



# ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

## SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 13.septembris

protokols Nr. **19**.

### LĒMUMS Nr. 9.

**Par ceļa reālservitūta nodibināšanu pašvaldības nekustamā īpašuma “Sējas iela” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3764, nekustamā īpašuma “Mežs Nr.45”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1147, un nekustamā īpašuma “Palsas iela”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3813, Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā**

Izskatot R.Š., personas kods \_\_, dzīvesvietas adrese: \_\_, Rendas pagasts, Kuldīgas novads, 2023.gada 23.maija iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 23.maijā ar kārtas Nr.1-6.1/23/2837) un 2023.gada 26.jūlija iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 27.jūlijā ar kārtas Nr.1-6.1/23/4079) ar lūgumiem nodibināt ceļa servitūtu līdz sev piederošajiem nekustamajiem īpašumiem “Lūsēni”, kadastra numurs 8070 008 1900, “Liepkalni 2”, kadastra numurs 8070 008 1665, un “Žannas”, kadastra numurs 8070 008 2994, pa Ķekavas novada pašvaldībai piederošajiem nekustamajiem īpašumiem ar kadastra numuriem 8070 008 3813, 8070 008 1147 un 8070 008 3764, **konstatēts:**

1. saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr.1000 0072 6216, nekustamais īpašums “Sējas iela”, kadastra numurs 8070 008 3768, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3764 (0,0472 ha platībā), un tā īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība;
2. saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr. 1000 0024 4220, nekustamais īpašums “Mežs Nr.45”, kadastra numurs 8070 008 1147, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1147 (0.1661 ha platībā), un tā īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība;
3. saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumu Nr.1000 0072 4056, nekustamais īpašums “Palsas iela”, kadastra numurs 8070 008 3814, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3813 (0,01 ha platībā), un tā īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība;
4. nekustamā īpašuma “Lūsēni”, kadastra numurs 8070 008 1900, (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījums Nr.1000 0022 7464) īpašnieks uz ½ domājamo daļu, un nekustamo īpašumu “Liepkalni 2”, kadastra numurs 8070 008 1665 (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījums Nr.1000 0062 6481), “Žannas”, kadastra numurs 8070 008 2994 (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļījuma Nr.1000 0034 3797) īpašnieks 1 domājamās daļas apmērā ir R.Š.;
5. piekļūšana līdz nekustamajiem īpašumiem “Lūsēni”, “Liepkalni 2” un “Žannas” no pašvaldības ielas „Mālu iela” ir iespējama, izmantojot Ķekavas novada pašvaldības īpašumā esošo nekustamo īpašumu “Palsas iela”, “Mežs Nr.45” un “Sējas iela” teritorijas, kā arī fiziskām un juridiskām personām piederošo nekustamo īpašumu teritorijas.

#### **Pamatojoties uz:**

- Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu,
- Civillikuma 1137.pantu, 1160.pantu, 1231.panta 3.punktu,

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2023.gada 5.septembra sēdes atzinumu,

### **Atklāti balsojot**

ar **19** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsone, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Ints Vancāns, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Slēgt līgumu ar R.Š., personas kods \_\_, par ceļa reālservitūta nodibināšanu nekustamā īpašuma “Sējas iela”, Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 3768, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3764, nekustamā īpašuma “Mežs Nr.45”, Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 1147, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1147, un nekustamā īpašuma “Palsas iela”, Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 3814, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3813, par labu nekustamajiem īpašumiem „Lūsēni”, Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 1900, “Liepkalni 2”, Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 1665, un “Žannas”, Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 2994, saskaņā ar šī lēmuma 1.pielikumu.
2. Līgumā (2.pielikums) par ceļa reālservitūta nodibināšanu nekustamā īpašuma “Sējas iela”, Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 3768, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3764, nekustamā īpašuma “Mežs Nr.45”, Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 1147, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1147, un nekustamā īpašuma “Palsas iela”, Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 3814, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3813, noteikt nekustamo īpašumu “Lūsēni”, kadastra numurs 8070 008 1900, “Liepkalni 2”, kadastra numurs 8070 008 1665, un “Žannas”, kadastra numurs 8070 008 2994, īpašnieka pienākumu veikt jaunizveidotās ceļa daļas izbūvi un uzturēšanu par saviem līdzekļiem, šī lēmuma 1.pielikumā noteiktajos ceļa reālservitūta apmēros.
3. Līgumā (2.pielikums) par ceļa reālservitūta nodibināšanu nekustamā īpašuma “Sējas iela”, Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 3768, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3764, nekustamā īpašuma “Mežs Nr.45”, Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 1147, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1147, un nekustamā īpašuma “Palsas iela”, Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 3814, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3813, noteikt nekustamo īpašumu “Lūsēni”, kadastra numurs 8070 008 1900, “Liepkalni 2”, kadastra numurs 8070 008 1665, un “Žannas”, kadastra numurs 8070 008 2994, īpašnieka pienākumu nodrošināt izbūvētā ceļa pieejamību publiskai lietošanai bez maksas un bez ierobežojumiem, atbilstoši tā paredzētajai funkcijai - braucamais ceļš, šī lēmuma 1.pielikuma noteiktajos ceļa reālservitūta apmēros.
4. Šī lēmuma izpildi uzdot organizēt Ķekavas novada pašvaldības iestādes “Ķekavas novada centrālā administrācija” Īpašumu pārvaldes vadītājam.
  1. Grafiskais pielikums uz 1 (vienas) lapas;
  2. Līguma “Par ceļa reālservitūta nodibināšanu ” projekts.

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.*

*Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas Komisijas regulas 2016/679 "Par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK" (Vispārīgā datu aizsardzības regula), 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.*

Sēdes vadītājs:           (\*PARAKSTS)           Juris Žilko