



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 13.septembris

protokols Nr. **19**.

#### LĒMUMS Nr. 30.

#### **Par adresu un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu piešķiršanu detālplānojuma "Ābranti" teritorijā, Vimbukrogā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā**

Izskatot A.A. 2023.gada 22.augusta iesniegumu (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā 2023.gada 16.augustā ar reģ. Nr. 1-6.1/23/4540) un detālplānojumā "Ābranti" (turpmāk – Detālplānojums) sniegtos adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumus, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar informāciju Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 2101 nekustamais īpašums "Ābranti", kadastra numurs 8070 008 0692, Vimbukrogā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1239, 0.6000 ha platībā, kā arī zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0692 1.29 ha platībā (turpmāk – Zemes vienība). Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu "Ābranti", kadastra numurs 8070 008 0692, Vimbukrogā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā nostiprinātas Ainai Ansonei. Atbilstoši informācijai Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 2101 nekustamajā īpašumā "Ābranti", kadastra numurs 8070 008 0692, Vimbukrogā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā atrodas dzīvojamā māja un trīs palīgceltnes.
2. Atbilstoši informācijai Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmā Zemes vienībā atrodas dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0692 001, garāža ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0692 002, kūts ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0692 003, šķūnis ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0692 004. Atbilstoši informācijai Valsts zemes dienesta Kadastra informācijas sistēmā būvju īpašnieks ir A.A..
3. Nekustamais īpašums ir sadalīts ar detālplānojumu "Ābranti", izdalot apbūves zemesgabalus un ielas daļas, ir noteiktas adreses, ielu nosaukumi un nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (turpmāk – NĪLM).
4. Detālplānojumā ir sniegti nekustamo īpašumu nosaukumi, adresācijas un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu priekšlikumi. Detālplānojumā ielām paredzētajām parcelēm izteikts priekšlikums noteikt šādus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodaļuma joslā un ceļu zemes nodaļuma joslā (NĪLM kods 1101), apbūves parcelēm paredzēts noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus – komercdarbības objektu apbūve (NĪLM kods 0801), individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601), zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101).
5. Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" (turpmāk – Noteikumi Nr. 496) 18.punkts noteic, ka lietošanas mērķa noteikšanu vai maiņu šo noteikumu 16. vai 17.punktā minētajos gadījumos mēneša laikā ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai, ja tāda nav, tiesiskais valdītājs, valsts vai vietējās pašvaldības zemei – tās lietotājs vai, ja tāda nav, nomnieks. Lietošanas mērķa noteikšanu var ierosināt arī valsts vai pašvaldības institūcija.

### **Pamatojoties uz:**

- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 14.<sup>1</sup>1.apakšpunktu, 16.punktu, 17.2.apakšpunktu, 18.punktu un 23.1.apakšpunktu,
- Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 "Adresācijas noteikumi" 2.10.apakšpunktu un 32.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023.gada 6. septembra atzinumu,

### **Atklāti balsojot**

ar **19** balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsone, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Ints Vancāns, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – **nav**, "Atturas" – **nav**,

### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

1. Parcelei Nr. 1, kadastra apzīmējums 8070 008 3935, piešķirt adresi:, Daugavas iela 2B, Vimbukrogs, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
2. Parcelei Nr. 2, kadastra apzīmējums 8070 008 3931, piešķirt adresi: Zvejnieku iela 18, Vimbukrogs, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
3. Parcelei Nr. 3, kadastra apzīmējums 8070 008 3932, saglabāt adresi: Zvejnieku iela 16, Vimbukrogs, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (adrešu klasifikatora kods - 103686011).
4. Parcelei Nr. 4, kadastra apzīmējums 8070 008 3933, piešķirt nosaukumu: Daugavas iela, Vimbukrogs, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
5. Parcelei Nr. 5, kadastra apzīmējums 8070 008 3934, piešķirt nosaukumu: Zvejnieku iela, Vimbukrogs, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.
6. Būvēm ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0692 001, 8070 008 0692 002, 8070 008 0692 003, 8070 008 0692 004 saglabāt adresi: Zvejnieku iela 16, Vimbukrogs, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads (adrešu klasifikatora kods - 103686011).
7. Parcelei Nr. 1, kadastra apzīmējums 8070 008 3964, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: komercdarbības objektu apbūve (NĪLM kods 0800) 0.2384 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
8. Parcelei Nr. 2, kadastra apzīmējums 8070 008 3964, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: komercdarbības objektu apbūve (NĪLM kods 0800) 0.2675 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
9. Parcelei Nr. 3, kadastra apzīmējums 8070 008 3932, noteikt dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601) 0.1200 ha platībā, zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (NĪLM kods 0101) 0.6195 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
10. Parcelei Nr. 4, kadastra apzīmējums 8070 008 3933, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) zemesgabalam 0.0235 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).
11. Parcelei Nr. 5, kadastra apzīmējums 8070 008 3934, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (NĪLM kods 1101) zemesgabalam 0.0162 ha platībā (zemesgabala platība pie uzmērīšanas var tikt precizēta).

