



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 25.oktobris

protokols Nr. **23**.

LĒMUMS Nr. 24.

**Par zemes gabala Nākotnes iela, Ķekavā, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums
8070 008 1314, daļas un uz tā esošā auto stāvlaukuma, nomas tiesības
izsoles rezultātu apstiprināšanu un līguma noslēgšanu**

Izskatot jautājumu par zemes gabala Nākotnes iela, Ķekavā, Ķekavas novadā, daļas un uz tā esošā auto stāvlaukuma nomas tiesības izsoles rezultātu apstiprināšanu un līguma noslēgšanu, **konstatēts:**

1. atbilstoši Ķekavas novada domes 2023.gada 27.septembra lēmumam Nr.9. „Par nomas tiesības izsoli uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma Nākotnes iela, Ķekavā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 1314” (protokols Nr.20.), minētā nomas tiesība tika izsolīta 2023.gada 16.oktobrī, par ko noformēts Izsoles protokols Nr. 1-9.15.1/23/41;
2. nomas tiesības nosolīja AS “Latvenergo”, reģistrācijas numurs 40003032949, par EUR 2,75 (divi *euro* un septiņdesmit pieci *euro* centi) par 1 m² mēnesī, bez pievienotās vērtības nodokļa.

Pamatojoties uz:

- Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas pirmo teikumu, 73.panta trešo daļu,
- Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumu Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 66.punktu,
- Ķekavas novada domes 2023.gada 27.septembra lēmuma Nr.9. „Par nomas tiesības izsoli uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma Nākotnes iela, Ķekavā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 1314” (protokols Nr.20.) pielikuma 48.punktu,
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2023.gada 17.oktobra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **17** balsīm “Par” (Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Ints Vancāns, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – nav, “Atturas” – **1** (Aigars Vītols),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes gabala Nākotnes iela, Ķekavā, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8070 008 1314, daļas 68 m² platībā un uz tā esošā auto stāvlaukuma, nomas tiesības izsolē nosolīto cenu EUR 2,75 (divi *euro* un septiņdesmit pieci *euro* centi) par 1 m² mēnesī, bez pievienotās vērtības nodokļa, kuru 2023.gada 16.oktobrī izsolē nosolīja AS “Latvenergo”, reģistrācijas numurs 40003032949.
2. Noslēgt līgumu uz 25 (divdesmit pieciem) gadiem ar AS “Latvenergo”, reģistrācijas numurs 40003032949, par šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minētā zemes gabala un uz tā esošā auto stāvlaukuma nomu ar maksu EUR 2,75 (divi *euro* un septiņdesmit pieci *euro* centi) par 1 m² mēnesī, bez pievienotās vērtības nodokļa, nosakot, ka samaksa EUR 56 100,- (piecdesmit seši

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

tūkstoši viens simts euro) apmērā, bez pievienotās vērtības nodokļa, veicama avansā, vienā maksājumā par visu iznomāšanas periodu.

3. Nomnieks, papildus nomas maksai, maksā Ķekavas novada pašvaldībai Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) Juris Žilko