



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 27.septembris

protokols Nr. **20**.

#### **LĒMUMS Nr. 30.**

#### **Par S.G. zaudējumu atlīdzināšanas iesnieguma izskatīšanu**

Ķekavas novada pašvaldībā 2023.gada 21.augustā saņemts S.G. (S.G.), turpmāk – iesniedzējs, iesniegums (reģistrēts ar kārtas Nr. 1-6.1/23/4532), kurā lūgts kompensēt zaudējumus 2389,75 EUR sakarā ar atteikumu izstrādāt lokālpārveidojumu.

Iesniedzējs norāda, ka, saskaņā ar Ķekavas novada pašvaldības domes 2022.gada 23.novembra lēmumu Nr.20 “Par lokālpārveidojuma izstrādi teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā „Lapsiņas”, Baldones pagastā”, iesniedzējam tika atļauts uzsākt lokālpārveidojuma izstrādi nekustamajā īpašumā ar kadastra numuru 8025 008 0321 “Lapsiņas”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā, saskaņā ar darba uzdevumu Nr.LP-2022-4. Iesniedzējs 2022.gada 6.decembrī noslēdzis līgumu Nr.AM05/12/22 par lokālpārveidojuma sagatavošanu ar SIA “Apriņķa mērnieks” un saskaņā ar rēķinu Nr.27/08/1013 veicis samaksu 2389,75 EUR apmērā. 2023.gada 21.aprīlī no Ķekavas novada pašvaldības saņemta vēstule Nr.1- 7.1/23/1209, kurā norādīts, ka lokālpārveidojuma “Lapsiņas” teritorijā nav iespējams īstenot tā mērķi – viensētas būvniecību, jo tas neatbilst Ķekavas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijai līdz 2030.gadam (apstiprināta ar Ķekavas novada domes 2022.gada 12.oktobra lēmumu Nr.36 „Par aktualizētās Ķekavas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas līdz 2030.gadam, Ķekavas novada Attīstības programmas 2021.-2027.gadam un Vides pārskata apstiprināšanu”, turpmāk – stratēģija, jo lokālpārveidojuma teritorija atrodas stratēģijā noteiktajā zonā “Industriālā teritorija”. Iesniedzēja ieskatā domes lēmums Nr.20, ar kuru atļauts uzsākt lokālpārveidojuma izstrādi, vairs nav izpildāms un pašvaldībai ir pienākums atlīdzināt lokālpārveidojuma izstrādātājam samaksāto naudas summu.

Izskatot iesniegumu, norādāms turpmākais:

1. Valsts pārvaldes iestāžu nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas likuma 1.pants paredz, ka likuma mērķis ir nodrošināt privātpersonai Satversmē un Administratīvā procesa likumā noteiktās tiesības uz atbilstīgu atlīdzinājumu par mantisko zaudējumu vai nemantisko kaitējumu, kas tai nodarīts ar valsts pārvaldes iestādes prettiesisku administratīvo aktu vai prettiesisku faktisko rīcību. Savukārt likuma 6.panta pirmajā daļā noteikts, ka tiesības uz zaudējuma atlīdzinājumu rodas, ja starp iestādes prettiesisko rīcību un cietušajam nodarīto zaudējumu pastāv tieša cēloņsakarība – objektīva saikne starp iestādes rīcību un tās radītajām laika ziņā sekojošām zaudējumu nodarīšanām sekām, proti, minētā rīcība rada un nosaka šo seku iestāšanās reālu iespēju un ir galvenais faktors, kas nenovēršami radījis šīs sekas;

2. izskatāmajā gadījumā pašvaldība ar 2022.gada 23.novembra lēmumu Nr.20 “Par lokālpārveidojuma izstrādi teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā „Lapsiņas”, Baldones pagastā” atļāva iesniedzējam uzsākt lokālpārveidojuma izstrādi un savu nostāju šajā jautājumā nav mainījusi arī šobrīd;

3. saskaņā ar likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23.<sup>1</sup> pantu un Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 5.punktu, lokālpārveidojuma izstrādāšanai nepieciešams saņemt Valsts vides dienesta

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR  
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

atzinumu. Izskatot lokālplānojuma ierosinājumu, dienests 2023.gada 20.februāra vēstulē Nr.11.2/AP/2254/2023 izteica iebildumus pret lokālplānojuma izstrādi, uzskatot, ka lokālplānojuma "Lapsiņas" teritorijā nav iespējama viensētas būvniecība, jo lokālplānojuma teritorija atrodas industriālās teritorijas zonā, kas neatbilst stratēģijai. Tādēļ dienesta nosacījumu izsniegšana ir nelietderīga, jo tas būtu pretrunā Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24.panta otrajai daļai, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 33.punktam un stratēģijai;