12. Saglabāt visus apgrūtinājumus, tajā skaitā ceļa servitūtus.
13. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt lēmumu:
  - 12.1. Valsts zemes dienestam uz elektronisko adresi: VZDKRN.
  - 12.2. A.A.: uz epastu: \_.

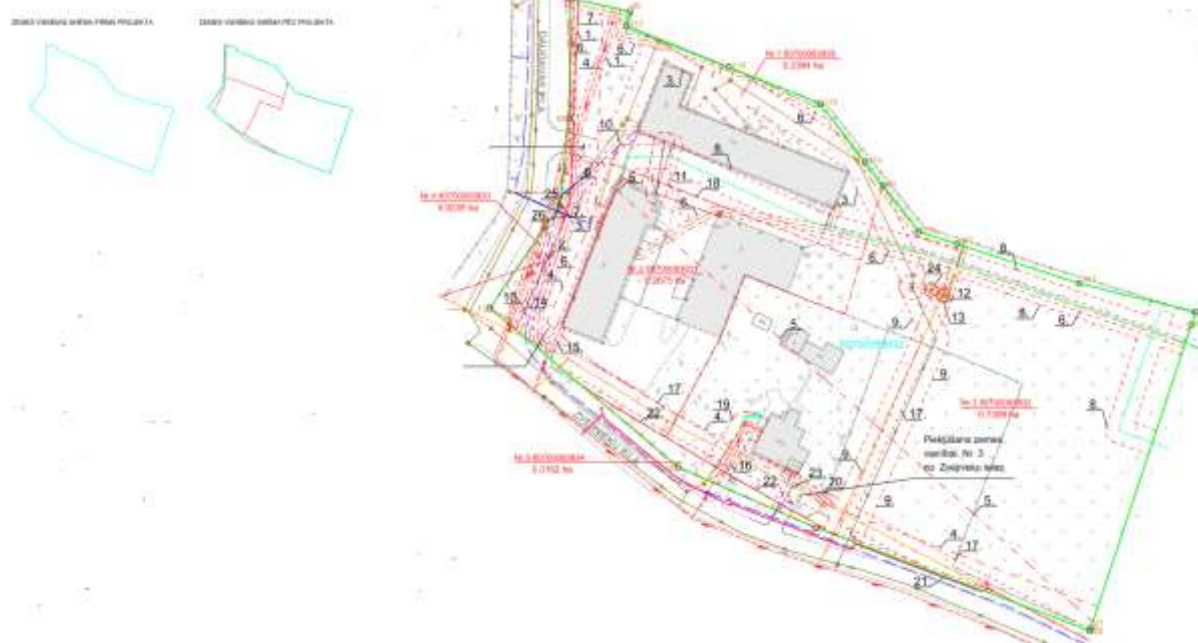
*Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.*

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.*

*Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas Komisijas regulas 2016/679 "Par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK" (Vispārīgā datu aizsardzības regula), 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.*

Sēdes vadītājs:            (\*PARAKSTS)            Juris Žilko

**1.pielikums**  
Ķekavas novada domes  
2023.gada 13.septembra sēdes  
lēmumam Nr. 30. (protokols Nr. 19.)



Sēdes vadītājs: (\*PARAKSTS) Juris Žilko

**2.pielikums**

Ķekavas novada domes  
2023.gada 13.septembra sēdes  
lēmumam Nr. 30. (protokols Nr. 19.)

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, t.sk. adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
<i>Saglabāšana</i>	<i>Apbūvei paredzēta zemes vienība</i>	8070 008 0692	Zvejnieku iela 16, Vimbukrogs, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.	103686011	Zvejnieku iela 16, Vimbukrogs, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.	8070 008 3932	
<i>Piesķiršana</i>	<i>Apbūvei paredzēta zemes vienība</i>	8070 008 0692	Zvejnieku iela 16, Vimbukrogs, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.		Daugavas iela 2B, Vimbukrogs, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	8070 008 3935	
<i>Piesķiršana</i>	<i>Apbūvei paredzēta zemes vienība</i>	8070 008 0692	Zvejnieku iela 16, Vimbukrogs, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.		Zvejnieku iela 18, Vimbukrogs, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	8070 008 3931	
<i>Saglabāšana</i>	<i>Būves</i>	8070 008 0692 001, 8070 008 0692 002, 8070 008 0692 003, 8070 008 0692 004	Zvejnieku iela 16, Vimbukrogs, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads.	103686011	Zvejnieku iela 16, Vimbukrogs, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	8070 008 3932	

Sēdes vadītājs: (\*PARAKSTS) Juris Žilko