



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 13.septembris

protokols Nr. **19**.

#### LĒMUMS Nr. 36.

#### **Par finansējuma nodrošināšanu energoefektivitātes paaugstināšanas investīciju projektā “Ķekavas kultūras nama energoefektivitātes paaugstināšana”**

Izskatot jautājumu par finansējuma nodrošināšanu energoefektivitātes paaugstināšanas investīciju projektā “Ķekavas kultūras nama energoefektivitātes paaugstināšana”, **konstatēts:**

1. Ķekavas novada attīstības programmā 2014.-2020.gadam un Ķekavas novada Investīciju plāna 2018.-2020.gadam (2022.gada aktualizācija [https://kekava.lv/wp-content/uploads/2022/03/Investic-plans\\_aktualizacija-26.pdf](https://kekava.lv/wp-content/uploads/2022/03/Investic-plans_aktualizacija-26.pdf)) Attīstības programmas investīciju plānā ir paredzēts veikt investīcijas objektā - Pašvaldības iestāžu ēku siltināšana - Ķekavas kultūras nams (57. punkts);
2. Ķekavas novada dome 2021.gada 8.decembrī (protokols Nr. 21/2021. Lēmums Nr. 35.) apstiprināja investīciju projektu iesnieguma iesniegšanu SAM 4.2.2. (13.1.3.1.) Energoefektivitātes paaugstināšana pašvaldību infrastruktūrā ekonomiskās situācijas uzlabošanai, 5. kārtas atklātajā projektu iesniegumu konkursā “Ķekavas kultūras nama energoefektivitātes paaugstināšana” ar plānotajām kopējām projekta realizēšanas izmaksām 998 000,00 EUR, tajā skaitā PVN 21%. Attiecināmās projekta izmaksas – 928 610,86 EUR. Neattiecināmās projekta izmaksas – 69 389,14 EUR. Pašvaldības līdzfinansējums attiecināmo projekta izmaksu segšanai – 118 397,89 EUR. Finansējums ārpus projekta izmaksu segšanai – 69 389,14 EUR;
3. Ķekavas novada pašvaldība un Centrālā finanšu un līgumu aģentūra (CFLA) 2022.gada 20.jūlijā parakstīja vienošanos Nr. 4.2.2.0/21/A/090 par Eiropas Savienības fonda projekta “Ķekavas kultūras nama energoefektivitātes paaugstināšana” īstenošanu, ar kopējiem projekta izdevumiem: 700 839,42 EUR, no tiem kopējie attiecināmie izdevumi: 700 839,42 EUR. Atbalsta summa: 87,25% no attiecināmajiem izdevumiem, nepārsniedzot 611 482,39 EUR, no tās ERAF finansējums: 85% no attiecināmajiem izdevumiem, nepārsniedzot 595 713,50 EUR; Valsts budžeta dotācija pašvaldībām: 2,25% no attiecināmajiem izdevumiem, nepārsniedzot 15 768,89 EUR; Pašvaldības finansējums: 12,75 % no attiecināmajiem izdevumiem, nepārsniedzot 89 357,03 EUR;
4. atbilstoši vienošanās Nr. 4.2.2.0/21/A/090 par Eiropas Savienības fonda projekta “Ķekavas kultūras nama energoefektivitātes paaugstināšana” īstenošanu nosacījumiem, projekta īstenošanas ārpus projekta līdzekļi – 46 642,90 EUR, kas nepieciešami, lai segtu izmaksas 6,25% apmērā, kas noteiktas proporcionāli ēkas platībai, kas tiek izmantota saimnieciskajai darbībai un sastāda 6,25% no ēkas kopīgās platības;
5. kopējās projekta “Ķekavas kultūras nama energoefektivitātes paaugstināšana” realizēšanas izmaksas sastāda 747 482,32 EUR, tajā skaitā PVN 21%, tajā skaitā attiecināmās projekta izmaksas – 700 839,42 EUR. Finansējums ārpus projekta izmaksu segšanai (ieskaitot siltuma sadales mezgla rekonstrukciju) – 55 538,74 EUR;

