



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

ĪPAŠUMU KOMITEJA SĒDES PROTOKOLS Nr. 14.

2023. gada 22. augusts.
Attālināta sēde

Sēde sasaukta un atklāta plkst.14:15.

Sēdes vadītāja - komitejas priekšsēdētāja Kristīne Hāze
Protokolētāja - sēžu sekretāre Jana Skrējāne

Sēdē piedalās:

Dalībnieki ar balsstiesībām - Edgars Brigmanis, Andris Vītols, Indra Priede, Aigars Vītols.

Pašvaldības darbinieki – Juridiskā atbalsta vadītājs Jānis Zvaigzne, Finanšu pārvaldes vadītāja Anda Pūriņa, Īpašumu pārvaldes vadītājs Edgars Melnieks, pārvaldes vadītāja vietniece Andra Vanaga, īpašumu speciālistes Vineta Alviķe, Olga Marčenkova, Vaira Ozoliņa, Aija Ciseļonoka, Zemes ierīcības inženiere Daiga Ozola. Attīstības un būvniecības pārvaldes vadītājas vietnieks Juris Križanovskis.

SIA „Ķekavas sadzīves servisa centrs” valdes loceklis Uldis Blicavs.
SIA “Ķekavas nami” valdes priekšsēdētājs Raivo Lācis.
SIA “Baložu komunālā saimniecība” valdes priekšsēdētājs Andis Damlics.
SIA “BŪKS” valdes priekšsēdētājs Edgars Mencis.

Pieaicinātās personas – iedzīvotājs (I.V.)

Darba kārtība

1. Par būves izvietojuma saskaņošanu nekustamajā īpašumā Gājēju iela 7, kadastra numurs 8007 001 0102, Baložos, Ķekavas novadā;
2. Informatīvs - Par telpu piešķiršanu Latvijas krāsošanas muzeja un darbnīcas izveidei;
3. Par SIA “Baložu komunālā saimniecība” pamatkapitāla palielināšanu un pašvaldības naudas ieguldījumu;
4. Informatīvs - SIA „Baložu Komunālā Saimniecība” budžeta plāna izpilde par 2023. gada otro ceturksni;
5. Informatīvs - SIA „Būks” budžeta plāna izpilde par 2023. gada otro ceturksni;
6. Informatīvs - SIA „Ķekavas sadzīves servisa centrs” 6 mēnešu budžeta plāna izpilde;
7. Informatīvs - “Ķekavas nami” budžeta plāna izpilde par 2023. gadu;
8. Par zemes piešķiršanu nomā V.S.D. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma “Aprikozes”, Ķekavā, Ķekavas novadā;

