



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 13.septembris

protokols Nr. **19**.

LĒMUMS Nr. 8.

Par ceļa reālservitūta nodibināšanu pašvaldības nekustamā īpašuma “Sējas iela” zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3764 un nekustamā īpašuma „Palsas iela”, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3813, Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

Izskatot A.Š., personas kods __, dzīvesvietas adrese: __, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, 2023.gada 19.maija iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 22.maijā ar kārtas Nr.1-6.1/23/2806) un 2023.gada 31.maija iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 1.jūnijā ar kārtas Nr.1-6.1/23/3003) ar lūgumiem nodibināt ceļa servitūtu līdz sev piederošajam nekustamajam īpašumam “Lūsēni”, kadastra numurs 8070 008 1900, pa Ķekavas novada pašvaldībai piederošajiem nekustamajiem īpašumiem ar kadastra numuriem 8070 008 3813 un 8070 008 3764, **konstatēts:**

1. saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1000 0072 6216, nekustamais īpašums “Sējas iela”, kadastra numurs 8070 008 3768, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3764 (0,0472 ha platībā), un tā īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība;
2. saskaņā ar Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.1000 0072 4056, nekustamais īpašums “Palsas iela”, kadastra numurs 8070 008 3814, sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3813 (0,01 ha platībā), un tā īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība;
3. nekustamā īpašuma „Lūsēni”, kadastra numurs 8070 008 1900, īpašnieks uz ½ domājamo daļu ir A.Š. (Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.1000 0022 7464);
4. piekļūšana līdz nekustamajam īpašumam „Lūsēni” no pašvaldības ielas „Mālu iela” ir iespējama, izmantojot Ķekavas novada pašvaldības īpašumā esošos nekustamos īpašumus “Palsas iela”, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3813, un “Sējas iela”, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3764, teritorijas, kā arī fiziskām un juridiskām personām piederošo nekustamo īpašumu teritorijas.

Pamatojoties uz:

- Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. un 21.punktu,
- Civillikuma 1137.pantu, 1160.pantu, 1231.panta 3.punktu,
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2023.gada 5.septembra sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **19** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Ints Vancāns, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

1. Slēgt līgumu ar A.Š., personas kods __, par ceļa reālservitūta nodibināšanu nekustamā īpašuma "Sējas iela", Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 3768, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3764, un nekustamā īpašuma „Palsas iela”, Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 3814, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3813, par labu nekustamajam īpašumam „Lūsēni”, Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 1900, saskaņā ar šī lēmuma 1.pielikumu.
2. Līgumā (2.pielikums) par ceļa reālservitūta nodibināšanu nekustamā īpašuma "Sējas iela", Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 3768, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3764, un nekustamā īpašuma „Palsas iela”, Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 3814, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3813, noteikt nekustamā īpašuma "Lūsēni", kadastra numurs 8070 008 1900, īpašnieka pienākumu veikt jaunizveidotās ceļa daļas izbūvi un uzturēšanu par saviem līdzekļiem, šī lēmuma 1.pielikumā noteiktajos ceļa reālservitūta apmēros.
3. Līgumā (2.pielikums) par ceļa reālservitūta nodibināšanu nekustamā īpašuma "Sējas iela", Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 3768, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3764, un nekustamā īpašuma „Palsas iela”, Odukalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 3814, zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 8070 008 3813, noteikt nekustamā īpašuma "Lūsēni", kadastra numurs 8070 008 1900, īpašnieka pienākumu nodrošināt izbūvētā ceļa pieejamību publiskai lietošanai bez maksas un bez ierobežojumiem, atbilstoši tā paredzētajai funkcijai - braucamais ceļš, šī lēmuma 1.pielikuma noteiktajos ceļa reālservitūta apmēros.
4. Šī lēmuma izpildi uzdot organizēt Ķekavas novada pašvaldības iestādes "Ķekavas novada centrālā administrācija" Īpašumu pārvaldes vadītājam.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas Komisijas regulas 2016/679 "Par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK" (Vispārīgā datu aizsardzības regula), 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) Juris Žilko