



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 25.oktobris

protokols Nr. **23**.

#### LĒMUMS Nr. 20.

#### Par lokālpārvaldības projekta teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā “Dienvidi”, Baldones pagastā nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Izskatot SIA “Reģionālie projekti” (reģistrācijas Nr. 40003404474) 2023.gada 26.septembra iesniegumu Nr. 23-128-e (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2023. gada 26. septembrī ar Nr. 1-6.1/23/5391; turpmāk – Iesniegums)) par lokālpārvaldības projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai un Iesniegumam pievienoto izstrādāto lokālpārvaldības projektu teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā “Dienvidi” (kadastra apzīmējums 80250020170), Baldones pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk – Lokālpārvaldības projekts), Ķekavas novada dome **konstatē**:

1. Lokālpārvaldības izstrāde tika uzsākta ar Ķekavas novada domes 2022.gada 7.decembra lēmumu Nr. 12 “Par lokālpārvaldības izstrādi teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā „Dienvidi”, Baldones pagastā”.
2. Minētais lēmums paredzēja lokālpārvaldības izstrādes laikā īpašuma “Dienvidi”, Baldones pagastā (turpmāk – Īpašums) īpašnieks veic pašvaldības autoceļu “Ziemeļu ceļš” un “Ziemeļu piebraucamais ceļš” nestspējas nodrošināšanas izpēti posmā no valsts reģionālā autoceļa P89 līdz lokālpārvaldības teritorijai. Iegūtos rezultātus iestrādā lokālpārvaldības projektā. Pēc izpētes rezultātiem Īpašuma īpašnieks noslēdz vienošanos ar pašvaldību par autoceļa “Ziemeļu ceļš” posma no lokālpārvaldības teritorijas līdz autoceļam “Ziemeļu piebraucamais ceļš” asfaltēšanu. Atbilstoši lemtajam izpētes rezultāti ir iestrādāti lokālpārvaldības Paskaidrojuma rakstā, pašlaik vēl nav noslēgta augstāk minētā vienošanās ar Pašvaldību.
3. Iepazīstoties ar lokālpārvaldības izstrādes vadītāja ziņojumu, lokālpārvaldības projekts ir izstrādāts atbilstoši Ķekavas novada domes 2023.gada 26.septembra lēmuma Nr. 12 1.pielikumam “*DARBA UZDEVUMS NR. LP-2022-5 lokālpārvaldības izstrādei teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā „Dienvidi”, Baldones pagastā*”.
4. Ievērojot iepriekš minēto, Lokālpārvaldības projekts ir nododams publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

#### **Pamatojoties uz:**

- Teritorijas attīstības plānošanas likuma 4. panta pirmo daļu,
- Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 80.-85. punktu,
- ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023. gada 18. oktobra atzinumu,

#### **Atklāti balsojot**

ar **17** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Ints Vancāns, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR  
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

## **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot lokālplānojuma projektu teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā "Dienvidi" (kadastra apzīmējums 80250020170), Baldones pagastā, Ķekavas novadā (turpmāk – Lokālplānojuma projekts) publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
2. Noteikt Lokālplānojuma projekta publiskās apspriešanas termiņu – ne mazāk kā četras nedēļas no paziņojuma par Lokālplānojuma projekta publisko apspriešanu ieviešanas dienas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un Ķekavas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) portālā [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv).
3. Izvietot paziņojumu par Lokālplānojuma projekta publisko apspriešanu Pašvaldības portālā [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv) un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), kā arī publicēt Pašvaldības informatīvajā izdevumā "Ķekavas Novads".
4. Lokālplānojuma projektu digitālā veidā (\*.pdf formātā), ievērojot fizisko personu datu aizsardzību regulējošo normatīvo aktu prasības, ievietot Pašvaldības portālā [www.kekavasnovads.lv](http://www.kekavasnovads.lv) un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
5. Uzdot sagatavot un izvietot šajā lēmumā minētos paziņojumus Pašvaldības Attīstības un būvniecības pārvaldes teritorijas plānotājiem un Administratīvās pārvaldes sabiedrisko attiecību speciālistam.
6. Uzdot Lokālplānojuma projekta izstrādātājam izvietot:
  - 6.1. Pašvaldības telpās (galvenajā administrācijas ēkā Ķekavā un Baldones klientu apkalpošanā centrā) apmeklētāju izvērtēšanai - Lokālplānojuma projekta sējumus, kā arī pārskatu par ieinteresēto personu priekšlikumiem un ieteikumiem, kas saņemti Lokālplānojuma projekta izstrādes laikā;
  - 6.2. Pašvaldības telpās (galvenajā administrācijas ēkā Ķekavā un Baldones klientu apkalpošanā centrā) - plakātu ar Lokālplānojuma projekta materiāliem, norādot ierosinājumu pieņemšanas vietu un laiku.
7. Uzdot Pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
  - 7.1. SIA "Reģionālie Projekti" uz elektroniskā pasta adresi: [birojs@rp.lv](mailto:birojs@rp.lv);
  - 7.2. detālplānojuma teritorijas īpašniekam SIA "Ēku demontāža" uz elektroniskā pasta adresi: [info@ekudemontaza.lv](mailto:info@ekudemontaza.lv).

Sēdes vadītājs: (\*PARAKSTS)      Juris Žilko