9. Par zemes piešķiršanu nomā N.V. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Spriegumi", Ķekavā, Ķekavas novadā;
10. Par zemes piešķiršanu nomā A.Š. uz daļu no pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Bērtuļi", Baldones pagastā, Ķekavas novadā;
11. Par zemes gabala, Pauguru iela 8, Ķekavā, Ķekavas novadā, piešķiršanu nomā privātpersonai J.B.;
12. Par zemes gabala Perlamutra iela 6, Jenčos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, piešķiršanu nomā privātpersonai I.R.;
13. Par zemes gabala, Uguns iela 9, Baložos, Ķekavas novadā, piešķiršanu nomā privātpersonai D.B.;
14. Par zemes gabala, Valentīnas iela 24, Baložos, Ķekavas novadā, piešķiršanu nomā V.D.;
15. Par zemes piešķiršanu nomā M.B. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma Dzelzs iela 32, Baložos, Ķekavas novadā;
16. Par zemes piešķiršanu nomā B.Ā. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Aprikozēs", Ķekavā, Ķekavas novadā;
17. Par nomas tiesības izsoli uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Nāvēssala", Daugmales pagastā, Ķekavas novadā;
18. Par apbūves tiesības izsoli uz daļu no pašvaldībai piederošās zemes vienības Dzelzs iela 32, Baložos, kadastra apzīmējums 8007 003 4205;
19. Par Ķekavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. __/2023 "Pašvaldībai piederošās vai piekrītošās zemes izmantošanas personīgās palīgsaimniecības vajadzībām vai sakņu dārza ierīkošanai noteikumi" apstiprināšanu;
20. Informatīvs -Deputāta priekšlikums par pašvaldībai piederošās inventāra novietnes vietas izveidi, izstrādājot apkārtnē iederīgu vizuālo risinājumu;
21. Informatīvs - Par telpu piešķiršanu Yamaha mūzikas skolas Baložu filiāles nodarbībām;
22. Par dzīvojamās platības izīrēšanu privātpersonai (A.K.);
23. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu privātpersonai (L.S.);
24. Par dzīvojamās platības izīrēšanu privātpersonai (I.G.);
25. Par dzīvojamās platības izīrēšanu privātpersonai (A.B.);
26. Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu ar privātpersonu (S.N.);
27. Par privātpersonas (A.Ž.) izlikšanu no dzīvojamās telpas Nr.21 "Valdlauči 2", Valdlaučos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā;
28. Par nekustamā īpašuma "Elkšņukalni", Baldones pagastā, Ķekavas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu;
29. Par nekustamajā īpašumā Rānavas iela 35, reģistrēto lietu tiesību - ceļa servitūts, dzēšanu;
30. Informatīvs - Par konceptuālu piekrišanu ceļa servitūta nodibināšanai uz Pašvaldības nekustamā īpašuma Dzelzs iela 32, Baložos;
31. Informatīvs - Par LVM apsaimniekošanā esošo zemju daļu, zem Pašvaldības inženierbūvēm "A/C V6-Mežsētas" un "A/C P85-Vecvildes", pārņemšanu;
32. Par būvju izvietojumu saskaņošanu nekustamajā īpašumā "Teika Nr.143", Dzērumos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā;
33. Par apgrūtinājuma precizēšanu pašvaldības nekustamajā īpašumā "Lipšu, Timbu, Trimdu, Kažoku kapsētas", Baldones pagastā;
34. Par Rānavas iela 27-13 telpu izmantošanu pakalpojumu apmaksu;
35. Par grozījumiem Ķekavas novada domes 2023.gada 19.jūlija lēmumā Nr.9 „Pa sadarbības līguma noslēgšanu ar Latvijas Republikas Zemessardzi" (protokols Nr.14);
36. Par radiācijas monitoringa stacijas pakalpojuma līguma grozījumiem;

Kristīne Hāze atklāj sēdi.

Darba kārtība

Par darba kārtību ziņo Kristīne Hāze, viņa informē, ka iesniegusi divus priekšlikumus par darba kārtības secības maiņu.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, K. Hāze aicina balsot par iesniegtajiem priekšlikumiem,

1. Priekšlikums no Kristīne Hāzes–

Izskatīt kā Darba kārtības pirmo jautājumu -Par būves izvietojuma saskaņošanu nekustamajā īpašumā Gājēju iela 7, kadastra numurs 8007 001 0102, Baložos, Ķekavas novadā,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: Atbalstīt priekšlikumu.

2. Priekšlikums no Kristīne Hāzes–

Izskatīt kā Darba kārtības otro jautājumu-Informatīvi - Par telpu piešķiršanu Latvijas krāsošanas muzeja un darbnīcas izveidei,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: Atbalstīt priekšlikumu.

Darba kārtība tiek mainīta, K. Hāze aicina apstiprināt darba kārtību.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Apstiprināt komitejas 2023. gada 22. augusta sēdes darba kārtību.

1. Par būves izvietojuma saskaņošanu nekustamajā īpašumā Gājēju iela 7, kadastra numurs 8007 001 0102, Baložos, Ķekavas novadā

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:03:09)

Par jautājumu ziņo Vaira Ozoliņa. Ir saņemts privātpersonas 2023. gada 14. augusta iesniegums, ar lūgumu, saskaņot saimniecības ēkas izvietojumu.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās - Aigars Vītols, Juris Križanovskis, Kristīne Hāze, Ivars Vikelis.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par būves izvietojuma saskaņošanu nekustamajā īpašumā Gājēju iela 7, kadastra numurs 8007 001 0102, Baložos, Ķekavas novadā,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 1.

