

## ĶEKAVAS NOVADA SPĒKĀ ESOŠO LOKĀLPLĀNOJUMU UN DETĀLPLĀNOJUMU ĪSTENOŠANAS IZVĒRTĒJUMS

### 1. ĶEKAVAS NOVADA SPĒKĀ ESOŠO LOKĀLPLĀNOJUMU ĪSTENOŠANAS IZVĒRTĒJUMS

Nr. p.k.	Lokālplānojuma nosaukums	Lokālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>1</sup>	Lokālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss
1.	Lokālplānojums Ķekavas novadā, Ķekavas pagastā, Valdlaučos, nekustamā īpašuma "Erceni" teritorijā	21.11.2013.	Valdlauči	Lokālplānojuma izstrādes mērķis – plānotas (atļautās) izmantošanas maiņa no Jauktas dzīvojamās un darījumu teritorijas (JDzD) apakšzonējuma (JDzD1) uz Jauktu ražošanas un darījumu teritoriju (JRD) - vairumtirdzniecības iestāde, transporta un loģistikas centrs nekustamajā īpašumā "Erceni", kadastra numurs 8070 001 0011, 3.5000 ha kopplatībā.	R1 un TR	<b>Paliek spēkā</b>
2.	Lokālplānojums nekustamajam īpašumam Mazā Saules iela 3, Odukalns, Ķekavas novads	19.06.2014.	Odukalns	Lokālplānojuma izstrādes mērķis – plānotās (atļautās) izmantošanas maiņa no Jauktas sabiedriskās un darījumu teritorijas (JSD) apakšzonējuma (JSD1) uz Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzM) – savrupmājas būvniecībai nekustamajā īpašumā Mazā Saules iela 3, kadastra numurs 8070 008 3069, 0.12ha kopplatībā.	DzM	<b>Paliek spēkā</b>
3.	Lokālplānojums nekustamajam īpašumam "Remas", Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā /zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 8070 012 0031/	23.07.2015.	Ārpus ciema	Lokālplānojuma izstrādes mērķis – teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas maiņa no Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD) uz funkcionālo zonu - Lauksaimniecības teritorija (L) neizstrādātas smilts atradnes transformācijai par dīķiem, kā arī iespējai veikt ēku būvniecību saimniecības uzturēšanai nekustamajā īpašumā "Remas" (kadastra numurs 8070 012 0030) zemes vienībai 9.02 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 8070 012 0031.	L, Ū un TR	<b>Paliek spēkā</b>

<sup>1</sup> Uz šo brīdi spēkā esošajās ciema robežās

Nr. p.k.	Lokālplānojuma nosaukums	Lokālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>1</sup>	Lokālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss
4.	Lokālplānojums teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā Rīgas iela 107, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā	14.04.2016.	Ķekava	Lokālplānojuma izstrādes mērķis – plānotas (atļautās) izmantošanas maiņa no Jauktas dzīvojamās un darījumu teritorijas (JDzD) apakšzonējuma (JDzD1) uz funkcionālo zonējumu Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R) nekustamajā īpašumā Rīgas iela 107, kadastra numurs 8070 008 0556, 0.9588 ha platībā.	R1 un TR	<b>Paliek spēkā</b>
5.	Lokālplānojums Ķekavas novada Ķekavas pagasta Ķekavas ciema teritorijai "Loreķu lauks" ūdenssaimniecības projekta realizēšanai"	10.11.2016.	Ķekava	Lokālplānojuma izstrādes mērķis – ūdenssaimniecības projekta realizācija, daļā Ķekavas ciema teritorijas, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (robežas projekta gaitā var tikt precizētas). Lokālplānojumā primāri tiek noteiktas teritorijas, kurās paredzēts ierīkot centralizētās ūdensapgādes sistēmas un centralizētās kanalizācijas sistēmas ES Kohēzijas fonda projekta "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Ķekavā, 4.kārta" ietvaros. Šīs teritorijas Ķekavas novada, Ķekavas pagasta Ķekavas ciema teritorijā "Loreķu lauks" tiek noteiktas pa Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijām (TL), kas noteiktas ar Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu 2009.-2021.gadam. Lokālplānojuma teritorija tiek noteikta kā Teritorija ar īpašiem noteikumiem (teritorijas veids – cita teritorija ar īpašiem noteikumiem TIN11).	DzM, JC, R1, L1, DA, M, Ū, TA un TR	<b>Paliek spēkā</b>
6.	Lokālplānojums teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajos īpašumos "Ores" un "Olektīte", Valdlaučos, Ķekavas novadā	23.02.2017.	Valdlauči	Lokālplānojuma izstrādes mērķis – plānotas (atļautās) izmantošanas maiņa no Atklāto telpu (zaļās) teritorijas Z Parku un rekreācijas teritorijas apakšzonējuma ZA2 uz Jauktas centra apbūves teritorijas JC funkcionālo zonējumu nekustamajos īpašumos "Ores", kadastra numurs 8070 001 0117, un "Olektīte", kadastra numurs 8070 001 0048, Valdlaučos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā 0.7281 ha kopplatībā.	JC un TR	<b>Paliek spēkā</b>
7.	Lokālplānojums teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā "Valki", Valdlaučos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā	30.03.2017.	Valdlauči	Lokālplānojuma izstrādes mērķis – plānotas (atļautās) izmantošanas maiņa no Jauktas dzīvojamās un darījumu teritorijas (JDzD) apakšzonējuma (JDzD1) uz Rūpnieciskās apbūves teritorijas (R) funkcionālo zonējumu nekustamajā īpašumā "Valki", kadastra numurs 8070 001 0091, 1.1 ha platībā.	R1 un TR	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Lokālplānojuma nosaukums	Lokālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>1</sup>	Lokālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss
8.	Lokālplānojums teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā Titurgas iela 33, Baložos, Ķekavas novadā.	30.03.2017.	Baloži	Lokālplānojuma izstrādes mērķis – plānotas (atļautās) izmantošanas maiņa no Jauktas sabiedrisko un darījumu objektu teritorijas (JD) uz funkcionālo zonējumu Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzM) nekustamajā īpašumā Titurgas iela 33, kadastra numurs 8007 001 1014, 1.0013 ha platībā.	DzM	<b>Paliek spēkā</b>
9.	Lokālplānojums teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā “Brekši”, Daugmalē, Daugmales pagastā	14.06.2018.	Daugmale	Lokālplānojuma izstrādes mērķis – grozījumi Ķekavas novada Daugmales pagasta teritorijas plānojumā nekustamajā īpašumā “Brekši” (kadastra numurs 8056 002 0253) 1,21 ha platībā Daugmalē, Daugmales pagastā: - Dabas pamatnes teritorijas daļēja maiņa uz funkcionālo zonējumu - Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS) - patvaļīgās būvniecības skartajā teritorijā; - 20 m apbūves līnijas gar Daugavu daļēja samazināšana, nosakot šo līniju pa abu esošo būvju ārējo perimetru; - ēku 25 m savstarpējā attāluma (skatā no Daugavas) samazināšana, ņemot vērā abu esošo būvju savstarpējo attālumu; - Publiskās pieejas punkta ūdensobjektam (PP) pārvietošana uz zemes gabala ziemeļaustrumu stūri, vienlaicīgi šim punktam paredzot piekļuvi – nosakot sarkanās līnijas 4,5 m platumā un visas zemes gabala austrumu robežas garumā, kā arī šajā joslā mainot plānoto (atļauto) izmantošanu no Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijām pie Daugavas (DzSa) uz funkcionālo zonējumu – Transporta infrastruktūras teritorija (TR).	DzS1 un DA	<b>Paliek spēkā</b>
10.	Lokālplānojums teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamajā īpašumā Naudītes iela 2, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā	26.07.2018.	Katlakalns	Lokālplānojuma izstrādes mērķis – plānotas (atļautās) izmantošanas maiņa no Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) apakšzonējuma (JDzD1) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL) uz Rūpniecības apbūves teritorijas (R) funkcionālo zonējumu un Transporta infrastruktūras teritorijas (TR) funkcionālo zonējumu nekustamā īpašuma Naudītes iela 2, kadastra numurs 8070 007 0809, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 007 1336, Katlakalnā, Ķekavas novadā, 0.8486 ha platībā.	R1 un TR	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Lokālplānojuma nosaukums	Lokālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>1</sup>	Lokālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss
11.	Lokālplānojums, ar kuru groza Ķekavas novada Baložu pilsētas teritorijas plānojumu 2008.-2020.gadam, dārzkopības kooperatīvās sabiedrības "Titurga", Baložos, Ķekavas novadā, teritorijas daļai	18.10.2018.	Baloži	Lokālplānojuma izstrādes mērķis – Ķekavas novada Baložu pilsētas teritorijas plānojuma 2008.-2020.gadam grozījumi, mainot plānoto (atļauto) izmantošanu no Plānotās mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM) apakšzonējuma (DzM3) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL) uz funkcionālo zonējumu Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) un Transporta infrastruktūras teritorija (TR).	DzS5 un TR	<b>Paliek spēkā</b>
12.	Lokālplānojums, ar kuru groza Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu nekustamajos īpašumos "Elko", kadastra numurs 8070 003 0041, "Saulespuķes", kadastra numurs 8070 003 0186, "Spārni", kadastra numurs 8070 003 0188, "Zirnīši", kadastra numurs 8070 003 0193, "Rosmes", kadastra numurs 8070 003 0194, "Jaunstūri", kadastra numurs 8070 003 0211, "Jaunkrastiņi", kadastra numurs 8070 003 0212, "Odziņas", kadastra numurs 8070 003 0374, "Jaunkolbergi", kadastra numurs 8070 003 0416, "Cibiņas", kadastra numurs 8070 003 0477, Mežmalas iela 4, kadastra numurs 8070 003 0129, Mežmalas iela 4A, kadastra numurs 8070 003 0581, Mežmalas iela 12, kadastra numurs 8070 003 0046, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā	20.08.2020	Krustkalni	Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir mainīt plānoto (atļauto) izmantošanu no Jauktas ražošanas un darījumu apbūves teritorijas (JRD), Atklāto telpu (zaļās) teritorijas parku un rekreācijas apakšzonējuma (ZA1) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL) uz Mazstāvu dzīvojamās apbūves (DzM), Jauktas centra apbūves (JC) funkcionālo zonējumu, Dabas un apstādījumu teritorijas (DA) un Transporta infrastruktūras teritorijas (TR) funkcionālo zonējumu.	TR, DzM un JC1	<b>Paliek spēkā</b>
13.	Lokālplānojums, ar kuru groza Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu nekustamajā īpašumā "Grifi", kadastra numurs 8070 008 2758, Vimbukrogā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā	17.06.2021	Vimbukrogs	Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir plānotas (atļautās) izmantošanas maiņa no Lauku apbūves teritorijas (LA) uz Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritoriju (DzS) un Transporta infrastruktūras teritorijas (TR) funkcionālo zonējumu, papildus nosakot, ka Nekustamajam īpašumam nav piemērojami - Teritorijas, kurai obligāti izstrādājams detālplānojums (DP2) - nosacījumi.	DzS4 un TR	<b>Paliek spēkā</b>

Nr. p.k.	Lokālplānojuma nosaukums	Lokālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>1</sup>	Lokālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss
14.	Lokālplānojums, ar kuru groza Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu nekustamajā īpašumā Rāmavas ielā 33, kadastra numurs 8070 007 0299, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā	18.08.2021	Rāmava	Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir plānotas (atļautās) izmantošanas maiņa no Komunālās un tehniskās apbūves (T) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL) uz Mazstāvu dzīvojamās apbūves (DzM) un Transporta infrastruktūras teritorijas (TR) funkcionālo zonējumu.	DzM	<b>Paliek spēkā</b>
15.	Lokālplānojums, ar kuru groza Ķekavas novada Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu nekustamajā īpašumā Zāļu iela 7, kadastra numurs 8070 007 0298, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā	18.08.2021	Rāmava	Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir plānotas (atļautās) izmantošanas maiņa no Komunālās un tehniskās apbūves (T) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL) uz Mazstāvu dzīvojamās apbūves (DzM) un Transporta infrastruktūras teritorijas (TR) funkcionālo zonējumu.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>
16	Lokālplānojums, ar kuru groza Ķekavas novada Baložu pilsētas teritorijas plānojumu Baložu ielā 33, kadastra numurs 8007 001 1102, Baložos, Ķekavas novadā	24.03.2022	Baložu pilsēta	Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir Ķekavas novada Baložu pilsētas teritorijas plānojumā noteiktās plānotās (atļautās) izmantošanas maiņa, nosakot nekustamajam īpašumam funkcionālo zonējumu – Publiskās apbūves teritorija (P), Dabas un apstādījumu teritorija (DA) un Transporta infrastruktūras teritorija (TR)	TR, P un DA	<b>Paliek spēkā</b>
17.	Lokālplānojums, ar kuru groza Ķekavas novada Daugmales pagasta teritorijas plānojumu nekustamajā īpašumā "Rozītes"	28.09.2022	Daugmale	Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir teritorijas plānojuma grozījumi Nekustamajā īpašumā: - lielākajā daļā nosakot funkcionālo zonējumu "Rūpnieciskās apbūves teritorijas" (R), lai paplašinātu blakus zemes gabalā esošo ražošanas un noliktavu teritoriju, veicot esošās fermas ēku un būvju pārbūvi un/vai nojaukšanu, kā arī jaunas biroju ēkas, metālapstrādes ražošanas ceħa (vieglās vai vispārīgās ražošanas uzņēmuma), noliktavu, automazgātaves (tehniskās apkopes stacijas) u.c. ar objekta funkciju saistītu ēku un būvju izbūvi, t.sk. paredzot arī nepieciešamās telpas gan mazumtirdzniecībai un pakalpojumiem, gan vairumtirdzniecībai; - ziemeļu daļā nosakot funkcionālo zonējumu "Lauksaimniecības teritorijas" (L) vai "Savrupmāju	R, L, DzS	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Lokālplānojuma nosaukums	Lokālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>1</sup>	Lokālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss
				<p>apbūves teritorijas” (DzS) - paredzot jaunu dzīvojamu ēku ar nepieciešamajām palīgēkām;</p> <p>-citus iespējamus funkcionālos zonējumus saistībā ar ielu tīkla, inženierkomunikāciju objektu, publisko teritoriju un/vai dabas teritoriju plānošanu visā teritorijā paredzot nepieciešamos piebraucamos ceļus un autostāvvietas, t.sk. atklātus kravu un materiālu uzglabāšanas laukumus – ar atbilstošiem izmantošanas veidiem.</p>		
18.	Lokālplānojums, ar kuru groza Ķekavas novada Baložu pilsētas teritorijas plānojumu Pavasara ielā 36, kadastra numurs 8007 003 3770, un Pavasara ielā 38, kadastra numurs 8007 003 3772, Baložos	08.02.2023	Baloži	<p>Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir teritorijas plānojuma grozījumi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- nosakot funkcionālo zonējumu – Savrupmāju apbūves teritorija (DzS);</li> <li>- nosakot individuālo būvlaidi tādā platībā, kādā esošās ēkas novietotas pašreiz spēkā esošajā būvlaidē.</li> </ul>	DzS	<b>Paliek spēkā</b>

## 2. ĶEKAVAS NOVADA SPĒKĀ ESOŠO DETĀLPLĀNOJUMU<sup>2</sup> ĪSTENOŠANAS IZVĒRTĒJUMS

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
1.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Ābranti" (1. kārtā)	23.11.2001. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Vimbukrogs	Sadales un apbūves detālplānojums, atdalītajiem zemes gabaliem noteikts īpašuma lietošanas mērķis – mazstāvu dzīvojamā apbūve, sadalīts 6 apbūves gabalos, 1200m <sup>2</sup> katram.	-	-	DzM	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
2.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Ainavas – Streņģes"	22.03.2002. Pārapstiprināts 03.06.2009. 27.10.2009.	Krustkalni	Zemesgabala sadale 5 nekustamajos īpašumos. Darba mērķis bija izplānot zemesgabalus viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un pieklūšanu katram zemesgabalam. Atdalītajiem zemes gabaliem nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – mazstāvu dzīvojamā apbūve.	-	-	DzS un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
3.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Ādiņas-2"	26.04.2002. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Rāmava	Zemesgabala sadale 7 nekustamajos īpašumos. Darba mērķis bija izplānot zemesgabalus viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un pieklūšanu katram zemesgabalam. Sadalītajām teritorijām noteikts galvenais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – viengīmenes dzīvojamo māju apbūve. 7. parcele pievienojuma "Riteņu" saimniecībai.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
4.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Ābranti" (2. kārtā)	20.02.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Vimbukrogs	Detālplānojums paredz neapsaimniekotu teritoriju pārveidot par mazstāvu apbūves zonu. Nekustamais īpašums sadalīts 12 (ne mazākos kā 0,12ha) zemesgabalos,	-	-	DzM, JC, TA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz

<sup>2</sup> Sarakstā nav iekļauti līdz šim jau atceltie detālplānojumi un tie detālplānojumi, par kuriem notiek tiesvedība starp Ķekavas novada pašvaldību un zemes īpašnieku vai tā likumisko pārstāvi

<sup>3</sup> Uz šo brīdi spēkā esošajās ciema robežās

<sup>4</sup> A – Administratīvais līgums

<sup>5</sup> R – Realizācijas kārtība

<sup>6</sup> Tiek lietots saīsinājums TIAN – Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				no kuriem 11 ir paredzēta mazstāvu dzīvojamā apbūve.				būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
5.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Avotiņi"	28.05.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Bērzmēte	Esošais īpašums sadalīts 40 (ne mazākos kā 0,15ha) zemesgabalos. Atdalītajiem zemes gabaliem noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – vienģimenes, divģimeņu dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzS un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam. Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
6.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Augļiši"	17.09.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Katlakalns	Darba mērķis bija izplānot zemesgabalus vienģimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam, veidojot ielas un piebraucamos ceļus. Īpašums sadalīts 3 (apmēram 0,15ha lielos) apbūves zemes gabalos un jaunizveidota Augļišu iela.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>
7.	Detālplānojums nekustamā īpašuma "Alejas" 2. zemesgabalam	22.10.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Alejas	Esošais īpašums sadalīts 5 (ne mazākos kā 0,15ha) zemesgabalos. Jaunizveidotajiem īpašumiem noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – vienģimenes, divģimeņu dzīvojamo māju apbūve (teritorijas izmantošana – mazstāvu dzīvojamā apbūve).	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
8.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Akoti"	20.05.2005. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Alejas	Zemesgabala sadale 8 nekustamos īpašumos. Darba mērķis bija izplānot zemesgabalus vienģimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Teritorijas izmantošana – mazstāvu dzīvojamā apbūve, nekustamā īpašuma	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.



Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				lietošanas mērķis – viengimenes, divģimeņu dzīvojamo māju apbūve.				Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
9.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam “Āmuļi”	21.04.2006. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Ķekava	Detālplānojums izstrādāts ar mērķi veidot apdzīvotu vietu, ar perspektīvu savrupmāju apbūvi. Īpašums sadalīts 18 zemesgabalos, ne mazākos par 1200m <sup>2</sup> . Teritorijas izmantošana vienā zemes vienībā tika noteikta 1-2.st. daudzdzīvokļu māju apbūve, bet pārējos 17 zemesgabalos – mazstāvu dzīvojamā apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
10.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam Nākotnes iela 3, “Āboldārzs”, “Āboldārzs” un Dienvidu iela	04.02.2010.	Ķekava	Detālplānojuma mērķis bija paredzēt teritoriju Ķekavas vidusskolas sākumskolas būvniecībai. Detālplānojuma projektā zemesgabalu apvienošanas un zemesgabalu robežu korekciju rezultātā tika paredzēts izveidot 5 zemes vienības. Plānotā (atļautā) izmantošana – Jauktas apbūves zona.	R	1.Līdz sākumskolas nodošanai ekspluatācijā veicama sākumskolas iebrauktuves un autostāvvietu, kā arī Dienvidu ielas projektēšana un izbūve kopā ar detālplānojumā paredzētajiem inženiertīkliem. 2. Pēc inženierkomunikāciju pārbūves vai rekonstrukcijas neizmantojamās inženierkomunikāciju sistēmas daļas tiek demontētas.	P, DA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
11.	Detālplānojums nekustamajiem īpašumiem “Abrs-1”, “Abrs-2”, “Beikmaņi-1”, “Mežs Nr. 11”	21.12.2010.	Krustkalni	Zemesgabalu apvienošana, esošās apbūves pārkārtošana mazumtirdzniecības vajadzībām. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – jauktas ražošanas un darījumu teritorija (J), jauktas dzīvojamās un darījumu teritorijas (JDzD), satiksmes infrastruktūras objektu teritorija (TL).	R	1. Detālplānojuma īstenošana uzsākama pēc Ķekavas novada domes lēmuma par detālplānojuma apstiprināšanu un saistošo noteikumu pieņemšanu publicēšanas laikrakstā “Latvijas Vēstnesis”. 2. Zemesgabalu “Abrs-1”, “Abrs-2”, “Beikmaņi-1”, ēkas īpašuma “Abrs” un zemesgabala “Mežs nr.11” robežu pārkārtošana un reģistrēšana zemesgrāmata.	R, TA un TR	<b>Paliek spēkā</b>

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						<p>3. Teritorijas labiekārtojuma un inženiertīklu projektēšana un izbūve nekustamā īpašumā "Abrās-1".</p> <p>4. Meža zemes transformācija ceļu nodalījuma joslās, kuru veic attīstītājs.</p> <p>5. Airīšu ielas posma no iebraukšanas "Abrās-1" teritorijā līdz autoceļam Rāmava-Baloži un ārējo inženiertīklu projektēšana.</p> <p>6. Apbūves un/vai apbūves rekonstrukcijas projektēšana nekustamajā īpašumā "Abrās-1".</p> <p>7. Airīšu ielas posma no iebraukšanas "Abrās-1" teritorijā līdz autoceļam Rāmava-Baloži un ārējo inženiertīklu, šajā posmā, izbūve, kuru veic attīstītājs.</p> <p>8. Nekustamā īpašuma "Abrās-1" apbūves un/vai apbūves rekonstrukcijas būvniecība, kanalizācijas sistēmas pieslēgšana centralizētajiem kanalizācijas tīkliem Airīšu ielā posmā gar "Abrās-1" teritoriju.</p>		
12.	Detālplānojums "Aškevicās"	18.10.2012.	Ārpus ciema	Detālplānojuma izstrādāšanas mērķis – paredzēt tehniskās apkopes stacijas izbūvi. No nekustamā īpašuma tika paredzēts atdalīt vienu zemes vienību satiksmes infrastruktūras izveidošanai. Zemes vienībā, kur paredzēta tehniskās apkopes stacijas izbūve, teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana ir Jauktas darījumu un ražošanas teritorijas (JRD), nekustamā īpašuma lietošanas mērķa priekšlikums ir 0801.	R	<p>1. Pēc detālplānojuma stāšanās spēkā, adresu piešķiršanas un nekustamā īpašuma sadales divos zemesgabalos, tajā skaitā jauno zemesgabalu ierakstīšanas zemesgrāmatā.</p> <p>2. Ceļu un inženierkomunikāciju tehnisko projektu izstrāde.</p> <p>3. Meža zemes transformācija.</p> <p>4. Ceļu un inženierkomunikāciju izbūve.</p> <p>5. Elektrotīklu izbūve.</p> <p>6. Ūdensvada izbūve.</p> <p>7. Ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietas izbūve.</p> <p>8. Kanalizācijas spiedvada izbūve.</p> <p>9. Plānošanas un arhitektūras uzdevuma saņemšana Ķekavas novada būvvaldē; objekta nodošana ekspluatācijā.</p> <p>10. Pārējo inženierkomunikāciju izbūve.</p>	R un TR	<b>Paliek spēkā</b>

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
13.	Detālplānojums "Adamsi", Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	26.10.2017.	Ķekava	Detālplānojuma izstrādāšanas mērķis ir savrupmāju un dvīņu māju būvniecība. Detālplānojuma risinājumā paredzēts sadalīt plānotās teritorijas daļu 13 jaunās zemes vienībās savrupmāju apbūvei un 3 zemes vienības – satiksmes infrastruktūras izveidošanai. Plānotā atļautā izmantošana mazstāvu dzīvojamā apbūves teritorijas (DzM1), parku un rekreācijas teritorijas (ZA2) un satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL).	A	1.Veic ielu izdalīšanu atsevišķās zemes vienībās. 2. Veic ārējo inženiertīklu projektēšanu, izbūvi un nodošanu ekspluatācijā. 3.Ielu projektēšana, izbūve un nodošana ekspluatācijā. 4. Uzmērīšana un robežplāna izgatavošana. 5. Ēku projektēšana un būvniecība var uzsākt tikai pēc minēto inženiertīklu, Mežgravu ielas un Mazās Mežgravas ielas projektēšanas, izbūves un nodošanas ekspluatācijā.	DzM, DA un TR	Paliek spēkā
14.	Detālplānojums "Ādiņas - 2" Rāmava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	22.11.2018.	Rāmava	Detālplānojuma teritorijā ir plānots attīstīt jaunu sešpadsmit dvīņu māju dzīvojamo ēku grupu, un vienu publiskas ārtelpas objektu zemes vienību, paredzot jaunu ielu, (Dzimtas, Iedvesmas un Atbalsta), izveidošanu. Detālplānojumā noteiktajās parcelēs tiek realizēta atļautā dvīņu mājas apbūve un zemes vienību turpmākā sadale. Zemes vienībā "Ādiņas 2" atļauts turpināt faktisko izmantošanu, ja tiek paredzēta turpmākā sadale, izstrādājams jauns detālplānojums. Plānotā (atļautā) izmantošana – "Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija" (DzM1).	A	Administratīvā līguma projekts (pielikums 22.11.2018. lēmumam): Detālplānojuma īstenošanas secība atbilstoši Detālplānojuma lapā Nr.8 grafiski izstrādātajai īstenošanas shēmai pa kārtām: <b>I posms:</b> <b>1.kārta</b> – detālplānojuma teritorijas sadalīšana zemes vienībās un kadastra apzīmējumu piešķiršana ar tiesībām izdalītos zemes gabalus pārdot SIA "Royal Property Investment". <b>2.kārta</b> – ielas posms (turpmāk – Iedvesmas Iela) ūdensvada un kanalizācijas inženierkomunikācijas, brauktuve ar grants/šķembu segumu 1.kārta. <b>3.kārta</b> – zemes vienību pārdošana vai apbūve ar pārdošanas iespēju Iedvesmas ielas posmā. <b>4.kārta</b> – ielas posms (turpmāk – Atbalsta Iela) ūdensvada un kanalizācijas inženierkomunikācijas, brauktuve ar grants/šķembu segumu 1.kārta. <b>5.kārta</b> – zemes vienību pārdošana vai apbūve ar pārdošanas iespēju Atbalsta ielas posmā.	DzM, JC un TR	Paliek spēkā

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						<p><b>6.kārta:</b> – ielas posms (turpmāk – Dzimtas Iela) ūdensvada un kanalizācijas inženierkomunikācijas, brauktuve ar grants/šķembu segumu 1.kārta.</p> <p><b>7.kārta:</b> – zemes vienību pārdošana vai apbūve ar pārdošanas iespēju Dzimtas ielas posmā.</p> <p>I posma 2.-7. kārtas var tikt mainītas vietām nodrošinot secību:</p> <p>1. Ūdensvada un kanalizācijas komunikāciju, un brauktuves izbūve līdz grants/šķembu segumam, to nodošana ekspluatācijā;</p> <p>2. Zemes vienību pārdošana vai apbūve ar pārdošanas iespēju (var tikt īstenota, ja ir nodrošināta piekļūšana līdz pašvaldības ielai vai ceļiem.</p> <p><b>II posms:</b></p> <p>1. Ielas 2.kārtas (brauktuves cietais segums, ietve, ielas apgaismojums un labiekārtojums) būvniecība un nodošana ekspluatācijā pēc 80% paredzēto ēku būvniecības pabeigšanas un to nodošanas ekspluatācijā;</p> <p>2. Papildus vienošanās ar Ķekavas novada pašvaldību par iespēju detālplānojuma teritorijas ielas nodot pašvaldības īpašumā.</p>		
15.	Nekustamā īpašuma "Ainas", Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā (kadastra numurs 8070 008 1488) detālplānojums	28.03.2019.	Ķekava	Detālplānojuma teritorija tiek sadalīta 4 parcelēs (Parcele Nr.1 un Nr.2 plānotas kā savrupmāju apbūve ar atbilstošām palīgizmantošanām. Parcele Nr.3 un Nr.4 noteiktas ielu izveidošanai). Plānotā (atļautā) izmantošana – Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM1) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL).	A	Administratīvā līguma projekts (pielikums 28.03.2019. lēmumam): Privātpersonas detālplānojumu īsteno saskaņā ar apstiprinātā detālplānojuma Apbūves noteikumiem un Grafisko daļu, cik tālu tas nav pretrunā ar spēkā esošo vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu. Privātpersonas detālplānojuma projekta risinājumus īsteno četrās būvniecības kārtās.	DzM, TR un TA	<b>Paliek spēkā</b>

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						<p>Būvniecības 1. kārtas aptver Parceles nr.1, kā arī Parcelei nr.1 visu nepieciešamo komunikāciju projektēšanu, izbūvi un nodošanu ekspluatācijā. Ja pirmās kārtas ietvaros tiek izbūvēta Parcele nr.3 un nodota ekspluatācijā, neskatoties uz to, ka Parcele nr.1 netiek apbūvēta, var uzsākt 3.kārtas realizāciju.</p> <p>Būvniecības 1. kārtas ietvaros tiek projektēta, tiek saņemtas būvatļaujas, tiek izbūvēta un nodota ekspluatācijā Parcele nr.1.</p> <p>Kanalizācijas un ūdensvada tīklus, Parceles nr.1 nodrošināšanai ar kanalizācijas un ūdensvada komunikācijām, no Pašvaldības norādītās pieslēguma vietas līdz detālplānojuma teritorijai Privātpersonas apņemas izbūvēt pa saviem līdzekļiem, nodot ekspluatācijā vienlaicīgi ar parcelē nr.1 plānotās mājas nodošanu ekspluatācijā un slēgt līgumus par komunikāciju izmantošanu ar Pašvaldību.</p> <p>Būvniecības 2. kārtas aptver parces nr.3 projektēšanu, izbūvi un nodošanu ekspluatācijā atbilstoši šā detālplānojuma nosacījumiem.</p> <p>Būvniecības 3. kārtas aptver parces nr.2 projektēšanu, izbūvi un nodošanu ekspluatācijā atbilstoši šā detālplānojuma nosacījumiem.</p> <p>Būvniecības 4. kārtas aptver parces nr.4 projektēšanu, izbūvi un nodošanu ekspluatācijā atbilstoši šā detālplānojuma nosacījumiem. Sakarā ar to, ka parcele nr.4 nav nepieciešama detālplānojumā paredzēto apbūves gabalu transporta un</p>		

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						inženierkomunikāciju nodrošināšanai tās izbūve veicama pēc nepieciešamības.		
16.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam „Ābolkrasti”, Ķekavā, Ķekavas novadā	17.10.2019.	Ķekava	Risinājums paredz esošo zemes vienību sadalīt trīs zemes vienībās, paredzot vienu zemes vienību mazstāvu dzīvojamās apbūves attīstībai un divas zemes vienības satiksmes infrastruktūras teritorijas attīstībai. Plānotā (atļautā) izmantošana –Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD) apakšzonējums (JDzD1) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija (TL).	A	Administratīvā līguma projekts (pielikums 17.10.2019. lēmumam): Detālplānojuma īstenotājs detālplānojumu īsteno saskaņā ar apstiprinātā detālplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem un Grafisko daļu, cik tālu tas nav pretrunā ar spēkā esošo vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu. Detālplānojumā paredzēto būvniecību - mazstāvu daudzdzīvokļu namu, visas nepieciešamās inženierkomunikācijas un ārējās ugunsdzēsības risinājumus, tajā skaitā gājēju ietvi gar ielām Detālplānojuma teritorijā, Detālplānojuma īstenotājs projektē, būvē un nodod ekspluatācijā vienlaicīgi.	JC un TR	<b>Paliek spēkā</b>
17.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam “Bundes”	27.10.2009.	Ārpus ciema	Sadales un apbūves detālplānojums, no nekustamā īpašuma “Bundes” atdalīts zemesgabals “Brikši”.	-	-	L	<b>Paliek spēkā</b>
18.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam “Baudes”	13.08.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Lapenieki	Detālplānojums izstrādāts ar mērķi veidot apdzīvotu vietu, ar perspektīvu mazstāvu dzīvojamo māju apbūvi (NĪLM – vienģimeņu, divģimeņu dzīvojamo māju apbūve). Nekustamais īpašums sadalīts 15 (ne mazākos kā 0,12ha) zemesgabalos, no kuriem viens zemesgabals – koplietošanas iela.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
19.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam “Bērzumnieki-6”	13.08.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Ārpus ciema	Detālplānojuma izstrādes mērķis – zemesgabalus izmantot savrupmāju apbūvei. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Mazstāvu dzīvojamā apbūve (MDz). Detālplānojuma paredz sadalīt zemesgabalus 32 zemes vienībās, tai skaitā 25 atsevišķos ģimenes māju apbūves gabalos.	-	-	L2, Ū un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
20.	Detālplānojums nekustamajiem īpašumiem "Priedulāji", "Beitiņi-2"	10.02.2011.	Ķekava	Detālplānojums teritorijai ir izstrādāts savrupmāju apbūvei. Teritorija tika sadalīta 41 zemes vienībā, no kuriem 36 zemesgabali, ar platību ne mazāku par 1200m <sup>2</sup> mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā un ar platību ne mazāku par 3000m <sup>2</sup> mežaparka apbūves teritorijā. Attiecīgi 5 zemes vienības – satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas.	R	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.Lēmums par detālplānojuma un ielu nosaukumu apstiprināšanu.</li> <li>2. Pieteikums zemes ierīcības projekta izstrādei, lai realizētu z.v. sadali.</li> <li>3. Pašvaldības lēmums par zemes ierīcības projekta izstrādi ceļu izdalīšanai.</li> <li>4. Pašvaldības lēmums ielu un inženierkomunikāciju tehnisko projektu izstrādei. Izstrādājot ielu projektus, paralēli jāizstrādā meliorācijas sistēmu pārkārtošanas projekts, un ar ceļu būvniecības darbiem jālikvidē nedarbojošos, nevienam nepiederošos ūdensvadus.</li> <li>5. Ielu un inženierkomunikācija izbūve jāveic saskaņā ar projektiem.</li> <li>6. Projektēšanā mežaparka apbūves teritorijā būvprojektos, Būvvaldei izvērtēt ēku novietojumu atbilstoši esošajai ainavai un situācijai.</li> <li>7. Zemesgabala apbūve saskaņā ar projektiem.</li> </ol>	DzM un TR	Paliek spēkā
21.	Detālplānojuma "Priedulāji", "Beitiņi-2" grozījumi, 2012	03.04.2012.	Ķekava	Detālplānojuma grozījumu mērķis bija pārkārtot ielu risinājumus detālplānojuma teritorijā un izveidot ielu tīklu, neskarot kaimiņu zemesgabalus.	R	<ol style="list-style-type: none"> <li>1.Lēmums par detālplānojuma un ielu nosaukumu apstiprināšanu.</li> <li>2. Ielas atļauts izdalīt un ierakstīt zemesgrāmatā pirms/atsevišķi no citiem zemes gabaliem.</li> <li>3. Z.g. īpašnieki saņem pašvaldības lēmumu ielu un inženierkomunikāciju tehnisko projektu izstrādei. Izstrādājot ielu projektus, paralēli jāizstrādā meliorācijas sistēmu pārkārtošanas projekts, un ar ceļu būvniecības darbiem jālikvidē nedarbojošos, nevienam nepiederošos ūdensvadus.</li> <li>4. Ielu un inženierkomunikācija izbūve jāveic saskaņā ar projektiem.</li> <li>5. Ielu izbūve plānota 2 kārtās. Pirmajā kārtā tiek izbūvētas ielas</li> </ol>	DzM un TR	Paliek spēkā

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						lauksaimniecībā izmantojamās zemēs, otrajā kārtā – meža zemēs. 6. Projektēšanā mežaparka apbūves teritorijā būvprojektos, Būvvaldei izvērtēt ēku novietojumu atbilstoši esošajai ainavai un situācijai. 7. Zemesgabala apbūve saskaņā ar projektiem.		
22.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Brīvzemnieki"	09.07.2015.	Ķekava	Detālplānojuma mērķis ir savrupmāju būvniecība nekustamajā īpašumā "Brīvzemnieki". Detālplānojuma ietvaros paredzēts sadalīt nekustamo īpašumu piecos nekustamajos īpašumos. Plānotā atļautā teritorijas izmantošana – Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorija (JDzD1), Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM1) un satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL).	R	1. Vispirms tiek realizēta parces Nr.3 un parces Nr.4 apbūve. Šo parces apbūves realizācijas termiņš tiek noteikts 2021.gada 31.decembris. 2. Jaunizveidojamās ielas parcelē Nr.2 tehniskais projekts tiek izstrādāts vienlaicīgi ar dzīvojamo ēku parcelēs Nr. 3 un Nr. 4 tehnisko projektu izstrādi vai pirms tam. Iela projektējama ar cieto segumu. 3. Jaunizveidojamās ielas parcelē Nr.2 izbūve šķembu segumā ar nepieciešamajām inženiertehniskajām komunikācijām un nodošana ekspluatācijā ir veicama vienlaicīgi ar apbūves parcelēs Nr.3 un Nr.4 būvniecības darbiem vai pirms tam saskaņā ar šo detālplānojumu. 4. Transformatoru apakšstacija parcelē Nr.5 izbūvējama pēc vajadzības. 5. Pēc apbūves parcelēs Nr.3 un Nr.4 nodošanas ekspluatācijā, iela parcelē Nr.2 jāizbūvē asfalta segumā. 6. Pašvaldība apņemas izskatīt iespēju atsavināt DP ielas – Pliedru ielu un jaunizveidojamo ielu. 7. Par parces Nr.5 tālāku attīstību jāslēdz atsevišķs administratīvais līgums pie jauna detālplānojuma izstrādes.	DzM, TA un TR	<b>Paliek spēkā</b>
23.	Individuālās apbūves parcelācijas	11.05.2001. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Katlakalns	Sadale 8 zemesgabalos.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.



Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
	plāns "Cīrulīši" Ķekavas pagasts							
24.	Detālplānojums nekustamā īpašuma "Cīrulīši" 2. un 3. zemes vienībai	23.05.2003. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Katlakalns	Detālplānojuma izstrādes mērķis – izplānot zemesgabalus viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Zemesgabala sadale 10 nekustamajos īpašumos.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam. Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
25.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Celmiņi"	17.09.2004. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Saulgoži	Detālplānojums zemesgabala sadalei 97 nekustamos īpašumos. Mērķis - izplānot zemesgabalus viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam.	A	Diviem zemes gabaliem	DzM, Ū, TA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
26.	Detālplānojums nekustamajiem īpašumiem "Čemuri" un "Čemuri-1", Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā	26.01.2012.	Ķekava	Detālplānojuma izstrādes mērķis ir zemesgabalu sadale savrupmāju apbūvei. Zemesgabals "Čemuri" sadalīts 3 zemes vienībās, kurām atļautā izmantošana noteikta savrupmāja ar atbilstošām palīgizmantošanām. "Čemuri-1" galvenā izmantošana rindu māju apbūve, bet varētu būt arī mazstāvu daudzdzīvokļu namu apbūve.	R	3. kārtas (2. un 3. kārtu var veikt vienlaicīgi). 1.kārta 1) Zemes vienību sadale. 2) Būvprojektu izstrāde "Čemuri". 3) Investoru piesaiste. 2.kārta 1) Būvprojektu izstrāde Dārznieku ielā 15. 2)Veikt Dārznieku 19 apbūvei. nepieciešamo teritorijas inženiertehniskās sagatavošanas darbus. 3)Izstrādāt būvprojektu Dārznieku 19 apbūvei. 3.kārta	DzM, DA, R1, TA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						1) Veikt Dārznieku 30 apbūvei nepieciešamo teritorijas inženiertehniskās sagatavošanas darbus. 2) Izstrādāt būvprojektu Dārznieku 30 apbūvei.		
27.	Detālplānojums nekustamā īpašuma "Dūdas" 1. zemes vienībai	11.05.2001. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Ķekava	Nekustamā īpašuma sadale sešos nekustamos īpašumos. Mērķis – izplānot zemesgabalus vienģimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
28.	Detālplānojums nekustamajiem īpašumiem "Dzelzkaļi" un "Verbenas"	22.02.2001. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Krogsils	Detālplānojuma izstrādes mērķis ir zemesgabalu sadale, paredzot mazstāvu vienģimenes dzīvojamo ēku (savrupmāju) apbūvi. Detālplānojumā izveidotas 2 jaunas zemes vienības.	-	-	DzM, Ū, TA un TR	<b>Paliek spēkā</b>
29.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Dārznieki"	21.06.2002. Pārapstiprināts 10.06.2009. 27.10.2009.	Rāmava	Detālplānojuma izstrādes mērķis – izplānot zemesgabalus vienģimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Zemesgabala sadale 3 nekustamajos īpašumos.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>
30.	Detālplānojums nekustamā īpašuma "Dūdas" 2. zemesgabalam	25.04.2003. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Ķekava	Detālplānojuma izstrādes mērķis – izplānot zemesgabalus vienģimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Zemesgabala sadale 7 nekustamajos īpašumos.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
31.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Duglāzijas"	23.01.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Katlakalns	Detālplānojums izstrādāts ar mērķi veidot apdzīvotu vietu, ar perspektīvu mazstāvu dzīvojamo māju apbūvi. Nekustamais īpašums sadalīts 10, ne mazākos kā 0,12ha, zemesgabalos. Jaunizveidotajiem īpašumiem nosakāms nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – vienģimenes, divģimeņu dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
32.	Detālplānojums nekustamajam	13.08.2004. Pārapstiprināts	Ķekava	Detālplānojums izstrādāts ar mērķi veidot apdzīvotu vietu, ar perspektīvu mazstāvu	-	-	DzM, TR, L un M	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.



Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						4. N.ī. "Džutas" apbūves būvniecība, centrālās kanalizācijas un ūdensvada izbūve, nodošana ekspluatācijā. 5. Enerģētiku ielas daļas atdalīšana un reģistrēšana zemesgrāmatā. 6. Enerģētiku ielas daļas tehniskā projekta un izbūve realizējama kārtās. 7. Pašvaldība un Privātpersona slēdz administratīvo līgumu par DP īstenošanu un realizācijas termiņiem. Papildus administratīvajā līgumā noteikts, ka Privātpersona sadarbībā ar Pašvaldību līdz tirdzniecības iestādes nodošanai ekspluatācijā vienojas par iespēju izbūvēt gājēju un velosipēdu ceļiņu gar autoceļu A7 posmā no īpašuma "Džutas" Z robežas līdz Elektriķu ielai.		
37.	Detālplānojums Ķekavas novads, Ķekavas pagasts, nekustamais īpašums "Degas"	13.12.2012.	Ķekava	Detālplānojuma izstrādes mērķis ir pamatot noliktavu un biroju ēku būvniecību nekustamajā īpašumā "Degas". Detālplānojums detalizē teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas aprobežojumus "Jauktas ražošanas un darījumu teritorijā (JRD)" un precizēts galvenais lietošanas mērķis "Noliktavu apbūve."	R	1. Ielu un gājēju ietvju projektēšana; izbūve 2. Elektrolīniju projektēšana; izbūve 3. Ūdensvada demotāžas un pieslēguma projektēšana; izbūve 4. Kanalizācijas demotāžas un pieslēguma projektēšana; izbūve 5. Ēku projektēšana un būvniecība var ikt uzsākta pēc ielu segumu izbūves un komunikāciju izbūves. 6. Gāzes apgādes pieslēguma projektēšana; izbūve 7. Sakaru kanalizācijas projektēšana, izbūve 8. Lietus ūdens kanaliz. projektēšana; izbūve 9. Pēc inženiert. Komunikāciju izbūves tiek izbūvēts ielu gājēju asfalta vai bruģa segums. 10. Būvprojoma nodošana ekspluatācijā.	R un TR	<b>Paliek spēkā</b>
38.	Detālplānojums nekustamajam	14.05.2015.	Ķekava	Detālplānojuma izstrādes mērķis ir pamatot Jauktas dzīvojamās un darījumu	A	1. Parcelu nr. 1, 4., 5., kā arī visu nepieciešamo komunikāciju	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
	īpašumam Dārznieku iela 56			apbūves teritorijas atļautās izmantošanas un ar to saistīto infrastruktūras teritoriju plānošanu detālplānojuma teritorijā. Detālplānojuma teritorija sadalīta 5 parcelēs. Visiem zemes gabaliem paredzēta individuāla piekļūšana.		projektēšana, izbūve un nodošana ekspluatācijā. 2. Kanalizācijas un ūdensvada tīklu izbūvēšana un nodošana ekspluatācijā, vienlaicīgi ar parcelē nr.1 plānotās rindu mājas nodošanu ekspluatācijā. 3. Parcelu nr.2. un 3. projektēšana, izbūve un nodošana ekspluatācijā. 4. Izbūvē pieslēgumus pie ielām.		
39.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Dārznieki", Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā	25.05.2017.	Odukalns	Detālplānojuma izstrādes mērķis ir pamatot Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas atļautās izmantošanas un ar to saistīto infrastruktūras teritoriju plānošanu detālplānojuma teritorijā. Detālplānojuma teritorija sadalīta 5 parcelēs, no kurām 4 zemes vienības savrupmāju apbūvei un atbilstošām palīgizmantošanām, bet 5. Parcele noteikta Medus ielas izveidošanai. Visiem zemes gabaliem paredzēta individuāla piekļūšana	A	(slēgšanas procesā) 1. Parcelu nr.2 un nr.5, kā arī visu nepieciešamo komunikāciju projektēšana, izbūve, un nodošana ekspluatācijā. Ja tiek izbūvēta parcele nr.5 un nodota ekspluatācijā, bet parcele nr.2 netiek apbūvēta, uzsāk 2.kārtas realizāciju. 2. Izbūvē un nodot ekspluatācijā Dārznieku ielu – ar grants segumu. 3. Kanalizācijas un ūdensvada tīklu izbūvēšana un nodošana ekspluatācijā, vienlaicīgi ar parcelē nr.2 plānotās mājas nodošanu ekspluatācijā. 4. Parcelu nr.3 un 4. Projektēšana, izbūve, nodošana ekspluatācijā. 5. izbūvē pieslēgumus pie ielām.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>
40.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Degviela" Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā	11.04.2019.	Ārpus ciema	Būtiskākie detālplānojuma risinājumi ir saistīti ar plānojamās teritorijas pieslēgumu valsts un pašvaldības ceļu tīklam un atbilstošas DUS plānojuma struktūras izveidi. Plānotā (atļautā) izmantošana - Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija (TL).	A	Administratīvā līguma projekts (pielikums 11.04.2019. lēmumam): Pēc detālplānojuma spēkā stāšanās, adresu piešķiršanas un jauno īpašumu reģistrēšanas zemesgrāmatā Istenotājs Detālplānojuma īstenošanas ietvaros par saviem līdzekļiem secīgi veic šādus pasākumus (turpmāk visi pasākumi kopā – Detālplānojuma pasākumi): 1) inženierkomunikāciju (ārējo tīklu) būvprojektu izstrādāšana; 2) inženierkomunikāciju (elektrotīklu no pieslēguma vietas līdz sadales skapim un ūdens ņemšanas vietas) izbūve atbilstoši	P, TR un TA	<b>Paliek spēkā.</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						<p>būvprojektam un to nodošana ekspluatācijā;</p> <p>3) Degvielas uzpildes stacijas (DUS) būvprojekta izstrādāšana;</p> <p>4) Pašvaldības ceļa pievienojuma mezgla autoceļam A5 būvprojekta izstrādāšana, ietverot pašvaldības ceļu līdz DUS.</p> <p>5) Pašvaldības ceļa pievienojuma mezgla autoceļam A5 būvdarbu veikšana un nodošana ekspluatācijā.</p> <p>6) DUS būvdarbu veikšana un nodošana ekspluatācijā.</p> <p>Minēto Detālplānojuma pasākumu īstenošana var noritēt secīgi pa kārtām vai vienlaicīgi.</p>		
41.	Detālplānojums nekustamajiem īpašumiem "Degviela" un "Vidusklaņģi" Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā	11.04.2019.	Ārpus ciema	<p>Būtiskākie detālplānojuma risinājumi ir saistīti ar tā teritorijas plānojuma struktūras izveidi un pieslēgumu valsts ceļu tīklam.</p> <p>Plānotā (atļautā) izmantošana - Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija (TL), Mežsaimniecības teritorija (M).</p>	A	<p>Administratīvā līguma projekts (pielikums 11.04.2019. lēmumam):</p> <p>Pēc detālplānojuma spēkā stāšanās, adrešu piešķiršanas un jauno īpašumu reģistrēšanas zemesgrāmatā Istenotājs Detālplānojuma īstenošanas ietvaros par saviem līdzekļiem secīgi veic šādus pasākumus (turpmāk visi pasākumi kopā – Detālplānojuma pasākumi):</p> <p>1) veikt nepieciešamās darbības zemes apmaiņai saskaņā ar 2018.gada 21. augusta vienošanos 1-17.1/18/269;</p> <p>2) inženierkomunikāciju (ārējo tīklu) būvprojektu izstrādāšana;</p> <p>3) inženierkomunikāciju (elektrotīklu no pieslēguma vietas līdz sadales skapim un ūdens ņemšanas vietas) izbūve atbilstoši būvprojektam un to nodošana ekspluatācijā;</p> <p>4) Degvielas uzpildes stacijas (DUS) un pašvaldībai piederošā īpašumā "Vidusklaņģi", kadastra numurs 8070 012 0206, 2.zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 012 0330 daļā</p>	P un TR	<b>Paliek spēkā.</b>

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						(detālplānojuma robežās), pašvaldības ceļa būvprojekta izstrādāšana; 5) Pašvaldības ceļa pievienojuma mezgla autoceļam A5 būvprojekta izstrādāšana. 6) Pašvaldības ceļa pievienojuma mezgla autoceļam A5 būvdarbu veikšana un nodošana ekspluatācijā. 7) DUS un pašvaldības ceļa būvdarbu veikšana un nodošana ekspluatācijā. Minēto Detālplānojuma pasākumu īstenošana var noritēt secīgi pa kārtām vai vienlaicīgi.		
42.	Nekustamā īpašuma "Dārziņi" (kad.Nr. 8070 008 0600), Krogsilā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā detālplānojums	02.05.2019.	Krogsils	Mērķis ir sadalīt detālplānojuma teritoriju desmit zemes gabalos ar nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūves teritorijas, un atsevišķi izdalīt trīs zemes gabalus transporta infrastruktūras teritorijai, iekļaujoties Ķekavas novada esošajā un perspektīvajā ceļu un ielu tīklā. Plānotā (atļautā) izmantošana - Mazstāvu dzīvojamā apbūves teritorija DzM, ar apakšzonējumu DzM1, Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija (TL).	A	Administratīvā līguma projekts (pielikums 02.05.2019. lēmumam): Privātpersona detālplānojumu īsteno saskaņā ar apstiprinātā detālplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem un Grafisko daļu, cik tālu tas nav pretrunā ar spēkā esošo vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu. Detālplānojuma realizācija un teritorijas apbūve notiek secīgi pa posmiem, kas norādīti Līgumā: 1. Privātpersona uzsāk detālplānojuma realizāciju – veic mērniecības darbus jaunizveidoto zemes vienību fiksācijai un reģistrācijai; 2. Privātpersona pasūta inženiertopogrāfisko plānu ar jaunajām ielu sarkanajām līnijām un izstrādā jaunveidojamo ielu būvprojektus un veic to realizācijas 1.posmu – šķembu vai grants ieseguma izbūve. 3. Pēc šķembu ieseguma izbūves, var tikt uzsākta jaunizveidoto zemes gabalu attīstība - izstrādāti inženiertīklu projekti, kuru realizāciju veic Privātpersona vai jaunie nekustamo īpašumu īpašnieki, kas kļūst par šī līguma saistību pārņēmējiem.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b>

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						<p>Detālplānojuma teritorijā izveidotie nekustamie īpašumi obligāti pieslēdzami centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem.</p> <p>4. Ēku projektēšana un būvniecība var tikt veikta vienlaicīgi ar 2.punktā un 3.punktā minēto inženiertīklu projektēšanu un būvniecību vai pēc nepieciešamo inženiertīklu būvniecības un nodošanas ekspluatācijā.</p> <p>5. Pašvaldībai vai Pakalpojuma sniedzējam uzsākot centralizēto ūdensvada un kanalizācijas tīklu izbūvi Ķekavas ciematā, Privātpersona nodrošina un finansē centralizēto tīklu izbūvi un obligātu pieslēgumu šiem tīkliem sava īpašuma teritorijā.</p>		
43.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Dižcelmiņi", Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā	12.12.2019.	Katlakalns	<p>Detālplānojuma risinājums paredz nekustamā īpašuma sadalīšanu septiņās zemes vienībās, no kurām piecas zemes vienības tiek plānotas savrupmāju apbūves attīstībai, bet divas zemes vienības satiksmes infrastruktūras teritorijas attīstībai.</p> <p>Plānotā (atļautā) izmantošana - Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM) apakšzonējums (DzM1) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija (TL).</p>	A	<p>Administratīvā līguma projekts (pielikums 12.12.2019. lēmumam): Detālplānojuma īstenotājs Detālplānojumu īsteno saskaņā ar apstiprināto Detālplānojumu un spēkā esošo vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.</p> <p>Detālplānojuma realizāciju veic vairākās kārtās sekojoši:</p> <p><b>Pirmā kārtā</b> – Cīrulīšu ielas projektēšana, izbūve un nodošana ekspluatācijā- projektā paredzot pilnu ielas izbūvi atbilstoši būvniecības normatīviem ar cieto segumu, projektu sadalot būvniecības kārtās) un izbūve ar šķembu segumu un inženierkomunikāciju izbūve (minimums - ūdensvads ar hidrantiem, kanalizācijas vadi, elektroapgāde</p> <p><b>Otrā kārtā</b> – detālplānojumā noteikto apbūves zemes vienību izveide, atbilstoši izbūvētajai un ekspluatācijā nodotajai ielai. Zemes vienības reģistrēt kā</p>	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b>



Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						patstāvīgus kadastra objektus, tai skaitā saņemt zemesgabalu adreses un nekustamā īpašuma lietošanas mērķus un veikt zemes vienību kadastrālo uzmērīšanu un reģistrēšanu nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā. <b>Trešā kārtā</b> – apbūves zemes vienību apbūves projektēšana, izbūve un nodošana ekspluatācijā Detālplānojuma kārtas atļauts realizēt visas vienlaicīgi. Detālplānojuma kārtas atļauts dalīt apakškārtās, ievērojot Detālplānojuma risinājumus un secīgu teritorijas attīstību.		
44.	Detālplānojums saimniecības “Edžiņi” 1. zemesgabalam	27.11.2001. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Katlakalns	Detālplānojums Z/s “Edžiņi” sadalei divos nekustamos īpašumos “Dambas” un “Grandi”. Detālplānojuma izstrādes mērķis – izplānot zemesgabalus vienģimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam.	-	-	DzM	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
45.	Detālplānojums saimniecības “Edžiņi” 2. zemesgabalam	07.06.2002. Pārapstiprināts 17.06.2009. 27.10.2009.	Katlakalns	Zemes gabalu sadale 9 nekustamajos īpašumos. Atdalītajām teritorijām galvenais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis noteikts vienģimenes dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
46.	Detālplānojums saimniecībai “Ēdelveisi” Ķekavas pagastā	20.02.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Katlakalns	Detālplānojuma izstrādes mērķis – izplānot zemesgabalus vienģimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Detālplānojumā - saimniecības “Ēdelveisi” zemesgabala sadale 25 nekustamajos īpašumos.	-	-	DzM, TR, DA un Ū	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam. Mainīts regulējums attiecībā uz

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
								ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
47.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Enželi"	23.04.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Krogsils	Detālplānojums izstrādāts ar mērķi veidot apdzīvotu vietu, ar perspektīvu mazstāvu dzīvojamo māju apbūvi. Īpašums sadalīts 10, ne mazākos kā 0,12 ha, zemesgabalos. Katram zemesgabalam nodrošināta ērta piekļūšana no koplietošanas ceļiem. Jaunizveidotajiem īpašumiem noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – viengimenes, divģimeņu dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
48.	Detālplānojuma "Enželi" grozījumi zemesgabalā Domenika ielā 1	30.04.2015.	Krogsils	Detālplānojuma grozījumi ietvert tikai grozījumu un precizējumus detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Enželi" grafiskajā daļā – paredz grozīt noteikto būvlaidi gar Domenikas ielu zemes vienībā Domenikas ielā 1, to samazinot no plānotajiem 6 m uz 5 m.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>
49.	Detālplānojuma "Enželi" grozījumi zemesgabalā Domenika ielā 3	30.04.2015.	Krogsils	Detālplānojuma grozījumi ietvert tikai grozījumu un precizējumus detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Enželi" grafiskajā daļā – paredz grozīt noteikto būvlaidi gar Domenikas ielu zemes vienībā Domenikas ielā 3, to samazinot no plānotajiem 6 m uz 5 m.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>
50.	Detālplānojuma "Enželi" grozījumi zemesgabalā Domenika ielā 5	30.04.2015.	Krogsils	Detālplānojuma grozījumi ietvert tikai grozījumu un precizējumus detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Enželi" grafiskajā daļā – paredz grozīt noteikto būvlaidi gar Domenikas ielu zemes vienībā Domenikas ielā 5, to samazinot no plānotajiem 6 m uz 5 m.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>
51.	Detālplānojums "Ezeriņi"	18.02.2005. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Lapenieki	Nekustamā īpašuma sadales un apbūves detālplānojums. Nekustamais īpašums "Ezeriņi" sadalīts 7 parcelēs, kur zemes gabalu no Nr.1 līdz Nr.6. lietošanas mērķis – viengimenes, divģimeņu	R	1.Ezeriņu ielas būvprojekta izstrāde; realizācija. 2.Elektroapgādes tīklu būvprojekta izstrāde; realizācija.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				dzīvojamo māju apbūve, bet 7. zemesgabals - koplietošanas iela (Ezeriņu iela).		3. Ūdensapgādes tīklu būvprojektu izstrāde; realizācija. 4. Lietus ūdens kanalizācijas būvprojektu izstrāde; realizācija. 5. Gāzes apgādes tīklu būvprojektu izstrāde; realizācija.		atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
52.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Eglītes"	13.12.2012.	Lapenieki	Nekustamā īpašuma sadales un apbūves detālplānojums. Īpašums sadalīts 2 zemes gabalos. Plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana – DzM, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – viengimeņu, divgimeņu dzīvojamo māju apbūve.	R	Pirmajā realizācijas kārtā tiek veikta z/g Nr.1.realizācija: 1.Izprojektēti un izbūvēti ceļi zemes klātnes līmenī ar šķembu segumu. Projektēts un izbūvēts elektrības kabelis, lietus ūdeņu novadīšanas sist. un ielu apgaismojuma sist. 2.Veikta z/g sadale, nostiprināti ceļu servitūti. 3.Paralēli ēku būvniecībai tiek: 3.1.Izbūvēts jauns 0.4kV elektrības pievads. 3.2.Izbūvējami un nododami ekspluatācijā centralizēti ūdensapgādes un kanalizācijas vada pieslēgumi; 3.3. Nepieciešamības gadījumā izbūvēts sakaru kabelis. 3.4.Pēc būvn.darbu izpildes, ēkas tiek nodotas ekspluatācijā. 3.5.Piebraucamo ceļu cietā seguma ieklāšana un teritorijas labiekārtošana.  Otrajā realizācijas kārtā tiek veikta z/g Nr.2. realizācija: 1.Veic nepieciešamās darbības ceļa un inženierkom. servitūta tiesību nodibināšanai. Būvniecība z/g Nr.2 ir uzsākami pēc ceļu serv.nodibināšanas. 2.Izprojektēti un izbūvēti ceļi zemes klātnes līmenī ar šķembu segumu, zem piebraucamā ceļa projektēts elektrības kabelis, projektēta un izbūvējama lietus ūdeņu novadīšanas un piebraucamā ceļa apgaismojuma sist.	DzM	<b>Paliek spēkā</b>

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						3.Veikta ēku, būvju un inženierkomunikāciju projektēšana. 4.Paralēli ēku būvniecībai tiek: 4.1. Izbūvēts jauns 0.4kV elektrības pievads; 4.2.Izbūvējami un nododami ekspluatācijā centralizēti ūdensapgādes un kanalizācijas vada pieslēgumi; 4.3.Nepieciešamības gad., tiek izbūvēts sakaru kabelis; 4.4.Pēc būvniecības darbu izpildes ēkas tiek nodotas ekspluatācijā. 5.Pēc būvdarbu izpildes, tiek veikta piebraucamo ceļu cietā seguma iekļāšana un teritorijas labiekārtošana.		
53.	Ķekavas pagasta nekustamā īpašuma "Fortius" detālplānojums	25.06.2009. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Ķekava	Detālplānojuma izstrādes mērķis – pamatot sporta un atpūtas objektu apbūvi nekustamajā īpašumā "Fortius". Detālplānojuma risinājumi paredz zemesgabala saglabāšanu esošajās robežās, paredzot divas izmantošanas "jauktas apbūves zona" un "līnijbūvju izbūves teritorija" (JC/L) ar iespējām tajā izvietot pašvaldības sporta un atpūtas objektu.	R	1. Pēc DP apstiprināšanas tiek izstrādāts būvprojekts. 2. Pēc būvprojekta izstrādes DP realizācija ir pieļaujama pa kārtām saskaņā ar akceptēto būvprojektu.	P un TR	<b>Paliek spēkā</b>
54.	Detālplānojums saimniecībai "Grantskalni"	21.06.2002. Pārapstiprināts 10.06.2009. 27.10.2009.	Alejas	Zemesgabala "Grantskalni" sadale 3 nekustamajos īpašumos. Detālplānojuma izstrādes mērķis – izplānot zemesgabalus vienģimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
55.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Gravas"	23.01.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Bērzmente	Detālplānojums izstrādāts ar mērķi veidot apdzīvotu vietu, ar perspektīvu mazstāvu dzīvojamo apbūvi. Īpašums sadalīts 32, ne mazākos kā 0,15 ha, zemesgabalos. Katram zemesgabalam plānojumā nodrošināta ērta piekļūšana par koplietošanas servitūta ielu. Atdalītajiem	-	-	DzS, DA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				zemes gabaliem noteikts jauns nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – vienģimeņu, divģimeņu dzīvojamo māju apbūve.				
56.	Grozījumi detālplānojuma "Gravas" īpašumā Gravu iela 17	08.08.2013.	Bērzmente	Detālplānojuma "Gravas" grozījuma risinājumā tiek izstrādāts priekšlikums zemesgabala Gravu iela 17 būvlaides novietojumam. Būvlaide noteikta 3 m no sarkanās līnijas.	-	-	DzS un TR	<b>Paliek spēkā</b>
57.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Grotas"	19.03.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Rāmava	Detālplānojums izstrādāts ar mērķi veidot apdzīvotu vietu, ar perspektīvu mazstāvu dzīvojamo apbūvi. Īpašums sadalīts 14, ne mazākos kā 0,12 ha, zemesgabalos. Katram zemesgabalam plānojumā nodrošināta ērta piekļūšana pa pagasta un koplietošanas ceļiem. Jaunizveidotajiem īpašumiem noteikts NīLM – vienģimenes dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM, DA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
58.	Detālplānojums nekustamajā īpašumā "Gaviles"	22.10.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Plakalnciems	Detālplānojumā risinājumā paredzēt teritorijā veidot 40 jaunus zemesgabalus. Plānotais zemes izmantošanas veids: - mazstāvu dzīvojamā apbūve.	-	-	DzS un TR	<b>Paliek spēkā</b>
59.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Granti"	28.01.2005. Pārapstiprināts 09.12.2010.	Krustkalni	Detālplānojuma teritorijā izveidoti atsevišķi 20 zemes gabali, no kuriem 2 zemes gabali, kā atsevišķas vienības, ir izdalīti zem ielām. Zemes gabalu platības, kuras paredzētas mazstāvu apbūvei (galvenās atļautās izmantošanas veids), svārstās starp 0,11 ha un 0,39 ha.	R	1. Ielu (Elektriķu, Grantu un Ežu) būvprojekta izstrāde; 2. Elektroapgādes būvpr. izstrāde; 3. Ūdensapgādes būvpr. izstrāde; 4. Lietus ūdens kanalizācijas un gāzes apgādes tīklu būvprojektu izstrāde	DzM, JC, R un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
60.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Gurnicas"	10.11.2009.	Ārpus ciema	Detālplānojuma mērķis ir radīt nepieciešamos priekšnosacījumus šķirošanas ceha un platformas, automašīnu garāžas un autoservisa un mazgāšanas zonu, degvielas stacijas, biroja ēkas būvniecībai. Noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – Atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumu apbūve, visā zemes vienībā. Plānoto ēku apjomi tiek izvietoti maksimāli tos pietuvinot pie zemesgabala robežām, tādējādi nodrošinot iekšējo laukumu	R	1. Esošo atklāto meliorācijas novadgrāvju rekonstrukcija. 2. Esošo inženiertīklu – divu 20kV gaisvadu elektrolīn., divu ūdensvadu un kanalizācijas spiedvada rekonstrukcija un jauna pieslēguma izveidošana ūdensvadam un kanalizācijas spiedvadam. 3. Esošā hidranta rekonstrukcija un jauna hidranta izbūve. 4. Ārējā elektroapgāde un ielas apgaismojuma izbūve.	R	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				kravas autotransporta kustībai. Zemesgabala robeža netiek mainīta.		5.Lauksaimniecības zemju transformācijas atļauja. 6.Būvju, piebraucamā ceļa un ārējo inženierkomunikāciju tīklu projektēšana. 7.Objekta būvniecības uzsākšana. 8.Objekta būvniec. 9.Lauksaimniecības zemju transformācija		
61.	Detālplānojums saimniecībai "Īgumi" 5 zemesgabalam	23.05.2003. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Rāmava	Detālplānojuma mērķis radīt nepieciešamos priekšnoteikumus zemesgabalu piemērošanai savrupmāju (mazstāvu) apbūves izveidošanai. Plānojums paredz izveidot 40 dažāda lieluma zemesgabalus savrupmāju celtniecībai (no 1200 m <sup>2</sup> līdz 2440 m <sup>2</sup> ).	-	-	DzM, TR, TA, DA un Ū	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam. Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
62.	Detālplānojums saimniecībai "Indriķi" Ķekavas pagastā	28.11.2003. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Katlakalns	Zemesgabala "Indriķi" sadale 19 nekustamos īpašumos. Detālplānojuma izstrādes mērķis – izplānot zemesgabalus vienģimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Apbūves gabaliem nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – vienģimenes dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>
63.	Detālplānojums saimniecībai "Ilzītes", Ķekavas pagastā	23.04.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Rāmava	Zemesgabala sadales un apbūves detālplānojums. Izveidoti 8 apbūves zemes gabali ar lietošanas mērķi – vienģimeņu dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam. Mainīts regulējums attiecībā uz

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.



Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				būvniecībai, 2 viesu atpūtas māju un administratīvi – sabiedriskā korpusa mācību vajadzībām būvniecību. Projekts paredz arī sporta kompleksa ar 2 tenisa laukumiem, vietu laivu piestātnes, kā arī autostāvvietu 17 automašīnu ierīkošanu.				attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam. Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
68.	Detālplānojums saimniecības “Jaunbunkas” 3. Zemesgabalam	11.06.2001. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Ārpus ciema	Sadales un apbūves detālplānojums. Izmantošanas veids saimniecību izveidošana ar ēku būvniecību ģimenes vajadzībām.	-	-	L, M un Ū	<b>Paliek spēkā</b>
69.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam “Jaunbauri”, Ķekavas pagastā	26.11.2004. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Odukalns	Saimniecības “Jaunbauri” zemesgabala sadale 5 nekustamos īpašumos. Detālplānojuma mērķis – izplānot zemesgabalus viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam.	R	1.Izstrādāt Odukalna ielas būvprojektu; 2.Izstrādāt elektroapgādes tīklu būvprojektu; 3.Izstrādāt ūdensapgādes un lietus ūdens kanalizācijas tīklu būvprojektu; 4.Izstrādāt gāzes apgādes tīklu būvprojektu.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
70.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam “Jaunozoliņi”	21.07.2006. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Krogsils	Saimniecības “Jaunozoliņi” zemesgabala sadale 6 nekustamos īpašumos. Detālplānojuma mērķis – izplānot zemesgabalus viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - viengimenes dzīvojamo māju apbūve.	R	1.Izstrādāt ielas elektroapgādes tīklu būvprojektu; 2.Izstrādāt ūdensapgādes un lietus ūdens kanalizācijas tīklu būvprojektu; 3.Izstrādāt gāzes apgādes tīklu būvprojektu.	DzM, TA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam. Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
71.	Detālplānojums “Jaunpriedoļi”,	13.07.2017.	Ārpus ciema	Detālplānojuma mērķis bija atdalīt no nekustamā īpašuma vienu zemes vienību,	A	1. Inženierkomun. Būvprojektu izstrādāšana;	R, Ū un TR	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.



Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
	Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā			lai varētu izveidot lauku saimniecību (sēņu audzētava un viensēta), otrā zemes vienībā izvietojot noliktavas. Detālplānojumā tiek precizētā teritorijas atļautā izmantošana jauktas darījumu un ražošanas teritorijās.		2. Inženierkomun. (elektrofīklu no pieslēguma vietas līdz sadales skapim un ūdens ņemšanas vietas) izbūve saskaņā ar akceptētiem būvprojektiem un to nodošana ekspluatācijā; 3. Ēku būvprojektu izstrādāšana; 4. Ēku būvniecība un nodošana ekspluatācijā.		
72.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Kaivas"	21.09.2000. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Katlakalns	Nekustamā īpašuma sadale 22 zemes vienībās, paredzot savrupmāju apbūvi (DzM). Plānojums paredz dažāda lieluma zemesgabalus – sākot no minimālā 1200 m <sup>2</sup> līdz 2500 m <sup>2</sup> .	-	-	DzM, DA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
73.	Ķekavas pagasta "Kalnasenči" zemes robežu sadalīšanas projekts	25.10.2000. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Katlakalns	Detālplānojumā paredzēta zemesgabala "Kalnasenči" sadalīšana 10 zemes vienībās.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b>
74.	Saimniecības "Korintes" sadales un apbūves detālplānojums, Ķekavas pagastā	18.09.2001. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Rāmava	Detālplānojuma izstrādes mērķis – izplānot zemesgabalus viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Teritorija sadalīta 16 nekustamos īpašumos.	-	-	DzM, JC un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
75.	Saimniecības "Kalnasenči" 2. z.g. Sadales un apbūves detālplānojums, Ķekavas pagastā	21.12.2001. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Ķekava	Zemesgabala sadales un apbūves detālplānojums. Atdalītajiem zemes gabaliem noteikts īpašuma lietošanas mērķis – mazstāvu dzīvojamā apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
76.	Saimniecības "Kraujupes" Ķekavas pagastā zemesgabala sadalījuma	07.06.2002. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Katlakalns	Zemesgabala sadales un apbūves detālplānojums. Zemesgabala sadales 9 zemes vienībās. Atdalītajām teritorijām noteikts galvenais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – viengimeņu dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
	(parcelācijas) projekts							
77.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Kalna Vači", Ķekavas pagastā	17.01.2003. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Ārpus ciema	Detālplānojums paredz saimniecības "Kalna Vači" zemesgabalu sadalīt 37 parcelēs, t.sk. 35 parces savrupmāju (mazstāvu viengimenes māju) apbūvei un izdalot teritoriju zemesgabala dienvidrietumos neliela publiskā centra izveidei, kas ietveru tirdzniecības/pakalpojumu objektu un nelielu moteli. Zemesgabala centrālajā daļā izdalīta teritorija atpūtas zonas izveidei ap plānoto dīķi.	-	-	L2 un TR	<b>Paliek spēkā</b>
78.	Detālplānojums nekustamajos īpašumos "Kalna Svīkuļi", "Beķeri" un "Kavači", Ķekavas pagastā	31.10.2003. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Alejas	Detālplānojums paredz teritoriju sadalīt 26 parcelēs savrupmāju (mazstāvu viengimenes māju) apbūvei un izdalīt 3 parces koplietošanas līnijbūvju (ielu, gājēju ceļu, inženierkomunikāciju tīklu) izbūvei.	-	-	DzM, DA un TR	<b>Paliek spēkā</b>
79.	Detālplānojums saimniecībai "Klajumi", Ķekavas pagastā	28.11.2003. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Ķekava	Detālplānojums saimniecības "Klajumi" zemesgabala sadalei 8 nekustamos īpašumos. Darba mērķis bija izplānot zemesgabalus viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un pieklūšanu katram zemesgabalam.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
80.	Detālplānojums nekustamajā īpašumā "Kundziņi", Ķekavas pagastā	19.03.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Katlakalns	Detālplānojuma ietvaros no kopējā zemesgabala tiek atdalīti 4 zemes gabali. Visām zemes vienībām nekustamā īpašuma lietošanas mērķis noteikts – viengimeņu dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam. Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
81.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Krūmiņi", Ķekavas pagastā	26.11.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Rāmava	Detālplānojums saimniecības "Krūmiņi" zemesgabala sadalei 13 nekustamos īpašumos. Detālplānojuma izstrādes mērķis bija izplānot zemesgabalus vienģimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Zemes gabaliem noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – vienģimenes, divģimeņu dzīvojamo māju apbūve.	R	1.Izstrādāt ielu (Krūmu un Rudzāju) būvprojektu; 2.Izstrādāt elektroapgādes tīklu būvprojektu; 3.Izstrādāt ūdensapgādes tīklu būvprojektu; 4.Izstrādāt lietus ūdens kanalizācijas būvprojektu; 5.Izstrādāt gāzes apgādes tīklu būvprojektu.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>
82.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Kaugurieši-1", Ķekavas pagastā	17.12.2004. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Katlakalns	Detālplānojums saimniecības "Kaugurieši -1" zemesgabala sadalei 10 nekustamos īpašumos un vienā koplietošanas ielā (Zeltozola iela). Detālplānojuma izstrādes mērķis bija izplānot zemesgabalus vienģimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Teritorijas izmantošana –Mazstāvu dzīvojamā apbūve, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - vienģimenes, divģimeņu dzīvojamo māju apbūve.	R	1.Izstrādāt Zeltozolu ielas būvprojektu; 2.Izstrādāt elektroapgādes tīklu būvprojektu; 3.Izstrādāt ūdensapgādes tīklu būvprojektu; 4.Izstrādāt lietus ūdens kanalizācijas būvprojektu; 5.Izstrādāt gāzes apgādes tīklu būvprojektu.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam. Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
83.	Detālplānojums nekustamajā īpašumā "Klintis-1", Ķekavas pagastā	17.06.2005. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Rāmava	Detālplānojums saimniecības "Klintis-1" zemesgabala sadalei 49 nekustamos īpašumos. Darba izstrādes mērķis bija izstrādāt projektu lauksaimniecības zemes transformācijai uz vienģimeņu – divģimeņu dzīvojamo ēku apbūvi, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - vienģimenes, divģimeņu dzīvojamo māju apbūvi.	R	1.Izstrādāt ielu (Klinšu un Rudzāju iela) būvprojektu; 2.Izstrādāt elektroapgādes tīklu būvprojektu; 3.Izstrādāt ūdensapgādes tīklu būvprojektu; 4.Izstrādāt lietus ūdens kanalizācijas būvprojektu; 5.Izstrādāt gāzes apgādes tīklu būvprojektu.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
84.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Kraujas-1", Ķekavas pagastā	19.08.2005. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Krogsils	Esošais īpašums sadalīts 9, ne mazākos kā 0,12 ha, apbūves zemesgabalos. Katram zemesgabalam plānojumā nodrošināta ērta piekļūšana no Vīteņu ielas. Zemes gabaliem noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis –	R	1.Izstrādāt Vīteņu ielas būvprojektu; 2.Izstrādāt elektroapgādes tīklu būvprojektu; 3.Izstrādāt ūdensapgādes tīklu būvprojektu;	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				viengimenes, divģimeņu dzīvojamo māju apbūve.		4.Izstrādāt lietus ūdens kanalizācijas būvprojektu; 5.Izstrādāt gāzes apgādes tīklu būvprojektu.		atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
85.	Detālplānojums nekustamajiem īpašumiem "Kvatavas", "Kvatavas-1" un "Kvatavas-2", Ķekavas pagastā	17.06.2005. 17.03.2006. Pārapstiprināts 17.06.2009. 28.07.2009.	Katlakalns	Esošais īpašums sadalīts 40, ne mazākos kā 0,12 ha, apbūves zemesgabalos. Detālplānojums paredz neapsaimniekotu teritoriju pārveidot par savrupmāju apbūves zonu. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – viengimenes, divģimeņu dzīvojamo māju apbūve.	R	1.Izstrādāt ielu (Kronīšu, Krellīšu, Kurpīšu) būvprojektu; 2.Izstrādāt elektroapgādes tīklu būvprojektu; 3.Izstrādāt ūdensapgādes tīklu būvprojektu; 4.Izstrādāt lietus ūdens kanalizācijas būvprojektu; 5.Izstrādāt gāzes apgādes tīklu būvprojektu.	DzM, DA, TR un Ū	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
86.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Ķiršziedi", Ķekavas pagastā	17.03.2006. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Rāmava	Detālplānojums izstrādāts ar mērķi veidot apdzīvotu vietu, ar perspektīvu savrupmāju apbūvi. Detālplānojumā risināta teritorijas sadale 7 nekustamos īpašumos ar īpašuma lietošanas mērķi - viengimenes, divģimeņu dzīvojamo māju apbūvi (Savrupmāju (mazstāvu) dzīvojamā teritorija DzM) un 1 zemesgabals – koplietošanas iela (Ķiršziedu iela).	R	1.Izstrādāt ielu (Ķiršziedu un Piparu) būvprojektu; 2.Izstrādāt elektroapgādes tīklu būvprojektu; 3.Izstrādāt ūdensapgādes tīklu būvprojektu; 4.Izstrādāt lietus ūdens kanalizācijas būvprojektu; 5.Izstrādāt gāzes apgādes tīklu būvprojektu.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>
87.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Kalniņi", Ķekavas pagastā	17.03.2006. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Krogsils	Detālplānojums izstrādāts ar mērķi veidot apdzīvotu vietu, ar perspektīvu savrupmāju apbūvi. Nekustamais īpašums "Kalniņi" sadalīts 13 nekustamos īpašumos ar NĪLM viengimeņu, divģimeņu dzīvojamo māju apbūve, kā arī izdalītas 3 zemes vienības koplietošanas ielām. Teritorijas plānotā atļautā izmantošana – Savrupmāju (mazstāvu) dzīvojamā teritorija (DzM).	R	1.Izstrādāt ielu (Elejas un Gotfrīda) būvprojektu; 2.Izstrādāt elektroapgādes tīklu būvprojektu; 3.Izstrādāt ūdensapgādes tīklu būvprojektu; 4.Izstrādāt lietus ūdens kanalizācijas būvprojektu; 5.Izstrādāt gāzes apgādes tīklu būvprojektu.	DzM, DzS, TA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
88.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Kramiņi", Ķekavas pagastā	21.04.2006. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Krogsils	Esošais īpašums sadalīts 8, ne mazākos kā 0,12 ha, dzīvojamās apbūves zemesgabalos. Katram zemesgabalam plānojumā nodrošināta ērta piekļūšana pa koplietošanas ceļiem. Jaunizveidotajiem īpašumiem noteikts nekustamā īpašuma	R	1.Izstrādāt ielu (Kramiņu un Liedaga) būvprojektu; 2.Izstrādāt elektroapgādes tīklu būvprojektu; 3.Izstrādāt ūdensapgādes tīklu būvprojektu;	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				lietošanas mērķis – viengimenes, divģimeņu dzīvojamo māju apbūve. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamās apbūves zona.		4.Izstrādāt lietus ūdens kanalizācijas tīklu būvprojektu; 5.Izstrādāt gāzes apgādes tīklu būvprojektu.		atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
89.	Detālplānojums nekustamajiem īpašumiem “Kokaiņi” un “Agri”, Ķekavas pagastā	24.11.2006. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Krustkalni	Izstrādātā detālplānojuma teritorija ir mazstāvu dzīvojamās apbūves zonā (DzM). Esošā teritorija detālplānojumā sadalīta 4 mazstāvu apbūves teritorijās (atļautā minimālā gruntsgabala platība 0,12 ha). Visiem zemesgabaliem ir paredzēta individuālā picklūšana īpašumiem.	R	1.Inženierkomunikāciju izbūve (centralizētā gāzes apgāde, elektroapgāde, centralizēti saimn. kanalizācijas tīkli, centralizētais ūdensvads. 2.Kopējā meliorācijas drenāžu sist. kopā ar ceļu izbūvi. 3.Ielu apgaismojums. 4.Cieta ceļu klājuma izbūve.  Pirmajā etapā izbūvēt ceļu un nodrošināt elektroapgādi katram atdalītajam z/g. Otrajā etapā tiek uzlikts cieta seguma ceļa klājums un ielu apgaismojums.	DzM, TR un TA	<b>Paliek spēkā</b>
90.	Zemesgabala detālplānojums Ķekavas pagasts “Kaķīši”	28.09.2007. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Krogsils	Detālplānojuma risinājumi paredz zemesgabala sadali 6 apbūvējamās parcelēs. Detālplānojuma zemesgabala plānotā izmantošana ir Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija. Detālplānojums precizē zemesgabalu apbūvei pieļaujamo teritoriju un nosaka apbūves blīvumu, intensitāti un pieļaujamo stāvu skaitu.	R	1.Inženierkomunikāciju un ielas projektēšana. 2.Transformatora apakšstacijas un 0.4kV līnijas, ielu apgaismojuma izbūve. 3.Ūdens ņemšanas vietu izbūve. 4.Telefona kabelu kanalizācijas tīkla izbūve. 5.Gāzes vada izbūve. 6.Ielu tīkls ar cieta segumu un lietus ūdeni kanalizācijas izbūve. 7.Ēku un būvju celtniecība.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
91.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam “Krikumiņi”, Ķekavas pagastā	17.06.2009. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Ķekava	Detālplānojuma mērķis ir pamatot tirdzniecības centra būvniecību. Detālplānojums detalizē Ķekavas pagasta teritorijas plānojumu un apbūves noteikumus, nosakot prasības zemesgabaliem, atļauto izmantošanu un izvietojumu, prasības būves izvietojumam, apgrūtinājumus, aizsargjoslas un citas ierobežojumus, ierobežojumus no vides aizsardzības	R	1.Lauksaimniecības zemju transformācij a. 2.Ēku, ceļu un ārējo inženierkomunikāciju tīklu projektēšana. 3.Būvlaukuma sagatavošana, ārējo inženierkomunikāciju izbūve un pagaidu pievadceļa izbūve. 4.Ēkas būvniecība.	JC un TA	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				viedokļa. Detālplānojumā izstrādāts būvju risinājums.				
92.	Detālplānojums nekustamajiem īpašumiem "Kroni", "Kroniši", "Jumtiņi", "Efejas", Ķekavas pagastā	23.07.2015.	Ārpus ciema	Detālplānojuma risinājumi paredz apvienot teritorijā ietilpstošās četras zemes vienības, veidojot vienu zemes vienību, nodrošinot tai ērtu piekļūšanu un inženierkomunikāciju tīklu nodrošinājumu. Zemes vienībā plānots izvietot divas būves, kas piemērotas noliktavu, loģistikas un vieglās ražošanas funkciju nodrošināšanai, veidojot industriālo un loģistikas parku ar noliktavu un biroju telpām, iekšējiem ceļiem, laukumiem un autostāvvietām. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD).	R	1.Nobrauktuves no a/c A7 izbūve. 2.Meliorācijas sist. pārkārtošana, nepieciešamo inženierkomunik. būvniecība. 3.izbūvē vietājs nozīmes ceļa pamatni posmā no pieslēguma a/c līdz 1.būvn. kārtas robežai ar 3.būvn.kāru. 4.Uzbūvētā ceļa posma, iekšējo piebr. ceļu, stāvvietu, laukumu, ēku un būvju nodošana ekspluatācijā. 5.Buferzonas ierīkošana.  Pēc tirgus situācijas: 1.Izbūvētas nepieciešamās inženierkom.; 2.Uzbūvēta puse no Būves Nr.1 kopējās platības; 3.Izbūvēti un nodoti ekspl. piebraucamie ceļi abpus būvei nr.1, nepieciešamās stāvvietas, laukumi. 4.Uzsākot 3.būvn. kārtu – izbūvē vietējās nozīmes ceļa pamatni no būvn.1.kārtas robežas ar 3.būvnk kārtu līdz "Kalves" robežai. 5.Pa daļām būvē būvi nr.2, izbūvē piebr. ceļus abpus būvei nr.2., nepieciešamās stāvvietas, laukumi, vietējās noz. ceļa posms līdz "Kalves" rob. 6.Uzbūvētā ceļa posma, iekšējo piebr. ceļu, stāvvietu, laukumu, ēku un būvju nodošana ekspluatācijā.	R un TR	<b>Paliek spēkā</b>
93.	Detālplānojuma "Kroni", "Kroniši", "Jumtiņi", "Efejas" grozījumi nekustamajos īpašumos "Kroni" un "Kronu ceļš"	11.04.2019.	Ārpus ciema	Detālplānojuma grozījumu izstrādes mērķis - grozīt teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumu 6.punktā noteiktos galvenās izmantošanas veidus, papildinot ar apakšpunktu "vispārīgās ražošanas uzņēmums".	-	-	R un TR	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL).				
94.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam “Ķirši”, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā	22.11.2018.	Rāmava	<p>Detālplānojuma teritorijā ir plānots atbūvēt jaunu vienas savrupmājas un astoņu dvīņu māju dzīvojamu ēku grupu, paredzot jaunu ielu, (Dinastijas), izveidošanu. Detālplānojumā noteiktajās parcelēs tiek realizēta atļautā dvīņu mājas apbūve un zemes vienību turpmākā sadale.</p> <p>Zemes vienībā “Rāmavas iela 46” atļauts turpināt faktisko izmantošanu, veikt esošo ēku rekonstrukciju, pārbūvi un palīgēku būvniecību, ja tiek paredzēta turpmākā sadale, izstrādājams jauns detālplānojums.</p> <p>Plānotā (atļautā) izmantošana – Mazstāvu dzīvojamās apbūves (DzM) apakšzonējums (DzM1), Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL).</p>	A	<p>Administratīvā līguma projekts (pielikums 22.11.2018. lēmumam): Privātpersona Detālplānojuma inženierkomunikāciju un ielu risinājumus īsteno kārtās atbilstoši būvniecības ieceres dokumentācijai, kuru izstrādā saskaņā ar Detālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem un grafisko daļu, kā arī ar spēkā esošo vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu un Līgumu. Detālplānojuma īstenošanas secība atbilstoši Detālplānojuma lapā Nr.8 grafiski izstrādātajai īstenošanas shēmai pa kārtām:</p> <p><b>I posms:</b>  <b>1.kārta</b> – detālplānojuma teritorijas sadalīšana zemes vienībās un kadastra apzīmējumu piešķiršana ar tiesībām izdalītos zemes gabalus pārdot SIA “Royal Property Investment”.</p> <p><b>2.kārta:</b> – ielas posms (turpmāk – Dinastijas Iela) ūdensvada un kanalizācijas inženierkomunikācijas, brauktuve ar grants/šķembu segumu 1. kārtā.</p> <p><b>3.kārta:</b> – zemes vienību pārdošana vai apbūve ar pārdošanas iespēju Dinastijas ielas posmā.</p> <p><b>II posms:</b>  1. Ielas 2.kārtas (brauktuves cietais segums, ietve, ielas apgaismojums un labiekārtojums) būvniecība un nodošana ekspluatācijā pēc 80% paredzēto ēku būvniecības pabeigšanas un to nodošanas ekspluatācijā;</p>	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						2. Papildus vienošanās ar Ķekavas novada pašvaldību par iespēju detālplānojuma teritorijas ielas nodot pašvaldības īpašumā.		
95.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Ķiršogas", Rāmvā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā	22.11.2018.	Rāmvā	Detālplānojuma teritorijā ir plānots atbūvēt jaunu trīs savrupmāju un divpadsmit dvīņu māju dzīvojamo ēku grupu, paredzot jaunas ielas, (Dinastijas; Atbalsta un Laikmeta), izveidošanu. Detālplānojumā noteiktajās parcelēs tiek realizēta atļautā dvīņu mājas apbūve un zemes vienību turpmākā sadale. Plānotā (atļautā) izmantošana – Mazstāvu dzīvojamās apbūves (DzM) apakšzonējums (DzM1), Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL).	A	Administratīvā līguma projekts (pielikums 22.11.2018. lēmumam): Juridiskā persona Detālplānojuma inženierkomunikāciju un ielu risinājumus īsteno kārtās atbilstoši būvniecības ieceres dokumentācijai, kuru izstrādā saskaņā ar Detālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem un grafisko daļu, kā arī ar spēkā esošo vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu un Līgumu. Detālplānojuma īstenošanas secība atbilstoši Detālplānojuma lapā Nr.8 grafiski izstrādātajai īstenošanas shēmai pa kārtām: <b>I posms:</b> <b>1.kārta</b> – detālplānojuma teritorijas sadalīšana zemes vienībās un kadastra apzīmējumu piešķiršana. <b>2.kārta:</b> – ielas posms (turpmāk – Dinastijas Iela) ūdensvada un kanalizācijas inženierkomunikācijas, brauktuve ar grants/šķembu segumu 1.kārta un ūdensvada un kanalizācijas inženierkomunikācijas pievads līdz zemes gabalam ar kadastra Nr.8070 007 0592. <b>3.kārta:</b> – zemes vienību pārdošana vai apbūve ar pārdošanas iespēju Dinastijas ielas posmā. <b>4.kārta:</b> – ielas posms (turpmāk – Atbalsta Iela -19. zemes vienība) ūdensvada un kanalizācijas inženierkomunikācijas, brauktuve ar grants/šķembu segumu 1.kārta.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>



Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						<p><b>5.kārta:</b> – zemes vienību pārdošana vai apbūve ar pārdošanas iespēju Atbalsta ielas (19. zemes vienība) posmā.</p> <p><b>6.kārta:</b> – ielas posms (turpmāk – Atbalsta Iela -1. zemes vienība) ūdensvada un kanalizācijas inženierkomunikācijas, brauktuve ar grants/šķembu segumu 1.kārta.</p> <p><b>7.kārta:</b> – zemes vienību pārdošana vai apbūve ar pārdošanas iespēju Atbalsta ielas (1. zemes vienība) posmā.</p> <p><b>8.kārta:</b> – ielas posms (turpmāk – Laikmeta Iela) ūdensvada un kanalizācijas inženierkomunikācijas, brauktuve ar grants/šķembu segumu 1.kārta.</p> <p><b>9.kārta:</b> – zemes vienību pārdošana vai apbūve ar pārdošanas iespēju Laikmeta ielas posmā.</p> <p>I posma 3.-7. kārtas var tikt mainītas vietām nodrošinot secību:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ūdensvada un kanalizācijas komunikāciju, un brauktuves izbūve līdz grants/šķembu segumam, to nodošana ekspluatācijā;</li> <li>2. Zemes vienību pārdošana vai apbūve ar pārdošanas iespēju (var tikt īstenota, ja ir nodrošināta piekļūšana līdz pašvaldības ielai vai ceļiem.</li> </ol> <p><b>II posms:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ielas 2.kārtas (brauktuves cietais segums, ietve, ielas apgaismojums un labiekārtojums) būvniecība un nodošana ekspluatācijā pēc 80% paredzēto ēku būvniecības pabeigšanas un to nodošanas ekspluatācijā;</li> <li>2. Papildus vienošanās ar Ķekavas novada pašvaldību par iespēju detālplānojuma teritorijas ielas nodot pašvaldības īpašumā.</li> </ol>		

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
96.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Kursīši", Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā	13.12.2018.	Ārpus ciema	Detālplānojuma teritorijā šobrīd ir plānota jaunas degvielas uzpildes stacijas, autostāvlaukuma un tirdzniecības pakalpojumu objekta būvniecība. Plānotā (atļautā) izmantošana – Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL) un Lauksaimniecības teritorija (L).	A	Administratīvā līguma projekts (pielikums 13.12.2018. lēmumam): Juridiskā persona detālplānojumu īsteno saskaņā ar apstiprinātā detālplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem un Grafisko daļu, cik tālu tas nav pretrunā ar spēkā esošo vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu. Juridiskā persona detālplānojuma projekta risinājumus īsteno kārtās atbilstoši detālplānojuma īstenošanas kārtībai un spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem. Detālplānojuma īstenošanas kārtu secību var mainīt, ja ir izbūvēta nepieciešamā transporta un satiksmes infrastruktūra attiecīgās kārtas apbūves attīstības nodrošināšanai. Detālplānojuma īstenošanas 1.kārtā tiek izbūvēta plānotā piebrauktuve detālplānojuma teritorijā un savienojums ar plānoto vietējas nozīmes ceļu, autoceļa A7 pievedceļu. Esošais servitūta ceļš tiek saglabāts, neierobežojot caurbraukšanas tiesības servitūta lietotājiem, līdz Ķekavas novada teritorijas plānojumā plānotā vietējas nozīmes ceļa izbūvei pie autoceļa A7. Detālplānojuma īstenošanas 1.kārtā tiek izstrādāts meliorācijas sistēmas pārkārtošanas un/vai lietus kanalizācijas notekūdeņu sistēmas izbūves būvprojekts un veikta nepieciešamo būvju pārbūve vai izbūve detālplānojuma teritorijā un līdz plānotajai lietus notekūdeņu novadīšanas vietai meliorācijas grāvī, nepieciešamības gadījumā veicot arī maģistrālo grāvju tīrīšanu.	P	Paliek spēkā

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						Detālplānojuma īstenošanas 1.kārtā izbūvē kanalizācijas un ūdensvada tīklus objekta nodrošināšanai ar lokālām kanalizācijas un ūdensvada komunikācijām detālplānojuma teritorijā, kā arī izbūvē nepieciešamos elktetroapgādes tīklus un būves. Juridiskā persona apņemas tos izbūvēt pa saviem līdzekļiem un nodot ekspluatācijā. Detālplānojuma īstenošanas 2.kārtā tiek izbūvēta un nodota ekspluatācijā plānotā degvielas uzpildes stacija ar tai nepieciešamo infrastruktūru. Detālplānojuma īstenošanas 3.kārtā tiek izbūvēts un nodots ekspluatācijā plānotais apkalpes objekts teritorijas ziemeļu daļā.		
97.	Individuālās apbūves detālplānojums z/s "Lapenieki"	26.05.2000. 20.01.2011. 28.07.2011.	Lapenieki	Detālplānojumā paredzēts Z/S "Lapenieki" lauksaimniecībā izmantojamo zemi sadalīt 127 apbūves gabalos. Apbūves gabali paredzēti ģimenes māju celtniecībai. Apbūves gabali projektēti galvenokārt 1200 m <sup>2</sup> lieli.	-	-	DzM, Ū un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
98.	Saimniecības "Laimiņi" 6. zemesgabala detālplānojums, Ķekavas pagastā	18.09.2001. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Katlakalns	Detālplānojuma izstrādes mērķis – izplānot zemesgabalus vienģimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Detālplānojuma risinājums paredz zemes gabalu sadalīt 17 parcelēs. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – vienģimeņu dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam. Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
99.	Saimniecības "Lēpes", "Beitāni",	18.09.2001. Pārapstiprināts	Ķekava	Sadales, turpmākās izmantošanas un apbūves detālplānojums. Detālplānojums	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
	“Dzintariņi”, Ķekavas pagastā, detālplānojums	24.11.2009.		paredz sadalījumu 3 parcelēs. Apbūves gabali paredzēti viengimeņu māju būvniecībai.				
100.	Saimniecības “Lejas”, Ķekavas pagastā detālplānojums	23.11.2001. Pārapstiprināts 18.02.2009. 27.10.2009.	Katlakalns	Detālplānojuma risinājumi paredz saimniecības “Lejas” sadali 36 nekustamos īpašumos. Darba izstrādes mērķis bija izplānot zemesgabalus viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam.	-	-	DzM, JC un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam. Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
101.	Saimniecības “Laučiņi-2”, Ķekavas pagastā detālplānojums	20.06.2003. Pārapstiprināts 25.02.2009. 27.10.2009.	Ķekava	Detālplānojuma risinājumi paredz saimniecības “Laučiņi-2” zemesgabala sadali 6 nekustamos īpašumos. Darba izstrādes mērķis bija izplānot zemesgabalus viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
102.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam “Laimas”, Ķekavas pagastā	19.03.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Pulkarne	Detālplānojums paredz saimniecības “Laimas” zemesgabala sadali 58 nekustamos īpašumos. Darba izstrādes mērķis bija izplānot zemesgabalus viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - viengimeņu dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzS, Ū un TR	<b>Paliek spēkā</b>
103.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam “Laimes Pļava”, Ķekavas pagastā	23.04.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Jaunsils	Detālplānojuma risinājumi paredz esošo īpašumu sadalīt 53, ne mazākos kā 0,12 ha, zemesgabalos. Atdalītajiem zemesgabaliem noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – viengimeņu, divgimeņu dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
104.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Lodzīņi", Ķekavas pagastā	28.05.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Krustkalni	Detālplānojums izstrādāts ar mērķi veidot apdzīvotu vietu, ar perspektīvu mazstāvu apbūvi. Risinājumi paredz esošo īpašumu sadalīt 8, ne mazākos kā 0,12 ha, zemesgabalos. Katram zemesgabalam plānojumā nodrošināta ērta piekļuve pa koplietošanas ceļiem. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Mazstāvu apbūve.	-	-	JC3 un TR	<b>Paliek spēkā</b>
105.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Lapmeži", Ķekavas pagastā	16.07.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Krogsils	Risinājumi paredz esošo īpašumu sadalīt 43, ne mazākos kā 0,12 ha, mazstāvu dzīvojamās apbūves zemesgabalos. No minētajiem, viens zemesgabals atvēlēts sabiedriska rakstura apbūvei un viens komerciāla rakstura apbūves vajadzībām. Koplietošanas ielas izdalītas kā atsevišķi 3 zemes gabali.	-	-	DzM, DzS1, TA un TR	<b>Paliek spēkā</b>
106.	Saimniecības "Laimiņi-2", Ķekavas pagastā, detālplānojums	22.10.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Katlakalns	Detālplānojums paredz saimniecības "Laimiņi-2" zemesgabala sadali 36 nekustamos īpašumos. Darba izstrādes mērķis bija izplānot zemesgabalus vienģimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - vienģimeņu dzīvojamo māju apbūve.	R	1.Izstrādāt ielu (Olektes, Svēteļu un Slokas) būvprojektus; 2.Izstrādāt elektroapgādes būvprojektu; 3.Izstrādāt ūdensapgādes būvprojektu; 4.Izstrādāt lietus ūdens kanalizācijas būvprojektu; 5.Izstrādāt gāzes apgādes tīklu būvprojektu.	DzM, TR un DA	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam. Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
107.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Lejasolektes", Ķekavas pagastā	17.12.2004. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Rāmava	Detālplānojums izstrādāts ar mērķi veidot apdzīvotu vietu, ar perspektīvu mazstāvu apbūvi. Risinājumi paredz esošo īpašumu sadalīt 29, ne mazākos kā 0,12 ha, apbūves zemesgabalos. Katram zemesgabalam plānojumā nodrošināta ērta piekļūšana no Piparu un Ķimeņu ielām. Nekustamā īpašuma lietošanas	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				mērķis - viengimeņu dzīvojamo māju apbūve.				
108.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Lejaskalni", Ķekavas pagastā	17.06.2005. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Pulkarne	Detālplānojums izstrādāts ar mērķi veidot apdzīvotu vietu, ar perspektīvu mazstāvu apbūvi. Risinājumi paredz esošo īpašumu sadalīt 22, ne mazākos kā 0,12 ha, apbūves zemesgabalos. Zemesgabals gar autoceļu paredzēts kā atklātu telpu izbūve, ar tehniska rakstura apbūvi. Visas 3 koplietošanas ielas paredzēts izdalīt kā atsevišķas zemes vienības. Atdalītajiem zemes gabaliem noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - viengimeņu dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzS, L, TR un Ū	<b>Paliek spēkā</b>
109.	Saimniecības "Lejas Strautiņi", Ķekavas pagastā, detālplānojums	15.07.2005. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Ārpus ciema	Detālplānojums paredz saimniecības "Lejas Strautiņi" zemesgabala sadali 20 nekustamos īpašumos. Darba izstrādes mērķis bija izplānot zemesgabalus viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un pieklūšanu katram zemesgabalam. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - viengimenes, divgimeņu dzīvojamo māju apbūve.	-	-	L2 un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam. Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
110.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Lazdukalni", 2. zemes vienībai, Ķekavas pagastā	21.04.2006. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Katlakalns	Risinājumi paredz esošo īpašumu sadalīt 4, ne mazākos kā 0,12 ha, dzīvojamās apbūves zemesgabalos. Koplietošanas iela izdalīta kā atsevišķa zemes vienība. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve. Jaunizveidotajiem īpašumiem noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - viengimeņu dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
111.	Detālplānojums nekustamā īpašuma "Lejasbauri-2" 1.	21.04.2006. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Odukalns un Ķekava	Risinājumi paredz esošo īpašumu sadalīt 11, ne mazākos kā 0,12 ha, dzīvojamās apbūves zemesgabalos. Koplietošanas	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
	zemes vienībai, Ķekavas pagastā			iela izdalīta kā atsevišķa zemes vienība. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve. Jaunizveidotajiem īpašumiem noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - vienģimenes, divģimeņu dzīvojamo māju apbūve.				
112.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Lakatiņi", Ķekavas pagastā	21.07.2006. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Krogsils	Detālplānojums paredz zemes gabalu sadalīt 5 gruntsgabalos mazstāvu apbūvei. Teritorijas izmantošana - Mazstāvu apbūves teritorija (DzM).	R	1. Inženierkomunikāciju projektēšanas darbi tiek uzsākti pēc DP apstiprināšanas. 2. Pēc projektēšanas darbu pabeigšanas tiek izbūvēts piebraucamais servitūta ceļš. 3. Pirmajā etapā zemes gabala īpašnieks aņņemas izbūvēt ceļu un nodrošināt elektro piegādi katram atdalītajam zemes gab. 3. Otrajā etapā jaunajiem zemes gabalu īpašniekiem savstarpēji vienojoties tiek uzlikts cieta seguma ceļa klājums un ielu apgaismojums.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
113.	Detālplānojums "Lejas Ziedi", Ķekavas pagastā	22.12.2006. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Krogsils	Detālplānojuma mērķis ir nodrošināt teritorijas apbūvi ar vienas ģimenes īpašumā esošām savrupmājām. Plānojuma procesā tiek izveidots piebraucamais ceļš. Sadalīti 6 apbūves gabali. Detālplānojuma teritorijā paredzētā teritorijas izmantošana ir "Mazstāvu Dzīvojamās teritorijas" (DzM).	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
114.	Detālplānojums nekustamajiem īpašumiem Lauku iela 1 un Lauku iela 5, Odukalnā, Ķekavas pagastā	11.08.2016.	Odukalns	Detālplānojuma teritorijā ir plānots attīstīt jaunu savrupmāju dzīvojamo ēku grupu (ar ~16 savrupmājām), paredzot esošās Lauku ielas labiekārtošanu, kā arī trīs esošo ielu pagarināšanu detālplānojuma teritorijā. Detālplānojuma risinājumi paredz teritoriju sadalīt 18 apbūves zemes gabalos. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – DzM.	A	1. A kārtā – inženiertehnisko komunikāciju un Lauku ielas labiekārtošanu, projektēšanu, izbūvi, nodošanu ekspluatācijā. Parceļu izbūve un nodošana ekspluatācijā. 2. B kārtā – inženiertehnisko komunikāciju un Platās ielas projektēšanu, izbūve ar grants segumu un nodošana ekspluatācijā. Un attiecīgu parcelu projektēšana, izbūve.	DzM, P un TR	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						3. C kārtā – Dižauzu ielas un attiecīgo parceļu projektēšana, izbūve, nodošana ekspluatācijā. 4. D kārtā – Ziemziedes ielas posma un attiecīgo parceļu projektēšana, izbūve, nodošana ekspluatācijā. 5. E kārtā - parces nr.1 projektēšana, labiekārtošana, izbūve. 6. Sniegrozes ielas izbūvi atļauts realizēt A, B vai D kārtas ietvaros. 7. Āboliņas ielas izbūvi atļauts realizēt A, B vai C kārtas ietvaros.		
115.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam “Lejas Birznieki”, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā	27.09.2018.	Ārpus ciema	Detālplānojuma teritorijā plānota sporta un atpūtas būves – kartinga trases projektēšana un būvniecība. Plānotā (atļautā) izmantošana – Jauktas ražošanas un darījumu apbūves teritorija (JRD), Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL).	A	Administratīvā līguma projekts (pielikums 27.09.2018. lēmumam): Detālplānojuma īstenotājs Detālplānojumu īsteno saskaņā ar apstiprinātā Detālplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem, Grafisko daļu un pašvaldības teritorijas plānojumu. Detālplānojuma īstenošanas secība: 1. projektēto zemes vienību kadastrālā uzmērīšana, zemes lietošanas veidu aktualizācija, reģistrācija nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīšana zemesgrāmatā. 2. būvatļauju saņemšana kartinga trases un ar to saistīto būvju un inženierkomunikāciju būvniecībai; 3. būvprojektā paredz trokšņa samazināšanas pasākumus, izbūvējot grunts valni gar pašvaldības ceļu (Ziemeļu iela, zemes vienības kadastra apzīmējums 80700083333001).	P un TR	<b>Paliek spēkā.</b>
116.	Ķekavas pagasta zemesgabala “Muižnieki-1” detālplānojums	20.12.2000. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Vimbukrogs	Detālplānojuma risinājumos paredzēts zemes gabalu sadalīt 3 apbūves gabalos (zemesgabala minimālā platība nedrīkst būt mazāka par 1200 m <sup>2</sup> ). Ar izstrādāto detālplānojumu teritorijai (katrai jaunveidotajam zemesgabalam) noteikts	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.



Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				izmantošanas veids - Mazstāvu dzīvojamās apbūves zona (DzM).				atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
117.	Saimniecības "Mazdamalti" Ķekavas pagastā detālplānojums	24.08.2001. Pārapstiprināts 28.07.2009.	Alejas	Detālplānojums paredz saimniecības "Mazdamalti" sadali 3 apbūves zemes gabalos. Apbūves gabali paredzēti viengimeņu māju būvniecībai.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam. Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
118.	Detālplānojums zemesgabalam "Mākoņkalns", Ķekavas pagastā	23.11.2001. Pārapstiprināts 28.07.2009.	Rāmava	Detālplānojuma mērķis ir radīt nepieciešamos priekšnoteikumus nodomam zemesgabalu piemērot savrupmāju (mazstāvu) apbūvei. Detālplānojuma risinājumi paredz zemesgabala sadali. Atdalītajiem zemes gabaliem noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – mazstāvu dzīvojamā apbūve.	-	-	DzM, DA, TR un Ū	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
119.	Ķekavas pagasta saimniecības "Miglenieki" detālplānojums	23.05.2003. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Ķekava	Detālplānojumā risinājumi paredz saimniecības "Miglenieki" sadali 6 nekustamos īpašumos. Darba izstrādes mērķis bija izplānot zemesgabalus viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis noteikts viengimenes dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
120.	Detālplānojums Ķekavas pagasta saimniecībai "Miltenāji"	23.05.2003. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Rāmava	Detālplānojums paredz saimniecības "Miltenāji" teritoriju sadalīt 34 parcelēs, t.sk. paredzot 33 parces savrupmāju (mazstāvu viengimenes māju) apbūvei un vienu parceli koplietošanas teritorijai. Lai nodrošinātu piekļūšanu jaunajiem zemes	-	-	DzM, TA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				gabaliem, detālplānojums paredz Miltenāju ielas izbūvi. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM).				atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
121.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam “Murķeļi”, Ķekavas pagastā	13.08.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Katlakalns	Detālplānojums paredz saimniecības “Murķeļi” sadali 20 nekustamos īpašumos. Koplietošanas ielas izdalītas kā 2 atsevišķas zemes vienības. Darba izstrādes mērķis bija izplānot zemesgabalus viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Sadalītajiem zemes gabaliem noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – viengimenes, divgimeņu dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
122.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam “Meijas-1”, Ķekavas pagasts	13.08.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Katlakalns	Detālplānojuma risinājumi paredz esošo īpašumu sadalīt 10, ne mazākos kā 0,13 ha, zemesgabalos. Teritorijas perspektīvais sadalījums paredz izveidot 3 ielas. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve. Jaunizveidotajiem īpašumiem noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – viengimenes, divgimeņu dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
123.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam “Melnezeri”, Ķekavas pagastā	17.09.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Katlakalns	Detālplānojuma risinājumi paredz esošo īpašumu sadalīt 14, ne mazākos kā 0,12 ha, zemesgabalos. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve. Jaunizveidotajiem īpašumiem noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – viengimenes, divgimeņu dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
124.	Detālplānojums Ķekavas pagastā – “Magrini”	26.11.2004. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Jaunsils	Detālplānojuma risinājumi paredz esošo īpašumu sadalīt 9 apbūves zemes gabalos. Apbūves gabali paredzēti viengimeņu māju būvniecībai. Koplietošanas iela izdalīta kā atsevišķa zemes vienība.	-	-	DzS, L un TR	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
125.	Ķekavas pagasta saimniecības "Magones" detālplānojums	17.12.2004. Pārapstiprināts 27.10.2009	Krustkalni	Detālplānojums paredz saimniecības "Magones" zemesgabala sadali 5 nekustamos īpašumos. Darba izstrādes mērķis bija izplānot zemesgabalus viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – viengimenes, divgimeņu dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
126.	Detālplānojums "Meža Laumas", Ķekavas pagastā	18.02.2005. Pārapstiprināts 27.10.2009	Jaunsils	Risinājumi paredz esošo īpašumu sadalīt 46, ne mazākos kā 0,12 ha, zemesgabalos. Koplietošanas ielas (3) tiek izdalītas kā atsevišķas zemes vienības. Detālplānojums paredz neapsaimniekotu teritoriju pārveidot par savrupmāju apbūves zonu. Vienai zemes vienībai teritorijas atļautā izmantošana noteikta Darījumu iestāžu un komerciāla rakstura apbūve, bet pārējām – Mazstāvu dzīvojamā apbūve.	-	-	DzM, TA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
127.	Detālplānojums Ķekavas pagasts, "Meistari"	16.09.2005. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Ārpus ciema	Detālplānojuma risinājumi paredz nepieciešamos priekšnoteikumus zemesgabalu piemērot savrupmāju (mazstāvu) apbūves veidošanai. Īpašums sadalīts 4 dzīvojamās apbūves teritorijās, kur atļautā izmantošana noteikta Savrupmāju (mazstāvu) dzīvojamā teritorija (DzM). Koplietošanas iela (Sābru iela) izdalīta kā atsevišķa zemes vienība.	-	-	L2	<b>Paliek spēkā</b>
128.	Detālplānojums nekustamajiem īpašumiem "Miglas" un "Dižvanagi", Ķekavas pagastā	21.04.2006. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Alejas	Detālplānojums paredz zemesgabalus "Miglas" un "Dižvanagi" sadalīt 9 gruntsgabalos (mazstāvu dzīvojamo māju apbūves teritorijā). Projektētā Dižvanagu iela netiek izdalīta kā atsevišķa parcele. Visiem izprojektētajiem zemesgabaliem ir paredzēta individuāla piekļūšana īpašumam. Katram izveidotajam	R	1.Inženierkomunikāciju projektēšana darbi tiek uzsākti pēc DP apstiprināšanas. 2. Pēc projektēšanas darbu pabeigšanas tiek izbūvēts piebraucamais servitūta ceļš apbūves gabaliem. 3.Pirmajā etapā zemes gabala īpašnieks izbūvē ceļu un nodrošina elektropiegādi katram atdalītajam zemes gabalam.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				zemesgabalam paredzētas visas nepieciešamās inženierkomunikācijas.		4. Otrajā etapā jaunajiem zemes gabalu īpašniekiem savstarpēji vienojoties tiek uzlikts cieta seguma ceļa klājums un ielu apgaismojums.		
129.	Detālplānojums "Mežgravas", Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	15.09.2016.	Ķekava	Detālplānojuma izstrādāšanas mērķis ir savrupmāju, dvīņu māju būvniecība nekustamajā īpašumā "Mežgravas". Detālplānojuma risinājumā ir paredzēts sadalīt teritoriju 6 jaunās zemes vienībās savrupmāju un dvīņu māju apbūvei un 4 zemes vienības satiksmes infrastruktūras izvietojumam. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Mežparka apbūves teritorijā (MDz), Parku un rekreācijas teritorijā (ZA2) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijā (TL).	A	1.Veic ielu izdalīšanu atsevišķās zemes vienībās. 2.Veic ārējo inženierkomunikāciju projektēšanu un izbūvi. 3. Veic ielu projektēšanu, izbūvi un nodošanu ekspluatācijā. 4.Veic DP paredzēto 52ēžparka apbūves zemes vienību iemērīšanu un robežplānu izgatavošanu. 5.Ēku projektēšana un būvniecība uzsākama tikai pēc ārējo inženierkomunikāciju un Mežgravu ielas, Priežmalas ielas un Mazās Priežmalas ielu projektēšanas, izbūves un nodošanas ekspluatācijā. 6.Vienojas ar pašvaldību par Mežgravu ielas, Priežmalas ielas un Mazās Priežmalas ielas piederību.	DzM, DA, TR un Ū	<b>Paliek spēkā</b>
130.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam Mežmalas iela 2, Krustkalnos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā	27.07.2017.	Krustkalni	Detālplānojuma teritorijā ir plānots attīstīt jaunu tirdzniecības un pakalpojumu objektu (veikalu), kā esošā lielveikala "A7" kompleksa daļu (nākamo attīstības kārtu), paredzot esošās Apiņu ielas un Mežmalas ielas daļas labiekārtošanu, kā arī piebraucamo ceļu un autostāvvietu izbūvi detālplānojuma teritorijā. Teritorijas atļautā izmantošanas – Jauktas sabiedriskās un darījumu apbūves teritorijas (JSD1), Parku un rekreācijas teritorijas (ZA1) un Satiksmes infrastruktūras teritorijas (TL).	A	1.DP risinājumus īsteno kārtās; kārtu secību var mainīt, ja ir izbūvēta nepieciešamā transporta un satiksmes infrastruktūra attiecīgās kārtas apbūves attīstības nodrošināšanai. 2. DP 1.kārtā tiek labiekārtota un paplašinātā esošā nobrauktuve no Mežmalas ielas un ceļa servitūta teritorija. 3. 1. Kārtā tiek izbūvēti un nodoti ekspluatācijā kanalizācijas un ūdensvada tīkli. 4. 1. Kārtā izbūvēts un nodots ekspluatācijā A7 un Mežmalas ielas gājēju ietves posms. 5.2. kārtā tiek izbūvēts un nodots ekspluatācijā Apiņu ielas posms (ar	P un TR	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						grants segumu). Vienlaicīgi ar ielas posma izbūvi jāpārbūvē un jāizbūvē visi plānotie inženiertehniskās apgādes tīkli un objekti. 6. 2. Kārtā tiek izstrādāta meliorācijas sistēmas pārkārtošana un/vai lietus kanalizācijas notekūdeņu sistēmas izbūves būvniecības dokumentācija, pārbūve vai izbūve/ 7. 3.kārtā tiek izbūvēts (ar asfalta segumu) un nodots ekspluatācijā Apiņu ielas posms. 8. 3. Kārtā tiek veikta Objekta būvniecība, t.sk., visu nepieciešamo inženiertehniskās apgādes objektu un tīklu izbūve.		
131.	Detālplānojums nekustamā īpašuma "Mazā Rāmavas iela 3"	21.12.2017.	Valdlauči	Detālplānojuma izstrādes mērķis ir zemesgabalu sadale un biroja ēkas ar veikalu un tirdzniecības platību būvniecībai nosacījumu izstrāde. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorija ( JDzD1)	A	DP īstenošanas secība: <u>1.posms.</u> Zemesgabalā Nr.1 nodibinātā ceļa servitūta ierakstīšana zemesgrāmatā par labu zemesgabalam Nr.2. <u>2.poms</u> Zemes gabala Nr.3 (ielas) atsavināšana sabiedrības vajadzībām. <u>3.posms</u> 1.Inženierkomunikāciju būvniecības ieceres dokumentācija. 2.Inženierkomunikāciju būvniecība un nodošana ekspluatācijā. <u>4.posms.</u> 1. Apbūves , t.sk. pieslēgšanās pie inženierkomunikācijām, būvniecības ieceres dokumentācija zemesgabalā Nr.1. 2.Objekta būvniecība un nodošana ekspluatācijā <u>5.posms.</u> 1.Zemesgabala Nr. 2 pieslēgumu būvniecība pie centralizētā ūdens un	JC, DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						kanalizācijas tīkla, būvniecības ieceres dokumentācija. 2.Pieslēgumu būvniecība un nodošana ekspluatācijā.		
132.	Detālplānojums Ķekavas novads, Ķekavas pagasts Lapenieki Meteņu ielā 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10, 11,13 Vēsmas ielā 2,4,6,8,10	21.12.2017.	Lapenieki	Detālplānojuma mērķis ir veidot vienotu apbūves kvartālu ar mērķi detālplānojuma teritorijā attīstīt savrupmāju un dvīņu māju būvniecību. Teritorijas atļautā (plānotā) izmantošana - Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM1)	A	DP īstenošanas secība: <u>1.posms</u> 1.Vēsmas un Meteņu ielas posma (Ielas) būvniecības ieceres dokumentācija, sadalot būvniecību 2. kārtās, kur 1. kārtā – brauktuve ar grants /šķembu segumu, lietus ūdens novades risinājums un visas pārējās inženierkomunikācijas, kas paredzētas DP, un 2. kārtā – brauktuves cietais segums, ietve, ielas apgaismojums un labiekārtojums. 2. Ielas 1. kārtas būvniecība un nodošana ekspluatācijā. 3. DP teritorijā izveidotie nekustamie īpašumi tiek obligāti pieslēgti centralizētajiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem. 4. Būvprojektēšana DP projektētajās savrupmāju apbūves parcelēs, būvatļauju saņemšana. 5.Projektēto būvju nodošana ekspluatācijā (var tikt veikta pirms ielas 2. Kārtas nodošanas ekspluatācijā). <u>2.posms.</u> 1.Ielas 2.kārtas būvniecība un nodošana ekspluatācijā. 2. Vienošanās ar Ķekavas novada pašvaldību par iespēju DP teritorijas ielas nodot pašvaldības īpašumā.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>
133.	Detālplānojums nekustamā īpašuma "Mazā Rānavas iela 5"	22.03.2018.	Valdlauči	Detālplānojuma izstrādes mērķis ir tirdzniecības objekta būvniecībai nosacījumu izstrāde. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Jauktas dzīvojamās un darījuma apbūves teritorija JDzD apakšzonējuma JDzD1, paredzēta tirdzniecības objekta	A	DP īstenošanas secība: <u>1.posms.</u> DP teritorijā izveidotā zemesgabala Nr. 2. un 3. (TL teritorija ielu sarkano līniju robežās) atsavināšana sabiedrības vajadzībām atbilstoši normatīvajiem aktiem.	JC un TR	<b>Paliek spēkā</b>

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				būvniecībai. No DP paredzēts atdalīt divas zemes vienības, kas ietilpst sarkano līniju robežās. Plānotā (atļautā) izmantošana -Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas TL.		<u>2.posms.</u> 1.Inženierkomunikāciju ielas zonā būvniecības ieceres dokumentācija. 2.Inženierkomunikāciju būvniecība un nodošana ekspluatācijā. <u>3.posms</u> 1.Apbūves , t.sk. pieslēgšanās pie inženierkomunikācijām, būvniecības ieceres dokumentācija. 2.Objekta būvniecība un nodošana ekspluatācijā		
134.	Detālplānojums nekustamo īpašumu "Melnalkšņi", "Vairumbāze", "Akmenskalni", "Virskalni", "Zaļais kalns", "Priežu kalni".	17.05.2018.	Katlakalns	Detālplānojuma izstrādes mērķis ir zemesgabalu sadale, savrupmāju, rindu māju, mazstāvu daudzdzīvokļu namu, darījumu iestāžu, tirdzniecības un pakalpojumu objektu, sporta un atpūtas objektu un pirmsskolas izglītības iestādes būvniecībai. Plānotā (atļautā) izmantošana – JDzD1.	A	<u>DP īstenošanas kārtība</u> Pirms DP 1. Kārtas īstenošanas uzsākšanas vai vienlaicīgi, DP īstenotāji: 1)veic DP projektēto zemes vienību kadastrālo uzņēmēšanu.. 2)veic nepieciešamās darbības, lai ierakstītu zemesgrāmatā braucamo ceļu reālservītūsus (..) 3)veic būvniecības ieceres dokumentācijas sagatavošanu un būvatļaujas saņemšanu ielu būvniecībai. 4)Veic ielu 1.apbūves kārtā un ceļa pieslēguma autoceļam V2 būvprojekta izstrādi, būvdarbu uzsākšanu un veic būvniecību. 5)Veic ceļa pieslēguma autoceļam V2 nodošanu ekspluatācijā. 6)Vienlaicīgi ar jaunā pieslēguma autoceļam V2 un 1. Apbūves kārtā plānoto ielu 1.kārtas nodošanu ekspluatācijā, tiek slēgts "Esošā ceļa slēgšanas vieta". <u>Apbūves kārtu īstenošanas secība</u> 1)būvniecības ieceres dokumentācija un būvatļaujas saņemšanu ielu būvniecībai attiecīgajā kārtā – visam kopumam, ietverot paredzētās inženierkomunikācijas;	JC, JC1 un TR	<b>Paliek spēkā</b>

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						2) būvniecības ieceres dokumentāciju un būvatļauju saņemšana dzīvojamo māju būvniecībai (..) 3) ielu būvprojekts, paredzot ielu būvniecību un nodošanu ekspluatācijā pa būves kārtām 4) ielu 1.kārtas būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpilde un būvniecība. 5) ielu 1.kārtas nodošana ekspluatācijā 6) dzīvojamo māju nodošana ekspluatācijā. 7) ielu 2.kārtas būvniecība un nodošana ekspluatācijā. 8) Ielas nodod pašvaldībai ne ātrāk kā pēc ielas 2.kārtas nodošanas ekspluatācijā. <u>Papildus nosacījumi:</u> 1) Zemes vienību sadale un jaunu zemes vienību veidošana tiks veikta normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, izstrādājot zemes ierīcības projektus. 2)...		
135.	Detālplānojums nekustamajiem īpašumiem "Mētras" un "Bimmeri", Alejās, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā	17.10.2019.	Alejas	Detālplānojuma teritorija tiek sadalīta 5 parcelēs. Nekustamajiem īpašumiem "Mētras" un "Bimmeri" pārkārtojot robežas izveidot četras jaunas parceles Nr.1, Nr.2, Nr.3 un Nr.4 plānotas kā savrupmāju apbūve ar atbilstošām palīgizmantošanām. Parcele Nr.5 noteikta ielas izveidošanai. Plānotā (atļautā) izmantošana – Mazstāvu dzīvojamās apbūves (DzM) apakšzonējums (DzM1), Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL).	A	Administratīvā līguma projekts (pielikums 17.10.2019. lēmumam): Privātpersonas Detālplānojumu īsteno saskaņā ar apstiprinātā detālplānojuma Apbūves noteikumiem un Grafisko daļu, cik tālu tas nav pretrunā ar spēkā esošo vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu. Parcele Nr.5 ir dabā esoša, funkcionējoša iela (Upeslīču iela). Pēc Parces izdalīšanas atsevišķā zemes vienībā jāslēdz vienošanās ar pašvaldību par zemes vienības īpašuma tiesību pārņemšanu. Parcelē Nr.3 un Parcelē Nr.4 projektēšana un apbūve atbilstoši Detālplānojumam veicama tikai pēc centralizētas kanalizācijas pieslēguma un centralizētā ūdensvada pieslēguma	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>



Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						<p>izbūves. Parceli Nr.3 un Parceli nr.4 iespējams apbūvēt atsevišķi, ievērojot Detālplānojuma nosacījumus.</p> <p>Parcelē Nr.1 un Parcelē nr.2 esošo apbūvi drīkst pārbūvēt vai projektēt jaunu apbūvi atbilstoši detālplānojuma nosacījumiem, paredzot pieslēgties centrālajai kanalizācijai un ūdensvadam tad, kad tas tiks izbūvēts pieguļošajās ielās.</p>		
136.	<p>Detālplānojums nekustamajam īpašumam “Muižnieki-1”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā</p>	17.10.2019.	Katlakalns	<p>Detālplānojuma izstrādes mērķis ir ielas izdalīšana sarkanajās līnijās, vienota ielu tīkla izveidošana ar pieguļošajām teritorijām.</p> <p>Plānotā (atļautā) izmantošana – Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves (JDzD) apakšzonējums (JDzD1), Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL).</p>	A	<p>Administratīvā līguma projekts (pielikums 17.10.2019. lēmumam): Detālplānojumu īsteno saskaņā ar apstiprinātā Detālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem, grafisko daļu, pašvaldības teritorijas plānojumu un Pirkuma līguma noteikumiem.</p> <p>Detālplānojuma īstenošanas secība:</p> <p>1.projektēto zemes vienību kadastrālā uzmērīšana, zemes lietošanas veidu aktualizācija, reģistrācija nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīšana zemesgrāmatā;</p> <p>2.ielas posma un inženiertīklu būvniecība plānotajā zemes vienībā Nr.2 saskaņā ar Pirkuma līguma noteikumiem un, ņemot vērā detālplānojumu, kas apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2018.gada 17.maija sēdes lēmumu Nr.19 (protokols Nr.11) “Par detālplānojuma apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem “Melnalkšņi”, “Vairumbāze”, “Akmenskalni”, “Virskalni”, “Zaļaiskalns” un “Priežukalni”, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā”;</p> <p>Detālplānojuma īstenošana neietver plānotās zemes vienības Nr.1 apbūvi. Pēc plānotās zemes vienības Nr.2</p>	JC un TR	<b>Paliek spēkā</b>

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						izdalīšanas, plānoto zemes vienību Nr.1 atļauts sadalīt un apbūvēt tikai pēc Detālplānojuma grozījumu veikšanas vai jauna detālplānojuma izstrādes.		
137.	Individuālās apbūves detālplānojums z/s "Noras", Ķekavas pagastā	29.11.2000. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Ķekava	Detālplānojuma risinājumi paredz Z/S "Noras" sadali sešos nekustamos īpašumos. Apbūves gabali paredzēti vienģimeņu māju būvniecībai. Detālplānojums nosaka, ka sestās parces apbūves iespējas var tikt realizētas tikai atrisinot piebrauktuvi.	-	-	DzM, Da un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
138.	Ķekavas pagasta Nākotnes iela 3A, zemesgabala detālplānojums	15.11.2001. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Ķekava	Detālplānojuma risinājumi paredz zemesgabala Nākotnes ielā 3A sadali 11 nekustamos īpašumos. Darba izstrādes mērķis bija izplānot zemesgabalus vienģimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – vienģimenes dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM, JC1 un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
139.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Namiņi" un "Smiltes", Ķekavas pagastā	17.09.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Katlakalns	Katrs zemesgabals sadalīts 3, ne mazākos kā 0,12 ha, zemesgabalos. Katram zemesgabalam plānojumā nodrošināta ērta piekļūšana pa koplietošanas ielām. Detālplānojums paredz neapsaimniekotu teritoriju pārveidot par savrupmāju apbūves zonu. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>
140.	Detālplānojums nekustamajiem īpašumiem "Nārvili", "Dukāti" un "Pēteri", Ķekavas pagastā	11.06.2013.	Rāmava	Detālplānojuma mērķis ir pamatot noliktavas ēkas un darījumu iestāžu apbūvi teritorijā. Detālplānojumu teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Jauktas ražošanas un darījumu apbūves teritorija (JRD) un Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD1). Detālplānojuma ietvaros paredzēts apvienot vienā zemesgabalā 3 nekustamos īpašumus.	R	Detālplānojuma realizācijas kārtība tiek plānota pašvaldības saistošiem noteikumiem atbilstošā kārtībā: 1. ēku, ceļu un ārējo inženierkomunikāciju tīklu projektēšana; 2. būvlaukuma sagatavošana, ārējo inženierkomunikāciju izbūve un pagaidu pievadceļa izbūve; 3. ēkas būvniecība. Lēmumā par DP apstiprināšanu ir nolemts slēgt administratīvo līgumu.	R1 un TR	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						Līguma priekšlikums ir DP 2. Sējumā – pielikumi pie DP projekta.		
141.	Ķekavas pagasta saimniecības "Oskari" detālplānojums	27.09.2002. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Lapenieki	Detālplānojuma risinājumi paredz saimniecības "Oskari" zemesgabala sadali 5 nekustamos īpašumos. Darba izstrādes mērķis bija izplānot zemesgabalus viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un pieklūšanu katram zemesgabalam. Atdalītajām teritorijām noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – viengimenes dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>
142.	Ķekavas pagasta saimniecības "Otas" detālplānojums	20.02.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Katlakalns	Detālplānojuma risinājumi paredz saimniecības "Otas" zemesgabala sadali 6 nekustamos īpašumos. Darba izstrādes mērķis bija izplānot zemesgabalus viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un pieklūšanu katram zemesgabalam. Atdalītajām teritorijām noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – viengimenes dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
143.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Ores", Valdlauči, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā	27.09.2018.	Valdlauči	Detālplānojuma risinājumi paredz esošo zemes vienību "Ores" sadalīt 4 (četrās) zemes vienībās. Projektētajām zemes vienībām noteikts funkcionālais zonējums: 1) "Jauktas centra apbūves teritorija" (JC1)- divas projektētās zemes vienības (Nr.1 un Nr.2), kurās plānotā biroju ēku apbūve un tirdzniecības un/vai pakalpojumu objektu apbūve; 2) "Transporta infrastruktūras teritorija" (TR) - divas projektētās zemes vienības ielu tīkla veidošanai (Nr.3 un Nr.4), kas paredzētas pašvaldības ielu un ceļu tīkla un inženiertīklu izvietojumam. Plānotā (atļautā) izmantošana – Jauktas centra apbūves teritorijas (JC)	A	Administratīvā līguma projekts (pielikums 27.09.2018. lēmumam): Detālplānojuma īstenošana Detālplānojumu īstenošana saskaņā ar apstiprinātā Detālplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem, Grafisko daļu un pašvaldības teritorijas plānojumu. Detālplānojuma īstenošanas secība: 1. projektēto zemes vienību kadastrālā uzmērīšana, zemes lietošanas veidu aktualizācija, reģistrācija nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīšana zemesgrāmatā; 2. esošo ēku un inženierbūvju pārkaršana vai nojaukšana normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un	JC un TR	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				apakšzonējums (JC1), Transporta infrastruktūras objektu teritorijas (TR).		būvatļauju saņemšana ēku un inženierbūvju būvniecībai; 3. ēku un inženierbūvju būvniecība un nodošana ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.		
144.	Saimniecības "Pūpoli" Ķekavas pagastā detālplānojums	10.08.2001. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Krustkalni	Detālplānojuma risinājumi paredz saimniecības "Pūpoli" zemesgabala sadali 10 nekustamos īpašumos. Darba izstrādes mērķis bija izplānot zemesgabalus viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un pieklūšanu katram zemesgabalam. Apbūves gabali paredzēti viengimeņu māju būvniecībai.	-	-	DzS, DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam. Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
145.	Detālplānojums nekustamajos īpašumos Purmaļu iela 2, 4, 6, 8 un Purvu iela 1, 3, 5, 7 Ķekavas pagastā	31.10.2003. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Rāmava	Detālplānojums izstrādāts ar nodomu veidot apbūves teritoriju, ar perspektīvu viengimeņu dzīvojamo māju apbūvi. Esošais īpašums sadalīts 7, ne mazākos kā 0, 116 ha, zemesgabalos. Noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis - viengimenes dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam. Mainīts regulējums attiecībā uz kanalizācijas risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
146.	Saimniecības "Pļavnieki-Skultes", 2. zemesgabalam Ķekavas pagastā detālplānojums	23.01.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Katlakalns	Detālplānojuma risinājumi paredz saimniecības "Pļavnieki - Skultes" zemesgabala sadali 14 nekustamos īpašumos. Darba izstrādes mērķis bija izplānot zemesgabalus viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un pieklūšanu katram zemesgabalam.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				Noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – viengimenes dzīvojamo māju apbūve.				
147.	Saimniecības "Pļavnieki-Skultes", 5. zemesgabalam Ķekavas pagastā detālplānojums	23.01.2004. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Katlakalns	Detālplānojuma risinājumi paredz saimniecības "Pļavnieki - Skultes" 5. zemesgabala sadali 21 nekustamos īpašumos. Darba izstrādes mērķis bija izplānot zemesgabalus viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – viengimenes dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam. Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
148.	Saimniecības "Pļieņi-1", Ķekavas pagastā detālplānojums	23.04.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Katlakalns	Detālplānojuma risinājumi paredz saimniecības "Pļieņi-1" zemesgabala sadali 6 nekustamos īpašumos. Darba izstrādes mērķis bija izplānot zemesgabalus viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – viengimeņu dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
149.	Saimniecības "Pļavnieki-1", Ķekavas pagastā, detālplānojums	28.05.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Ķekava	Detālplānojuma risinājumi paredz saimniecības "Pļavnieki-1" zemesgabala sadali 9 nekustamos īpašumos. Darba izstrādes mērķis bija izplānot zemesgabalus viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – viengimeņu dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM, DA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
150.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam	28.05.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Katlakalns	Esošais īpašums sadalīts 6, ne mazākos kā 0,12 ha, zemesgabalos. Koplietošanas ielas (2) izdalītas kā atsevišķas zemes	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
	“Pumpuriņi”, Ķekavas pagastā			vienības. Detālplānojums paredz neapsaimniekotu teritoriju pārveidot par savrupmāju apbūves zonu. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve.				attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam. Mainīts regulējums attiecībā uz kanalizācijas risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
151.	Saimniecības “Papeles” (“Plienī-1” 2. zemesgabals) Ķekavas pagastā detālplānojums	13.08.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Rāmava	Zemesgabalu plānots sadalīt savrupmāju apbūvei (21 gruntsgabals). Plānotā (atļautā) izmantošana – Mazstāvu dzīvojamo ēku apbūve.	R	1.Ielu (Upeņu, Papeļu, Olektītes un Pieneņu) būvprojekta izstrāde; 2.Elektroapgādes būvpr. izstrāde; 3.Ūdensapgādes būvpr. izstrāde; 4.Lietus ūdens kanalizācijas būvpr. izstrāde; 5.Gāzes apgādes tīklu būvpr. izstrāde.	DzM, DA, TR un Ū	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
152.	Detālplānojums nekustamajiem īpašumiem “Priežsili” un “Kalnapriedes”, Ķekavas pagastā	18.02.2005. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Krogsils	Detālplānojuma risinājumi paredz saimniecības “Priežsili” zemes gabalu sadali 34 nekustamos īpašumos, kur 6 zemes vienības – koplietošanas ielas. Darba izstrādes mērķis bija izstrādāt projektu meža zemes transformācijai uz vienģimeņu – divģimeņu dzīvojamo ēku apbūvi, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve.	R	1.Ielu (Skujenieku, Briežu, Čiekuru, Damaltu, Ezīšu, Iršu un Viestura) būvprojekta izstrāde; 2.Elektroapgādes būvpr. Izstrāde; 3.Ūdensapgādes būvpr. Izstrāde; 4.Lietus ūdens kanalizācijas būvpr. Izstrāde; 5.Gāzes apgādes tīklu būvpr. Izstrāde.	DzM, DzS1, TA un TR	<b>Paliek spēkā</b>
153.	Saimniecības “Priežulejas”, Ķekavas pagastā detālplānojums	20.05.2005. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Rāmava	Detālplānojuma risinājumi paredz saimniecības “Priežulejas” zemesgabala sadali 4 nekustamos īpašumos. Darba izstrādes mērķis bija izplānot zemesgabalus vienģimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve.	R	1.Dzīparu ielas būvprojekta izstrāde; 2.Elektroapgādes būvpr. Izstrāde; 3.Ūdensapgādes būvpr. Izstrāde; 4.Lietus ūdens kanalizācijas būvpr. Izstrāde; 5.Gāzes apgādes tīklu būvpr. Izstrāde.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam. Mainīts regulējums attiecībā uz

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
								ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
154.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Piebaldzēni", Ķekavas pagastā	17.02.2006. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Ķekava	Detālplānojumā esošā teritorija tiek sadalīta 7 zemes gabalos. Visiem izprojektētajiem zemesgabaliem ir paredzēta individuāla piekļūšana. Katram izveidotajam zemesgabalam paredzētas visas nepieciešamās 63ermētiskus63nikācijņ. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamās apbūves zona (DzM).	R	1.Inženierkomunikāciju projektēšana; 2.Piebraucamā servitūta ceļa izbūve.  1.etapā – z/g īpašnieks izbūvē ceļu un nodrošina elektroapgādi katram atdalītajam z/g. 2.etapā – jaunajiem z/g īpašniekiem vienojoties, tiek uzlikts cieta seguma ceļa klājums un ielu apgaismojums.	DzM, DA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
155.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Podziņas", Ķekavas pagastā	21.07.2006. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Mellupi	Detālplānojuma risinājumi paredz esošo īpašumu sadalīt 13, ne mazākos kā 0, 12 ha, zemesgabalos. Detālplānojums paredz neapsaimniekotu teritoriju pārveidot par savrupmāju apbūves zonu. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve.	R	1. Izstrādāt Podziņu ielas būvprojektu 2.Izstrādāt elektroapgādes būvpr. 3.Izstrādāt ūdensapgādes būvpr. 4.Izstrādāt lietus ūdens kanalizācijas būvpr. 5.Izstrādāt gāzes apg. Tīklu būvpr.	DzS un TR	<b>Paliek spēkā</b>
156.	Ķekavas pagasta īpašuma "Priedes" detālplānojums	26.10.2007. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Krogsils	Detālplānojumā tiek plānota teritorijas sadale, paredzot 8 jaunus mazstāvu apbūves gabalus. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve.	R	1.Inženierkomunikāciju projektēšana; 2.Būvdarbu uzsākšana: – ielas izbūve. 1.posmā – izbūvē ielu un izveido šķembu klājumu. 2.posmā – uzklāj asfalta klājumu un ierīko ielu apgaismojumu. – Elektroapgādes nodrošināšana, pie katra apb. Gab. Elektrolīnija un sadales skapis.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
157.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Pirtnieki", Odukalnā, Ķekavas pagastā	10.07.2010.	Odukalns	Detālplānojums paredz zemesgabala "Pirtnieki" sadali divos apbūves gabalos. Detālplānojuma teritorijā plānotā (atļautā) izmantošana – mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM1).	R	1.Dīķa daļēja aizbēršana, ievērojot min 6 m attālumu līdz z/g robežai un nospraust teritorijas sadales robežu. 2.Inženierkom. un apbūves projekt. 3.Dzīvojamo māju projektēšana kopā vai atsevišķi ar ūdensapgādes tīklu projektēšanu. 4.Nodrošina perspektīvo apbūvi pieslēgties elektroapgādes tīkliem.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						5.Izbūvēt lokālo kanalizācijas sist. bez iesūcināšanas gruntī katram z/g atsevišķi.		
158.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Piturgas", Lapeniekos, Ķekavas pagastā	28.10.2010.	Lapenieki	Detālplānojumā tiek pamatota savrupmāju apbūve, sadalot nekustamo īpašumu piecos zemes gabalos, no kuriem 3 paredzēti apbūvei un divi zem satiksmes infrastruktūrai. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD1).	R	1.Nospraust dabā robežpunktu koordinātes. Zemes robežu pārkārtošana, kadastrālā uzmērīšana. 2.Nostiprināt z/v zemesgrāmatā. 3.Ielu un ceļu projektēšana un izbūve kopā ar nepieciešamajiem inženiertīkliem -ceļu daļu teh.proj. Būvatļaujas saņemšana. Nospraust dabā sark. līn. Noteikt atzīmētus ielu/ceļu robežas. Proj.ielu/ceļa tīklu plān. darbi. 4.Inženierkom. izbūve. Ielu/ceļu un inženierkom. pieņemšana ekspluatācijā. Nosprašanas aktu saņemšana. Zemesgr. nostipr. 5.Ēku, būvju izbūve – tehn.proj. izstrāde. 6.Tehn. proj. akceptēšana. 7.Būvatļaujas saņemšana. 8. Proj. savrupmājas u.c. būves izbūve. 9.Izb. savrupmājas un būves pieņemšana ekspl. 10.Inventarizācijas lietas pasūtīšana. 11.Savrupmājas u.c. būves nostiprināšana zemesgrāmatā.	JC, TA un TR	<b>Paliek spēkā</b>
159.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Pipari", Ķekavas pagastā	18.10.2012.	Ārpus ciema	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana ir Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas JRD, Turpmākās izpētes teritorijas I un Satiksmes infrastruktūras teritorijas TL.	R	1.Ceļu un inženierkom. tehnisko projektu izstrāde. 2.Meža zemju transformācija zem plānotā ceļa un inženierkomunik. 3.Ceļu un inženierkom. izbūve un to nodošana ekspluatācijā (elektrotīkls, ūdensvads, ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vieta, kanalizācijas spiedvada vai paštecības vada izbūve) 4.Plānošanas un arhitektūras uzdevuma saņemšana. 5.Pārējo inženierkomunikāciju izbūve.	R un TR	<b>Paliek spēkā</b>
160.	Detālplānojums "Rāmavas iela 8",	27.10.2001. Pārapstiprināts	Rāmava	Detālplānojumā gruntsgabals sadalīts 8 atsevišķos apbūves gabalos.	-	-	JC un TR	<b>Paliek spēkā.</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.



Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
	Ķekavas pagastā (2001)	27.10.2009.						
161.	Saimniecības "Rimstavas", Ķekavas pagastā detālplānojums	23.05.2003. Pārapstiprināts 25.07.2009. 27.10.2009.	Katlakalns	Detālplānojuma risinājumi paredz saimniecības "Rimstavas" zemesgabala sadali 8 nekustamos īpašumos. Darba izstrādes mērķis bija izplānot zemesgabalus viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Noteikts galvenais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – viengimeņu dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
162.	Detālplānojums Ķekavas pagasta nekustamajam īpašumam Rāmavas iela 16	10.10.2003. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Rāmava	Detālplānojuma mērķis ir grozīt paredzēto zemes izmantošanas veidu no lauksaimniecībā izmantojamās teritorijas uz mazstāvu (savrupmāju) dzīvojamās apbūves teritoriju. Detālplānojums paredz no nekustamā īpašuma atdalīt 2 zemes vienības, ko turpmāk izmantot savrupmāju (mazstāvu viengimenes māju) apbūvei. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve.	-	-	JC, DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>
163.	Detālplānojums Ķekavas pagasta nekustamajiem īpašumiem Rāmavas iela 18, Rāmavas iela 20	23.01.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Rāmava	Detālplānojums paredz nekustamo īpašumu sadalīt 13 parcelēs savrupmāju (mazstāvu viengimenes māju) apbūvei un izdalīt "0" parceli koplietošanas līnijbūvju izbūvei. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve.	-	-	JC, DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
164.	Saimniecības "Robežnieki", Ķekavas pagastā detālplānojums	23.04.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Ķekava	Detālplānojuma risinājumi paredz saimniecības "Robežnieki" zemesgabala sadali 6 nekustamos īpašumos. Darba izstrādes mērķis bija izplānot zemesgabalus viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Noteikts galvenais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – viengimeņu dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
165.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Rozenieki", Ķekavas pagastā	13.08.2004. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Jaunsils	Detālplānojuma risinājumi paredz esošo īpašumu sadalīt 51, ne mazākos kā 0, 12 ha, zemesgabalos. Detālplānojums īsteno saimniecības "Rozenieki" zemesgabalu transformāciju no lauksaimniecībā izmantojamās zemes uz apbūves zemi. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve.	-	-	DzM, TA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
166.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Runcīši", Ķekavas pagastā	17.09.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Krogsils	Detālplānojuma risinājumi paredz esošo īpašumu sadalīt 3, ne mazākos kā 0, 12 ha, zemesgabalos. Detālplānojums paredz neapsaimniekot teritoriju pārveidot par savrupmāju apbūves zonu. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve.	R	1.Runcīšu ielas būvprojekta izstrāde; 2.Elektroapgādes, ūdensapgāde, lietus ūdens kanalizācijas un gāzes apgādes tīklu būvprojektu izstrāde.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
167.	Detālplānojums "Rakari" Ķekavas pagastā	17.12.2004. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Krogsils	Detālplānojuma risinājumi paredz saimniecības "Rakari" zemesgabala sadali 35 nekustamos īpašumos, no kurām 3 zemes vienības ir koplietošanas ielas, bet pārējās apbūves teritorijas. Darba izstrādes mērķis bija izstrādāt projektu meža zemes transformācijai uz viengīmeņu – divgīmeņu dzīvojamo ēku apbūvi, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana - Mazstāvu dzīvojamā apbūve.	R	1.Izstrādāt ielu (Rakaru, Viršu, Čiekuru) būvpr. 2. Izstrādāt elektroapgādes, ūdensapgādes, lietus ūdens kanalizācijas un gāzes apgādes tīklu būvprojektus.	DzS, DzM, DzS1, TA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
168.	Saimniecības "Rubeņi" 1. Zemesgabala, Ķekavas pagastā detālplānojums	28.01.2005. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Ķekava	Detālplānojuma risinājumi paredz saimniecības "Rubeņi" zemesgabala sadali 27 apbūves teritorijās. Darba izstrādes mērķis bija izplānot zemesgabalus viengīmeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve.	R	1.Dzeņu, Dzegužu, Ērgļu, Cielavu un Strazdu ielu būvprojektu izstrāde. 2.Inženierkomunikāciju būvprojektu izstrāde.	DzM, TA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
169.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Rasas" Ķekavas pagastā	17.06.2005. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Katlakalns	Detālplānojuma risinājumi paredz esošo īpašumu sadalīt 9, ne mazākos kā 0, 12 ha, apbūves zemesgabalos. Detālplānojums paredz neapsaimniekot	R	1.Medņu ielas būvprojekta izstrāde. 2.Inženierkomunikāciju būvprojektu izstrāde.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				teritoriju pārveidot par savrupmāju apbūves zonu. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve.				
170.	Detālplānojums nekustamam īpašumam Rāmavas iela 8, Ķekavas pagasts (2008)	22.02.2008. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Rāmava	Detālplānojuma teritoriju paredzēts sadalīt 10 zemes gabalos mazstāvu dzīvojamo māju būvniecībai. Teritorijas izmantošana –Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija DzM		1. Apbūve pēc Griezes ielas izbūves un elektroapgādes nodrošināšanas visiem z/g. 2.Lauksaimniecības zemes transformācija. 3.Z/g apbūves un ielu izbūve iespējama realizēt kārtās. 4.Tehn. projektu saskaņojum VKPAI.	DzM, DA, Ū un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
171.	Detālplānojums nekustamajiem īpašumiem "Emmas" 2. zemes vienībai, "Gaiļbikši", "Jaunnorvaldi", "a/d Starts 4/1 Nr.22", "a/d Starts 4/1 Nr. 24", "Regijas-1" un "Regijas", Ķekavas pagastā	25.06.2009. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Krustkalni	Detālplānojuma risinājumi nosaka detālplānojuma teritorijā ietilpstošo zemesgabalu sadalīšanu 9 (deviņās) zemes vienībās, nosakot to plānoto (atļauto) izmantošanu – Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM1).	R	1.Lauksaimniecībā izmantojamās zemes transformācija par lauksaimn. neizmantojamo zemi. 2.Jaunveidoto z/g kadastrālā uzmēr., zemes lietošanas veidu aktualiz., reģ. nek. īp. kadastra inform. sist. un ierakstīšana zemesgrāmatā. 3.Vietējas nozīmes ceļu/ielu projektēšana. 4.Inženierkom. un ēku projektēšana. 5.Inženiertīklu izbūve saskaņā ar DP grafisko daļu. 6.Ēku būvniecība. 7.Ceļu/ielu apgaismojuma izbūve, asfalta seguma ieklāšana, teritorijas labiekārtošana.	DzD, DzM, DA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
172.	Detālplānojums Rīgas iela 24, Ķekavas pagastā	09.12.2010	Ķekava	Detālplānojuma mērķis ir pamatot darījumu iestādes- maksas auto stāvlaukuma un degvielas uzpildes stacijas apbūvi nekustamajā īpašumā Rīgas ielā 24. Detālplānojums precizē un detalizē teritorijas plānoto (galveno) izmantošanu – Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorija (JDzD1) un degvielas uzpildes stacijas būvniecību kā palīgizmantošanu.	R	1.Inženierkomunikāciju projektēšana. 2.Inženierkomunikāciju izbūve: – elektroapgādes tīkli; – lietus ūdens kanalizācija un ter. ūdeņu attīrīšanas nodrošināšanas sist. izveide. – sakaru komun.; – gājēju ietves; – gājēju ceļš. 3.Ziņot VKPAi, ja atklājas objekti ar vēsturisku, u.c. vērtību;	JC	<b>Paliek spēkā</b>

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						4.Inženierkom. būvdarbi. 5.Ja paredz DUS, tad jāveic vides stāvokļa novērtēj. 6.Tehniskā projekta saskaņošana. 7.Labiekārtošana.		
173.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Rāmavas iela 4", Ķekavas pagasts	30.08.2012.	Rāmava	Detālplānojums paredz sadalīt zemes gabalu trijos zemes gabalos ar lietošanas mērķi jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD) un atsevišķi izdalīt divus zemesgabalus satiksmes infrastruktūrai (TL). Mērķis ir izveidot jaunas ražošanas un darījumu apbūves zemes vienības.	R	1.Pēc z/g sadales, jauno z.v. zemesgrāmatās nostiprina apgrūtinājumus. 2.Garantē un sagatavo, pēc izstrādāta un apstiprināta tehn. proj. – trasi elektroapgādes tīklu izbūvei 2.,3. parcelē līdz ieplān. elektrības sadales iekārtām. 3. Garantē un sagatavo, pēc izstrādāta un apstiprināta tehn. proj. – trasi 2.,3.parcelē kanalizācijas tīklu izbūvei līdz plānotajai pieslēguma vietai 3.parcelē. 4.Ēku un inženiertīklu projektēšana un būvniecība.	R1 un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
174.	Detālplānojums Rāmavas ielas posma izveidei ("Ādiņas", "Ādiņas-2" un Ķimeņu iela)	10.04.2014.	Rāmava	Detālplānojumā tiek paredzēts izveidot Rāmavas ielas turpinājumu nedefinējot sarkanās līnijas un Transporta infrastruktūras teritorijas un izveidot vienu jaunu apbūvi paredzētu zemes vienību. Ar detālplānojumu tiek paredzēts izveidot deviņas zemes vienības, kurām, katrai tiek nedefinēts savs izmantošanas veids un nosacījumi apbūvei. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana ir Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM1), Satiksmes infrastruktūras teritorijas (TL), Parku un rekreācijas teritorija (ZA).	-	-	TR, JC, DzM	<b>Paliek spēkā</b>
175.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Rūķi-1", Ķekavā, Ķekavas pagastā	15.05.2015.	Ķekava	Detālplānojuma teritorija tiek sadalīta 7 parcelēs. Parcelē Nr.1 plānota rindu māju apbūve (10 korpusu māja), savukārt paceles Nr.2 - Nr. 4 plānotas kā savrupmāju apbūve. Parcele Nr.5 noteikta Umalises ielas izveidošanai.	A	1.Realizēta 3. un 4.parceles apbūve (atsevišķi vai vienlaicīgi). 2.Jaunizveid. ielas tehn. proj. izstrādā vienlaicīgi ar dzīvojamo ēku (3.,4.parc.) tehn. proj. vai pirms tam.	DzM, Da, Ū, L1 un TR	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				Parcele Nr.6 noteikta piekļuves nodrošināšanai pie koplietošanas zemes (publiskajai ārtelpai). Parcele Nr.7 tiek izveidota kā zaļā zona ar apstādījumiem. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas (JDzD1), Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija (TL), Parku un rekreācijas teritorija (ZA1).		3.Jaunizveid. ielas izbūve šķembu seg. ar nepieciešamajām inženiertehn. kom., veicama vienlaicīgi ar apbūves(3.,4.parc.) būvnr. darbiem vai pirms tam. 4.Jaunizveid. iela jānodod ekspluatācijā vienlaicīgi ar apbūvi (3.,4.parc.) vai pirms tam. 5.TA izbūvējama pēc vajadzības. 6.Jaunizveidojamā ielā īpašniekam jāizbūvē asfalta segums. 7.Pašvaldība izskata iespēju atsavināt 1.,2. parceli (Pliederu, Saktas iela).		
176.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam Rāmavas iela 52, Rāmavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā	16.05.2019.	Rāmava	Detālplānojuma teritorijā ir plānots attīstīt jaunu trīs dvīņu māju dzīvojamo ēku grupu, paredzot jaunu ielu, (Dzintas un Iedvesmas), izveidošanu. Detālplānojumā noteiktajās parcelēs tiek realizēta atļautā dvīņu mājas apbūve un zemes vienību turpmākā sadale. Zemes vienībā “Rāmavas iela 52” atļauts turpināt faktisko izmantošanu, veikt esošo ēku rekonstrukciju, pārbūvi un palīgēku būvniecību, ja tiek paredzēta turpmākā sadale, izstrādājams jauns detālplānojums. Plānotā (atļautā) izmantošana – Mazstāvu dzīvojamās apbūves DzM apakšzonējums DzM1, Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL).	A	Administratīvā līguma projekts (pielikums 16.05.2019. lēmumam): Privātpersona Detālplānojumu īsteno secīgi divos posmos saskaņā Detālplānojumu un spēkā esošo vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu. Detālplānojuma īstenošanas secība atbilstoši Detālplānojuma lapā Nr.8 grafiski izstrādātajai īstenošanas shēmai pa kārtām: <b>I posms:</b> <b>1.kārta</b> – detālplānojuma teritorijas sadalīšana zemes vienībās un kadastra apzīmējumu piešķiršana ar tiesībām izdalītos zemes gabalus pārdot SIA “Royal Property Investment”. <b>2.kārta</b> – ielas posms (turpmāk – Iedvesmas Iela) ūdensvada un kanalizācijas inženierkomunikācijas, brauktuve ar grants/šķembu segumu 1.kārta. <b>3.kārta</b> – zemes vienību pārdošana vai apbūve ar pārdošanas iespēju Iedvesmas ielas posmā. <b>4.kārta</b> – ielas posms (turpmāk – Dzintas Iela) ūdensvada un kanalizācijas	DzM, JC un TR	<b>Paliek spēkā</b>

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						<p>inženierkomunikācijas, brauktuve ar grants/šķembu segumu 1.kārta.</p> <p><b>5.kārta:</b> – zemes vienību pārdošana vai apbūve ar pārdošanas iespēju Dzimtas ielas posmā.</p> <p>I posma 2.-5. kārtas var tikt mainītas vietām nodrošinot secību:</p> <p>1. Ūdensvada un kanalizācijas komunikāciju, un brauktuves izbūve līdz grants/šķembu segumam, to nodošana ekspluatācijā;</p> <p>2.Zemes vienību pārdošana vai apbūve ar pārdošanas iespēju (var tikt īstenota, ja ir nodrošināta piekļūšana līdz pašvaldības ielai vai ceļiem.</p> <p><b>II posms:</b></p> <p>1.Ielas 2.kārtas (brauktuves cietais segums, ietve, ielas apgaismojums un labiekārtojums) būvniecība un nodošana ekspluatācijā pēc 80% paredzēto ēku būvniecības pabeigšanas un to nodošanas ekspluatācijā;</p> <p>2.Papildus vienošanās ar Ķekavas novada pašvaldību par iespēju detālplānojuma teritorijas ielas nodot pašvaldības īpašumā.</p>		
177.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam Rīgas ielā 79, Ķekavā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā	12.09.2019.	Ķekava	Detālplānojuma teritorijā ir plānots attīstīt jaunu savrupmāju dzīvojamo ēku grupu ar četrām savrupmājām, paredzot esošās Skaistkalnes ielas labiekārtošanu detālplānojuma teritorijai piegulošā zonā, kā arī esošās ielas pagarināšanu detālplānojuma teritorijā. Plānotā (atļautā) izmantošana – Mazstāvu dzīvojamās apbūves (DzM) apakšzonējums (DzM1), Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL).	A	Administratīvā līguma projekts (pielikums 12.09.2019. lēmumam): Privātpersona detālplānojuma projekta risinājumu ir tiesības īstenot vairākās būvniecības kārtās un/vai apakškārtās, atbilstoši plānotās apbūves būvprojektiem, vai vienā kārtā (viena būvprojekta ietvaros). Detālplānojuma projekta risinājumu īstenojot vairākās būvniecības kārtās un to apakškārtās, Privātpersonai ir tiesības bez atsevišķa saskaņojuma veikšanas mainīt šajā līgumā norādīto būvniecības kārtu secību.	DzM, DA un TR	<b>Paliek spēkā</b>

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						<p>Būvniecības 1.kārta aptver nepieciešamo inženiertehnisko komunikāciju un plānotās Atspulgu ielas labiekārtošanu, projektēšanu, izbūvi un nodošanu ekspluatācijā. Būvniecības 1.kārta aptver parceļu Nr. 1 un 2 projektēšanu, izbūvi un nodošanu ekspluatācijā atbilstoši šā detālplānojuma nosacījumiem.</p> <p>Detālplānojuma īstenošanas 1.kārtā tiek projektēta un izbūvēta plānotā Atspulgu iela (piebrauktuve) detālplānojuma teritorijā, un savienojums ar Skaistkalnes ielu. Tiek izstrādāts lietus kanalizācijas notekūdeņu sistēmas izbūves būvprojekts un veikta izbūve detālplānojuma teritorijā līdz plānotajai lietus notekūdeņu novadīšanas vietai meliorācijas grāvī, nepieciešamības gadījumā veicot arī maģistrālā grāvja tīrīšanu, ko Privātpersona veic par saviem līdzekļiem.</p> <p>Detālplānojuma īstenošanas 1.kārtā projektē un izbūvē kanalizācijas un ūdensvada tīklus plānotās apbūves nodrošināšanai ar centralizētiem kanalizācijas un ūdensvada tīkliem no detālplānojumā norādītās pieslēguma vietas līdz detālplānojuma teritorijai. Privātpersona apņemas izbūvēt pa saviem līdzekļiem, nodot ekspluatācijā un slēgt līgumus par komunikāciju izmantošanu ar Pašvaldību.</p> <p>Detālplānojuma īstenošanas 1.kārtā izbūvē gāzapgādes, telekomunikāciju un elektroapgādes tīklus apbūves nodrošināšanai, veidojot pieslēgumus pie maģistrāliem tīkliem, kā arī izbūvē nepieciešamos elektroapgādes tīklus un būves, ja tādas nepieciešamas saskaņā ar komunikāciju turētāju izdotiem</p>		

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						<p>tehniskiem noteikumiem. Fiziskā persona apņemas tos izbūvēt pa saviem līdzekļiem un nodot ekspluatācijā.</p> <p>Detālplānojuma īstenošanas 1.kārtā tiek izbūvēts grunts valnis trokšņa slāpēšanai parcelēs Nr.5 un 6, pirms zemes vienību pārdošanas vai apbūves, ko Privātpersona veic par saviem līdzekļiem.</p> <p>2.9. Detālplānojuma īstenošanas 2.kārtā var veikt zemesgabalu apbūves projektēšanu un būvniecību atbilstoši izstrādātiem būvprojektiem.</p> <p>2.10. Būvniecības 2.kārta aptver parceļu Nr. 3; 4; 5; 6 projektēšanu, izbūvi un nodošanu ekspluatācijā atbilstoši šā detālplānojuma nosacījumiem. Zemes vienību sadale un minēto parceļu apbūve veicama vienlaicīgi vai atsevišķi viena no otras.</p>		
178.	Saimniecības "Straumēni" Ķekavas pagastā detālplānojums	10.08.2001. Pārapstiprināts 25.06.2009. 27.10.2009.	Ķekava	Detālplānojuma risinājumi paredz saimniecības "Straumēni" sadali 4 nekustamos īpašumos. Darba izstrādes mērķis bija izplānot zemesgabalus vienģimeņu dzīvojamo māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>
179.	Saimniecības "Stirpas" Ķekavas pagastā detālplānojums	17.05.2002. Pārapstiprināts 25.06.2009. 27.10.2009.	Krustkalni	Detālplānojuma risinājumi paredz saimniecības "Stirpas" 2 zemesgabala sadali 13 nekustamos īpašumos. Darba izstrādes mērķis bija izplānot zemesgabalus vienģimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Sadalītajām teritorijām noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – vienģimenes dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam. Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes risinājumiem

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.



Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
								atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
180.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Saulesziedi", Ķekavas pagastā	27.09.2002. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Katlakalns	Detālplānojuma risinājumi paredz nekustamā īpašuma sadali 10 apbūves gabalos. Atdalītajām teritorijām nekustamā īpašuma lietošanas mērķis noteikts – viengimenes dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
181.	Detālais plānojums Ķekavas pagasta saimniecības "Šļūkas" 3. zemesgabalam	25.04.2003. Pārapstiprināts 27.10.2009. 08.08.2013.	Ķekava	Detālplānojums paredz saimniecības "Šļūkas" 3. Zemesgabala teritoriju sadalīt 29 parcelēs, t.sk. 18 parces savrupmāju (mazstāvu viengimenes māju – DzM) apbūvei un 11 parces mazdārziņu ierīkošanai. Detālplānojums paredz teritorijas izmantošanu kā mazstāvu dzīvojamās apbūves un mazdārziņu teritoriju.	-	-	DzM, DA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
182.	Detālplānojuma "Šļūkas" 3.z.v., grozījumi n/ī "Palienas iela 20", Ķekava, Ķekavas pag., Ķekavas nov.	08.08.2013.	Ķekava	Detālplānojuma grozījumi paredz izmainīt būvlaidi gar Palienas ielu.	-	-	DzM	<b>Paliek spēkā</b>
183.	Detālais plānojums saimniecības "Selgas-1" 1. Zemesgabalam, Ķekavas pagastā	23.05.2003. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Krogsils	Detālplānojums paredz saimniecības "Selgas -1" 1. Zemesgabala teritoriju sadalīt 15 parcelēs, tajā skaitā 14 parces savrupmāju (mazstāvu viengimenes māju – DzM) apbūvei un vienu parceli koplietošanas inženierbūvju izvietojumam.	-	-	DzS, JC, DA, TR un Ū	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
184.	Saimniecības "Spāriņi-3", Ķekavas pagastā detālplānojums	19.09.2003. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Katlakalns	Detālplānojuma risinājumi paredz saimniecības "Spāriņi-3" zemesgabala sadali 5 nekustamos īpašumos. Darba izstrādes mērķis bija izplānot zemesgabalus viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Atdalītajām teritorijām noteikts	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam. Mainīts regulējums

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – vienģimenes dzīvojamo māju apbūve.				attiecībā uz ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
185.	Detālplānojums īpašumam “Smilškalni”, Ķekavas pagastā	20.02.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Ķekava	Detālplānojuma risinājumi paredz esošo īpašumu sadalīt 24, ne mazākos kā 0, 12 ha, zemesgabalos. Detālplānojums paredz neapsaimniekotu teritoriju pārveidot par savrupmāju apbūves zonu. Jaunizveidotajiem īpašumiem noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – vienģimenes, divģimeņu dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM, DA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
186.	Detālplānojums Ķekavas pagasta nekustamajiem īpašumiem “Stūra Ģibži-1”, “Stūra Ģibži-2”	19.03.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Katlakalns	Detālplānojums paredz nekustamo īpašumu sadalīt 5 parcelēs savrupmāju (mazstāvu vienģimenes māju) apbūvei, t.sk. “Stūra Ģibži-1” – 4 parces. Atdalītajām teritorijām noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – vienģimenes dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM, DA, TR un Ū	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
187.	Detālplānojums Ķekavas pagasta saimniecības “Strautmaļi-1” 1. Zemesgabalam	23.04.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Odukalns	Projekta priekšlikums paredz sadalīt saimniecības “Strautmaļi -1” 1. Zemesgabala rietumdaļu 16 parcelēs savrupmāju apbūvei. Detālplānojums paredz nekustamā īpašuma 1. Zemesgabala rietumdaļas izmantošanu kā mazstāvu dzīvojamās (savrupmāju) apbūves teritoriju. Plānojamās teritorijas centrālajā daļā tiek saglabāta esošā saimniecību apbūve. Zemesgabala pārējai teritorijai saglabāts esošais lietošanas mērķis – lauksaimniecības zemes.	-	-	DzM, L, Ū un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
188.	Ķekavas pagasta saimniecības “Spāriņi” detālplānojums	17.09.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Katlakalns	Detālplānojuma risinājumi paredz saimniecības “Spāriņi” zemesgabala sadali 9 nekustamos īpašumos. Darba izstrādes mērķis bija izplānot zemesgabalus vienģimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un pieklūšanu katram zemesgabalam.	R	1.Ielu (Slokas, Svēteļa) būvprojekta izstrāde; 2.Inženierkomun. būvproj. izstrāde.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				Atdalītajām teritorijām noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – viengimenes, divģimeņu dzīvojamo māju apbūve.				Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
189.	Detālais plānojums Ķekavas pagasta īpašumam "Skujas"	26.11.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Skujenieki	Detālplānojums paredz nekustamā īpašuma "Skujas" teritoriju sadalīt 41 parcelē, t.sk. 39 parces savrupmāju (mazstāvu viengimenes, divģimeņu dzīvojamās mājas) apbūvei. Detālplānojums paredz nekustamā īpašuma izmantošanu kā mazstāvu dzīvojamās apbūves teritoriju (DzM).	R	1.Ielu (Skuju, Skujiņu, Grīšļu un Putnu) būvprojektu izstrāde; 2.Inženierom. būvpr. izstrāde.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>
190.	Ķekavas pagasta saimniecības "Stārķi" detālplānojums	17.12.2004. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Krogsils	Detālplānojuma risinājumi paredz saimniecības "Stārķi" zemesgabala sadali 9 nekustamos īpašumos. Darba izstrādes mērķis bija izplānot zemesgabalus viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Teritorijas izmantošana - Mazstāvu dzīvojamā apbūve.	R	1. Ielu (Veisu, Stārķu un Jaunkļavu) būvpr. izstrāde. 2.Inženierkom. būvpr. izstrāde.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam. Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
191.	Detālplānojums Ķekavas pagasts "Stari"	16.09.2005. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Rāmava	Detālplānojuma mērķis ir radīt nepieciešamos priekšnoteikumus zemesgabalu piemērot savrupmāju (mazstāvu) apbūves veidošanā. Risinājumi ietvar teritorijas sadali 99 parcelēs, kur 85 parcelēm izmantošana noteikta savrupmāju (mazstāvu) dzīvojamās teritorija (DzM) un 14 parces – koplietošanas teritorija (t.sk. ielas).	R	1.Ielu (Rapšu, Auzu, Kviešu, Linu, Rudzu un Rudzāju) būvpr. izstrāde. 2.Inženierkom. būvpr. izstrāde.	DzM, JC1 un TR	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
192.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Svīkuļi" Ķekavas pagastā	25.08.2006. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Krogsils	Detālplānojuma risinājumi paredz esošo īpašumu sadalīt 6, ne mazākos kā 0, 2 ha, zemesgabalos. Koplietošanas ceļš plānā izdalīts kā atsevišķa zemes vienība. Detālplānojums paredz neapsaimniekotu teritoriju pārveidot par savrupmāju apbūves zonu. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamās apbūves zona.	R	1. Izstrādāt Svīkuļu ielas būvprojektu. 2. Izstrādāt inženierkomun. būvprojektus.	DzM, DzS, TA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
193.	Ķekavas pagasta nekustamā īpašuma "Sportiņš" detālplānojums	25.03.2009. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Katlakalns	Detālplānojuma risinājumi paredz zemesgabala „Sportiņš” sadalīšanu 4 (četrās) zemes vienībā, kur plānotā (atļautā) izmantošana noteikta "Jaukas apbūves zona un Līnijbūvju izbūves teritorija", "Jauktas apbūves zona", "Līnijbūvju izbūves teritorija". Detālplānojuma risinājumi paredz 1. parces ZA daļā izvietot pirmsskolas izglītības iestādi. Detālplānojums paredz esošo lauksaimniecībā izmantojamo zemju pārveidošanu par apbūves teritoriju.	R	1. Jaunveidoto z/g kadastrālā uzmērīšana, reģistrācija nek. īp. valsts kadastra informācijas sist. un ierakstīšana zemesgrāmatā. 2. Būvprojekta izstrādāšana. 3. Būvdarbu uzsākšana. 4. Ceļu izbūvēšana un inženierkomunikāciju pieslēgšana.	P un TR	<b>Paliek spēkā</b>
194.	Ķekavas pagasta nekustamā īpašuma "Spoles" detālplānojums	28.07.2009.	Ārpus ciema	Detālplānojuma risinājumi paredz zemesgabalu attīstīt kā darījumu un loģistikas teritoriju. Zemesgabala centrālajā daļā plānota noliktavas ar biroju un administratīvajām telpām būvniecība ~15000 m <sup>2</sup> platībā. Detālplānojums paredz esošo lauksaimniecībā izmantojamo un meža zemju transformāciju visā detālplānojuma teritorijas platumā par apbūves teritoriju. Plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana-„Rūpniecības objektu apbūves zona” (RR).	R	1. Zemes lietošanas veida aktualizācija, reģ. nek. īp. valsts kadastra inf. sist. 2. Būvpr. izstrādāšana. Inženierkom. projektēšana. 3. Būvdarbu uzsākšana, atb. būvprojektam. 4. Pirms būvju pieņemšanas ekspluatācijā, tām jābūt nodrošinātām ar inženierkom.	R	<b>Paliek spēkā</b>
195.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Tošas", Ķekavas pagastā	22.10.2001. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Valdlauči	Nodalījuma projekts, kas paredz nodalīt no esošā zemesgabala "Tošas" rietumu daļas jaunu individuālā apbūves zemes gabalu ar platību 6026 m <sup>2</sup> .	-	-	DzM, JC, DA, TR un Ū	<b>Paliek spēkā</b>
196.	Detālplānojums Ķekavas pagasta	22.03.2002. Pārapstiprināts	Bērzmēte	Detālplānojums īsteno "Tērmaņu" saimniecības zemesgabala transformāciju	-	-	DzS, DA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
	zemesgabalam "Tērmaņi"	27.10.2009.		no lauksaimniecībā izmantojamas zemes uz savrupmāju (mazstāvu apbūvi). Plānojums paredz dažāda lieluma zemesgabalu izveidi, sākot no minimālā – 1200 m <sup>2</sup> , lai nodrošinātu piedāvājumu dažādību. Zemesgabals sadalīts 11 parcelēs, 9 apbūves un 2 ielas zemesgabalos. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Mazstāvu dzīvojamās apbūves zona (DzM) un Līnijbūvju teritorija (iela).				regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
197.	Ķekavas pagasta nekustamā īpašuma "Taurenīši" detālplānojums	22.10.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Katlakalns	Detālplānojuma risinājumi paredz esošo īpašumu sadalīt 9, ne mazākos kā 0, 12 ha, zemesgabalos. Detālplānojums paredz neapsaimniekotu teritoriju pārveidot par savrupmāju apbūves zonu. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve.	R	1.Ielu (Lakstu un Čaulu) būvprojekta izstr. 2.Inženierkomun. būvprojekts. Izstr.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
198.	Detālplānojums Ķekavas pagasta nekustamajam īpašumam "Tērmaņi-1"	22.10.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Bērzmēte	Zemesgabals tiek dalīts 8 zemesgabalos. Saskaņā ar izstrādāto detālplānojuma projektu projektētā teritorija iekļaujama 77keptiķī dzīvojamās apbūves zonā.	R	1.Ceļa būvpr. Izstrāde. 2. Inženierkomun. Būvpr. Izstrāde.	DzS un TR	<b>Paliek spēkā</b>
199.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Tošas-1", Ķekavas pagastā	07.10.2005. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Krustkalni	Detālplānojuma risinājumi paredz esošo īpašumu sadalīt 3, ne mazākos kā 0, 37 ha, apbūves zemesgabalos. Plānots izvietot 3 savrupmājas gar servitūta ceļiem. Detālplānojums paredz teritoriju pārveidot par meža apbūves zonu. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve.	R	1.Izstrādāt inženierkomunik. Būvprojektus.	DzS1 un TR	<b>Paliek spēkā</b>
200.	Detālplānojums Ķekavas pagasta saimniecībai "Upespūķi"	23.05.2003. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Rāmava	Detālplānojuma risinājumi paredz zemesgabalu sadalīt 8 dažāda lieluma parcelēs. Detālplānojums nosaka nekustamā īpašuma piemērošanu savrupmāju apbūvei. Šajā sakarā radīti priekšnoteikumi dabas ainavas transformācijai no pašreiz atmatā aizlaistās zemes par apbūvētu un tai sekojošu iekoptu vidi. Sadalītajām	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				teritorijām noteikts galvenais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – vienģimenes dzīvojamo māju apbūve.				
201.	Detālplānojums Ķekavas pagasta zemesgabalam Upeņu ielā 3	26.05.2006. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Rāmava	Detālplānojums paredz esošā zemesgabala sadali, kā rezultātā tiek izveidotas 3 jaunas nekustamā īpašuma vienības, mazstāvu dzīvojamai apbūvei ar platību, kas lielāka par 1200 m <sup>2</sup> . Sadalītajām teritorijām noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – vienģimenes un divģimeņu dzīvojamo māju apbūve.	R	1.Ielu izbūve 2.Ūdens apgādes sistēma un elektroapgāde. 3.Dzīvojamo ēku būvniecība.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>
202.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam “Upeņu iela 1”, Ķekavas pagastā	20.10.2006. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Rāmava	Detālplānojuma risinājumi paredz esošo īpašumu sadalīt 6, ne mazākos kā 0, 12 ha, zemesgabalos. Detālplānojums paredz neapsaimniekotu teritoriju pārveidot par savrupmāju apbūves zonu. Apbūvi paredzēts izvietot pa visu nekustamā īpašuma Upeņu iela 1 teritoriju. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve.	R	1.Izstrādāt ielu (Upeņu un Lejaskalna) būvprojektus. 2.Izstrādāt inženierkom. būvprojektus.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>
203.	Detālplānojums “Upelnieki”, Ķekavas pagastā	21.07.2006. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Krogsils	Detālplānojuma risinājumi paredz teritoriju 8 zemes gabalos, no kuriem 5 savrupmāju (mazstāvu apbūvei) un 3 - koplietošanas ielas. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana - Mazstāvu dzīvojamā apbūve(DzM).	R	1.Upelnieku ielas būvprojekta izstrāde. 2.Inženierkomun. būvpr. izstrāde.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
204.	Ķekavas pagasta nekustamo īpašumu “Unicentrs”, “Katlakalna evaņģēliski luteriskā draudze” detālplānojums	25.06.2009. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Valdlauči	Detālplānojuma izstrādes mērķis bija pamatot biroju kompleksu (augstumā līdz 9 stāviem) būvniecību. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Daudzstāvu apbūves teritorija (DzD1), Daudzstāvu multifunkcionālās apbūves teritorija (DzD3), detālplānojums nosaka daudzstāvu apbūves teritoriju apakšzonējumu - DzD3/I, DzD3/II,DzD3/III, DzD3/IV, kā arī Tehniskās apbūves teritorijas (T), Jauktas dzīvojamās un darījumu iestāžu	R	<b>I kārtā:</b> 1.Izprojektēti koplietošanas piebraucamie ceļi. 2.Izprojektētas pieejamās inženierkomunik. 3.Izbūvēti jauni un/vai rekonstruēti esošie koplietošanas piebraucamie ceļi līdz apgūstamajam objektam un tam piegulošie ceļi zemes klātnes līmenī ar šķembu segumu.	JC, JC1, JC2, JC3, DzD, DA, TA un TR	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				teritorijas (JDzD1), Parku un rekreācijas teritorijas (ZA1, ZA2), Satiksmes infrastruktūras teritorijas (TL).		4.Izbūvētas TA un elektropārvades kab. līn., ierīkotas uzskaites VAKS tipa cilpu kastes. <b>II kārtā:</b> 1.Izbūvēti kanaliz. vadi. 2.Izbūvēti ūdensvadi. 3.Izbūvēti gāzes vadi. 4.Izbūvēti sakaru kabeļi un uzstādīti sadales skapji. 5.Uzsākta ēku būvniecība. 6.Koplietošanas piebr. ceļu apgaismojuma izbūve, asfalta seguma iekl., teritorijas labiekārt., apzaļ.		
205.	Detālplānojuma grozījumi nekustamajā īpašumā "Ķekavas evaņģēliski luteriskā draudze"	22.08.2013.	Valdlauči	Detālplānojuma izmaiņu izstrādes mērķis ir novērtēt neatbilstību saistībā ar esošo ēkas augstumu. Detālplānojuma grozījumi paredz precizēt Detālplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus teritorijā esošās ēkas faktisko augstumu, kas ir 18 m, nosakot izņēmuma gadījumu šajā teritorijā.	-	-	JC1 un TR	<b>Paliek spēkā</b>
206.	"Uguntiņas", Pulkarne, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	25.05.2017.	Pulkarne	Detālplānojums izstrādes pamatojums – ražošanas ēkas būvniecība nekustamajā īpašumā "Uguntiņas". Esošā detālplānojuma teritorija ar platību 1.50 ha tiek sadalīta 3 zemes vienībās, kur vienas zemes vienības izmantošana - Jauktas ražošanas un darījumu apbūves teritorija (JRD), bet abu pārējo zemes vienību izmantošana – Satiksmes infrastruktūras (TL).	A	I kārtā: 1.Uguntiņu ielas projekt., izbūve un nodošana ekspluatācijā. 2. 1.un3.parceles projekt., izbūve un nodošana ekspluatācijā. 3.Vietējās kanaliz. Un ūdensapg. Sist. Izveidošana. 4.Pieslēgumu pie ielām izbūve.	R, DzS un TR	<b>Paliek spēkā</b>
207.	Ķekavas pagasta saimniecības "Vidiņi" detālplānojuma I kārtā	23.11.2001. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Krustkalni	Detālplānojuma risinājumi paredz zemesgabala „Vidiņi” sadali 13 nekustamos īpašumos. Darba izstrādes mērķis bija izplānot zemesgabalus vienģimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Teritorijas izmantošana - Mazstāvu dzīvojamā apbūve.	-	-	DzS un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
								Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
208.	Ķekavas pagasta saimniecības "Vidiņi" detālplānojuma II kārtā	19.09.2003. Pārapstiprināts 18.02.2009. 27.10.2009.	Krustkalni	2. kārtā tiek izdalīti 4 jauni apbūves gabali, "Vidiņu" esošajai saimniecībai atstājot 4853 m <sup>2</sup> platību. Atdalītajām teritorijām noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – vienģimenes dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzS un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam. Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
209.	Detālplānojums Ķekavas pagasta saimniecībai "Veczariņi"	23.01.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Rāmava	Detālplānojums paredz nekustamā īpašuma "Veczariņi" 4,72 ha lielo teritoriju sadalīt 33 parcelēs, t.sk. 32 parces savrupmāju (mazstāvu vienģimenes māju) apbūvei un vienu parceli zemesgabala ziemeļaustrumu daļā izdalīt kā koplietošanas tehnisko teritoriju artēziskās akas vajadzībām. Detālplānojums paredz Veczariņu ielas izbūvi, lai nodrošinātu piekļūšanu jaunajiem zemesgabaliem. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM).	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam. Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
210.	Detālplānojums Ķekavas pagasta saimniecībai "Vāverītes"	20.02.2004. 23.04.2004. 30.05.2007.	Skujnieki	Detālplānojums paredz saimniecības "Vāverītes" 9,93 ha lielo zemesgabala plānojamo teritoriju sadalīt 90 parcelēs, t.sk savrupmāju apbūvei (63 parces), 2-	-	-	DzM, Ū un TR	<b>Paliek spēkā.</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.



Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
		23.12.2008. Pārapstiprināts 24.11.2009.		5 parces komercapbūvei (biroju, viesnīcu, viesu nama, veikala, sporta kompleksa u.c. infrastruktūras objektu izbūvei). Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM) ar lietošanas mērķi vienģimenes un divģimeņu dzīvojamo apbūvi.				
211.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Vaivarāji", Ķekavas pagastā	18.02.2005. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Ķekava	Detālplānojuma risinājumi paredz saimniecības „Vaivarāji” zemesgabala sadali 20 nekustamos īpašumos. Darba mērķis bija izstrādāt projektu lauksaimniecības zemes transformācijai uz vienģimeņu – divģimeņu, dzīvojamo ēku apbūvi, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Teritorijas izmantošana - Mazstāvu dzīvojamā apbūve.	R	1.Ielu (Ziemeļu, Piebalgas, Vaivarāju un Mazā Senču) būvproj. Izstrāde. 2.Inženierkomun. būvpr. Izstrāde.	DzM, TA un TR	<b>Paliek spēkā</b>
212.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Vilciņi-1", Ķekavas pagastā	17.06.2005. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Jaunsils	Detālplānojuma risinājumi paredz esošo īpašumu sadalīt 64, ne mazākos kā 0, 12 ha, zemesgabalos. Detālplānojums paredz neapsaimniekotu teritoriju pārveidot par savrupmāju apbūves zonu. Apbūvi paredzēts izvietot pa visu nekustamā īpašuma Vilciņi-1 teritoriju. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve (DzM).	R	1.Ielu (Kreimeņu, Maijpuķu, Mežrožu, Mazo Kreimeņu un Lielupes) būvprojektu izstrāde. 2.Inženierkomu. būvpr. Izstrāde.	DzM, TA un TR	<b>Paliek spēkā</b>
213.	Detālplānojums īpašumiem "Vecgaņģi-1", "Lapsastakas", "Vecozoli", Ķekavas pagastā	17.06.2005. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Ķekava	Detālplānojuma risinājumi paredz esošo īpašumu sadalīt 25 zemesgabalos. Detālplānojums paredz neapsaimniekotu teritoriju pārveidot par savrupmāju apbūves zonu. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve (20 parces), Mazsaimniecību teritorija (1 parcele), Atklātu telpu izbūve (1 parcele) un Koplietošanas iela (3 parces).	R	1.Ielas (Vecgaņģi-1) būvprojekta izstrāde. 2.Inženierkom. būvpr. izstrāde.	DzM, L1, L, DA, Ū un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
214.	"Vecbunkas-2" un "Vecbunkas-3", Ķekavas pagastā detālplānojums	17.02.2006. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Krogsils	Detālplānojuma risinājumi paredz esošo teritoriju (1,9254 ha) sadalīt 4 zemes gabalos. Visiem izprojektētajiem zemesgabaliem ir paredzēta individuāla piekļūšana pie īpašuma un visas	R	1.Tehnisko projektu apstipr. 2.Inženierkom. izbūve: centralizēta gāzes apģ., elektro apģāde, centralizētu saimniecisko kanaliz. tģklu izb. (pirms	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				inženierkomunikācijas. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve (DzM).		<p>tam izsmel. akas), centralizēta ūdensvad izb. (pirms tam vietējā).</p> <p>3.Meliorācijas drenāžu sist un ceļa izbūve.</p> <p>4.Ielu apgaism. izbūve.</p> <p>5.Cieta ceļu klājuma izbūve.</p> <p>I etapā: z/g īpašnieks izbūvē ceļu un nodrošina elektro piegādi katram atdalītajam z/g.</p> <p>II etapā: jaunajiem z/g īpašniekiem savstarpēji vienojoties, tiek uzlikts cieta seguma ceļa klājums un ielu apgaismojums.</p>		atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
215.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Vecplavnieki", Ķekavas pagasts	17.03.2006. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Katlakalns	Detālplānojuma mērķis ir radīt nepieciešamos priekšnoteikumus nodomam zemesgabalu piemērot savrupmāju (mazstāvu) apbūves izveidošanai. Detālplānojums paredz teritoriju sadalīt 22 parcelēs, no kurām 20 paredzēta savrupmāju (mazstāvu) apbūvei, bet 2 – koplietošanas ielas. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve (DzM).	R	<p>1.Ielu (Robežu un Viktorijas) būvproj. izstrāde.</p> <p>2.Inženierkom. būvproj. izstrāde.</p>	DzM, Ū un TR	<b>Paliek spēkā</b>
216.	Detālplānojums "Vidzemnieki", Ķekavas pagasts	22.11.2012.	Ķekava	Detālplānojuma risinājumā ir paredzēts sadalīt plānotās teritorijas daļu 7 jaunās zemes vienībās savrupmāju apbūvei, 2 zemes vienības - satiksmes infrastruktūras izveidošanai. Plānoto zemes vienību platības ir no 1217 m <sup>2</sup> līdz 1611 m <sup>2</sup> . Galvenais izmantošanas veids detālplānojumā ietvertajai teritorijai ir jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorija (JDzD1) ar minimālo jaunveidojamo zemes gabalu platību 1200 m <sup>2</sup> .	R	<p><b>I kārtā:</b></p> <p>1.Plānotās z.v. Atmosdas ielā 12 ēkas plānošanas un arhitektūras uzdevuma saņemšana.</p> <p><b>II kārtā:</b></p> <p>1.Iespējama plānoto z.v. Stirnu iela 1, Stirnu iela 3, Stirnu iela 10 ēku plānošanas un arhitektūras uzdevuma saņemšana, ar nosacīj. pieslēdzoties pie pašvaldības centraliz. ūdensv. un sadzīves notekūd. kanaliz. tīkliem.</p> <p><b>III kārtā:</b></p> <p>1.Plānotās Vidzemnieku ielas plānošanas un arhitektūras uzdevuma saņemšana.</p>	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						2.Vidzemnieku ielas un inženierkom. tehn. proj. izstrāde pa sark. līn koridoru. 3.Vidzemnieku ielas un inženierkom. izbūve saskaņā ar akcept. tehn. proj. Ielas un inženierkom. nodošana ekspluatācijā. 4.Plānoto z.v. Vidzemnieku ielā 1,3,5 ēkas plānošanas un arhitektūras uzdevuma saņemšana. 5.Nodot pašvaldībai Stirnu ielas redzamības trīsstūri (9.z.v.).		
217.	Nekustamā īpašuma "Vecgaņģi-3" detālplānojums	20.02.2014.	Ķekava	Detālplānojuma izstrādes mērķis ir biroja –servisa ēkas būvniecība īpašumā "Vecgaņģi-3", kā arī ielas izbūve ar jaunu pieslēgumu valsts autoceļam V6 Ķekava – Plakanciems. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL).	A	1. Četru gadu laikā pēc objekta nodošanas ekspluat., vienojas par iespēju izbūvēt centralizētos ūdens un kanāl. tīklus pa a/c V6, vai gar to posmā no īp. Vecgaņģi-3 līdz nek. īp. Gaisma iela 20 (slēdz vienošanos). 2.Ceļa izdalīšana atsevišķā z.v. līdz objekta nodošanai ekspluatācijā. 3.Necaurredzamas sētas izbūve īp. Brauri-1.	R un TR	<b>Paliek spēkā</b>
218.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Vecmeldri", Odukalnā, Ķekavas pagastā	06.11.2014.	Odukalns	Izstrādātā detālplānojuma redakcija paredz esošā nekustamā īpašuma "Vecmeldri" sadalīšanu divās zemes vienībās. Atdalītā zemes vienība paredzēta satiksmes infrastruktūras attīstībai – Vecmeldru ielai. Zemesgabalā plānots attīstīt noliktavas-loģistikas centra, biroja un ražošanas objektu būvniecību. Risinājumā tiek uzrādīta apbūves novietojuma teritorija. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Jauktas ražošanas un darījumu apbūves teritorija (JRD).	A	1.Līdz plānotā obj. nodošanai ekspluatācijā, vienojas par iespēju izbūvēt objekta apgādei nepieciešamās inženierkom. un plānoto Vecmeldu ielu. 2.Vecmeldru ielas izdalīšana atsevišķā z.v. un reģistrēšana to kā patstāvīgu kad. obj. līdz ēku un būvju būvproj. uzsākšanai. 3.Īsteno DP: – projektē piebraucamo ceļu un izbūvē. – proj. ārējo inženiertīkl. un izbūvē. – pārplāno melior. sist. un izbūvē – proj. un izbūvē būves. – Būves nodod ekspluatāc.	R1 un TA	<b>Paliek spēkā</b>
219.	Detālplānojums zemesgabalam "Vēri", Rāmavā, Ķekavas pagastā	26.11.2015.	Rāmava	Detālplānojuma risinājumi paredz teritorijā attīstīt jaunu savrupmāju dzīvojamu ēku grupu (ar 3 savrupmājām), paredzot jaunas	A	1.Plānoto z.v. sadale saskaņā ar DP risinājumiem. 2.Katrai jaunizveidotajai z.v. – veic atkārtotu meža inventarizāciju.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				iekškvartāla ielas izbūvi. Teritorijas atļautā izmantošana – Masztāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM1) un Satiksmes infrastruktūras teritorija (TL).		3.Pieprasījums VMS par atmežošanu. 4.Teritorijas inženiertehn. sagatavošana. 5.TN pieprasīšana 0.4kV elektrolīn. pārbūvei. 6.Projekts Lattelecom komunikāciju pārvietošanai.		
220.	Detālplānojums nekustamajiem īpašumiem "Vecsvilpi" un "Sakšas"	27.04.2017.	Ārpus ciema	Detālplānojuma risinājumi paredz teritorijā attīstīt loģistikas un noliktavu parku, paredzot jaunu iekškvartāla ceļu tīkla izbūvi. Detālplānojuma risinājumi paredz zemesgabala "Vecsvilpi" sadali un robežas korekciju starp zemesgabalu "Vecsvilpi" un "Sakšas", bet neparedz zemesgabala "Sakšas" sadali. Projektētajās zemes vienībās, katrā plānots izvietot galvenokārt vienu būvi, bet lielākās zemes vienībās divas vai vairākas būves, kas piemērotas noliktavu, loģistikas un vieglās ražošanas funkciju nodrošināšanai. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Jauktas ražošanas un darījumu teritorijas (JRD), Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), Turpmākās izpētes teritorijas (I).	A	1.Esošo z.v. sadale, robežu pārkārtošana. 2.Atkārtota meža inventarizācija. 3.Teritorijas inženiertehn. sagatavošana: – ģeodēziskā un topogr. izpēte, ģeotehn. izpēte, ja nepieciešams – hidrometeoroloģiskā izpēte. – Melior. sist. pārbūve un izbūve. – Inženierkom. izbūve noteikto piebraucamo ceļu un inženierkom. koridoru robežās. – Piebraucamā ceļa izbūve. <b>I kārtā:</b> 1.Nobrauktuves no A7 un A5, savienojošā ceļa izbūve (var veikt pa kārtām). 2.Izbūvēt plānotā iekškvartāla ceļa posmu, lai piekļūtu pie 3. un 7.z.v. Vienlaicīgi -maģistrālā ūd.v. un kanalizācijas vads, sūkņu stac. 3.Vidēja spiediena gāzes vada posma izbūve līdz plānotajam iekšv. ceļam. 4. 20kV gaisvadu līn. posma pārbūve. <b>II kārtā:</b> 1.Iekškv. ceļu izbūve, piekļūšanai 8.,10.z.v. Vienlaicīgi – nepieciešamie inženierkom. tīkli. 2.TA izbūve. <b>III kārtā:</b> 1.Iekškv. ceļu izbūve, piekļūšanai 2.z.v. 2.A7 blakusceļa pagarinājums. Vienlaicīgi – visi plānotie inženiertehn. apg. tīkli. <b>IV kārtā:</b> 1.Iekškv. ceļu izbūve, piekļūšanai 10.z.v.	R un TR	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						Apbūves realizācija.		
221.	Saimniecības "Zilberti" (Remberti - Apiņi), Ķekavas pagastā, detālplānojums	31.03.2000. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Krustkalni	Detālplānojums paredz sadalīt visu zemesgabalu 10 apbūves gabalos (ieskaitot s. "Zilberti").	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
222.	Ķekavas pagasta saimniecības "Zeltozoli" detālplānojums	19.09.2003. Pārapstiprināts 27.10.2009.	Katlakalns	Detālplānojuma risinājumi paredz saimniecības „Zeltozoli” zemesgabala sadali 23 nekustamos īpašumos. Darba mērķis bija izplānot zemesgabalus viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Atdalītājām teritorijām noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – viengimenes dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam. Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
223.	Detālplānojums Ķekavas pagasta zemnieku saimniecībai "Zaļlauki"	17.12.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Katlakalns	Detālplānojumā zemesgabalu plānots sadalīts savrupmāju apbūvei (35 gruntsgabali). Daļā no zemesgabala paredzēts, ka turpinās strādāt z/s "Zaļlauki". Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana - mazstāvu dzīvojamo ēku apbūve (DzM), daļā – lauksaimniecība.	R	1. Ielu (Robežu, Acāliju, Krastmalas) būvprojektu izstrāde. 2. Inženierkomun. būvp. izstrāde.	DzM, DA, Ū un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
224.	Detālplānojums "Žīguri", Ķekavas pagastā	17.12.2004. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Katlakalns	Detālplānojuma risinājumi paredz saimniecības „Žīguri” zemesgabala sadali 6 nekustamos īpašumos. Darba mērķis bija izplānot zemesgabalus viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Teritorijas izmantošana - Mazstāvu dzīvojamā apbūve.	R	1. Ielu (Zeltozolu un Žīguru) būvpr. izstrāde. 2. Inženierkomun. izstrāde.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam. Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
								risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
225.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Zalves", Ķekavas pagastā	08.03.2005. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Ārpus ciema	Detālplānojuma risinājumi paredz esošo īpašumu sadalīt 14, ne mazākos kā 0,12 ha, apbūves zemesgabalos. Detālplānojums paredz neapsaimniekotu teritoriju pārveidot par savrupmāju apbūves zonu. Apbūvi paredzēts izvietot pa visu nekustamā īpašuma "Zalves" teritoriju. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve.	R	1.Ielu (Līdaku, Lašu, Koplietošanas ceļš) būvproj. izstrāde. 2.Inženierkomun. būvpr. izstrāde.	L2 un TR	<b>Paliek spēkā</b>
226.	Detālplānojums Ķekavas pagastā "Zvejnieki"	16.09.2005. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Rāmava	Detālplānojums mērķis ir radīt nepieciešamos priekšnoteikumus nodomam zemesgabalu piemērot savrupmāju (mazstāvu) apbūves izveidošanai. Detālplānojums paredz zemesgabala sadalīšanu 16 parcelēs, no kurām 14 savrupmāju (mazstāvu) apbūvei, un 2 – koplietošanas ielas. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Mazstāvu dzīvojamās apbūves zona (DzM).	R	1.Ielu (Asaru un Ruduļu) būvproj. izstrāde. 2.Inženierkomun. būvpr. izstrāde.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
	<b>BALOŽI</b>							
227.	Saimniecības "Bērzaines", Meža ielā 7, apbūves detālplānojums, Baložu pilsētā	16.01.2002. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Detālplānojums paredz sadalīt visu zemes gabalu 4 apbūves gabalos (ieskaitot "Bērzaines") un paredzot vienu nodalāmu zemes gabalu bez apbūves tiesībām. Noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – vienģimenes dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
228.	Detālplānojuma projekts Baložu ielā 23, Rīgas rajona Baložu pilsētā (1.kārta)	20.11.2002. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Detālplānojumā paredzēts sadalīt visu zemes gabalu 6 apbūves gabalos, norādot robežas, pieklūšanu katram zemesgabalam, esošos apgrūtinājumus un aprobežojumus. Noteikts galvenais nekustamā īpašuma mērķis – vienģimeņu dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
229.	Detālplānojuma projekts Baložu ielā 23, Baložu pilsētā (2.kārta)	19.11.2003. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Detālplānojuma risinājumi paredz esošo īpašumu sadalīt 5 apbūves zemes gabalos ar platībām no 1500 līdz 1700 m <sup>2</sup> , atlikušajā īpašuma daļā saglabājot savu esošo statusu. Detālplānojuma ietvaros no nekustamā īpašuma plānots atdalīt un pievienot nekustamam īpašumam Puķu ielā Nr. 5 zemes gabalu ar platību 376 m <sup>2</sup> . Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – viengimenes, divģimeņu dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
230.	Detālplānojuma projekts Baložu ielā 21, Baložu pilsētā	25.02.2004. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Detālplānojuma risinājumi paredz esošo īpašumu sadalīt 5 apbūves zemes gabalos ar platībām no 1400 līdz 2000 m <sup>2</sup> , atlikušajā īpašuma daļā saglabājot savu esošo statusu. Noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – viengimenes, divģimeņu dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
231.	Detālplānojuma projekts Baložu ielā 7, Baložu pilsētā	15.06.2005. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Detālplānojuma risinājumi paredz esošo īpašumu sadalīt 9 apbūves zemesgabalos. Divi zemes gabali atvēlēti sabiedriska rakstura apbūvei. Apbūves zemes gabaliem piešķirts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – viengimenes, divģimeņu dzīvojamo māju apbūve. Kā atsevišķa zemes vienība izdalīta projektētā iela. Teritorijas izmantošana - Mazstāvu dzīvojamā apbūve Darījumu iestāžu apbūve Līnijbūvju izbūve	-	-	DzM, JC un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
232.	Detālplānojuma "Baložu iela 23" grozījumu izstrādāšana nek.īp. Baložu iela 23, Puķu iela 5,6,7,8,9,11, Baložu pilsētā (3. Kārta)	15.11.2006. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Detālplānojums izstrādāts ar nodomu mainīt zemes gabalu atļauto izmantošanu uz rindu māju apbūvi un zemesgabalus sadalīt jaunos īpašumos. Esošie īpašumi pēc sadalīšanas veido 18 jaunus apbūves zemesgabalus. Katram zemesgabalam plānojumā nodrošināta ērta piebraukšana pa koplietošanas ielu. Divas zemes vienības izdalītas kā koplietošanas ielas.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				Apbūves zemes gabaliem piešķirti nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – vienģimenes, divģimeņu dzīvojamo māju apbūve un vienkārtu un divkārtu daudzdzīvokļu un pagaidu uzturēšanās māju apbūve.				
233.	Grozījumi detālplānojumā "Baložu iela 7, Baložos detālplānojums"	10.10.2013.	Baloži	Detālplānojuma mērķis ir pamatot vietējās tirdzniecības iestādes būvniecību detālplānojuma grozījumu teritorijā. Detālplānojuma grozījumi paredz noteikt īpašumam Baložu iela 7 vienādu lietošanas veidu visiem nekustamiem īpašumiem – "Mazumtirdzniecības un pakalpojumu objekts". Detālplānojums paredz apvienot zemesgabalus Baložu iela 7, Baložu iela 5, Uzvaras prospekts 2A un Doles iela 3. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Jaukta sabiedrisko un darījumu objektu teritorija (JD).	A	1.Uzvaras prosp. no tirdzn. centra līdz Kr. Barona ielai, izbūvē gājēju ietvi un nodot to ekspluatācijā. 2.Ja pieslēgumam DP teritorijai tiek izmantota Doles iela, tās izmantošanu un izbūvi saskaņo ar ielas īpašniekiem. 3.Veikt pasākumus, lai maksimāli nodalītu dzīvojamo zonu no darījumu zonas. Pie z.v. robežām izbūvē necaurspīdīgu koka barjeru un izveido dzīvžogu. 4.Izvietot Baložu karti uz fasādes vai stenda Baložu ielas pusē. 5.Tirdzn. iestādes projektēšana un būvniecība. 6.Slēgtas piegādes zonas izveidošana, ierobežojot iespēju piekļūt pie atkritumu konteineriem (izved 2-3 x ned.). Trokšņu elementus novietot maksimāli tālu no dzīv. ēkām.	JC un TR	<b>Paliek spēkā.</b>
234.	Detālplānojuma projekts Rīgas rajona Baložu pilsētā Cālīšpurva ielā Nr. 1	21.04.1999. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Detālplānojums paredz teritoriju sadalīt 6 apbūves zemesgabalos.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
235.	Detālplānojuma projekts Rīgas rajona Baložu pilsētā Cālīšpurva ielā Nr. 7	21.04.1999. 18.0no 6.2003. Pārapstiprināts 29.09.2009. 24.11.2009.	Baloži	Detālplānojumā tiek paredzēts teritoriju sadalīt 6 gruntsgabalos. Apbūves raksturs – individuālās dzīvojamās mājas.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>
236.	Detālplānojuma projekts Rīgas raj.,	17.10.2001. Pārapstiprināts	Baloži	Detālplānojums paredz sadalīt zemes gabalu Cālīšpurva ielā 21, izveidojot 21	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.



Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
	Baložu pilsēta, zemesgabals Cālišpurva ielā 21	29.09.2009.		jaunu apbūves gabalu ar platību ~1200 m <sup>2</sup> līdz 1580 m <sup>2</sup> katrs. Turpmākās izmantošanas mērķis projektētajai teritorijai – viengimeņu dzīvojamo māju apbūve. Projekts paredz piebraukšanu zemes gabaliem organizēt par Cālišpurva ielu, veidojot 2 nobrauktuves un izveidojot 2 jaunas iekškvartāla ielas.				regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
237.	Detālplānojuma "Cālišpurva iela 7" projekta grozījumi īpašumos Cālišpurva iela 9, Cālišpurva iela 11, Cālišpurva iela 13 un Cālišpurva iela 15	18.06.2003. Pārapstiprināts 24.11.2009.	Baloži	Teritorijas perspektīvās izmantošanas mērķis saskaņā ar iepriekš izstrādāto detālplānojumu ir noteikts mazstāvu dzīvojamā apbūve ( tiek saglabāts). Detālplānojuma grozījumu ietvaros parces (Nr. 1,2,5,6 iepriekš izstrādātajā detālplānojumā) tiek sadalītas iegūstot jaunas parces.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
238.	Baložu pilsētas nekustamā īpašuma "Cālišpurva iela 1" detālplānojuma projekts (grozījumi)	24.09.2008. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Detālplānojuma grozījumi paredz esošo īpašumu sadalīt 3 apbūves zemes gabalos. Katram zemesgabalam plānojumā nodrošināta ērta piebraukšana no Cālišpurva ielas. Projektētajiem apbūves gabaliem piešķirts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – viengimenes, divģimeņu dzīvojamo māju apbūve. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamās apbūves zona.	R	Inženierkomunikāciju projektēšanas darbi tiek uzsākti pēc DP apstiprināšanas. Pēc projektēšanas darbu pabeigšanas tiek uzsākti būvdarbi. Pirms būvniecības uzsākšanas, zemes īpašnieks apņemas veikt sekojošo: 1.Nodrošina jaunajiem zemes gabaliem iespēju pieslēgties centralizētajiem pilsētas notekūdeņu kanalizācijas, ūdensvada, gāzes apgādes, sakaru un elektroapgādes tīkliem. 2.Elektroapgādei zemes gabala īpašnieks pievelk pie katra apbūves gabala elektroinīnu un uzstāda sadales skapi.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
239.	Dārzkopības sabiedrība "Ainavas"	07.02.1995.	Baloži	Projektētais dārza gabalu skaits – 120.	-	-	DzS3, DA, TA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
240.	Dārzkopības sabiedrība "Buras"	07.02.1995.	Baloži	Teritorijas organizācijas un apbūves projekts. Projektētais dārza gabalu skaits	-	-	DzS3, P, DA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				-587. Projektā paredzēts sabiedriskais centrs. Sabiedriskais centrs projektēts teritorijas dienvidrietumu daļā. Centrā paredzēts kantoris ar sardzes telpām, noliktava, ugunsdzēsības postenis, augļu-dārzeņu iepirkšanas punkts u.c. Atļauta apbūve pēc individuāliem un tipu projektiem.				regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
241.	Dārzkopības sabiedrība "Titurga"	07.02.1995.	Baloži	Projektētais dārza gabalu skaits – 724.	-	-	DzS3, DA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
242.	Daudzdzīvokļu ēku teritorijas detālplānojums ar zemes robežu regulācijas plānojuma projektu Rīgas rajona Baložu pilsētas Titurgas un Kūdras dzīvojamie rajoni	15.09.1995. Pārstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Detālplānojuma mērķis ir nodrošināt racionālu zemes gabalu sadalījumu privatizējamajām daudzdzīvokļu ēkām. Projektā risināta arī transporta un gājēju kustības shēmas perspektīvā attīstībā, paredzot jaunas ielu trases un servitūtu ceļu un celiņus, nodrošinot ērtu funkcionālo saistību starp visiem dzīvojamā rajona objektiem.	-	-	DzD, P, DzM1, JC, DzS3, DA, TA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
243.	Dārzkopības sabiedrības "Buras" detālplānojuma grozījumi nekustamajos īpašumos Miglas ielā 28/30 un Pavasara ielā 27	21.08.2002. 20.11.2002.	Baloži	Robežu izmaiņas starp zemes gabalu Miglas ielā 28/30 un zemes gabalu Pavasara ielā 27.	-	-	DzS3 un TR	<b>Paliek spēkā.</b>
244.	Detālplānojuma projekta izmaiņas, dārzs Nr. 192/193, d/s "Buras", Baložu pilsētā (Niedru iela 3)	20.11.2002.	Baloži	Pārvietot esošo būvlaidi par 3 metriem Mēness ielas virzienā.	-	-	DzS3 un TR	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
245.	Detālplānojuma grozījumi "Baložu pilsētas daudzdzīvokļu ēku un tām pieguļošo teritoriju detālplānojuma ar zemes robežu regulācijas plānojumu" (daudzdzīvokļu teritorijas Titurgas un Kūdras mikrorajonos) nekustamajam īpašumam "Purva iela 2/4", Baložu pilsēta, Ķekavas novads	10.11.2011.	Baloži	Detālplānojuma mērķis ir detalizēt apbūves veidu, noteikt līnijbūvju teritorijas, pamatot iecerēto apbūvi - baznīcas celtniecību. Nekustamais īpašums netiek dalīts. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – jauktas sabiedrisko un darījumu objektu apbūves teritorijas (JD) un līnijbūvju izbūves teritorija (L).	-	-	JC un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
246.	Detālplānojuma projekts Rīgas raj., Baložu pilsēta, Ezeru iela 10 un Ezeru iela 14 (1. kārtā)	20.08.2003. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Detālplānojuma projekts paredz sadalīt zemesgabala Ezeru iela 14 50 parcelēs, no kurām 44 apbūves gabali – savrupmāju un mazstāvu dzīvojamās teritorijas (DzM), 1 apbūves gabals – jaukta darījumu teritorija (JD), 1 – inženiertehnisko komunikāciju, 5- līnijbūvju teritorijas (T).	-	-	DzS3, P un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
247.	Detālplānojuma projekts Baložos, Ezeru ielā 14	17.12.2003. 28.09.2005. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Detālplānojumā paredzēts izveidot individuālo dzīvojamo ēku apbūvi 42 perspektīviem zemes īpašniekiem. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Mazstāvu dzīvojamās apbūves zona (DzM), Līnijbūvju izbūves teritorijas (L).	-	-	DzS3, P, JC, DA, Ū un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
248.	Detālplānojuma projekts Rīgas raj., Baložu pilsēta, Ezeru iela 10 un Ezeru iela 14 (2. kārtā)	09.02.2005. 26.01.2012. 15.03.2012. 11.09.2014. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Detālplānojums paredz sadalīt zemesgabalus Ezeru ielā 10 un Ezeru ielā 14 279 parcelēs, no kurām 257 apbūves gabali – savrupmāju un mazstāvu dzīvojamās teritorijas (DzM), 7 apbūves	-	-	DzS3, P, JC, DA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				gabali – rekreācijas teritorija (A) , 15 – līnijbūvju teritorijas (T).				atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
249.	Detālplānojuma projekts, Gobu iela Nr. 1, Baložu pilsēta, Rīgas rajons	14.06.2000. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Detālplānojuma projekts paredz sadalīt zemes gabalu 9 zemes gabalos. Lai piekļūtu zemes gabaliem paredzēts sakārt piegulošās ielas. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā teritorija, Jauktā dzīvojamās un darījumu iestāžu teritorija.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
250.	Detālplānojuma projekts Rīgas rajona Baložu pilsēta, nekustamais īpašums “Gertsoni” Uzvaras prospektā 20 un tam piegulošā teritorija	22.08.2001. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Detālplānojuma projekts paredz sadalīt nekustamā īpašuma “Gertsoni” zemes gabalu divdesmit piecos atsevišķos zemes gabalos, nosakot turpmākās izmantošanas mērķi – viengimenes dzīvojamo māju apbūve. Projektā paredzēts izbūvēt 25 viengimeņu dzīvojamās mājas. Piebraukšana zemes gabaliem organizēta no Titurgas ielas un Uzvaras prospekta, kā arī no projektētajām iekškvartāla ielām.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
251.	Baložu pilsētas nekustamā īpašuma “Gertsoni” detālplānojuma grozījumi	21.02.2007. 06.06.2007. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Teritorija ar detālplānojumu tika sadalīta 26 jaunās zemes vienībās, no kurām 25 ir apbūves gabali un 1 ir iela sarkanajās līnijās. Detālplānojuma grozījumi attiecas uz plānotajiem zemes gabaliem Nr. 10, 14, 15, 22, 25. Visos zemes gabalos atļautā izmantošana ir Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija. Detālplānojuma grozījumu teritorijā paredzēta rindu māju apbūve, tāpēc ir plānota zemes apvienošana, robežu pārkārtošana un jaunu zemes gabalu izveidošana.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>
252.	Kalnu iela I, Baložos - individuālās apbūves parcelācijas projekts	07.02.1995.	Baloži	Individuālās apbūves parcelācijas projekts. Paredz sadalīt teritoriju 25 apbūves gabalos.	-	-	DzM, TR un DA	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
253.	Kalnu iela II, Baložos - individuālās apbūves kvartāla plāns	07.02.1995.	Baloži	Paredz sadalīt teritoriju 6 apbūves gabalos.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>
254.	Individuālās apbūves parcelācijas projekts Kāpu ielā, Baložos (ar grozījumiem)	07.02.1995.	Baloži	Individuālās apbūves parcelācijas projekts, paredz sadalīt nekustamo īpašumu 16 apbūves gabalos.	-	-	DzS3 un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
255.	Detālplānojums Rīgas raj., Baložu pil., Kr. Barona ielā 5	09.02.2005. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Teritorijā paredzēta autoapkopes centra un tirdzniecības iestādes izveidošana. Detālplānojums paredz zemesgabala sadali 4 parcelēs. Plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana – Jauktas darījumu objektu zona un dabas pamatnes vai atklātās (brīvās) izbūves teritorija.	-	-	JC, P, DA, TA un TR	<b>Paliek spēkā</b>
256.	“Lakstīgalu iela” I Baložos - parcelācijas projekts	07.02.1995.	Baloži	Parcelācijas projekts. Detālplānojums paredz nekustamā īpašuma sadali 40 apbūves gabalos.	-	-	DzM, DA, DzD un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
257.	“Lakstīgalu iela” II Baložos - parcelācijas projekts (grozījumi)	07.02.1995.	Baloži	Parcelācijas projekts. Detālplānojums paredz nekustamā īpašuma sadali 11 apbūves gabalos.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
258.	“Lakstīgalu iela” III Baložos - parcelācijas projekts (daļēji - grozījumi)	07.02.1995.	Baloži	Parcelācijas projekts. Detālplānojums paredz nekustamā īpašuma sadali 31 apbūves gabalos.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
								atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
259.	Detālplānojuma projekts Lakstīgalu ielā 11/13, Baložu pilsētā, Rīgas raj.	20.09.2000. 22.08.2001. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Detālplānojuma projekts paredz sadalīt zemes gabalu 6 atsevišķos apbūves gabalos, kuri izmantojami mazstāvu dzīvojamai apbūvei. Piebraukšana zemes gabaliem risināta no esošajām Lakstīgalu, Cālīšpurva un Gāzes ielām. Piešķirts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – vienģimenes dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
260.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Lakstīgalu iela 9", Baloži, Ķekavas novadā	24.02.2011.	Baloži	Detālplānojums paredz sadalīt zemes gabalu sešos apbūves gabalos un atsevišķi izdalīt 3 zemesgabalus līnijbūvju izbūvei. Detālplānojuma teritorijā plānotā (atļautā) izmantošana noteikta Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM) ar savrupmāju apbūvi.	-	-	DzM, TA, JC un TR	<b>Paliek spēkā</b>
261.	Detālais plānojums Rīgas rajona Baložu pilsētas nekustamam īpašumam Meža ielā 35	19.03.2003. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Detālplānojuma risinājums paredz zemesgabalu sadalīt 9 parcelēs. Detālplānojums nosaka nekustamā īpašuma zemesgabala izmantošanu savrupmāju apbūvei. Detālplānojums rada priekšnoteikumus apbūves nodrošināšanai ar visiem nepieciešamajiem inženiertehniskās apgādes veidiem. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM).	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
262.	Detālplānojuma projekts Rīgas raj., Baložu pilsētā, Meža iela 11	18.06.2003. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Detālplānojuma projekts paredz sadalīt zemesgabala "Meža iela 11" teritoriju 21 apbūves gabalos pa ~430 m <sup>2</sup> un vairāk katrs, kā arī atdalīt zemesgabalu, kuru paredzēts pievienot zemesgabalam Meža ielā 9. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – vienģimenes, divģimeņu dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM, DA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
263.	Detālplānojums Meža iela 41, Baložos, Rīgas rajonā	15.11.2005. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Detālplānojumā paredzēts zemesgabalu sadalīt divās daļās, kur pirmā zemesgabala platība ir 1215 m <sup>2</sup> , bet otrā zemesgabala platība 1460 m <sup>2</sup> . Teritorijas	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				galvenais perspektīvais izmantošanas mērķis ir vienģimeņu dzīvojamo māju apbūve. Zemesgabalā paredzēts, ka var būt viena dzīvojamā ēka un viena saimnieciskā ēka. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Savrupmāju (ģimenes māju) apbūves zona (DzS).				būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
264.	Baložu pilsētas nekustamā īpašuma "Miķeļa iela 1" detālplānojuma projekts	25.02.2009. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Detālplānojuma teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve. Risinājums paredz īpašuma Miķeļa iela 1 sadali 10 jaunus apbūves gabalos.	R	Inženierkomunikāciju projektēšanas darbi tiek uzsākti pēc DP apstiprināšanas. Pēc projektēšanas darbu pabeigšanas tiek uzsākti būvdarbi. Pirms būvniecības uzsākšanas, zemes īpašnieks apņemas veikt sekojošo: 1. Izbūvēt ielas. Pirmajā etapā zemes gabala īpašnieks ielas izbūvē un noklāj ar šķembām. Otrajā - tiek uzlikts asfalta klājums un ielu apgaismojums. Pēc ielu izbūves tās tiek nodotas Baložu pilsētas apsaimniekošanā. 2. Elektroapgādei zemes gabalu īpašnieks pievelk pie katra apbūves gabala elektrolīniju un uzstāda sadales skapi. Izbūvē transformatora apakšstaciju. 3. Izbūvē lietus notekgrāvjus vai lietus kanalizāciju.	DzS3	<b>Paliek spēkā</b> Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
265.	Detālplānojuma projekts Rīgas raj., Baložu pilsēta, zemesgabali "Papardes" un "Virši"	17.10.2001. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Detālplānojums paredz sadalīt zemes gabalu "Papardes" 2 atsevišķos apbūves gabalos un zemes gabalu "Virši" divos atsevišķos apbūves gabalos, nosakot turpmākās izmantošanas mērķi – vienģimenes dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>
266.	Individuālās apbūves kvartāla plāns Baložu pilsētciemātā pie Rīgas ielas	07.02.1995.	Baloži	Individuālās apbūves kvartāla plāns. Detālplānojums paredz zemesgabala sadali 9 apbūves gabalos.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
267.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam Rīgas ielā 36, Baložos, Ķekavas novadā	12.12.2019.	Baloži	Detālplānojuma izstrādes mērķis ir šķiroto atkritumu savākšanas laukumam un biznesa parka izveide. Plānotā (atļautā) izmantošana - Plānotās ražošanas un tehniskās apbūves teritorijas (R).	-	-	R	<b>Paliek spēkā</b>
268.	Individuālās apbūves parcelācijas projekts – Skolas iela 5, 7 un 9	07.02.1995.	Baloži	Detālplānojums paredz zemesgabala sadali 15 apbūves gabalos.	-	-	DzS3 un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
269.	Detālplānojums Rīgas rajona Baložu pilsētā, Titurgas ielā Nr. 16	20.05.1998. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Zemes gabalu paredzēts sadalīt 11 apbūves gabalos. Trīs apbūves gabali atradīsies Titurgas ielā, bet astoņi – jaunveidojamajā Lāču ielā. Apbūves gabalos paredzēta ģimenes māju (dzīvojamo māju ar saimniecības ēku) būvniecība.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
270.	Detālplānojuma projekts Titurgas ielā 22, Rīgas rajona Baložu pilsētā	20.11.2002. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Detālplānojums paredz sadalīt visu zemes gabalu 4 apbūves gabalos un veikt esošo zemesgabalu robežu korekciju, pievienojot 54, 8 m <sup>2</sup> blakus esošajam zemesgabalam (kad.nr.80700010119) un 351,7m <sup>2</sup> blakus esošajam zemesgabalam (kad nr. 80700010108). Piebraukšanai pie jaunizveidotajiem apbūves gabaliem tiek paredzēta, izmantojot no jauna izbūvēto servitūta ceļu (Kļavu iela) no Titurgas ielas. Noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – vienģimeņu dzīvojamo māju apbūve.	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
271.	Detālplānojuma projekts Titurgas ielā 19, Baložu pilsētā	19.11.2003. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Detālplānojums paredz nekustamo īpašumu sadalīt 3 apbūves zemes gabalos ar platību 1500m <sup>2</sup> ;atlikusī īpašuma daļa paredzēta bez apbūves ar primāro izmantošanu – piemājas saimniecība. Minētajos 3 apbūves zemes gabalos noteikts nekustamā īpašuma lietošanas	-	-	DzM, TA un TR	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.



Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				mērķis - viengimenes, divģimeņu dzīvojamo māju apbūve.				
272.	Detālplānojuma projekts Rīgas raj., Baložu pilsēta, "Titurgas iela 31"	09.02.2005. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Detālplānojums paredz sadalīt zemesgabala "Titurgas iela 31" teritoriju 17 apbūves zemes gabalos ar minimālo platību 1459 m <sup>2</sup> . Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana - Savrupmāju un mazstāvu dzīvojamās teritorija (DzM).	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b> Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
273.	Baložu pilsētas nekustamā īpašuma "Titurgas iela 31" detālplānojuma grozījumi zemes gabaliem "Strazdu iela", Strazdu iela 2, 4, 6, 8, 10, 12	24.09.2008. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Detālplānojuma teritorijā plānotā (atļautā) izmantošana – mazstāvu dzīvojamā apbūves teritorija. Detālplānojumā tiek plānotā Strazdu ielas sarkano līniju pārbīde un zemesgabalu Strazdu iela 2,4,6,8,10 un 12 sadale un robežu izmaiņas. No zemesgabala "Strazdu iela 12" plānots atdalīt divas zemes vienības un pievienot tās īpašumam "Uzvaras prospekts 60".	-	-	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>
274.	Baložu pilsētas nekustamā īpašuma "Titurgas iela 19" detālplānojuma grozījumu projekts	25.02.2009. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Detālplānojuma teritorijā plānotā (atļautā) izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve. Detālplānojumā tiek plānota teritorijas sadale, paredzot īpašumu sadalīt 3 jaunus zemes gabalos. Saskaņā ar būvniecības ieceri, teritorijā plānota viena savrupmāja. Viens zemesgabals tiks veidots kā maģistrālā EPL zemes nodalījuma josla un viens zemesgabals ielas un inženiertīklu būvniecībai.	R	Inženierkomunikāciju projektēšanas darbi tiek uzsākti pēc DP apstiprināšanas. Pēc projektēšanas darbu pabeigšanas tiek uzsākti būvdarbi. Pirms būvniecības uzsākšanas, zemes īpašnieks apņemas veikt sekojošo: 1.Nodrošina jaunajiem zemes gabaliem iespēju pieslēgties centralizētajiem pilsētas notekūdeņu kanalizācijas, ūdensvada, gāzes apgādes, sakaru un elektroapgādes tīkliem. 2.Elektroapgādei zemes gabala īpašnieks pievelk pie apbūves gabala elektrolīniju uz uzstāda sadales skapi.	DzM, TA un TR	<b>Paliek spēkā</b>
275.	Baložu pilsētas nekustamā īpašuma "Titurgas iela 26" detālplānojuma projekts	06.05.2009. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Detālplānojuma teritorijā plānotā (atļautā) izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve. Detālplānojumā tiek plānota teritorijas sadale, paredzot no īpašuma atdalīt 2 jaunus zemesgabalus.	R	Inženierkomunikāciju projektēšanas darbi tiek uzsākti pēc DP apstiprināšanas. Pēc projektēšanas darbu pabeigšanas tiek uzsākti būvdarbi.	DzM, TA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				Saskaņā ar būvniecības ieceri, teritorijā plānota divus savrupmāju būvniecība.		Pirms būvniecības uzsākšanas, zemes īpašnieks apņemas veikt sekojošo: 1. Nodrošina jaunajiem zemes gabaliem iespēju pieslēgties centralizētajiem pilsētas notekūdeņu kanalizācijas, ūdensvada, gāzes apgādes, sakaru un elektroapgādes tīkliem. 2. Elektroapgādei zemes gabala īpašnieks pievelk pie apbūves gabala elektrolīniju uz uzstāda sadales skapi.		atbilstoši TIAN 6.pielikumam. Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
276.	Ķekavas novada, Baložu nekustamo īpašumu "Titurgas iela 34" un "Titurgas iela 40" detālplānojums	22.12.2016.	Baloži	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana noteikta kā "Plānotās mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas" (DzM). Detālplānojuma risinājums paredz esošo zemes vienību "Titurgas iela 34" un "Titurgas iela 40" sadalīšanu 11 zemes vienībās savrupmāju dzīvojamās apbūves veidošanai un atbilstošu transporta un inženierkomunikāciju infrastruktūru nodrošināšanai. Katrā no jaunizveidotajām apbūves zemes vienībām atļauta vienas savrupmājas un saimniecības ēkas būvniecība. Detālplānojuma risinājumi zemes vienībā "Titurgas iela 40" paredz veidot mežaparka tipa apbūvi, pēc iespējas saglabājot esošos kokus.	R	1.poms. Būvniecības dokumentācija un būvatļauju saņemšana. 2.posms. Būvatļauju projektēšanas nosacījumu izpilde. 3.posms. Elektroapgādes darbi. Plānotās ielas 1. kārtas, centralizētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas, ugunsdzēsības ūdensapgādes un dzīvojamo māju būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpilde un būvniecība. 4.posms. Pieslēgums centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem. Plānotās ielas 2. kārtas būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpilde un būvniecība.	DzM un TR	<b>Paliek spēkā</b>
277.	Detālplānojuma projekts Rīgas raj., Baloži, "Uzvaras prospekts 60"	21.02.2007. 18.03.2007. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Detālplānojumā zemesgabals "Uzvaras prospektā 60" sadalīts 73 dažāda lieluma apbūves gabalos. Zemes gabali platībās variē no 400 m <sup>2</sup> līdz 3200 m <sup>2</sup> . Astoņas parceles ir projektētās jaunās ielas. Projekta izstrādes mērķis bija izplānot zemesgabalu nodomātai izmantošanai mazstāvu dzīvojamo māju ar stāvu skaitu 2,5 un rindu māju būvniecībai, kā arī savrupmāju un dvīņu māju apbūvei.	R	Pirms ēku nodošanas ekspluatācijā un zemes gabalu reālas sadales jābūt izbūvētiem piebraucamiem ceļiem, ūdens apgādes, kanalizācijas, elektroapgādes un gāzes apgādes tīkliem.	DzM, DzD un TR	<b>Paliek spēkā</b>
278.	Baložu pilsētas nekustamā īpašuma "Uzvaras prospekts	06.05.2009. Pārapstiprināts 29.09.2009.	Baloži	Detālplānojuma teritorijā plānotā (atļautā) izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve. Detālplānojuma	R	Inženierkomunikāciju projektēšanas darbi tiek uzsākti pēc DP	DzM, DzD un TR	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
	60" detālplānojuma grozījumi			grozījumi paredz iepriekš izstrādātā detālplānojuma izmaiņas, kas paredz robežu korekcijas.		apstiprināšanas. Pēc projektēšanas darbu pabeigšanas tiek uzsākti būvdarbi. Pirms būvniecības uzsākšanas, zemes īpašnieks apņemas veikt sekojošo: 1.Izbūvēt ielas saskaņā ar šī DP paskaidrojuma rakstu un ielu shēmu. Zemes gabala īpašnieks ielas izbūvē ar asfalta ieklājumu un ierīko ielu apgaismojumu. Pēc ielu izbūves tās iespējams nodot Baložu pilsētas apsaimniekošanā. 2.Pievilkt pie katra apbūves gabala elektrolīniju un uzstādīt sadales skapi. Izbūvēt transformatora apakšstacijas. 3.Ierīkot ūdensvadu līdz katrai ēkai. 4.Ierīkot notekūdeņu kanalizāciju līdz katrai ēkai. 5.Ierīkot gāzesvadu līdz katrai ēkai. 6.Izbūvēt lietus notekgrāvjus vai lietus kanalizāciju.		
279.	Individuālo dzīvojamo ēku kvartāla parcelācijas projekts – "Zaļumu prospekts" (1.kārta)	07.02.1995.	Baloži	Detālplānojums paredz kvartāla sadali 50 apbūves gabalos, kur katrs 0,12ha platībā.	-	-	DzS3, DzM1, M un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
280.	Individuālo dzīvojamo ēku kvartāla parcelācijas projekts – "Zaļumu prospekts" – grozījumi/2.kārta (Zaļumu prospekts 33, 35, 37 un 39)	07.02.1995.	Baloži	Detālplānojums paredz zemesgabala sadali 4 apbūves gabalos.	-	-	DzS3 un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
281.	Parcelācijas projekts – "Zaļumu prospekts" – grozījumi/3. kārta (Zaļumu prospekts	07.02.1995.	Baloži	Detālplānojums paredz zemesgabala sadali 2 apbūves gabalos.	-	-	DzS3, M un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
	40 un Skolas iela 49)							atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
	<b>DAUGMALE</b>							
282.	“Avarsti” teritorijas Daugmales pagastā detālplānojums	29.08.2007. Pārapstiprināts 13.10.2009.	Dzintari	Detālplānojums paredz zemes vienības sadalīt 34 zemesgabalos. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana - Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija DzS.	R	Inženierkomunikāciju projektēšanas darbi tiek uzsākti pēc detālplānojuma apstiprināšanas. Pirmajā etapā pašreizējais zemes gabala īpašnieks nodrošina piebraucamo ceļu izbūvi, elektroapgādi katram atdalītajam zemes gabalam saskaņā ar detālplānojumu kā arī ūdens un kanalizācijas tīklu izbūvi otrajā zemes vienībā. Otrajā etapā tiek uzlikts cieta seguma ceļu klājums – zemesgabalu īpašniekiem savstarpēji vienojoties. Detālplānojuma realizācijas kārtība saistoša jaunajiem īpašumtiesību pārņēmējiem.	DzS1, DA, Ū un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
283.	Rīgas rajona Daugmales pagasta nekustamā īpašuma “Bitēni” teritorijas detālplānojums	30.01.2008. Pārapstiprināts 13.10.2009.	Daugmale	Detālplānojuma risinājums paredz esošo teritoriju sadalīt 15 gruntsgabalos, no kuriem 14 tiek paredzēti savrupmāju dzīvojamā apbūve (DzS) ar platību ne mazāku kā 2500 m <sup>2</sup> un 1 zemesgabals kā līnijbūvju apbūve. Visiem ieprojektētajiem zemes gabaliem tiek paredzēta individuāla piekļūšana īpašumam.	-	-	DzS1, DA, Ū un TR	<b>Paliek spēkā</b>
284.	Rīgas rajona Daugmales pagasta saimniecības “Centra masīvs” zemesgabala sadales, turpmākās izmantošanas un apbūves detālplānojuma projekts	26.08.2005. Pārapstiprināts 13.10.2009.	Daugmale	Detālplānojuma risinājums paredz saimniecības “Centra masīvs” zemesgabala sadali 9 nekustamos īpašumos. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve.	-	-	JC, DA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
285.	Daugmales pagasta “Druvas” detālplānojums	24.05.2006. Pārapstiprināts 13.10.2009.	Daugmale	Detālplānojums paredz izveidot jaunas Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS). Projektētie ceļi izdalīti kā atsevišķa līnijbūvju teritorija (TL), bet	-	-	DzS1, DA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				inženierkomunikāciju objektu izvietojumam ir paredzēta tehniskās apbūves teritorija (T). Detālplānojums paredz sadalīt plānojamo zemes gabalu 15 atsevišķos apbūves gabalos ar kopējo platību no 2500 m <sup>2</sup> līdz 4000 m <sup>2</sup> . Daugavas krastmalas josla tiek saglabāta kā dabas pamatnes teritorija (Z), kas ir sabiedrībai pieejama un izmantojama gan aktīvajai, gan pasīvajai atpūtai. Detālplānojums paredz lauksaimniecības atmatas un ganību ainavas pārveidošanu par savrupmāju dzīvojamās apbūves teritoriju.				kanalizācijas risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
286.	Detālplānojums zemesgabalam "Jaunavotiņi" Daugmales pag., Rīgas raj.	24.05.2006. Pārapstiprināts 13.10.2009.	Dzintari	Detālplānojums paredz sadalīt zemesgabalu "Jaunavotiņi" 6 parcelēs savrupmāju apbūvei. Detālplānojuma mērķis ir radīt nepieciešamos priekšnoteikumus nodomam teritorijā attīstīt savrupmāju apbūvi, veicot zemes sadali un transformāciju, kā arī nodrošinot ar nepieciešamo infrastruktūru. Piebraukšana pie nekustamā īpašuma plānota no esoša ceļa zemesgabala austrumu daļā. Zemes izmantošana – Mazstāvu apbūve.	R	Zemesgabala "Jaunavotiņi" īpašnieks aņņemas pie detālā plānojuma projekta realizācijas vispirms (pirmā kārtā) uzbūvēt piebraukšanas ceļus izprojektētām parcelēm un nodrošināt elektroapgādi.	DzS1 un TR	<b>Paliek spēkā</b>
287.	Detālplānojums Rīgas rajons, Daugmales pagasts, nekustamais īpašums "Jaunplavnieki"	23.07.2008. Pārapstiprināts 13.10.2009.	Daugmale	Detālplānojumā tiek paredzēts veidot zemesgabalu savrupmāju apbūvei, kuru platība ir ne mazāka par 2500 m <sup>2</sup> . Detālplānojums paredz sadalīt zemes gabalu 6 parcelēs, no kurām 5 – savrupmāju apbūvei, 1 - ielām un ceļiem (līnijbūvēm). Piebraukšana zemesgabaliem no jaunās plānotās ielas. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Savrupmāju dzīvojamā apbūve.	R	1.DP izstrādes ierosinātājam par saviem līdzekļiem jānodrošina ielu un ārējo inženierkomunikāciju izbūvi pēc iepriekš izstrādātiem un pastāvošā kārtībā apstiprinātiem tehniskajiem projektiem. 2.Plānojuma teritorijā tiek paredzēts izbūvēt sekojošas inženierkomunikācijas- ārējo elektroapgādi; Ielas izbūvi ar klātnes cieto segumu. 3. Inženierkomunikāciju projektēšana jāuzsāk pēc DP apstiprināšanas.	DzS1 un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
288.	Daugmales pagasta "Kraujas", "Kraujas viens", "Kraujas divi" detālplānojums	20.06.2007. Pārapstiprināts 13.10.2009.	Dzintari	Detālplānojums paredz sadalīt plānojamo zemes gabalu 21 atsevišķos apbūves gabalos divu veidu savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijām – tajā skaitā 11 retinātas savrupmāju dzīvojamās apbūves (DzSda) un 10 savrupmāju dzīvojamās apbūves (DzS) izvietošana. Vietējas nozīmes iela tiek izdalīta kā atsevišķas līnijbūvju teritorijas. Detālplānojums paredz pašreizējās lauksaimniecības atmatas un pļavu, un krūmāju ainavas pārveidošanu par savrupmāju dzīvojamās apbūves teritoriju.	-	-	DzS1, DA un TR	Paliek spēkā.
289.	"Ķeras" teritorijas Rīgas rajona Daugmales pagastā detālplānojums	30.01.2008. Pārapstiprināts 13.10.2009.	Dzintari	Detālplānojumā tiek paredzēts esošo teritoriju ar platību 3,09 ha sadalīt 11 gruntsgabalos ar kopējo platību ne mazāku par 2500 m <sup>2</sup> . Visiem projektētajiem zemes gabaliem ir paredzēta individuāla piekļūšana īpašumam. Katram izveidotajam zemesgabalam ir paredzētas visas nepieciešamās inženierkomunikācijas. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas.	R	DP projektētās inženierkomunikācijas un ceļa izbūvi zemesgabalu īpašnieki veic pēc iepriekš izstrādātiem un pastāvošā kārtībā apstiprinātiem tehniskajiem projektiem, ievērojot DP norādes. Inženierkomunikāciju projektēšanas darbi tiek uzsākti pēc DP apstiprināšanas. Pirmajā etapā pašreizējais zemes gabala īpašnieks nodrošina elektropiegādi katram atdalītajam zemes gabalam saskaņā ar DP un izbūvē piebraucamo ceļu. Otrajā etapā tiek nodrošināta gāzes apgāde, ceļu apgaismojums, ūdens un kanalizācijas tīklu izbūve, tiek uzlikts cieta seguma ceļu klājums – zemes gabalu īpašniekiem savstarpēji vienojoties. DP realizācijas kārtība saistoša jauniem īpašumtiesību pārņēmējiem.	L1 un TR	Paliek spēkā
290.	Rīgas rajons, Daugmales pagasts, "Kalniņi-2" detālplānojuma projekts	26.03.2008. Pārapstiprināts 13.10.2009.	Daugmale	Detālplānojums paredz teritoriju sadalīt 7 parcelēs, no kurām 6 – savrupmāju apbūvei (DzS), bet 1 – ielai (TL). No jauna izveidotajos zemesgabalos plānots būvēt savrupmājas ar saimniecības ēkām. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A	<b>I posms</b> Projektēto zemes vienību kadastrālā uzmērīšana, ielas būvniecības ieceres dokumentācija, sadalot 3 kārtās:	L2 un TR	Paliek spēkā

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				- Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS).		1.kārta – brauktuve ar grants/šķembu segumu, lietus ūdens novades risinājums un elektrības tīkls. 2.kārta – ugunsdzēsības risinājums; 3.kārta –brauktuves cietis segums. Būvatļaujas saņemšana, ielas 1. kārtas būvniecība un nodošana ekspluatācijā. <b>II posms</b> Būvniecība DP parcelēs Nr. 2 un Nr.3. Būvju nodošana ekspluatācijā. Ielas 2. Kārtas būvniecība un nodošana ekspluatācijā. <b>III posms</b> Būvniecība DP parcelēs Nr.1 un Nr.4 Būvju nodošana ekspluatācijā. Ielas 3. Kārtas būvniecība un nodošana ekspluatācijā. Centralizētā ūdensvada un kanalizācijas risinājuma būvniecības ieceres dokumentācija un nodošana ekspluatācijā. Parceles tiek pieslēgtas centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem. Pārējo DP paredzēto inženierkomunikāciju būvniecības ieceres dokumentācija un nodošana ekspluatācijā.		
291.	“Lazdiņas” teritorijas Rīgas rajona Daugmales pagastā detālplānojums	28.05.2008. Pārapstiprināts 13.10.2009.	Daugmale	Projektētajos zemesgabalos paredzēta Savrupmāju retinātās dzīvojamās apbūves teritorijas (DzSr). Detālplānojums paredz teritoriju ar platību 2,93 ha sadalīt 10 gruntsgabalos ar kopējo platību ne mazāku par 2500 m <sup>2</sup> . Piebraucamais ceļš projektā izdalīts kā atsevišķa parcele.	A	DP īsteno secīgi 2 posmos. Privātpersona DP inženierkomunikāciju un ielu risinājumus īsteno kārtās atbilstoši būvniecības ieceres dokumentācijai. <u>1.posms.</u> 1. ielas atdalīšana atsevišķā nekustamā īpašumā. 2.ielas būvniecības dokumentācija 2. Kārtās. 3.ielas 1. Kārtas būvniecība. 4.Jaunu nekustamo īpašumu izveide. 5. Būvprojektēšana (paredzot individuālos ūdensapgādes un	DzS1, DA un TR	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						kanalizācijas risinājumus), būvatļaujas saņemšana un būvniecība. <u>2. posms.</u> 1. ielas 2.kārtas būvniecība un nodošana ekspluatācijā. 2. jaunizveidotajos n.ī. projektēto būvju nodošana ekspluatācijā. 3. gāzes apgādes un centralizētā ūdensvada un kanalizācijas risinājuma būvniecības ieceres dokumentācija un nodošana ekspluatācijā. 4.DP izveidotie nekustamie īpašumi tiek pieslēgti centralizētajiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem.		
292.	“Līči” teritorijas Rīgas rajona Daugmales pagastā detālplānojums	26.11.2008. Pārapstiprināts 13.10.2009.	Ārpus ciema	Projektētajā zemesgabalā paredzēta Savrupmāju Daugvmalā dzīvojamā apbūves teritorija (DzSda). Zemesgabalam ir paredzētas visas nepieciešamās inženierkomunikācijas. Detālplānojuma galvenais mērķis ir noteikts detalizētu attiecīgās teritorijas izmantošanu un apbūves noteikumus līdz tādai pakāpei, kas nodrošina konkrētas prasības.	R	Pirms būvniecības pieprasīt arhitektūras plānošanas uzdevumu.	M	<b>Paliek spēkā.</b>
293.	Rīgas rajona Daugmales pagasta zemesgabalu “Lapsiņas” un “Jaunbērzi” detālplānojums	26.11.2008. 28.02.2012. Pārapstiprināts 13.10.2009.	Dzintari	Detālplānojums paredz teritoriju sadali, piekļūšanas iespējas un inženierkomunikāciju nodrošinājumu. Detālplānojumā ir paredzēts sadalīt kopējo teritoriju 14 zemes gabalos, no kuriem viens ir kā atsevišķa zemes vienība – nodalīts ceļš. Detālplānojuma teritoriju paredzēts veidot kā savrupmāju apbūves teritoriju. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Savrupmāju apbūves teritorija.	A	<u>Detālplānojuma īstenošanas secība:</u> <u>1.posms:</u> 1)Lapsiņu ielas posma būvniecības ieceres dokumentāciju, būvniecību sadalot 2.kārtās. 2)ielas 1.kārtas būvniecība un nodošana ekspluatācijā 3)būvprojektēšana DP projektētajās savrupmāju apbūves parcelēs (t.sk. paredzot individuālos ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumus), būvatļauju saņemšana, atzīme par projektēšanas nosacījumu izpildi, atzīme par būvdarbu uzsākšanu un būvniecību. <u>2.posms.</u>	DzS1 un TR	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.



Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						1)Ielas 2.kārtas būvniecība un nodošana ekspluatācijā. 2)DP projektētās savrupmāju apbūves parcelēs projektēto būvju nodošana ekspluatācijā. 3)Gāzes apgādes un centralizētā ūdensvada un kanalizācijas risinājuma būvniecības ieceres dokumentācija, ja nepieciešams, sadalot būvniecību kārtās, un nodošana ekspluatācijā. 4)DP teritorijā izveidotie nekustamie īpašumi tiek pieslēgti centralizētajiem ūdensvada un kanalizācijas tīkliem. Privātpersona DP īstenošanas 1.posmu pabeidz līdz 2019. gada 31. decembrim.		
294.	Detālplānojuma "Lapsiņas" un "Jaunbērzi" grozījumi n/ī "Lapsiņu iela 1", Dzintari, Daugmales pag., Ķekavas novads	08.08.2013.	Dzintari	Detālplānojuma grozījumi paredz izmainīt būvlaidi gar Lapsiņu ielu. Izmaiņas būvlaidēs tiek noteiktas tikai gar topogrāfiskajā uzmērījumā fiksētās dzīvojamās ēkas ārējo kontūru.	-	-	DzS1 un TR	<b>Paliek spēkā</b>
295.	Daugmales pagasta īpašuma "Licīši", "Augšlicīši" un "Rieta līči" detālplānojums	28.01.2009. Pārapstiprināts 13.10.2009.	Daugmale	Detālplānojuma teritorijā plānotā (atļautā) izmantošana ir Savrupmāju retinātas dzīvojamās apbūves teritorijas pie Daugavmalas ar ainavu izpēti (DzSa), kam ir nepieciešama lauksaimniecības un meža zemju transformācija pēc detālplānojuma apstiprināšanas.	R	1.Inženierkomunikāciju projektēšanas darbi tiek uzsākti pēc detālplānojuma apstiprināšanas. 2.Inženierkomunikāciju un ielu izbūvi zemesgabali īpašnieki veic pēc iepriekš izstrādātiem projektiem. Meliorācijas un ielu projektēšanu var uzsākt un saņemt plānošanas arhitektūras uzdevumu pirms zemes gabala sadales jaunos īpašumos. 3. Pasūtītāja –īpašnieka izbūvējamām inženierkomunikācijām: 3.1.centralizēta ūdens apgāde vai līdz perspektīvā maģistrālā ūdensvada izbūvei vietējais lokāls urbums ūdens ņemšanas vietas visai detālplānojuma teritorijai.	DzS1, DA, M un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						<p>3.2. centralizēti kanalizācijas tīkli pieslēgti Daugmales ciema tīklam un notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm vai līdz kanalizācijas tīklu izbūvei paredzētas hermētiski slēgtas akas vai septikas, bioloģiskās attīrīšanas ietaises</p> <p>3.3. Iekšējās ielas saskaņā ar šo DP.</p> <p>4. Elektroapgādes tīklus zemes gabalu īpašniekiem savstarpēji vienojoties vai pašreizējais zemes gabalu īpašnieks izbūvē saskaņā ar tehniskajiem noteikumiem.</p> <p>5. Ielu apgaismojums un maģistrālo inženiertīklu uzturēšana līdz to nodošanai pašvaldībā uztur zemes gabalu īpašnieks (i).</p>		
296.	Daugmales pagasta īpašuma "Liepsalas" detālplānojums	27.05.2009. Pārapstiprināts 13.10.2009.	Daugmale	Detālplānojuma teritorijā plānotā (atļautā) izmantošana ir Jauktas dzīvojamās un publiskās apbūves teritorijas. Detālplānojums paredz īpašumu sadalīt 6 parcelēs, kas paredzētas apbūvei, un 2 zem koplietošanas ceļiem.	R	<p>1. Inženierkomunikāciju projektēšanas darbi tiek uzsākti pēc detālplānojuma apstiprināšanas.</p> <p>2. Inženierkomunikāciju un ielu izbūvi zemesgabali īpašnieki veic pēc iepriekš izstrādātiem projektiem.</p> <p>3. Pasūtītāja – īpašnieka izbūvējamām inženierkomunikācijām:</p> <p>3.1. centralizēta ūdens apgāde vai līdz perspektīvā maģistrālā ūdensvada izbūvei vietējais lokāls urbums ūdens ņemšanas vietas visai detālplānojuma teritorijai.</p> <p>3.2. centralizēti kanalizācijas tīkli pieslēgti Daugmales ciema tīklam un notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm vai līdz kanalizācijas tīklu izbūvei paredzētas hermētiski slēgtas akas vai septikas, bioloģiskās attīrīšanas ietaises</p> <p>3.3. Iekšējās ielas saskaņā ar šo DP.</p> <p>4. Elektroapgādes tīklus zemes gabalu īpašniekiem savstarpēji vienojoties vai pašreizējais zemes gabalu īpašnieks</p>	DzS un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						izbūvē saskaņā ar tehniskajiem noteikumiem. 5. Ielu apgaismojums un maģistrālo inženiertīklu uzturēšana līdz to nodošanai pašvaldībā uztur zemes gabalu īpašnieks (i).		
297.	“Mežozoli” teritorijas Rīgas rajona Daugmales pagastā detālplānojums	30.01.2008. Pārapstiprināts 13.10.2009.	Daugmale	Detālplānojuma teritorijā plānotā (atļautā) izmantošana ir Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS). Risinājumi paredz esošo teritoriju ar platību 1,973 ha sadalīt 7 gruntsgabalos (ar kopējo platību ne mazāku par 2500 m <sup>2</sup> ar galveno izmantošanu savrupmāju apbūvei) un vienā autotransporta apbūves teritorijā, piebraukšanas nodrošināšanai atdalāmajiem zemes gabaliem.	R	DP projektētās inženierkomunikācijas un ceļa izbūvi zemesgabalu īpašnieki veic pēc iepriekš izstrādātiem un pastāvoša kārtībā apstiprinātiem tehniskajiem projektiem ievērojot DP norādes. Inženierkomunikāciju projektēšanas darbi tiek uzsākti pēc DP apstiprināšanas. Pirmajā etapā pašreizējais zemes gabala īpašnieks nodrošina elektropiegādi katram atdalītajam zemes gabalam un izbūvē piebraucamo ceļu. Otrajā etapā tiek nodrošināta gāzes apgāde, ielu apgaismojums, ūdens un kanalizācijas tīklu izbūve, tiek uzlikts cieta seguma ceļu klājums – zemes gabalu īpašniekiem savstarpēji vienojoties.	DzS un TR	<b>Paliek spēkā</b>
298.	Rīgas rajons, Daugmales pagasts, “Mežnoras” detālplānojums	27.05.2009. Pārapstiprināts 13.10.2009.	Dzintari	Detālplānojumā tiek paredzēts teritoriju sadalīt 16 parcelēs, no kurām 15 – apbūves gabali (DzSr) un viena – vietējas nozīmes iela. No jauna izveidotajos zemesgabalos plānots būvēt savrupmājas ar saimniecības ēkām. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Savrupmāju dzīvojamās retinātas apbūves teritorija (DzSr).	R	1.posms. Lauksaimniecības zemju transformācija. 2.posms. Atļauts izbūvēt ceļu un kopējos elektroapgādes tīklus, gāzes apgādes, elektronisko sakaru tīklus. 3.posms. Pēc ceļu un nepieciešamo kopējo inženierkomunikāciju tīklu izbūves un nodošanas ekspluatācijā atļauta ēku projektēšana un būvniecība.	L2 un Ū	<b>Paliek spēkā</b>
299.	Detālplānojums nekustamajiem īpašumiem “Maklīči”, “Kaijas” un “Dziļumi” Daugmales pagastā	23.07.2015.	Ārpus ciema	Detālplānojuma izstrādes mērķis ir medībām un meža izmantošanu saistīta objekta, un sporta un atpūtas bāzes izveidošana. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Rekreācijas un tūrisma	A	1.Privātpersona veic plānotā Kaijas ceļa izdalīšanu atsevišķā zemes vienībā. 2.Privātpersona līdz pirmās ēkas/būves nodošanai ekspluatācijā : 2.1. izbūvē ēkas/būves apgādei nepieciešamās inženierkomunikācijas.	M, L, TA, DA, DA2 un Ū	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				teritorijas, Mežu un purvu teritorijas, Dabas pamatnes teritorijas.		2.2. izbūvē plānoto Kaijas ceļu 2.3. nodrošina ugunsdzēsības ūdensapgādi. 3. Privātpersona apņemas realizēt DP, projektējot un apbūvējot teritoriju kompleksi. Ietver pasākumus : 3.1. piebraucamo ceļu projektēšanu un izbūvi; 3.2. ugunsdzēsības ūdensapgādi; 3.3. ārējo inženiertīklu projektēšanu un izbūvi; 3.4. meliorācijas sistēmas pārplānošanu un izbūvi, ja tāda nepieciešama apbūves projektu īstenošanai; 3.5. būvju projektēšanu un izbūvi; 3.6. būvatļauju nosacījumu izpildi (nodošanu ekspluatācijā). 4. Ēku projektēšana un būvniecība katrā no DP teritorijas zemes gabaliem var notikt neatkarīgi no pārējiem.		
300.	Detālplānojums nekustamajiem īpašumiem "Mežbrenči" un "Mežbrenči-1" Daugmalē, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā	08.10.2015.	Daugmale	Detālplānojuma teritorijā tiek detalizēts teritorijas plānojumā noteiktais zonējums – Savrupmāju apbūves teritorijas pie Daugavas – nosakot papildizmantošanu (viesu māju) visā zemes gabalā „Mežbrenči-1”, kā arī pārkarājot tā robežas. Detālplānojumā tiek iekļauts viesu mājas skiču projekts. Detālplānojumā tiek veidots jauns zemesgabals, lai atdalītu Bēgļu ceļa sarkanās līnijas. Teritorijas plānotā atļautā izmantošana zemes gabalā "Mežbrenči" – Savrupmāju mežparkā dzīvojamās apbūves teritorijas (DzSm).	A	1. Privātpersona apņemas pēc DP spēkā stāšanās, bet ne vēlāk kā sešu mēnešu laikā labiekārtot DP teritoriju ar aizsargstādījumiem, kā arī aizsargsienu atbilstoši grafiskajam pielikumam. 2. Veic paredzētās viesu mājas (t.sk. palīgēku un ugunsdzēsības risinājumu, turpmāk - Objekta) tehnisko projektēšanu. 3. Pēc Objekta būvatļaujas saņemšanas Pašvaldība pieņem lēmumu par n.ī. lietošanas mērķa maiņu. 4. Privātpersona veic Objekta nodošanu ekspluatācijā.	DzS1, DA, un Ū	<b>Paliek spēkā</b>
301.	Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Norupes", Daugmalē,	28.03.2019.	Daugmale	Esošā detālplānojuma teritorija ar platību 1.235ha tiek sadalīta 5 zemes vienībās: 4 zemes vienības ar platību, ne mazāku par 2500 m <sup>2</sup> ; ar plānoto (atļauto) izmantošanu - Jauktas dzīvojamās un publisko objektu apbūves teritorijas	A	Administratīvā līguma projekts (pielikums 28.03.2019. lēmumam): Privātpersona Detālplānojuma inženierkomunikāciju un ielas risinājumus īsteno kārtās atbilstoši būvniecības ieceres dokumentācijai, kuru	DzS un TR	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
	Daugmales pagastā, Ķekavas novadā			(DzJ), kurās paredzēta dzīvojamā apbūve - savrupmāja ar vai bez saimniecības ēkām; 1 zemes vienība ar platību 1180 m <sup>2</sup> ; ar plānoto (atļauto) izmantošanu: Autotransporta apbūves teritorijas (TL) ar platību 1174 m <sup>2</sup> , kur teritorija paredzēta ielu sarkanajās līnijās; Dabas pamatnes teritorijas/labiekārtota publiskā ārtelpa ar platību 6 m <sup>2</sup> . Plānotā (atļautā) izmantošana –		izstrādā saskaņā ar Detālplānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem un grafisko daļu, kā arī ar spēkā esošo vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu un Līgumu. Detālplānojuma īstenošanas secība: 1. adrešu/nosaukumu piešķiršana un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšana Detālplānojumā projektētajiem zemes gabaliem (turpmāk – Zemes gabali); 2. Zemes gabalu robežplānu izgatavošana un jauno nekustamo īpašumu ierakstīšana Zemesgrāmatā; 3. vienošanās ar Pašvaldības SIA „Ķekavas nami” (ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs) par centralizēto ūdensapgādes sistēmu un centralizēto kanalizācijas sistēmu (turpmāk arī - ŪKT) projektēšanas un izbūves kārtību saskaņā ar Ministru kabineta 22.03.2016. noteikumu Nr. 174 “Noteikumi par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu” 27.punktu, līgumā (t.i., vienošanās par ŪKT projektēšanas un izbūves kārtību) ietverot vismaz šādus noteikumus. 4. Detālplānojumā paredzēto dzīvojamo māju būvniecības ieceru dokumentācijas (t.sk. paredzot centralizētos ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumus) – vienlaicīgi ar Zālīšu ceļa (turpmāk – Iela) būvniecības ieceres dokumentāciju. 5. Atzīmes būvatļaujās par projektēšanas nosacījumu izpildi ielas un dzīvojamo māju būvniecībai; dzīvojamajām mājām var tikt veiktas arī vēlāk, kā arī var tikt veiktas neatkarīgi viena no otras.		

