



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 30.augusts

protokols Nr. **18**.

LĒMUMS Nr. 10.

Par zemes gabala, Valentīnas iela 24, Baložos, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8007 003 3259, piešķiršanu nomā V.D.

Izskatot V.D., personas kods __, dzīvesvietas adrese: Mežaparka iela __, Ķekavas novads, 2023.gada 7.augusta iesniegumu (Ķekavas novada pašvaldībā reģistrēts 2023.gada 9.augustā ar kārtas Nr.1-6.1/23/4306) ar lūgumu piešķirt nomā zemes gabalu, Valentīnas ielā 24, Baložos, Ķekavas novadā, sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, **konstatēts:**

1. nekustamā īpašuma Valentīnas iela 24, Baložos, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8007 003 3259, īpašnieks ir Ķekavas novada pašvaldība (Baložu pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 100000524463);
2. nekustamais īpašums Valentīnas iela 24, Baložos, Ķekavas novadā, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8007 003 3259 (zemes kopplatība 642 m²);

Pamatojoties uz:

- Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas pirmo teikumu un 73.panta trešo daļu,
- likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 2.panta septīto daļu,
- Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 29.3. un 30.3.apakšpunktu, 31.punktu,
- Ķekavas novada pašvaldības 2021.gada 20.oktobra saistošo noteikumu Nr.34/2021 „Par Ķekavas novada pašvaldībai piederošu un piekrītošu neapbūvētu zemesgabalu nomas maksu” 3.punktu,
- kā arī, ņemot vērā Ķekavas novada domes Īpašumu komitejas 2023.gada 22.augusta sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar 16 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Ints Vancāns, Juris Jerums, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Piešķirt nomā zemes gabalu Valentīnas iela 24, Baložos, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8007 003 3259, 642 m² platībā, V.D., personas kods __, dzīvojoša __ Baložos, Ķekavas novadā, nosakot zemes nomas līguma termiņu līdz 2025.gada 31.decembrim, sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, bez apbūves tiesībām.
2. Noteikt gada zemes nomas maksu – 1.5% no zemesgabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 10 *euro* (pievienotās vērtības nodoklis nomas maksā nav iekļauts). Nomas maksa var mainīties, ja izdarīti grozījumi normatīvajos aktos par zemes nomas maksas aprēķināšanu Ķekavas novada pašvaldībā, kā arī tādā gadījumā, ja mainījusies zemes kadastrālo vērtību bāze.

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

3. Nomnieks papildus nomas maksai maksā iznomātājam Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktos nodokļus.

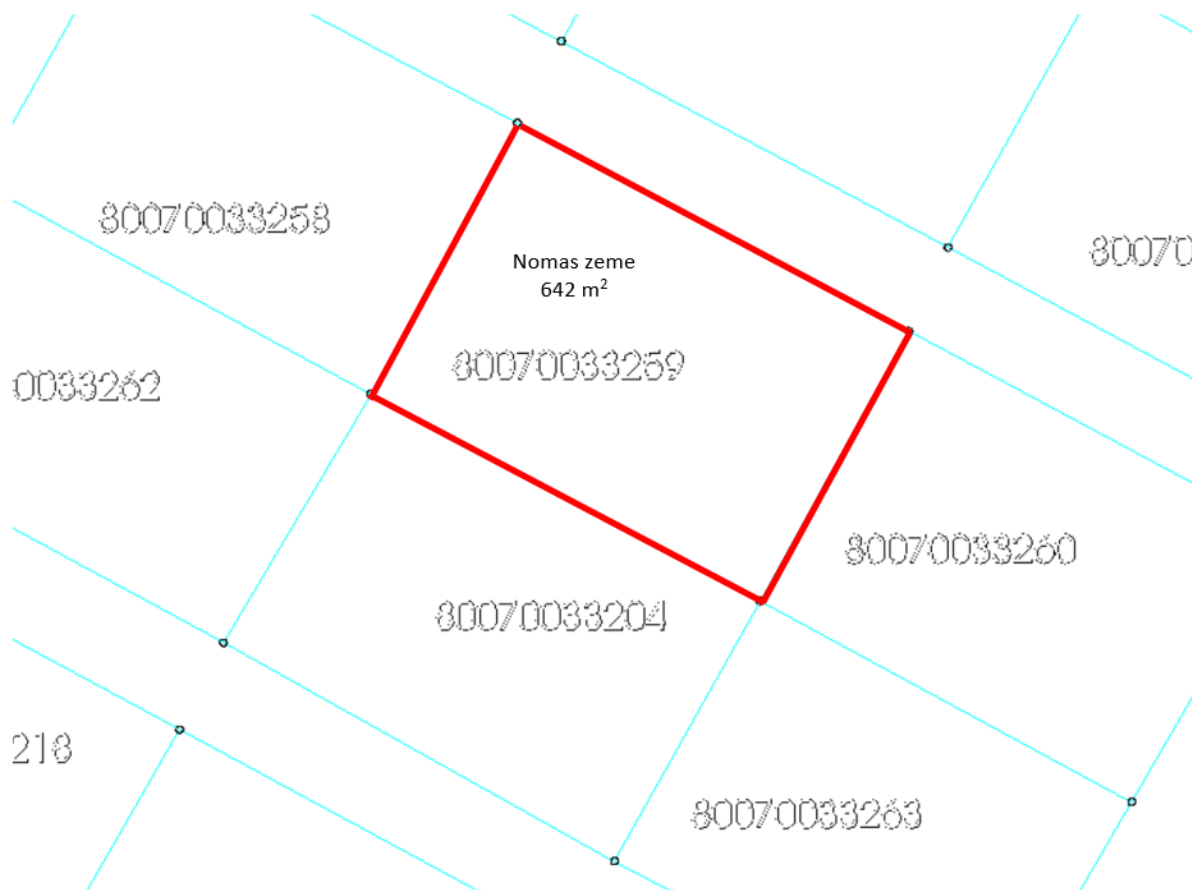
Pielikumā: nomas zemes grafiskais pielikums uz vienas lapas.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko iecel Direktīvu 95/46EK 6.panta pirmās daļas(c)punktu – apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) Andris Vītols

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 8007 003 3259



Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) Andris Vītols