



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 30.augusts

protokols Nr. **18.**

LĒMUMS Nr. 2.

Par būves izvietojuma saskaņošanu nekustamajā īpašumā Gājēju iela 7, kadastra numurs 8007 001 0102, Baložos, Ķekavas novadā

Izskatot I.V., personas kods_, 2023. gada 14. augusta iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā, turpmāk – pašvaldība, reģistrēts 2023. gada 14. augustā ar kārtas Nr.1-6/23/4401) ar lūgumu saskaņot saimniecības ēkas izvietojumu, **konstatēts:**

1. nekustamais īpašums Gājēju iela 7, kadastra numurs 8007 001 0102, pieder I.V. (Baložu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.12) un sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8007 001 0102 (zemes platība 2107 m²) un dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 8007 001 0102 001;
2. nekustamais īpašums Gājēju iela 7A, kadastra numurs 8007 001 0146, ar ko robežojas nekustamais īpašums Gājēju iela 7, kadastra numurs 8007 001 0102, pieder Ķekavas novada pašvaldībai (Baložu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000170789) un sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8007 001 0146 (zemes platība 220 m²);
3. pašvaldības nekustamajam īpašumam Gājēju iela 7A, kadastra numurs 8007 001 0146, noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis 0601 - individuālo dzīvojamo māju apbūve;
4. Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 132. punkts nosaka, ka jaunbūvējamās būves izvietojums atrodas tuvāk par 4 m no zemes vienības robežām. Šo attālumu var samazināt, ja ir saņemts blakus esošās zemes vienības īpašnieka rakstveida saskaņojums un netiek pārkāptas normatīvo aktu prasības ugunsdrošības, higiēnas un insolācijas jomā;
5. sakarā ar to, ka saimniecības ēkas novietne paredzēta tuvāk (1,9 m un 3,79 m) nekā normatīvajos aktos noteiktajā attālumā līdz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 8007 001 0146 robežai, I.V. ir nepieciešams pašvaldības rakstisks saskaņojums, par saimniecības ēkas izvietojumu nekustamajā īpašumā Gājēju iela 7, kadastra numurs 8007 001 0102, tuvāk par 4 m no savstarpējās zemes vienību robežas.

Pamatojoties uz

- Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 132.punktu,
- Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu;
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2023.gada 22.augusta sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 14 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – nav, "Atturas" – 2 (Dace Cīrule, Ints Vancāns), "Nepiedalās" – 1 (Juris Jerums),

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Saskaņot nekustamā īpašuma Gājēju iela 7, kadastra numurs 8007 001 0102, īpašniekam, izvietot saimniecības ēku 1,9 m un 3,79 m (saskaņā ar saimniecības ēkas novietojumu Ģenerālplānā) no robežas ar Ķekavas novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Gājēju iela 7A, kadastra numurs 8007 001 0146, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 8007 001 0146.
2. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības iestādes "Ķekavas novada centrālā administrācija" Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šī lēmuma izrakstu uz iesniegumā Nr.1-6/23/4401 norādīto elektroniskā pasta adresi.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) Andris Vītols