6. atbilstoši vienošanās Nr. 4.2.2.0/21/A/090 par Eiropas Savienības fonda projekta “Ķekavas kultūras nama energoefektivitātes paaugstināšana” īstenošanu nosacījumiem, projektam tika veiktas iepirkuma procedūras:
  - 6.1. Ķekavas novada pašvaldības Iepirkumu komisija 2022. gadā veica iepirkumu procedūru “Ēku energoefektivitātes paaugstināšanas būvdarbu būvuzraudzības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. ĶNP 2022/34. Iepirkuma rezultātā ar uzvarētāju SIA “VIREŠ” tika noslēgts būvuzraudzības līgums objektam “Ķekavas kultūras nama energoefektivitātes paaugstināšana” par kopējo summu 4719,00 EUR;
  - 6.2. Ķekavas novada pašvaldības Iepirkumu komisija 2022. gadā veica iepirkumu procedūru “Ēku energoefektivitātes paaugstināšanas projektu vadības pakalpojumi”, identifikācijas Nr. ĶNP 2022/46. Iepirkuma rezultātā ar uzvarētāju SIA “VV Consulting” tika noslēgts pakalpojuma līgums par projekta “Ķekavas kultūras nama energoefektivitātes paaugstināšana” vadības nodrošināšanu par kopējo summu 10527,00 EUR;
  - 6.3. Ķekavas novada pašvaldības Iepirkumu komisija 2022. gadā veica iepirkumu procedūru “Ēku energoefektivitātes paaugstināšanas būvdarbu veikšana trīs Ķekavas novada pašvaldības ēkās”, identifikācijas Nr. ĶNP 2022/56. Iepirkuma rezultātā ar uzvarētāju SIA “Build-Invest Latvia” tika noslēgts līgums “Par būvdarbu veikšanu ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai Ķekavas kultūras namam, Gaismas ielā 17, Ķekavā, Ķekavas novadā” par kopējo summu 664933,88 EUR;
7. iepirkuma procedūrā paredzēto būvdarbu izpildes termiņš ir līdz 2023.gada oktobrim;
8. no CFLA projekta realizēšanai tika saņemts avansa maksājums 90 % apmērā no ERAF līdzfinansējuma daļas;
9. Ķekavas novada dome 2021.gada 8.decembrī (protokols Nr. 21/2021. Lēmums Nr. 35.) paredzēja projekta finansēšanu veikt no Ķekavas novada pašvaldības 2022.gada budžeta līdzekļiem vai izmantojot aizņēmumu Valsts kasē;
10. projekta “Ķekavas kultūras nama energoefektivitātes paaugstināšana” attiecināmo izmaksu segšanai Valsts kasē tika paņemts aizņēmums 157 368,00 apmērā ar atmaksas termiņu uz 15 gadiem;
11. atbilstoši vienošanās Nr. 4.2.2.0/21/A/090 par Eiropas Savienības fonda projekta “Ķekavas kultūras nama energoefektivitātes paaugstināšana” īstenošanu nosacījumiem un saskaņā ar Ķekavas novada domes 2021.gada 8.decembra (protokols Nr. 21/2021) lēmumu Nr. 35., projekta īstenošanā paredzēti ārpus projekta līdzekļi, kas nepieciešami, lai segtu izmaksas 6,25% apmērā, kas noteiktas proporcionāli ēkas platībai, kas tiek izmantota saimnieciskajai darbībai un sastāda 6,25% no ēkas kopīgās platības;
12. projekta “Ķekavas kultūras nama energoefektivitātes paaugstināšana” īstenošanas laikā būvdarbu līgumā tika konstatētas papildus izmaksas, pamatojoties uz iepriekš neparedzētiem papildus darbiem, tajā skaitā, darbiem, kas bija saistīti ar lietuvu ūdens kanalizācijas izbūvi un pandusa izbūvi. Izmaiņu rezultātā kopīgās būvniecības izmaksas sastāda 708 980,99 EUR;
13. būvniecības izmaksu pieaugums tiek segts no:
  - 13.1. pasūtītāja rezerves būvdarbu līguma ietvaros 5% no būvdarbu līguma summas -33246,69 EUR, kas jau sākotnēji ietverts būvdarbu līgumā;
  - 13.2. ietaupījumiem projekta īstenošanas laikā veiktā projekta vadības pakalpojuma iepirkumu ietvaros – 704,51 EUR, un kopā nepārsniedz projektā apstiprināto attiecināmo izmaksu proporcionālo daļu;
14. būvdarbu līguma ietvaros, papilddarbu apmaksai no projekta attiecināmajām izmaksām uz projekta neattiecināmajām izmaksām tiek pārvirzītas projekta izmaksu pozīcijas;

- 14.1. būvuzraudzības izmaksas 4719,00 EUR;
- 14.2. informatīvo pasākumu un publicitātes izmaksas 121,00 EUR;
15. projekta izmaksu pozīciju maiņa neietekmē kopējo projekta attiecināmo izmaksu apjomu, kā arī ārpus projekta izmaksu kopējo apjomu.
16. Lai atsevišķi varētu uzskaitīt Ķekavas mākslas skolas ēkas (Gaismas iela 17C) un renovētās Ķekavas kultūras nama ēkas (Gaismas 17) patērēto siltumenerģiju, nepieciešams veikt siltum punkta cauruļvadu un siltuma sadales rekonstrukciju, kā arī otra skaitītāja uzstādīšana. Kopējās tāmes izmaksas 8 895,84 EUR.

**Pamatojoties uz:**

- Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu un ceturto daļu, 10.panta pirmās daļas pirmo teikumu un 17.punktu;
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Finanšu komitejas 2023.gada 7.septembra sēdes atzinumu,

**Atklāti balsojot**

ar **19** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Ints Vancāns, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

**Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Paredzēt projekta “Ķekavas kultūras nama energoefektivitātes paaugstināšana” ārpusprojekta izmaksu segšanai nepieciešamo papildus finansējumu 55 538,74 EUR no pašvaldības budžeta izdevumu sadaļas “Izglītības iestāžu ēku uzturēšana un attīstība” EKK 22391 un segt to no pašvaldības saimnieciskajiem ieņēmumiem (no pašvaldības īpašumu iznomāšanas, pārdošanas, EKK 13.0.0.0).
2. Pilnvarot Ķekavas novada pašvaldības izpilddirektoru parakstīt būvdarbu līguma “Par būvdarbu veikšanu ēkas energoefektivitātes paaugstināšanai Ķekavas kultūras namam, Gaismas ielā 17, Ķekavā, Ķekavas novadā” grozījumus, nepārsniedzot šī lēmuma lemjošās daļas 1.punktā minēto papildus finansējuma summu.
3. Šis lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Sēdes vadītājs: (\*PARAKSTS) Juris Žilko