai nožogoti, arī grāvju stāvoklis ir dažāds. Alviķe skaidro, ka šobrīd pašvaldība pārņemtu tikai zemi, un tad ar laiku varētu reģistrēt inženierbūves ceļu reģistrā un saņemt attiecīgu dotāciju ceļu uzturēšanai. Kopīgais secinājums ir tāds, ka maz ticams, ka kāda juridiska vai fiziska persona vēlēties šo īpašumu iegādāties, tāpēc sagatavots lēmuma projekts par šo īpašuma domājamo daļu nodošanu pašvaldībai un tiek apliecināts, ka pašvaldība šo īpašumu neizmantos saimnieciskajai darbībai un tas būs pieejams visai sabiedrībai.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Hāze, Alviķe, Zvaigzne.*

*Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.*

Par lēmuma projektu –

*“Par valstij piekrītošās zemes "Tekstilnieks", Dzērumos, Ķekavas pagastā, iegūšanu Ķekavas novada pašvaldības īpašumā”,*

**Atklāti balsojot**

ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

**Īpašumu komiteja nolemj:**

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Finanšu komitejas sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 6.

## **9. Par nekustamo īpašumu "Rudzāju iela", "Linu iela", "Kviešu iela" un "Miežu iela", Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, iegādi**

---

*(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:32:35)*

*Par jautājumu ziņo Vineta Alviķe – saņemts iesniegums no juridiskas personas, kura piedāvā pašvaldībai iegādāties tai piederošās ielas. Visas ielas ir izbūvētas un nodotas ekspluatācijā, Rudzāju ielai ir noteikts pašvaldības ielas statuss, ielām ir arī izbūvēts apgaismojums, un īpašnieks vēlas, lai pašvaldība pārņem arī šo apgaismojumu. Tā kā izpildās pašvaldības noteiktais, ka ielas ir izbūvētas un nodotas ekspluatācijā un īpašnieks gatavs tās atsavināt par vienu euro, tad sagatavots lēmuma projekts par šo ielu iegādi.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.*

Par lēmuma projektu –

*“Par nekustamo īpašumu "Rudzāju iela", "Linu iela", "Kviešu iela" un "Miežu iela", Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, iegādi”,*

**Atklāti balsojot**

ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

**Īpašumu komiteja nolemj:**

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 7.

## **10. Par grozījumiem 2018.gada 22.novembra zemes nomas līgumā Nr. 14-9/18/67**

---

*(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:34:22)*

*Par jautājumu ziņo Olga Marčenkova – saņemts privātpersonas iesniegums ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu. Starp šo personu un pašvaldību 2018.gadā tika noslēgts līgums ar termiņu līdz šā gada 31.decembrim. 2021.gadā nekustamais īpašums tika sadalīts un šobrīd personas*

*nomātajam zemes gabalam ir nosaukums Grāvji ar atsevišķu kadastra numuru, līdz ar to līgumā jāveic vairāki grozījumi, ne tikai termiņa pagarinājums.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.*

Par lēmuma projektu –

*“Par grozījumiem 2018.gada 22.novembra zemes nomas līgumā Nr. 14-9/18/67”*,

**Atklāti balsojot**

ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

**Īpašumu komiteja nolemj:**

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 8.

## **11. Par zemes piešķiršanu nomā A.G.-D. uz daļu no pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Dārzāres”, Vanagkalnu ielā 2, Baldonē**

---

*(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:36:30)*

*Par jautājumu ziņo Olga Marčenkova – šis ir jauns iesniegums ar lūgumu iznomāt brīvu zemes gabalu. Šajā adresē ir viena brīva zemes vienība 400 kv.m. liela, tāpēc sagatavots lēmuma projekts par zemes iznomāšanu līdz 2025.gada 31.decembrim. Nomas maksa tiks noteikta saskaņā ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem.*

*Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas un Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.*

Par lēmuma projektu –

*“Par zemes piešķiršanu nomā A.G.-D. uz daļu no pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Dārzāres”, Vanagkalnu ielā 2, Baldonē”*,

**Atklāti balsojot**

ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav

**Īpašumu komiteja nolemj:**

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 9.



