



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 8.novembris

protokols Nr. **24**.

LĒMUMS Nr. 16.

**Par grozījumiem Ķekavas novada domes 2023.gada 19.jūlija lēmumā Nr. 21
“Par detālplānojuma “Rāmavas iela 18, Rāmavas iela 20” grozījumu izstrādes uzsākšanu
nekustamajos īpašumos Baložu iela 2 un Merķeļa ielā 12, Rāmavā, Ķekavas pagastā,
Ķekavas novadā”**

Izskatot SIA “Royal Property investment” 2023.gada 10.oktobra iesniegumu (reģistrēts ar Nr. 1-6.1/23/5730) ar lūgumu izsniegt jaunu darba uzdevumu detālplānojuma “Rāmavas iela 18, Rāmavas iela 20” teritorijai - Baložu ielā 2, kadastra numurs 8070 004 0164, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 004 0405, Merķeļa ielā 12, kadastra numurs 8070 004 0165, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8070 004 0001, jo spēkā stāties jauns teritorijas plānojums, Ķekavas novada dome **konstatē**:

1. Ķekavas novada dome ar 2023. gada 19.jūlija lēmumu Nr. 21 “Par detālplānojuma “Rāmavas iela 18, Rāmavas iela 20” grozījumu izstrādes uzsākšanu nekustamajos īpašumos Baložu iela 2 un Merķeļa ielā 12, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” (turpmāk – Lēmums) atļāva izstrādāt detālplānojumu un izdeva darba uzdevumu D-2023-6 (turpmāk – Darba uzdevums).
2. Darba uzdevums ir sagatavots, pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2009.gada 25.augusta saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-34/2009 “Ķekavas pagasta teritorijas plānojums 2009.-2021. gadam”.
3. Šobrīd spēkā ir Ķekavas novada teritorijas plānojums (administratīvai teritorijai līdz 01.07.2021.), kas apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2023.gada 22.marta saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-2/2023 “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (turpmāk – Teritorijas plānojums).
4. Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 38.punkts noteic, ka detālplānojumu izstrādā, lai īstenotu konkrētu attīstības priekšlikumu vai plānošanas uzdevumu, detalizējot teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā noteiktās prasības.
5. Tādējādi nepieciešams grozīt Lēmumu un Darba uzdevumu atbilstoši Teritorijas plānojumam.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 72. panta pirmo daļu;
- Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 38.punktu,
- kā arī Ķekavas novada domes Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023.gada 1.novembra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **17** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsone, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Ints Vancāns, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Izteikt Ķekavas novada domes 2023. gada 19.jūlija lēmuma Nr. 21 “Par detālplānojuma “Rāmavas iela 18, Rāmavas iela 20” grozījumu izstrādes uzsākšanu nekustamajos īpašumos Baložu iela 2 un Merķeļa ielā 12, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” 1. pielikuma “Darba uzdevums” D-2023-6 1.4. apakšpunktu šādā redakcijā:

“1.4. Detālplānojuma grozījumus izstrādā, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 126.punktu, un Ķekavas novada teritorijas plānojumu (administratīvai teritorijai līdz 01.07.2021.), kas apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2023.gada 22.marta saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-2/2023 “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa” (turpmāk – TP)”.”

2. Izteikt Ķekavas novada domes 2023. gada 19.jūlija lēmuma Nr. 21 “Par detālplānojuma “Rāmavas iela 18, Rāmavas iela 20” grozījumu izstrādes uzsākšanu nekustamajos īpašumos Baložu iela 2 un Merķeļa ielā 12, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā” 1. pielikuma “Darba uzdevums” D-2023-6 9.punktu šādā redakcijā:

“9. Fragments no Teritorijas plānojuma plānotās (atļautās) izmantošanas kartes



3. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu SIA “Royal Property investment” epasts: viktors@rpinvest.lv.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) Andris Vītols