2. Informatīvs - Par telpu piešķiršanu Latvijas krāsošanas muzeja un darbnīcas izveidei

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:09:10)

Par jautājumu ziņo Olga Marčenkova. Pašvaldībā ir saņemts iesniegums no Latvijas Amatniecības kameras Daiļkrāsošanas amata Meistara par telpu piešķiršanu Latvijas krāsošanas muzeja un darbnīcas izveidei.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās - Kristīne Hāze, Olga Marčenkova, Rivo Lācis, Andra Vanaga.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par izvirzīto priekšlikumu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Komitejas atzinums- atlikt jautājuma izskatīšanu uz nākamo komiteju,

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

3. Par SIA “Baložu komunālā saimniecība” pamatkapitāla palielināšanu un pašvaldības naudas ieguldījumu

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:19:05)

Par jautājumu ziņo Andis Damlics. SIA “Baložu komunālā saimniecība” 2023.gada 13.jūnijā iesniedza iesniegumu par nepieciešamību ieguldīt pamatkapitālā pašvaldības naudas līdzekļus ūdensvada un daudzdzīvokļu māju kanalizācijas ievadu nomaiņai Kr. Barona ielā Baložos un maģistrālā ūdensvada cauruļvada izbūvei un pievienošanai esošajiem tīkliem posmā no Ezera ielas, līdz Salnas ielai 3, Baložos.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās - Jānis Zvaigzne, Kristīne Hāze, Andra Vanaga, Aigars Vītols, Andis Damlics, Anda Pūriņa.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par SIA “Baložu komunālā saimniecība” pamatkapitāla palielināšanu un pašvaldības naudas ieguldījumu,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 2.

4. Informatīvs - SIA „Baložu Komunālā Saimniecība” budžeta plāna izpilde par 2023. gada otro ceturksni

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:31:25)

Andis Damlics ziņo par SIA "Baložu komunālā saimniecība" 2.ceturkšņa darbu un budžeta izpildi.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās - Kristīne Hāze, Andis Damlics.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par izvirzīto priekšlikumu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Pieņemt zināšanai,

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

5. Informatīvs - SIA „Būks” budžeta plāna izpilde par 2023. gada otro ceturksni

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:36:25)

Edgars Mencis ziņo par SIA „Būks” 2.ceturkšņa darbu un budžeta izpildi.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par izvirzīto priekšlikumu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Pieņemt zināšanai,

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

6. Informatīvs - SIA „Ķekavas sadzīves servisa centrs” 6 mēnešu izpilde budžeta plāna izpilde

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:41:13)

Uldis Blicavs ziņo par SIA „Ķekavas sadzīves servisa centrs” sešu mēnešu darbu un budžeta izpildi.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās – Indra Priede, Uldis Blicavs, Andris Vītols, Kristīne Hāze.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par izvirzīto priekšlikumu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Pieņemt zināšanai,

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

7. Informatīvs - "Ķekavas nami" budžeta plāna izpilde par 2023. gadu

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:49:02)

Raivo Lācis ziņo par SIA "Ķekavas nami" budžeta plāna izpildi par 2023. gadu.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās – Raivo Lācis Kristīne Hāze.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par izvirzīto priekšlikumu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Pieņemt zināšanai,

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

8. Par zemes piešķiršanu nomā V.S.D. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Aprikozes", Ķekavā, Ķekavas novadā

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:55:50)

Par jautājumu ziņo Olga Marčenkova. Ir saņemts privātpersonas 2023.gada 12.jūlija iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu mazdārziņam pašvaldības nekustamajā īpašumā "Aprikozes", Ķekavā, Ķekavas novadā.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par zemes piešķiršanu nomā V.S.D. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Aprikozes", Ķekavā, Ķekavas novadā,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 3.

9. Par zemes piešķiršanu nomā N.V. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma “Spriegumi”, Ķekavā, Ķekavas novadā

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:57:18)

Par jautājumu ziņo Olga Marčenkova. Ir saņemts privātpersonas 2023.gada 22.jūnija iesniegums ar lūgumu piešķirt nomā zemi mazdārziņa vajadzībām Ķekavas pilsētas teritorijā.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par zemes piešķiršanu nomā N.V. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma “Spriegumi”, Ķekavā, Ķekavas novadā,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 4.