4. pašvaldība 2023.gada 7.martā nosūtīja vēstuli Valsts vides dienestam, kurā norādīja, ka lokālplānojuma teritorija neatrodas zonā "Industriālā teritorija". Stratēģijas izstrādes gaitā pašvaldība ir saņēmusi iesniegumus par šīs teritorijas izmantošanu tieši viensētu apbūvei, līdz ar to arī jaunajā teritorijas plānojumā tiks iekļautas funkcionālā zonējuma attiecīgās izmaiņas. Ņemot vērā minēto, pašvaldība lūdza dienestu izsniegt nosacījumus lokālplānojuma izstrādei. Atbildot uz pašvaldības lūgumu, dienests 2023.gada 4.aprīļa vēstulē Nr.11.2/AP/4385/2023 atbildēja, ka stratēģijā līdzās ciemam Vārpas (uz dienvidrietumiem no tā) ir paredzēta industriālā teritorija, kas teritorijas plānojumā noteikta kā Rūpnieciskās apbūves teritorija (R). Prioritāru teritoriju noteikšana stratēģijā nozīmē, ka attiecīgajā teritorijā un blakus tai netiek plānota kontrastējoša izmantošana – dzīvojamā apbūve, tādējādi arī nesamazinot industriālās teritorijas izmantošanas iespējas un potenciālu. Tādēļ dienests neatbalsta lokālplānojuma izstrādi ar mērķi izveidot dzīvojamo apbūvi. Par minētajiem apstākļiem iesniedzējs tika informēts ar pašvaldības 2023.gada 21.aprīļa vēstuli Nr.1- 7.1/23/1209, aicinot iesniedzēju atkārtoti vērsties Valsts vides dienestā lokālplānojuma izstrādei nepieciešamo nosacījumu saņemšanai;

5. līdz ar to izskatāmajā gadījumā nav konstatējama cēloņsakarība starp iestādes rīcību, proti, Ķekavas novada pašvaldības domes 2022.gada 23.novembra lēmuma Nr.20 "Par lokālplānojuma izstrādi teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā „Lapsiņas”, Baldones pagastā” pieņemšanu un SIA "Apriņķa mērnieks" veikto maksājumu 2389,75 EUR apmērā, kuru iesniedzējs uzskata par savu zaudējumu. Minētā lēmuma pieņemšana, ar kuru tika atļauta lokālplānojuma izstrāde, nav radījusi un nevarēja radīt negatīvas sekas iesniedzējam. Pašvaldības ieskatā šādu seku patiesie iemesli meklējami tieši Valsts vides dienesta rīcībā, kas vērtējama kritiski un kuras rezultātā iesniedzējam šobrīd ir liegta iespēja īstenot lokālplānojuma izstrādi teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā „Lapsiņas”;

6. Papildus norādītajam pašvaldība norāda, ka, saskaņā ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma 21.panta pirmo un otro daļu, vietējās pašvaldības ilgtermiņa attīstības stratēģija ir ilgtermiņa teritorijas attīstības plānošanas dokuments, kurā nosaka vietējās pašvaldības ilgtermiņa attīstības redzējumu, stratēģiskos mērķus, attīstības prioritātes un telpiskās attīstības perspektīvu rakstveidā un grafiskā veidā, un šo stratēģiju izstrādā atbilstoši plānošanas reģiona ilgtermiņa attīstības stratēģijai, izvērtējot blakus esošo vietējo pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentus. Telpiskās attīstības perspektīvā nosaka teritoriju attīstības vadlīnijas, kā arī nosaka un shematiski attēlo vietējās pašvaldības nozīmīgākās telpiskās struktūras, attīstības prioritātes un vēlamās ilgtermiņa izmaiņas. Savukārt, saskaņā ar citētā likuma 24.panta otro daļu, lokālplānojumā var detalizēt vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu. Pēc vietējās pašvaldības ilgtermiņa attīstības stratēģijas spēkā stāšanās lokālplānojumā var grozīt vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, ciktāl lokālplānojums nav pretrunā ar vietējās pašvaldības ilgtermiņa attīstības stratēģiju;

7. tā kā pašvaldība konkrētajā gadījumā nesaskata pretrunas starp lokālplānojuma "Lapsiņas" mērķi (viensētas būvniecības pamatošanu) un stratēģiju, lokālplānojuma izstrādes turpināšana ir iespējama pēc Valsts vides dienesta pozitīva atzinuma saņemšanas.

**Pamatojoties uz:**

- Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu;
- Valsts pārvaldes iestāžu nodarīto zaudējumu atlīdzināšanas likuma 19.panta piekto daļu,

- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Apvienotās komitejas 2023.gada 21.septembra sēdes atzinumu,

### **Atklāti balsojot**

ar **15** balsīm “Par” (Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Ints Vancāns, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks),  
“Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**, “Nepiedalās” – **1** (Aigars Vītols),

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Noraidīt pilnībā S.G. (S.G.) iesniegumu par zaudējumu 2389,75 EUR atlīdzināšanu.
2. Administratīvajai pārvaldei lēmumu nosūtīt uz iesniegumā norādīto adresi.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi.

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.*

*Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko ieeļ Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.*

*Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Administratīvais akts adresātam paziņots Paziņošanas likumā noteiktā kārtībā. Administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

Sēdes vadītājs:                    (\*PARAKSTS)                    Juris Žilko