



## ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,  
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: [novads@kekava.lv](mailto:novads@kekava.lv)

### SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 30.augusts

protokols Nr. **18.**

#### LĒMUMS Nr. 17.

##### Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu ar S.N.

Izskatot jautājumu par S.N., personas kods \_\_, deklarētā dzīvesvietas adrese: Gaismas iela \_\_, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123, 2017.gada 6.decembra dzīvojamās telpas īres līguma Nr.04 izbeigšanu, **konstatēts:**

1. SIA „Ķekavas nami” un S.N.2018.gada 5.februārī noslēdza dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.04 par dzīvokļa Gaismas ielā \_\_, Ķekavā, Ķekavas novadā, izīrēšanu;
2. Īrnieka S.N. īres un komunālo maksājumu parāds saskaņā ar SIA „Ķekavas nami” 2023.gada 22.augustā sniegto informāciju ir EUR 6235.63 (seši tūkstoši divi simti trīsdesmit pieci euro un 63 euro centi);
3. Īrnieks S.N. pārkāpj dzīvojamās telpas īres līgumā ietvertos noteikumus un padara pārējām dzīvojamā mājā dzīvojošām personām uzturēšanos dzīvojamās mājas telpās neiespējamu un būtiski apgrūtinātu;
4. atbilstoši 1997.gada 1.oktobrī noslēgtajam Nekustamā īpašuma valdījuma līgumam ar PU “Ķekava 97”, tagad SIA “Ķekavas nami”, nekustamais īpašums ir nodots pārvaldīšanā SIA “Ķekavas nami”, kam ir pienākums segt visus izdevumus, kas saistīti ar nekustamā īpašuma pārvaldīšanu un lietošanu.

##### **Pamatojoties uz:**

- Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas pirmo teikumu;
- Dzīvojamo telpu īres likuma 22. un 24. pantu;
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2023.gada 22.augusta sēdes atzinumu,

##### **Atklāti balsojot**

ar 14 balsīm "Par" (Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsone, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Ints Vancāns, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – 1 (Dace Cīrule), "Atturas" – 1 (Aigars Vītols), "Nepiedalās" – nav,

##### **Ķekavas novada dome NOLEMJ:**

Uzdot SIA „Ķekavas nami” izlikt no dzīvojamās telpas un izbeigt ar S.N., personas kods \_\_, 2018.gada 5.februārī noslēgto dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.04 par dzīvokļa Gaismas ielā \_\_, Ķekavā, Ķekavas novadā, izīrēšanu un nekavējoties veikt nepieciešamās darbības dzīvokļa atbrīvošanai tiesas ceļā. Brīdināt S.N. par līguma izbeigšanu rakstveidā vismaz mēnesi iepriekš.

Sēdes vadītājs: (\*PARAKSTS) Andris Vītols

**\*ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**