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						<p>6. Atzīme būvatļaujās par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi Ielas un dzīvojamo māju būvniecībai; dzīvojamajām mājām var tikt veiktas arī vēlāk, kā arī var tikt veiktas neatkarīgi viena no otras;</p> <p>7. Ielas 1.kārtas būvniecība un nodošana ekspluatācijā. Dzīvojamo māju būvniecība un nodošana ekspluatācijā; var tikt veikta arī vēlāk, kā arī katrai mājai var tikt veikta neatkarīgi no pārējām. Zāliņu ceļa sarkano līniju teritorijā izbūvētie centralizētie ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli tiek nodoti Pašvaldības SIA „Ķekavas nami” (kopā ar būvniecības dokumentāciju) - ar pieņemšanas-nodošanas aktu – saskaņā ar Līguma 3.apakšpunktā norādīto vienošanos;</p> <p>8. Ielas 2.kārtas būvniecība un nodošana ekspluatācijā;</p> <p>9. Ielas 3.kārtas būvniecība un nodošana ekspluatācijā;</p> <p>10. Ielas 4.kārtas būvniecība un nodošana ekspluatācijā;</p> <p>11. izbūvēto Ielu nodod Pašvaldībai ne ātrāk, kā pēc Ielas 4.kārtas nodošanas ekspluatācijā. Par Ielas nodošanu Pašvaldībai Līdzēji slēdz atsevišķu vienošanos;</p> <p>12. gāzes apgādes un elektronisko sakaru tīkla būvniecības ieceres dokumentācija (ja nepieciešams, sadalot būvniecību kārtās) un nodošana ekspluatācijā; var tikt veikta arī katram komunikāciju veidam atsevišķi.</p>		
302.	Zemesgabala “Ozolparks” Rīgas rajona Daugmales	27.07.2005. Pārapstiprināts 13.10.2009.	Daugmale	Detālplānojumā paredzēts teritoriju sadalīt 25 zemesgabalos vienģimenes dzīvojamo māju izvietošanai. Teritorijas	-	-	DzS, DA un TR	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
	pagasta detālplānojums			plānotā (atļautā) izmantošana - Savrupmāju apbūves zona (DzS).				
303.	Rīgas rajona Daugmales pagasta saimniecības "Ozollapas" zemesgabala sadales, turpmākās izmantošanas un apbūves detālplānojuma projekts	26.08.2005. Pārapstiprināts 13.10.2009.	Daugmale	Detālplānojuma risinājums paredz saimniecības "Ozollapas" zemesgabala sadali 11 nekustamos īpašumos. Detālplānojuma mērķis bija izplānot zemes gabalu viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu apbūve.	-	-	DzS un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
304.	"Plūmes" teritorijas Rīgas rajona Daugmales pagastā detālplānojums	30.01.2008. Pārapstiprināts 13.10.2009.	Daugmale	Detālplānojuma teritorijā plānotā (atļautā) izmantošana ir Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS). Risinājumi paredz esošo teritoriju ar platību 1,973 ha sadalīt 7 gruntsģabalos (ar kopējo platību ne mazāku par 2500 m <sup>2</sup> ar galveno izmantošanu savrupmāju apbūvei) un vienā autotransporta apbūves teritorijā, piebraukšanas nodrošināšanai atdalāmajiem zemes ģabaliem.	-	-	DzS, DA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam. Mainīts regulējums attiecībā uz kanalizācijas risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
305.	"Piesaulītes" Rīgas rajona, Daugmales pagastā teritorijas detālplānojums	28.08.2008. Pārapstiprināts 13.10.2009.	Daugmale	Detālplānojums paredz īpašuma sadalīšanu apbūves ģabalos savrupmāju apbūvei. Teritorija tiek sadalīta 23 gruntsģabalos ar kopējo platību ne mazāku par 2500 m <sup>2</sup> . Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana - Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija un Autotransporta apbūves teritorija (TL).	R	Nekustamā īpašuma reālā sadalē un apbūve veicama pēc DP apstiprināšanas. Ēku nodošana ekspluatācijā iespējama pēc piekļūšanas nodrošināšanas un elektroapgādes izbūves. Inženierkomunikāciju projektēšanas darbi tiek uzsākti pēc DP apstiprināšanas. Pēc projektēšanas darbu pabeigšanas tiek izbūvēta plānotā iela un elektroapgāde saskaņā ar šī DP paskaidrojuma rakstu. DP realizācijas etapi: 1.Pirmajā etapā zemes ģabalu īpašnieks apņemas izbūvēt ielu, nokļājot to ar	DzS, DA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						šķembām, nodrošināt elektropiegādi katram zemes gabalam; 2.Otrajā etapā jaunajiem zemes gabalu īpašniekiem savstarpēji vienojoties tiek uzlikts asfalta vai bruģa segums un izbūvēts ielu apgaismojums, centralizēta kanalizācijas un ūdens apgāde.		
306.	Detālplānojums nek. īp. "Rudzītes", "Krastrmalas" un "Vecratnieki", Daugmale, Daugmales pagasts, Ķekavas novads	17.07.2014.	Daugmale	Detālplānojuma mērķis - ražošanas izveide detālplānojuma teritorijā, izveidojot jaunas rūpnieciskās apbūves teritorijas (RK). Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana -Ražošanas un komunālās saimniecības objektu apbūves teritorija (RK). Detālplānojumā no zemesgabaliem atdalītas piecas Autotransporta apbūves teritorijas (TL). Detālplānojumā parādīts plānotās apbūves izvietojums, sadalot teritorijas attīstību četros posmos – kārtās. Katra kārtā saistīta ar ražošanas paplašināšanu – slēgta ražošanas angāra uzstādīšanu.	A	DP realizācijā un teritorijas apbūve tiek sadalīta četrās kārtās. 1.Privātpersona uzsāk DP 1. Kārtas tehnisko projektēšanu. Vienlaicīgi tiek projektēta un realizēta elektropārvades gaisvadu līnijas pārvietošana, kā arī DP paredzētās ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietas projektēšana. 2.DP 1. Kārtas tehniskajā projektā paredzams izmantot esošo pieslēgumu centralizētajam ūdensvadam un esošo kanalizācijas krājrezervuāru. 3. Ja iepriekšējie punkti ir izpildīti, Privātpersona uzsākt DP 1.kārtas būvniecību 4. Privātpersona veic Pikstu ceļa un perspektīvo ielu izdalīšanu atsevišķās zemes vienībās līdz 1. kārtas nodošanai ekspluatācijā. 5. DP 2., 3. un 4. Kārtas realizācija tiek veikta pēc tam, kad: 5.1.realizēta elektropārvades gaisvada līnijas pārvietošana; 5.2.izbūvēta un nodota ekspluatācijā ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vieta; 5.3.veikta centralizētā ūdensvada rekonstrukcija; 5.4.veikta kanalizācijas pārsūkņēšanas stacijas un kanalizācijas spiedvada izbūve līdz Daugmales attīrīšanas iekārtām un nodošana ekspluatācijā.	R un TR	<b>Paliek spēkā.</b>



Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						5.5. veikta DP teritorijā esošo ēku pieslēgšana centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem. 5.6.DP 4. Kārtas realizācijai obligāts nosacījums ir mainīt nekustamā īpašuma "Ratiņi" plānoto atļauto izmantošanu uz ražošanas teritoriju, un 2. un 4. parces apvienošana.		
307.	Rīgas rajona Daugmales pagasta saimniecības "Šampēteri" zemesgabala sadales, turpmākās izmantošanas un apbūves detālplānojuma projekts	27.07.2005. Pārapstiprināts 13.10.2009.	Daugmale	Detālplānojuma risinājums paredz saimniecības "Šampēteri" zemesgabala sadali 4 nekustamos īpašumos. Detālplānojuma mērķis bija izplānot zemes gabalu viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Teritorijas izmantošana – Mazstāvu dzīvojamā apbūve.	-	-	DzS1 un TR	<b>Paliek spēkā</b>
308.	Rīgas rajona Daugmales pagasta zemesgabala "Sakaiņi-2" sadales, turpmākās izmantošanas un apbūves detālplānojuma projekts	19.12.2007. Pārapstiprināts 13.10.2009.	Dzintari	Detālplānojuma risinājums paredz saimniecības "Sakaiņi-2" zemesgabala sadali 13 nekustamos īpašumos. Detālplānojuma mērķis bija izplānot zemes gabalu viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas (DzS).	R	R - ielām un komunikācijām: 1.Ielu un jauno parcelu nospraušana un iekšējo ielu pagaisu seguma projekts un izbūve. 2.Pirkuma līguma noslēgšana ar zemju/māju jaunajiem īpašniekiem. 3.Elektroapgādes un ielu apgaismošanas kabeļu līniju projekts un izbūve. 4.Meliorācijas un drenāžu projekts, maģistrālo cauruļvadu līniju, grāvju projekti un izbūve. 5.Notekūdeņu kanalizācijas vietējās bioloģiskās attīrīšanas iekārtas, tīkli, projekts un izbūve. 6.Ūdensvad līnijas, ūdensieguves aka projekti un izbūve savā zemes gabalā. 7.Gāzes apgādes sadaloša vidējā spiedvada projekts un izbūve. 8. Telekomunikāciju tīkla projekts un izbūve.	L2, TR un Ū	<b>Paliek spēkā</b>
309.	"Skuļmalas" teritorijas Rīgas	23.04.2008. Pārapstiprināts	Daugmale	Detālplānojums paredz esošo teritoriju sadalīt 18 gruntsgabalos ar kopējo platību	R	DP projektētās inženierkomunikācijas un ceļa izbūvi zemesgabalu īpašnieki veic	DzS, M un TR	<b>Paliek spēkā</b>

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
	rajona Daugmales pagastā detālplānojums	13.10.2009.		ne mazāku par 2500 m <sup>2</sup> ar galveno izmantošanu savrupmāju apbūvei, un viens gruntsgabals autotransporta apbūves teritorijā, piebraukšanas nodrošināšanai atdalāmajiem zemesgabaliem. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS).		pēc iepriekš izstrādātiem un pastāvoša kārtībā apstiprinātiem tehniskajiem projektiem, ievērojot DP norādes. Inženierkomunikāciju projektēšanas darbi tiek uzsākti pēc DP apstiprināšanas. Pirmajā etapā pašreizējais zemes gabala īpašnieks nodrošina elektropiegādi katram atdalītajam zemes gabalam un izbūvē piebraucamo ceļu. Otrajā etapā tiek nodrošināta gāzes apgāde, ielu apgaismojums, ūdens un kanalizācijas tīklu izbūve, tiek uzlikts cieta seguma ceļu klājums – zemes gabalu īpašniekiem savstarpēji vienojoties.		
310.	Detālplānojums Rīgas rajons, Daugmales pagasts, nekustamais īpašums "Stirniņas"	28.05.2008. Pārapstiprināts 13.10.2009.	Daugmale	Detālplānojuma risinājums paredz zemes gabalā "Stirniņas" veidot 11 zemesgabalos savrupmāju apbūvei, kuru platība ir ne mazāka par 2500 m <sup>2</sup> . Jebkurā no 11 zemesgabaliem, kas paredzēti savrupmāju apbūvei, šajā plānojumā tiek paredzēts būvēt savrupmājas (ģimenes dzīvojamās mājas) un saimniecības ēkas, vai pansiju, vai izbūvēt individuālām darbam izmantojamas būves. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS).	-	-	DzS1 un TR	<b>Paliek spēkā</b>
311.	Detālplānojums Daugmales pagasta nekustamajam īpašumam "Svelmes"	27.05.2009. Pārapstiprināts 13.10.2009.	Daugmale	Detālplānojums paredz sadalīt nekustamo īpašumu "Svelmes" 21 zemesgabalā, no kuriem 20 zemesgabali ir plānoti savrupmāju apbūvei (DzS), 1 zemesgabals – ielām un ceļiem (TL). Jebkurā no 20 zemesgabaliem, kas paredzēti savrupmāju apbūvei, šajā plānojumā tiek paredzēts būvēt savrupmājas (ģimenes dzīvojamās mājas) un saimniecības ēkas.	A	1.posms. 1. projektētās apbūves zemes vienības Nr.1, Nr.8-10 un Nr.13-20 zemes vienību kadastrālā uzmērīšana, ierakstīšana Zemesgrāmatā, būvniecība jaunizveidotajos nekustamajos īpašumos (var tikt veikta vēlāk un/vai katram zemes gabalam atsevišķi). 2.zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšana DP 21. parces (ceļu) sadalīšanai.	L2 un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						<p>3.adrešu piešķiršana pārējai DP teritorijai.</p> <p>4. projektētās apbūves zemes vienības Nr.2-7, Nr.11 un Nr.12 zemes vienību kadastrālā uzmērīšana, būvniecība jaunizveidotajos nekustamos īpašumos. 2.posms.</p> <p>1.Projektēto ielu (brauktuves cietais segums un ietves) būvniecība un nodošana ekspluatācijā.</p> <p>2. centralizēta ūdensvada un kanalizācijas risinājuma būvniecības ieceres dokumentācija un nodošana ekspluatācijā.</p> <p>3.Īpašumi tiek pieslēgti centralizētajiem ūdensapgādes un kanalizācijas tīkliem.</p> <p>4. Ielas sarkano līniju teritorijā izbūvētie ŪKT tiek nodoti Pašvaldībai pēc šo tīklu nodošanas ekspluatācijā.</p> <p>5. Izbūvētās ielas nodod Pašvaldībai ne ātrāk, kā pēc ielas 2. kārtas, apgaismojuma un labiekārtojuma nodošanas ekspluatācijā.</p>		
312.	Rīgas rajona Daugmales pagasta saimniecības "Tīki" zemes sadales, turpmākās izmantošanas un apbūves detālplānojuma projekts	26.08.2004. Pārapstiprināts 09.12.2010.	Daugmale	Detālplānojuma risinājums paredz saimniecības "Tīki" zemesgabala sadali 4 nekustamos īpašumos. Detālplānojuma mērķis bija izplānot zemesgabalu viengimeņu māju būvniecībai, nosakot robežas un piekļūšanu katram zemesgabalam.	-	-	JC, DA un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.
313.	Daugmales pagasta īpašuma "Tulki" detālplānojums	28.08.2008. Pārapstiprināts 13.10.2009.	Daugmale	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Savrupmāju retinātas dzīvojamās apbūve teritorijas pie Daugavas ar ainavu izpēti (DzSa). Detālplānojumā paredzēt teritoriju sadalīt 10 parcelēs savrupmāju apbūvei un 2 zemes vienības ar zemi zem ielām un ceļiem.	A	<p>1.Privātpersona DP projekta inženierkomunikāciju un ielu risinājumus īsteno 2 kārtās atbilstoši skīču un tehniskajiem projektiem.</p> <p>2. DP īstenošanas 1. kārtas ietvaros:</p> <p>2.1. tiek projektēta, izbūvēta un nodota ekspluatācijā Skuju iela</p>	DzS1, DA un TR	<b>Paliek spēkā</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
						2.2. tiek veikta DP teritorijā ietilpstošās Bēgļu ceļa daļas ģeozpēte. 2.3. atbilstoši ģeozpētes rezultātiem tiek izstrādāts Bēgļu ceļa skiču projekts 2.4. tiek projektētā, izbūvēta un nodota ekspluatācijā Bēgļu ceļa 1. Kārta. 3. Piešķir adreses Nr.1-7. 4. Projektēta, izbūvēta un nodota ekspluatācijā Bēgļu ceļa 2. Kārta. 5. Piešķir adreses parcelēm Nr.8-10 6. Nodod pašvaldībai bez atlīdzības Bēgļu ceļu.		
314.	Detālplānojuma projekts nek. īpašumam "Žagari", Daugmales pag.	26.08.2004. Pārapstiprināts 13.10.2009.	Dzintari	Detālplānojuma risinājumi paredz esošo īpašumu sadalīt 20, nemazākos kā 0,12 ha, apbūves zemesgabalos. Detālplānojums īsteno "Žagari" saimniecības projektēto zemesgabalu daļas transformāciju no lauksaimniecībā izmantojamas zemes uz apbūves zemi. Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Savrupmāju dzīvojamās apbūve, vienā zemes gabalā atļautā izmantošana – Komerציāla rakstura apbūve.	-	-	DzS1 un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz būvlaidēm atbilstoši TIAN 6.pielikumam.
315.	Daugmales pagasta īpašuma "Zemgaļi-1" detālplānojums	29.08.2007. Pārapstiprināts 13.10.2009.	Daugmale	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Savrupmāju retināta dzīvojamās apbūves teritorijas Daugavas piekrastē ar ainavu izpēti. Detālplānojumā tiek paredzēta teritorijas sadale, paredzot 4 jaunus savrupmāju apbūves gabalus.	R	Inženierkom. projektēšanas darbi tiek uzsākti pēc DP apstiprināšanas. Pēc projektēšanas darbu pabeigšanas tiek uzsākti būvdarbi. 1. Izbūvē ielas saskaņā ar DP. Pirmajā etapā – z/g īpašnieks ielas izbūvē un noklāj ar šķembām. Otrajā etapā, jaunajiem z/g īpašniekiem vienojoties, tiek uzlikts asfalta klājums un ielu apgaismojumus. 2. Elektroapgādei z/g īpašnieks pievelk pie katra apb. gab. elektrolīniju un uzstāda sadales skapi. 3. Izbūvē ūdensapg. sistēmu. 4. Izbūvē notekūd. kanaliz. sist. 5. Izbūvē lietus kanalizāciju.	DzS1 un TR	<b>Paliek spēkā.</b> Mainīts regulējums attiecībā uz ūdensapgādes un kanalizācijas risinājumiem atbilstoši TIAN 10.pielikumam.

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
316.	Daugmales pagasta īpašuma "Andriši" detālplānojums	13.07.2022	Daugmale	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Savrupmāju retināta dzīvojamās apbūves teritorija (DzSr). Detālplānojumā tiek paredzēta teritorijas sadale, paredzot 3 jaunus savrupmāju apbūves gabalus.	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu Nr. 12-7/22/13	DzSr	<b>Paliek spēkā.</b>
317.	Daugmales pagasta īpašuma "Valči" detālplānojums	12.10.2022	Daugmale	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS). Detālplānojumā tiek paredzēta teritorijas sadale, paredzot 3 jaunus savrupmāju apbūves gabalus.	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu Nr. 12-7/22/19	DzS	<b>Paliek spēkā.</b>
318.	Daugmales pagasta īpašuma "Svētkalni" detālplānojums	21.12. 2022	Daugmale	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Savrupmāju retināta dzīvojamās apbūves teritorija (DzSr). Detālplānojumā tiek paredzēta teritorijas sadale, paredzot 8 jaunus savrupmāju apbūves gabalus	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu Nr. 12-7/23/7	DzSr	<b>Paliek spēkā.</b>
319.	Baložu pilsētas īpašuma Rīgas ielā 59 detālplānojums	18.08.2021	Baloži	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana –Detālplānojumā tiek paredzēta teritorijas sadale, paredzot jaunu rūpnieciskās apbūves zemesgabalu un divus mazstāvu dzīvojamās apbūves zemesgabalus	-	Pašvaldības izstrādāts detālplānojums pašvaldības zemesgabalam	R, DzM, L	<b>Paliek spēkā.</b>
320.	Baložu pilsētas detālplānojuma "Titurgas iela 31" grozījumi īpašumos Strazdu iela 2.4;6;8;10;12 un Strazdu iela	21.01.2021	Baloži	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana –Detālplānojuma grozījumos tiek paredzēta individuālā kārtība administratīvo līgumu grozīšanai par detālplānojuma teritrijas apbūvi, paredzot alternatīvus tīklu risinājumus.	A	Realizējams saskaņā ar individuāliem administratīvakiem līgumiem katram zemesgabalam atsevišķi	DzM	<b>Paliek spēkā.</b>
321.	Baložu pilsētas īpašuma Krišjāņa Barona ielā 9B detālplānojums	16.02.2022	Baloži	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana –Detālplānojumā tiek paredzēts viens savrupmāju apbūves gabals	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu 12-7/22/7	DzM	<b>Paliek spēkā.</b>
322.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojums nekustamajam īpašumam "Īsteni"	12.10.2022	Katlakalns	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Mazstāvu dzīvojamās apbūves DzM apakšzonējums DzM1, Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija – Detālplānojumā tiek paredzēts nekustamā	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu 12-7/22/18	DzM, TR	<b>Paliek spēkā.</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKU ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
				īpašuma sadale un savrupmāju būvniecība, ielu tīkls sarkanajās līnijās.				
323.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojums nekustamajam īpašumam "Āraiši"	21.12.2022	Katlakalns	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Mazstāvu dzīvojamās apbūves DzM apakšzonējums DzM1, Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija – Detālplānojumā tiek paredzēta nekustamā īpašuma sadale un savrupmāju un/vai dvīņu māju būvniecība, ielu tīkls sarkanajās līnijās.	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu 12-7/23/8	DzM, TR	<b>Paliek spēkā.</b>
324.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojuma "Lapmeži"grozījumi nekustamajam īpašumam Lapmežu ielā 16	28.09.2022	Krogsils	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Mežaparka apbūves teritorija (MDz), Satiksmes infrastruktūras teritorija (TL)– Detālplānojumā tiek paredzēts izveidot jaunu ielu piekļuvei kaimiņu zemesgabaliem	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu 12-7/23/3	DzS1, TR	<b>Paliek spēkā.</b>
325.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojuma "Lapmeži"grozījumi nekustamajam īpašumam Grīzupes ielā 8, 10 un 12	13.07.2022	Krogsils	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Mežaparka apbūves teritorija (MDz), Satiksmes infrastruktūras teritorija (TL)– Detālplānojumā tiek paredzēts izveidot jaunu ielu piekļuvei kaimiņu zemesgabaliem	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu 12-7/23/4	DzS1, TR	<b>Paliek spēkā.</b>
326.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojums nekustamajam īpašumam "Olektīte"	9.11.2022	Valdlauči	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – saskaņā ar lokālplānojumu "Ores un Olektīte" (apstiprināts ar Ķekavas novada domes 2017.gada 23.februāra saistošajiem noteikumiem Nr. SN-TPD-1/2017; turpmāk –Lokālplānojums) Nekustamā īpašuma funkcionālais zonējums ir Jauktas centra apbūves teritorijas (JC1) un Transporta infrastruktūras objektu teritoriju (TR).– Detālplānojumā tiek paredzēta nekustamā īpašuma sadale un savrupmājas un zobārstniecības prakses būvniecība, ielu tīkls sarkanajās līnijās.	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu 12-7/23/1	JC1, TR	<b>Paliek spēkā.</b>
327.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta	18.05.2022	Ķekava	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Mazstāvu dzīvojamās apbūves DzM	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu 12-7/22/10	DzM, TR, TA	<b>Paliek spēkā.</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
	detālplānojums nekustamajam īpašumam "Šļūkas"			apakšzonējums DzM1, Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija, Tehniskās apbūves teritorija (T) – Detālplānojumā tiek paredzēts izdalīt ielas atsevišķos zemesgabalos, savrupmāju būvniecība, noliktavu ar biroju būvniecība tehniskajā teritorijā.				
328.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojums nekustamajam īpašumam "Koraļļi"	23.11. 2023	Katlakalns	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Mazstāvu dzīvojamās apbūves DzM apakšzonējums DzM1, Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija – Detālplānojumā tiek paredzēta nekustamā īpašuma sadale un savrupmāju un/vai dvīņu māju būvniecība, ielu tīkls sarkanajās līnijās.	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu 12-7/23/5	DzM, TR	<b>Paliek spēkā.</b>
329.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojums nekustamajam īpašumam "Svētēli-2 un Vilgertiņi"	23.11. 2023	Katlakalns	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Mazstāvu dzīvojamās apbūves DzM apakšzonējums DzM1, Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija – Detālplānojumā tiek paredzēta nekustamā īpašuma sadale un savrupmāju un/vai dvīņu māju būvniecība, ielu tīkls sarkanajās līnijās.	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu 12-7/23/6	DzM, TR	<b>Paliek spēkā.</b>
330.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojums nekustamajam īpašumam "Lācēni"	7.02.2020	Ķekava	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorija JDzD apakšzonējums JDzd1, Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija (TL)– Detālplānojumā tiek paredzēta nekustamā īpašuma sadale un savrupmāju un/vai dvīņu māju būvniecība, ielu tīkls sarkanajās līnijās	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu 12-7/20/8	JC, TR	<b>Paliek spēkā.</b>
331.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojums nekustamajam īpašumam "Niedrupes"	8.02.2023	Krogsils	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Detālplānojumā tiek paredzēta nekustamā īpašuma sadale un savrupmāju un/vai dvīņu māju būvniecība, ielu tīkls sarkanajās līnijās.	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu	DzM, TR	<b>Paliek spēkā.</b>
332.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojums	15.06.2022	Krogsils	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Mazstāvu dzīvojamās apbūves DzM apakšzonējums DzM1, Satiksmes	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu 12-7/22/11	DzM, M, TR	<b>Paliek spēkā.</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
	nekustamajam īpašumam "Vecbunkas-4"			infrastruktūras objektu teritorija, Mežsaimniecības teritorija (M) – Detālplānojumā tiek paredzēts izdalīt ielas atsevišķos zemesgabalos, savrupmāju būvniecība.				
333.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojums nekustamajam īpašumam "Rāmavas iela 33"	9.11.2022	Rāmava	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Mazstāvu dzīvojamās apbūves DzM apakšzonējums DzM1, Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija – Detālplānojumā tiek paredzēts	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu 12-7/23/2	JC, TR	<b>Paliek spēkā.</b>
334.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojuma "Maģones" grozījumi nekustamajam īpašumam Margrietiņu iela 4 un Margrietiņu iela	2.02.2022	Krustkalni	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Mazstāvu dzīvojamās apbūves DzM apakšzonējums DzM1, Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija – Detālplānojumā tiek paredzēts likvidēt Margrietiņu ielas atzaru un pievienot to nekustamajam īpašumam Margrietiņu ielā	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu 12-7/22/5	DzM, TR	<b>Paliek spēkā.</b>
335.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojuma "Ķiršziedi" grozījumi nekustamajam īpašumam Ķiršziedu iela(2021)	17.06.2021	Rāmava	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Mazstāvu dzīvojamās apbūves DzM apakšzonējums DzM1, Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija – Detālplānojumā tiek paredzēts izveidot ielas pagarinājumu līdz Rāmavas ielai 33	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu 12-7/21/19	DzM, TR	<b>Paliek spēkā.</b>
336.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojuma "Ķiršziedi" grozījumi nekustamajam īpašumam Ķiršziedu iela(2022)	9.11.2022	Rāmava	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Mazstāvu dzīvojamās apbūves DzM apakšzonējums DzM1, Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija – Detālplānojumā tiek paredzēts izveidot ielas pagarinājumu līdz Rāmavas ielai 33 un zemesgabalu Mantojumu ielā 2 pārdaļīt		Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu 12-7/23/2	DzM, TR	<b>Paliek spēkā.</b>
337.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojums nekustamajam	26.10.2022	Ķekavas pagasts	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Detālplānojumā tiek paredzēta nekustamā īpašuma sadale un vispārīgās ražošanas objekta būvniecība, ceļu tīkla izveide.	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu 12-7/22/20	R, TR, TA	<b>Paliek spēkā.</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.



Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
	īpašumam "Dižkačas"							
338.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojums nekustamajam īpašumam "Zvirbuli un Zvirbuli-1"	21.12.2022	Lapenieki	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves JDzD apakšzonējums (JDzd1) – Detālplānojumā tiek paredzēts savrupmāju un/vai dvīņu māju, rindu māju būvniecība, ielu tīkls sarkanajās līnijās	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu	JC, TR	<b>Paliek spēkā.</b>
339.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojums nekustamajam īpašumam "Dzelzkaļi"	3.12.2020	Krogsils	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija DzS–Detālplānojumā tiek paredzēta nekustamā īpašuma sadale, savrupmāju būvniecība, vienota ceļu un inženiertīklu kopuma izveide detālplānojuma teritorijā, un tai pieguļošām teritorijām.	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu 12-7/21/6	DzS, TR	<b>Paliek spēkā.</b>
340.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojums nekustamajam īpašumam "Vižņi"	21.12.2022	Katlakalns	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Mazstāvu dzīvojamās apbūves DzM apakšzonējums DzM1, Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija – Detālplānojumā tiek paredzēta nekustamā īpašuma sadale un savrupmāju būvniecība, ielu tīkls sarkanajās līnijās.		Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu	DzM, TR	<b>Paliek spēkā.</b>
341.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojums nekustamajam īpašumam "Dainas"	12.10.2022	Alejas	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Mazstāvu dzīvojamās apbūves DzM apakšzonējums DzM1, Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija – Detālplānojumā tiek paredzēta nekustamā īpašuma sadale un savrupmāju būvniecība, ielu tīkls sarkanajās līnijās.	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu 12-7/22	DzM, TR	<b>Paliek spēkā.</b>
342.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojums nekustamajam īpašumam "Lūri"	10.08.2022	Ķekavas pagasts	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Jauktas ražošanas un darījumu apbūves teritorijas JRD, Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL) –Detālplānojumā tiek paredzēts izdalīt atsevišķi ielu daļas ar mērķi pilnvērtīgi apsaimniekot Ziemeļu ielu, kuras dabā esošās daļas atrodas Īpašumā.	--	Izstrādāja pašvaldība	R, TR	<b>Paliek spēkā.</b>
343.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojums	10.08.2022	Ķekavas pagasts	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Jauktas ražošanas un darījumu apbūves teritorijas JRD, Satiksmes infrastruktūras	--	Izstrādāja pašvaldība	R, TR	<b>Paliek spēkā.</b>

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
	nekustamajam īpašumam "Lūri-1"			objektu teritorijas (TL) –Detālplānojumā tiek paredzēts izdalīt atsevišķi ielu daļas ar mērķi pilnvērtīgi apsaimniekot Ziemeļu ielu, kuras dabā esošās daļas atrodas Īpašumā.				
344	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojums nekustamajam īpašumam "Pilbārži"	8.12.2021	Ķekava	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas (DzM) apakšzonējums (DzM1), Mežaparka apbūves teritorijas (MDz), Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL), Atklāto telpu (zaļās) teritorijas parku un apstādījumu teritorijas ZA1–Detālplānojumā tiek paredzēta nekustamā īpašuma sadale un savrupmāju būvniecība, ielu tīkls sarkanajās līnijās.	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu 12-7/22/2	DzM, TR	<b>Paliek spēkā.</b>
345.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojums nekustamajam īpašumam "Olektes"	19.01.2022	Katlakalns	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Mazstāvu dzīvojamās apbūves DzM apakšzonējums DzM1, Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija – Detālplānojumā tiek paredzēta nekustamā īpašuma sadale un savrupmāju būvniecība, ielu tīkls sarkanajās līnijās.	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu 12-7/22/6	DzM, TR	<b>Paliek spēkā.</b>
346.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojums nekustamajam īpašumam "Rakarīši"	6.08.2020	Krogsils	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorija (DzS), Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija (DzM) apakšzonējums (DzM1) un Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija (TL)– detālplānojuma izstrādes mērķis ir nekustamā īpašuma sadale, savrupmāju būvniecība.	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu 12-7/21/7	DzM, DzS1, TR	<b>Paliek spēkā.</b>
347.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojuma Rāmavas iela 52 grozījumi nekustamajam īpašumam Rāmavas ielā 52	13.07.2022	Rāmava	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Mazstāvu dzīvojamās apbūves DzM apakšzonējums DzM1, Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija – Detālplānojumā tiek paredzēts būvēt savrupmājas, dvīņu mājas un rindu mājas, atstājot vēsturiski apbūvētajai īpašuma daļai esošo izmantošanu.	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu 12-7/22/12	JC, TR	<b>Paliek spēkā.</b>
348.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta	17.06.2021	Alejas	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves	A	Izstrādāja pašvaldība	JC, TR	<b>Paliek spēkā.</b>

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
	detālplānojums nekustamajam īpašumam "Akmeņkaļu iela 13"			teritorijas (JDzD) apakšzonējums (JDzD1), Satiksmes infrastruktūras objektu teritorijas (TL).Detālplānojumā tiek paredzēta ir ielu izdalīšana atsevišķos zemesgabalos.				
349.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojums nekustamajam īpašumam Asteru ielā 30	17.06.2021	Katlakalns	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Mazstāvu dzīvojamās apbūves DzM apakšzonējums DzM1, Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija – Detālplānojumā tiek paredzēts	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu 12-7/21/17	DzM, TR	<b>Paliek spēkā.</b>
350	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojuma "Dārznieki" grozījumi nekustamajam īpašumam "Dārznieki"	18.08.2021	Odukalns	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Mazstāvu dzīvojamās apbūves DzM apakšzonējums DzM1, Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija – Detālplānojuma grozījumos tiek paredzēts atļaut vietējo kanalizāciju un ūdensapgādi	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu 12-7/21/20	DzM, TR	<b>Paliek spēkā.</b>
351.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojuma "Brīvēznieki" grozījumi nekustamajam īpašumam "Brīvēznieki"	21.01.2021	Ķekava	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Jauktas dzīvojamās un darījumu apbūves teritorijas JDzD apakšzonējums JDzD1, Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija – Detālplānojumā tiek paredzēts attīstīt detālplānojuma "Brīvēznieki" parceli Nr.5, precizējot teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumus.	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu 12-7/21/12	DzM, TR, TA	<b>Paliek spēkā.</b>
352.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojums nekustamajam īpašumam "Ineši un Ineši 1"	12.11.2020	Ķekava	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana Mazstāvu dzīvojamās apbūves DzM apakšzonējums DzM1, Satiksmes infrastruktūras objektu teritorija, Atklāto telpu (zaļās) teritorijas (Z), apakšzonējums (ZA), apakšzonējums (ZA2), Mežaparka apbūves teritorijas (MDz) – Detālplānojumā tiek paredzēta zemesgabalu sadale, savrupmāju būvniecība	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu 12-7/21/1	DzM, TR, DA	<b>Paliek spēkā.</b>
353.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojums	12.12.2019	Katlakalns	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana-Mazstāvu dzīvojamās apbūves DzM apakšzonējums DzM1, Satiksmes	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu 12-7/20/7	DzM, TR	<b>Paliek spēkā.</b>

\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.

Nr. p.k.	Detālplānojuma nosaukums	Detālplānojuma apstiprināšanas datums	Atrašanās vieta <sup>3</sup>	Detālplānojuma risinājums, noteiktā teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana	A <sup>4</sup> / R <sup>5</sup>	Administratīvā līguma (A) / Realizācijas kārtības (R) nosacījumi	Funkcionālais zonējums jaunajā teritorijas plānojumā	Statuss <sup>6</sup>
	nekustamajam īpašumam "Dižcelmiņi"			infrastruktūras objektu teritorija – Detālplānojumā tiek paredzēts sadalīt zemesgabalu, izdalīt ielu sarkanajās līnijās, savrupmāju un/vai dvīņu māju būvniecība.				
354.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojums nekustamajam īpašumam "Siļķes"	14.05.2020	Ķekavas pagasts	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana- Jauktas ražošanas un darījumu apbūves teritorija (JRD), Mežsaimniecības teritorija (M), Satiksmes infrastruktūras teritorija (TL) – Detālplānojumā tiek paredzēta nekustamā īpašuma sadale, noliktavu, vispārīgās ražošanas uzņēmumu, darījumu objektu būvniecība.	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu 12-7/20/11	R, M, TR, TA	<b>Paliek spēkā.</b>
355.	Ķekavas novada Ķekavas pagasta detālplānojums nekustamajam īpašumam "Vecabras"	3.12.2020	Krustkalni	Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana – Jauktas ražošanas un darījumu apbūves teritorija (JRD) – Detālplānojumā tiek paredzēts attīstīt darījumu iestādi, mazumtirdzniecības un pakalpojumu objektu, publisko autonomietni, vairumtirdzniecības iestādi, transporta un loģistikas centrs, vieglās rūpniecības uzņēmumu, atklātu uzglabāšanu un vienotu ceļu un inženiertīklu izveidi detālplānojuma teritorijā, un tai piegulošajām teritorijām.	A	Realizējams saskaņā ar administratīvo līgumu 12-7/21/8	R	<b>Paliek spēkā.</b>

Domes priekšsēdētāja 1.vietnieks:

(\*PARAKSTS)

Andris Vītols