10. Par zemes piešķiršanu nomā A.Š. uz daļu no pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Bērtuļi”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:58:20)

Par jautājumu ziņo Olga Marčenkova. Ir saņemts privātpersonas 2023.gada 24.jūlija iesniegums ar lūgumu piešķirt nomā zemi pašvaldības nekustamajā īpašumā “Bērtuļi”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā, mazdārziņa iekārtošanai.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par zemes piešķiršanu nomā A.Š. uz daļu no pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Bērtuļi”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 5.

11. Par zemes gabala, Pauguru iela 8, Ķekavā, Ķekavas novadā, piešķiršanu nomā privātpersonai J.B.

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:59:30)

Par jautājumu ziņo Olga Marčenkova. Ir saņemts privātpersonas 2023.gada 17.jūlija iesniegums ar lūgumu piešķirt nomā zemes gabalu, Pauguru ielā 8, Ķekavā, Ķekavas novadā, mazdārziņa iekārtošanai.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par zemes gabala, Pauguru iela 8, Ķekavā, Ķekavas novadā, piešķiršanu nomā privātpersonai J.B.,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 6.

12. Par zemes gabala Perlamutra iela 6, Jenčos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, piešķiršanu nomā privātpersonai I.R.

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:00:20)

Par jautājumu ziņo Olga Marčenkova. Ir saņemts privātpersonas 2023.gada 27.jūlija iesniegums ar lūgumu piešķirt nomā zemes gabalu Perlamutra ielā 6, Jenčos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, ēku (būvju) uzturēšanai.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par zemes gabala Perlamutra iela 6, Jenčos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, piešķiršanu nomā privātpersonai I.R.,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 7.

13. Par zemes gabala, Uguns iela 9, Baložos, Ķekavas novadā, piešķiršanu nomā privātpersonai D.B.

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 01:01:55)

Par jautājumu ziņo Olga Marčenkova. Ir saņemts privātpersonas 2023.gada 3.augusta iesniegums ar lūgumu piešķirt nomā zemes gabalu, Uguns iela 9, Baložos, Ķekavas novadā, sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās - Olga Marčenkova, Juris Križanovskis, Kristīne Hāze, Jānis Zvaiģzne.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par komitejas atzinumu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Komitejas atzinums-neatbalstīt zemes gabala iznomāšanu,

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

14. Par zemes gabala, Valentīnas iela 24, Baložos, Ķekavas novadā, piešķiršanu nomā V.D.

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 01:07:40)

Par jautājumu ziņo Olga Marčenkova. Ir saņemts privātpersonas 2023.gada 7.augusta iesniegums, ar lūgumu, piešķirt nomā zemes gabalu, Valentīnas ielā 24, Baložos, Ķekavas novadā, sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par zemes gabala, Valentīnas iela 24, Baložos, Ķekavas novadā, piešķiršanu nomā V.D.,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 8.

15. Par zemes piešķiršanu nomā M.B. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma Dzelzs iela 32, Baložos, Ķekavas novadā

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 01:08:57)

Par jautājumu ziņo Olga Marčenkova. Ir saņemts privātpersonas 2023.gada 6. jūlija iesniegums, ar lūgumu, piešķirt nomā zemi mazdārziņa vajadzībām.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās - Olga Marčenkova, Juris Križanovskis, Kristīne Hāze, Jānis Zvaigzne.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par komitejas atzinumu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Komitejas atzinums-neatbalstīt zemes gabala iznomāšanu,

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

16. Par zemes piešķiršanu nomā B.Ā. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Aprikozes", Ķekavā, Ķekavas novadā

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 01:17:57)

Par jautājumu ziņo Olga Marčenkova. Ir saņemts privātpersonas 2023.gada 8.augusta iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu mazdārziņam pašvaldības nekustamajā īpašumā "Aprikozes", Ķekavā, Ķekavas novadā.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par zemes piešķiršanu nomā B.Ā. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Aprikozes", Ķekavā, Ķekavas novadā,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 9.