## 12. INFORMATĪVS –

### par ceļa seguma asfaltēšanu no Zaķu ielas 1 līdz Katrīnas ielai 5, Ķekavā

*(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:37:49)*

*Par jautājumu ziņo Edgars Melnieks – ir saņemts iesniegums no iedzīvotājiem, kurā viņi lūdz pašvaldībai noasfaltēt šo transporta būvi. Jautājums jāskata komitejā, lai saņemtu atzinumu un varētu sniegt atbildi iedzīvotājiem. Melnieks apliecina, ka šis posms ir viens no tiem, kura uzlabojumi pieprasīti 2024.gada budžetā, tomēr vai naudu piešķirs, tas atkarīgs no budžeta iespējām.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Hāze, Melnieks.*

*Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.*

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

*Komitejas atzinums - atbalstīt ceļa seguma uzklāšanu, ņemt vērā sastādot 2024. gada budžetu,*

**Atklāti balsojot**

ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

**Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.**

## 13. INFORMATĪVS –

### par plānotās EUS izveides ieceres saskaņošanu īpašumā Gaismas ielā 23, Ķekavā

*(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:43:53)*

*Par jautājumu ziņo Edgars Melnieks – saņemts iesniegums no kaimiņu zemes īpašnieka Gaismas ielā 23, kurā viņš lūdz saskaņot elektroauto uzlādes stacijas izveidošanu viņa īpašumā. Jautājums nonācis komitejā, jo savā laikā, labiekārtojot auto stāvlaukumu pie pašvaldības, uz šī īpašnieka zemes tika izveidota gājēju ietve, lai iedzīvotāji varētu nokļūt garāžu kooperatīvā, kas atrodas aiz šī īpašuma. Projektētājs sazinājās ar pašvaldību, jo šī izbūvētā gājēju ietve nav visai labi izveidota un pa to nav iespējams nokļūt garāžu kooperatīvā. Melnieks ierosinājis auto uzlādes staciju izveidot dziļāk īpašumā, uz ko tika atbildēts, ka teritorija ir ļoti ierobežota, jo tur atrodas sabiedriskās ēdināšanas iestāde un vietas tur nav. Lai dotu kādu atbildi, tad jautājums virzīts uz komiteju, lai saņemtu atzinumu, kā tālāk rīkoties.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Hāze, Melnieks, Križanovskis.*

*Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.*

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

*Komitejas atzinums- izvērtēt iespējas izbūvēt EUS, saglabājot gājēju celiņu,*

**Atklāti balsojot**

ar 4 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

**Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.**

#### **14. INFOEMATĪVS - par skolēnu autobusa maršruta posma atjaunošanu**

---

*(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.00:54:41)*

*Hāze informē, ka saņemts iesniegums no iedzīvotājiem, ka šāds maršruts ir bijis, bet šobrīd netiek veikts, kā dēļ 12 bērni netiek uz skolu.*

*Aivars Balodis komentē situāciju un Zaķe pauž viedokli par skolēnu pārvadājumiem.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Variks, Hāze, Melnieks, Balodis.*

*Hāze pauž sēdes vadītājas viedokli.*

*Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.*

Priekšlikums no Kristīne Hāze

*Komitejas atzinums-informēt iesniedzēju par iespēju izmantot skolas autobusu, kas pietur Aleju pieturā uz A7 pl. 7.05, virzienā uz Rīgu. Izskatīt iespējas pamainīt, maršrutus, iekļaujot arī Alejas,*

**Atklāti balsojot**

ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

**Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.**

#### **16. INFORMATĪVI -**

#### **par tirgus vērtējuma pasūtīšanu īpašumam Rīgas iela 52, Baldonē (bijusī Baldones sanatorijas teritorija)**

---

*(Jautājuma izskatīšana audio ierakstā sākas plkst.01:20:00)*

*Hāze informē, ka ir bijusi tikšanās ar Baldones sanatorijas īpašnieku pārstāvi, kurā citu starpā izteikta vēlme pašvaldībai šo īpašumu iegādāties.*

*Alviķe raksturo īpašumu - tas atrodas Baldones pilsētā, tas ir 5,96 ha liels, uz zemes atrodas četras ēkas, īpašums pieder ārzemniekam, kas dzīvo Baltkrievijā. Attiecībā uz vērtējumu, tad tās varētu būt lielas izmaksas, jo ir četras ēkas un zemei liela platība.*

*Jautājumu sadaļā piedalās Hāze, Melnieks.*

*Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas un Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.*

Priekšlikums no Kristīne Hāze

*Komitejas atzinums - uzdot Īpašumu pārvaldes speciālistiem pasūtīt vērtējumu šim īpašumam, pirms tam iegūstot nepieciešamo dokumentāciju veicot cenu aptauju,*

**Atklāti balsojot**

ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

**Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.**

Sēdi slēdz plkst.15:42

Komitejas priekšsēdētāja: (1PARAKSTS) Kristīne Hāze

Sēdes protokolētāja: (2PARAKSTS) Vija Milbrete

<sup>1-2</sup> ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.