



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 23.novembris

protokols Nr. **25**.

LĒMUMS Nr. 25.

**Par grozījumiem Ķekavas novada domes 2023.gada 9.augusta lēmumā Nr. 14
“Par detālplānojuma “Lapmeži” grozījumu izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā
Grīzupes ielā 8, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā”**

Izskatot 2023.gada 10.oktobra iesniegumu (reģistrēts 2023.gada 10.oktobrī ar Nr. 1-6.1/23/5727) ar lūgumu izsniegt jaunu darba uzdevumu detālplānojuma “Lapmeži” grozījumu izstrādei nekustamajā īpašumā Grīzupes ielā 8, jo spēkā stāties jauns teritorijas plānojums, Ķekavas novada dome **konstatē**:

1. Ķekavas novada dome ar 2023.gada 9.augusta lēmumu Nr. 14 “Par detālplānojuma “Lapmeži” grozījumu izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā Grīzupes ielā 8, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” (turpmāk – Lēmums) atļāva izstrādāt detālplānojumu nekustamajā īpašumā Grīzupes ielā 8, kadastra numurs 8070 008 2212, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, veidojot kopējus risinājumus ar detālplānojuma “Jaundailies un Govspēda” teritoriju un saglabājot savrupmājas vai dvīņu mājas būvniecības iespēju un izdeva darba uzdevumu D-2023-7 (turpmāk – Darba uzdevums).
2. Darba uzdevums ir sagatavots, pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2009.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-34/2009 “Ķekavas pagasta teritorijas plānojums 2009.-2021. gadam”.
3. Uz doto brīdī spēkā ir Ķekavas novada teritorijas plānojums (administratīvai teritorijai līdz 01.07.2021.), kas apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2023.gada 22.marta saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-2/2023 “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (turpmāk – Teritorijas plānojums).
4. Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 38.punkts noteic, ka detālplānojumu izstrādā, lai īstenotu konkrētu attīstības priekšlikumu vai plānošanas uzdevumu, detalizējot teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā noteiktās prasības.
5. Tādējādi nepieciešams grozīt Lēmumu un Darba uzdevumu atbilstoši Teritorijas plānojumam.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 72. panta pirmo daļu;
- Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 38.punktu,
- kā arī Ķekavas novada domes Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023.gada 15.novembra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **15** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsone, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks),
“Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Veikt šādus grozījumus Ķekavas novada domes 2023.gada 9.augusta lēmumā Nr. 14 "Par detālplānojuma "Lapemeži" grozījumu izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā Grīzupes ielā 8, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā" un tā 1.pielikumā "Darba uzdevums" D-2023-7:

- 1.1. Izteikt Ķekavas novada domes 2023.gada 9.augusta lēmumā Nr. 14 "Par detālplānojuma "Lapemeži" grozījumu izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā Grīzupes ielā 8, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā", 1.pielikuma "Darba uzdevums" D-2023-7 1.4.apakšpunktu šādā redakcijā:

"1.4. Detālplānojumu izstrādā, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 126.punktu, un Ķekavas novada teritorijas plānojumu (administratīvai teritorijai līdz 01.07.2021.), kas apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2023.gada 22.marta saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-2/2023 "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa" (turpmāk – TP)".

- 1.2. Izteikt Ķekavas novada domes 2023.gada 9.augusta lēmumā Nr. 14 "Par detālplānojuma "Lapemeži" grozījumu izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā Grīzupes ielā 8, Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā", 1.pielikuma "Darba uzdevums" D-2023-7 9.punktu šādā redakcijā:

"9. Fragments no Teritorijas plānojuma plānotās (atļautās) izmantošanas kartes



2. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu SIA "Royal Property Investment" uz elektroniskā pasta adresi: andrejs@rpinvest.lv

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) Andris Vītols