17. Par nomas tiesības izsoli uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma “Nāvēssala”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 01:19:33)

Par jautājumu ziņo Olga Marčenkova. Ir saņemti SIA “MG GRANDE” 2022. gada 6. augusta un 2023. gada 16. janvāra iesniegumi ar lūgumu iznomāt pašvaldības nekustamo īpašumu, daļu, 400 m² platībā, no zemes gabala “Nāvēssala”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā, ūdenstūrisma attīstību veicinoša objekta izveidei.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās - Olga Marčenkova, Juris Križanovskis, Kristīne Hāze, Jānis Zvaigzne.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par nomas tiesības izsoli uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma “Nāvēssala”, Daugmales pagastā, Ķekavas novadā,

Atklāti balsojot ar 3 balsīm "Par" (Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – 2 (Indra Priede, Aigars Vītols) "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 10.

Sēdē pārtraukums no plkst. 15:47 līdz plkst. 15:53.

18. Par apbūves tiesības izsoli uz daļu no pašvaldībai piederošās zemes vienības Dzelzs iela 32, Baložos, kadastra apzīmējums 8007 003 4205

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:31:40)

Par jautājumu ziņo Olga Marčenkova. Ir saņemti SIA “GP Systems”, SIA “Latvijas Mobilais Telefons”, SIA “BITE Latvija”, SIA “Tele2” 2022. gada 7. februāra kopējais iesniegums, kurā izteikta vēlme ierosināt nomas un apbūves tiesību izsoli uz daļu no Ķekavas novada pašvaldībai piederošajiem nekustamajiem īpašumiem Ķekavas novadā, lai uzstādītu elektroniskos sakaru balstus.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās - Olga Marčenkova, Kristīne Hāze, Aigars Vītols, Jānis Zvaigzne.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par komitejas atzinumu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Komitejas atzinums - atkārtoti novērtēt izsolāmo zemes gabalu , veikt sabiedrisko apspriešanu, ņemot vērā aktuālo torņa augstumu,

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

19. Par Ķekavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. __/2023 “Pašvaldībai piederošās vai piekrītošās zemes izmantošanas personīgās palīgsaimniecības vajadzībām vai sakņu dārza ierīkošanai noteikumi” apstiprināšanu

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 01:46:35)

Par jautājumu ziņo Olga Marčenkova. Saskaņā ar administratīvi teritoriālo reformu un atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumam, ar 2021.gada 1.jūliju ir izveidots jauns Ķekavas novads. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punktā ir noteikts, ka 2021.gada pašvaldību vēlēšanās ievēlētā novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus. Līdz ar to ir jāizstrādā un jāapstiprina jauni saistošie noteikumi par kārtību, kādā pašvaldībai piederošo vai piekrītošo zemi iznomā fiziskām personām personīgās palīgsaimniecības vajadzībām vai sakņu dārza ierīkošanai.

Sēdē pārtraukums no plkst. 16:17 līdz plkst. 16:20.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās - Olga Marčenkova, Kristīne Hāze, Jānis Zvaigzne.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina uzsākt balsošanas procedūru.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

24. punktu izteikt šādā redakcijā : "Speciālists izstrādā nomas līguma projektu. Zemes nomas līgumu paraksta Ķekavas novada pašvaldības domes lēmumā norādītā persona vai Ķekavas novada pašvaldības nolikumā pilnvarotās institūcijas vadītājs vai norādītā persona",

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

Par lēmuma projektu –

Par Ķekavas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. __/2023 “Pašvaldībai piederošās vai piekrītošās zemes izmantošanas personīgās palīgsaimniecības vajadzībām vai sakņu dārza ierīkošanai noteikumi” apstiprināšanu,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 11.

20. Informatīvs -Deputāta priekšlikums par pašvaldībai piederošās inventāra novietnes vietas izveidi, izstrādājot apkārtnē iederīgu vizuālo risinājumu

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 02:06:13)

Par jautājumu ziņo Olga Marčenkova. Deputāts Juris Jerums domes sēdē jautājuma - “Par zemes gabala Skolas ielā 2, Ķekavā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā Biedrībai “Futbola skola “METTA”” izskatīšanas laikā iesniedza priekšlikumu, par kuru netika balsots, bet domes priekšsēdētājs Juris Žilko to novirzīja izskatīšanai kārtējā Īpašumu komitejas sēdē. Priekšlikums - “Izveidot pašvaldībai piederošu inventāra novietnes vietu, ko varētu izmantot visas ar sportu saistītās biedrības, izstrādājot apkārtnē iederīgu vizuālo risinājumu”.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās - Aigars Vītols, Kristīne Hāze.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par izvirzīto priekšlikumu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Atgriezties pie šī jautājuma vēlreiz , kad FS METTA ir pieņēmusi vai noraidījusi līgumu par zemes nomu,

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

21. Informatīvs - Par telpu piešķiršanu Yamaha mūzikas skolas Baložu filiāles nodarbībām

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 02:10:40)

Par jautājumu ziņo Olga Marčenkova. Pašvaldībā ir saņemts iesniegums no Yamaha mūzikas skolas Baložu filiāles vadītājas Laines Kārklīņas ar lūgumu piešķirt telpas Baložos filiāles nodarbībām.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās - Kristīne Hāze, Olga Marčenkova.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par izvirzīto priekšlikumu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Sniegt atbildi iesniedzējai par piemērotu telpu neesamību Baložos. Izskatīt citas iespējas novadā, saziņā ar iesniedzēju,

Atklāti balsojot

ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

22. Par dzīvojamās platības izīrēšanu privātpersonai (A.K.)

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 02:13:52)

Par jautājumu ziņo Liesma Gorelova. Ir saņemts privātpersonas 2023.gada 12.jūlija iesniegums par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par dzīvojamās platības izīrēšanu privātpersonai (A.K.),

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 12.

23. Par dzīvojamās telpas izīrēšanu privātpersonai (L.S.)

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 02:16:53)

Par jautājumu ziņo Liesma Gorelova. Ir saņemts privātpersonas iesniegums par dzīvojamās telpas-dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par dzīvojamās telpas izīrēšanu privātpersonai (L.S.),

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 13.

24. Par dzīvojamās platības izīrēšanu privātpersonai (I.G.)

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 02:18:19)

Par jautājumu ziņo Liesma Gorelova. Ir saņemts privātpersonas iesniegums par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par dzīvojamās platības izīrēšanu privātpersonai (I.G.),

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 14.

25. Par dzīvojamās platības izīrēšanu privātpersonai (A.B.)

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 02:20:30)

Par jautājumu ziņo Liesma Gorelova. Ir saņemts privātpersonas iesniegums par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par dzīvojamās platības izīrēšanu privātpersonai (A.B.),

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 15.

26. Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu ar privātpersonu (S.N.)

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 02:22:26)

Par jautājumu ziņo Liesma Gorelova. SIA „Ķekavas nami” un privātpersona 2018.gada 5.februārī noslēdza dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.04 par dzīvokļa Gaismas ielā 19 k-3-56, Ķekavā, Ķekavas novadā, izīrēšanu. Īrnieka īres un komunālo maksājumu parāds saskaņā ar SIA „Ķekavas nami” 2023.gada 22.augustā sniegto informāciju ir EUR 6235.63. Īrnieks pārkāpj dzīvojamās telpas īres līgumā ietvertos noteikumus un padara pārējām dzīvojamā mājā dzīvojošām personām neiespējamu un būtiski apgrūtinātu.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par dzīvojamās telpas īres līguma izbeigšanu ar privātpersonu (S.N.),

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 17.

27. Par privātpersonas (A.Ž.) izlikšanu no dzīvojamās telpas Nr.21 “Valdlauči 2”, Valdlauços, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 02:26:00)

Par jautājumu ziņo Liesma Gorelova. Privātpersona ar SIA “Ķekavas nami”, nav noslēdzis īres līgumu par dzīvojamās telpas Nr.21 “Valdlauči 2”-21, Valdlauços, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, izīrēšanu. Īres un komunālo maksājumu parāds, par dzīvojamās telpas lietošanu, saskaņā ar SIA „Ķekavas nami” 2023.gada 22.augustā sniegto informāciju ir EUR 2639.97. Īrnieks pārkāpj dzīvojamās telpas īres līgumā ietvertos noteikumus un padara pārējām dzīvojamā mājā dzīvojošām personām neiespējamu un būtiski apgrūtinātu.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par privātpersonas (A.Ž.) izlikšanu no dzīvojamās telpas Nr.21 “Valdlauči 2”, Valdlauços, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā,

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 18.

28. Par nekustamā īpašuma “Elkšņukalni”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 02:28:53)

Par jautājumu ziņo Liesma Gorelova. Atbilstoši Ķekavas novada domes 2023.gada 21.jūnija lēmumam īpašums “Elkšņukalni”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā tika izsolīts Elektronisko izsoļu vietnē <https://izsoles.ta.gov.lv> no 2023.gada 10.jūlija līdz 2023.gada 9.augustam. Izsole noslēdzās ar 90.solī, ar kuru nekustamo īpašumu “Elkšņukalni” nosolīja A.L. par summu EUR 14 200.00 (četrpadsmit tūkstoši divi simti euro).

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par nekustamā īpašuma “Elkšņukalni”, Baldones pagastā, Ķekavas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu,

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 19.

29. Par nekustamajā īpašumā Rāmavas iela 35, reģistrēto lietu tiesību - ceļa servitūts, dzēšanu

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 02:30:25)

Par jautājumu ziņo Daiga Ozola. Ir saņemts privātpersonas iesniegums kurā persona vēlas izbeigt ceļa servitūta eksistenci savā zemes gabalā adresē Rāmavas ielā 35, par labu artēziskajai akai Nr. 9, privātpersona lūdz veikt situācijas izvērtēšanu un izsniegt Ķekavas novada pašvaldības lēmumu par servitūta izbeigšanu.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par nekustamajā īpašumā Rāmavas iela 35, reģistrēto lietu tiesību - ceļa servitūts, dzēšanu,

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 20.

30. Informatīvs - Par konceptuālu piekrišanu ceļa servitūta nodibināšanai uz Pašvaldības nekustamā īpašuma Dzelzs iela 32, Baložos

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 02:31:36)

Par jautājumu ziņo Daiga Ozola. Ir saņemts iesniegums, kurā SIA "Rīgas meži" lūdz Ķekavas novada pašvaldības piekrišanu ceļa izmantošanā un uzturēšanā, nodibinot ceļa servitūtu uz tai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 80070034205.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās - Kristīne Hāze, Juris Križanovskis, Daiga Ozola, Valta Variks, Edgars Melnieks.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par izvirzīto priekšlikumu.

Priekšlikums no Kristīnes Hāzes -

Konceptuāli atbalstīt ceļa servitūta nodibināšanu,

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

Plkst. 17:11 sēdē izsludina pārtraukumu līdz nākamajai dienai.

Komitejas sēde atsākas 2023.gada 23.augustā plkst. 11:00

Sēdē pārtraukums no plkst. 11:00 līdz plkst. 12:00.

Sēdes vadītāja - komitejas priekšsēdētāja Kristīne Hāze

Protokolētāja - sēžu sekretāre Jana Skrējāne

Sēdē piedalās:

Dalībnieki ar balsstiesībām - Edgars Brigmanis, Andris Vītols, Aigars Vītols.

Pašvaldības darbinieki –Īpašumu pārvaldes pārvaldes vadītāja vietniece Tatjana Tihonenko, īpašumu speciālistes Vineta Alviķe, Aija Ciseļonoka, Zemes ierīcības inženiere Daiga Ozola. Attīstības un būvniecības pārvaldes vadītājas vietnieks Juris Križanovskis.

Sēdes turpinājumā nepiedalās: Indra Priede

31. Informatīvs - Par LVM apsaimniekošanā esošo zemju daļu, zem Pašvaldības inženierbūvēm "A/C V6-Mežsētas" un "A/C P85-Vecvildes", pārņemšanu

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:00:20)

Par jautājumu ziņo Daiga Ozola. Ir saņemta vēstule no Latvijas Valsts Mežiem par inženierbūvju datu reģistrāciju uz valsts zemēm.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās - Kristīne Hāze, Juris Križanovskis, Daiga Ozola, Aigars Vītols.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par izvirzīto priekšlikumu.

Priekšlikums no Aigara Vītola -

Veikt nepieciešmās darbības minēto zemju zem inženierbūvēm pārņemšanai pašvaldības īpašumā,

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

32. Par būvju izvietojumu saskaņošanu nekustamajā īpašumā “Teika Nr.143”, Dzērumos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:15:40)

Par jautājumu ziņo Aija Ciseļonoka. Ir izstrādāts lēmumprojekts par būvju izvietojumu saskaņošanu nekustamajā īpašumā “Teika Nr.143”, Dzērumos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par būvju izvietojumu saskaņošanu nekustamajā īpašumā “Teika Nr.143”, Dzērumos, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā,

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 20.

33. Par apgrūtinājuma precizēšanu pašvaldības nekustamajā īpašumā “Lipšu, Timbu, Trimdu, Kažoku kapsētas”, Baldones pagastā

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:19:30)

Par jautājumu ziņo Aija Ciseļonoka. Ir izstrādāts lēmumprojekts par apgrūtinājuma precizēšanu pašvaldības nekustamajā īpašumā “Lipšu, Timbu, Trimdu, Kažoku kapsētas”, Baldones pagastā.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par apgrūtinājuma precizēšanu pašvaldības nekustamajā īpašumā “Lipšu, Timbu, Trimdu, Kažoku kapsētas”, Baldones pagastā,

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 21.

34. Informatīvs - Par Rāmavas iela 27-13 telpu izmantošanu pakalpojumu apmaksu

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:23:10)

Par jautājumu ziņo Jānis Vītoliņš. Informē par situāciju Rāmavas ielā 27-13, kā arī par telpu izmantošanu pakalpojumu apmaksu.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās - Kristīne Hāze, Aigars Vītols, Andris Vītols.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par izvirzīto priekšlikumu.

Andris vītols atsauc savu priekšlikumu - Komitejas atzinums: izpilddirektoram uzdot Sporta aģentūrai lauzt nomas līgumu ar Ķekavas svara bumbu celšanas klubu. Nodrošināt norēķināšanos par sniegtajiem pakalpojumiem ar SIA "Ķekavas nami".

Priekšlikums no Aigara Vītola -

Uz nākamo komitejas sēdi gatavot domes lēmumu par pašvaldības telpu Rāmavas ielā 27-13 turpmāko izmantošanu,

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: priekšlikumu atbalstīt.

35. Par grozījumiem Ķekavas novada domes 2023.gada 19.jūlija lēmumā Nr.9 „Pa sadarbības līguma noslēgšanu ar Latvijas Republikas Zemessardzi” (protokols Nr.14)

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:32:50)

Par jautājumu ziņo Vineta Alviļe. Ir izstrādāts lēmumprojekts par grozījumiem Ķekavas novada domes 2023.gada 19.jūlija lēmumā Nr.9 „Pa sadarbības līguma noslēgšanu ar Latvijas Republikas Zemessardzi”.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par grozījumiem Ķekavas novada domes 2023.gada 19.jūlija lēmumā Nr.9 „Pa sadarbības līguma noslēgšanu ar Latvijas Republikas Zemessardzi” (protokols Nr.14),

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 22.

36. Par grozījumiem Ķekavas novada domes 2023.gada 19.jūlija lēmumā Nr.9 „Pa sadarbības līguma noslēgšanu ar Latvijas Republikas Zemessardzi” (protokols Nr.14)

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:39:10)

Par jautājumu ziņo Tatjana Tihonenko. Ir izstrādāts lēmumprojekts par radiācijas monitoringa stacijas pakalpojuma līguma grozījumiem.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās - Kristīne Hāze, Tatjana Tihonenko.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Hāze aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par radiācijas monitoringa stacijas pakalpojuma līguma grozījumiem,

Atklāti balsojot ar 4 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Kristīne Hāze), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 23.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā protokolā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Sēdi slēdz plkst.12:40

Komitejas priekšsēdētājs:

(¹PARAKSTS) Kristīne Hāze

Sēdes protokolētāja:

(²PARAKSTS) Jana Skrējāne

¹⁻² ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.