



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 8488, 29467749; e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2023.gada 9.augusts

protokols Nr. **16.**

LĒMUMS Nr. 15.

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
nekustamajiem īpašumiem Pļavniekkalna ielā 64 un Pļavniekkalna ielā 68,
Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā**

Izskatot SIA “Ķibilda zemes ierīcības birojs” 2023.gada 30.jūnija iesniegumu (reģistrēts 2023.gada 30.jūnijā ar Nr. 1-6.1/23/3589) ar lūgumu apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Pļavniekkalna ielā 64, kadastra numurs 8070 007 0381, un Pļavniekkalna ielā 68, kadastra numurs 8070 007 0137, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā robežu pārkārtošanai, **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar informāciju Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000085149 nekustamais īpašums Pļavniekkalna ielā 64, kadastra numurs 8070 007 0381, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0381 0.351 ha platībā, dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0381 001, palīgēkām ar kadastra apzīmējumiem 8070 008 0381 002, 8070 008 0381 003, 8070 008 0381 004, jaunbūves ar kadastra apzīmējumu 8070 008 0381 005. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Pļavniekkalna ielā 64, kadastra numurs 8070 007 0381, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā nostiprinātas H.M. un G.M..

Saskaņā ar informāciju Ķekavas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 412 nekustamais īpašums Pļavniekkalna ielā 68, kadastra numurs 8070 007 0137, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0137 0.2 ha platībā, dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0137 001. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu Pļavniekkalna ielā 68, kadastra numurs 8070 007 0137, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā nostiprinātas T.Ķ. un J.Ķ..

(turpmāk visi kopā – Nekustamie īpašumi).

2. Pamatojoties uz Ķekavas novada domes 2022.gada 12.oktobra lēmumu Nr. 23 “Par zemes ierīcības projekta izstrādes uzsākšanu nekustamo īpašumu Pļavniekkalna ielā 64 un Pļavniekkalna ielā 68, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā robežu pārkārtošanai” (protokols Nr. 33), tika uzsākta zemes ierīcības projekta izstrāde.
3. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs ir zemes ierīkotājs A.G. (sertifikāts Nr. AA0042).
4. Zemes ierīcības projekts ir izstrādāts atbilstoši zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem Nr. Z-2022-ABP-29.

Pamatojoties uz:

- Administratīvā procesa likuma 55.panta 1.punktu;
- Zemes ierīcības likuma 19.pantu;
- Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr. 505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28.punktu;

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**

- Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr. 496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.punktu, 17.7.apakšpunktu, 18.punktu.
- Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr. 455 “Adresācijas noteikumi” 2.9.apakšpunktu un 32.punktu;
- kā arī ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2023.gada 2.augusta sēdes atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **18** balsīm “Par” (Aigars Vītols, Andris Ceļmalnieks, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Dace Cīrule, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Lazda, Ineta Romanovska, Ints Vancāns, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Hāze, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks), “Pret” – **nav**, “Atturas” – **nav**,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt zemes ierīkotāja Aigara Galzona (sertifikāts Nr. AA0024) izstrādāto, 2023.gada 29.jūnijā plkst. 16.57 elektroniski parakstīto zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu Pļavniekkalna ielā 64, kadastra numurs 8070 007 0381, un Pļavniekkalna ielā 68, kadastra numurs 8070 007 0137, Katlakalnā, Ķekavas pagastā, Ķekavas novadā, robežu pārkārtošanai.
2. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0381 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 1) saglabāt adresi: Pļavniekkalna iela 64, Katlakalns, Ķekavas novads (adrešu klasifikatora kods 104896137) 0.3885 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
3. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0137 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 2) saglabāt adresi: Pļavniekkalna iela 68, Katlakalns, Ķekavas novads (adrešu klasifikatora kods 104896153), 0.1995 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
4. Zemes vienībā Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0137 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 2) esošajai būvei ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0137 001 saglabāt adresi: Pļavniekkalna iela 68, Katlakalns, Ķekavas novads (adrešu klasifikatora kods 104896153).
5. Zemes vienībā Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0381 (zemes ierīcības projekta grafiskajā daļā atzīmēta ar Nr. 1) esošajām būvēm ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0381 001, 8070 007 0381 002, 8070 007 0381 003, 8070 007 0381 004, 8070 007 0381 005 saglabāt adresi: Pļavniekkalna iela 64, Katlakalns, Ķekavas novads (adrešu klasifikatora kods 104896137).
6. Zemes vienībai Nr. 1 ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0381 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) 0.3885 ha platībā (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
7. Zemes vienībai Nr. 2 ar kadastra apzīmējumu 8070 007 0137 piešķirt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi –individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (NĪLM kods 0601) 0.1995 ha platībā, (zemesgabala platības pie uzmērīšanas var tikt precizētas).
8. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu:
 - 8.1. SIA “Ķibilda zemes ierīcības birojs” uz e-pastu: k-birojs@inbox.lv;
 - 8.2. Valsts zemes dienestam uz elektronisko adresi: VZDKRN.

Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam. Saskaņā ar Paziņošanas likuma 9.panta otro daļu dokuments, kas sūtīts pa elektronisko pastu, uzskatāms par paziņotu otrajā darba dienā pēc tā nosūtīšanas. Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 76.panta otrajai daļai un 188.panta otrajai daļai administratīvo aktu var

pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas, Rīgas tiesu namā, Baldones ielā 1A, Rīgā, LV-1007, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, par ierobežotas pieejamības informāciju uzskatāma informācija par fiziskas personas privāto dzīvi, līdz ar to, šajā lēmumā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Personas datus Ķekavas novada pašvaldība apstrādāja, pamatojoties uz Eiropas parlamenta un padomes regulas (ES) 2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti, ar ko ieceļ Direktīvu 95/46EK, 6.panta pirmās daļas (c) punktu - apstrāde ir vajadzīga, lai izpildītu uz pārzini attiecināmu juridisku pienākumu.

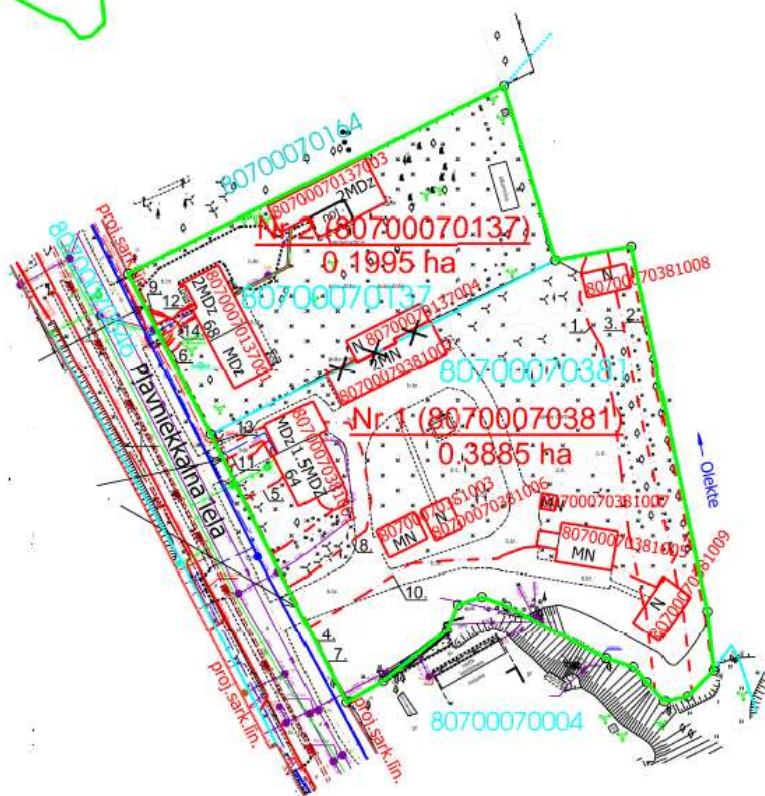
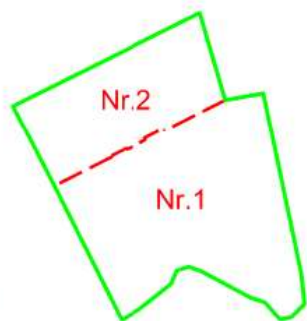
Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) Juris Žilko

Pielikums
 Ķekavas novada domes
 2023.gada 9.augusta sēdes
 lēmumam Nr. 15. (protokols Nr. 16.)

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, t.sk. adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
Saglabāšana	Apbūvei paredzēta zemes vienība	8070 007 0381	Pļavniekkalna iela 64 , Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	104896137	Pļavniekkalna iela 64, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	8070 007 0381	
Saglabāšana	Apbūvei paredzēta zemes vienība	8070 007 0137	Pļavniekkalna iela 68, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	104896153	Pļavniekkalna iela 68, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	8070 007 0137	
Saglabāšana	Būve	8070 007 0381 001, 8070 007 0381 002, 8070 007 0381 003, 8070 007 0381 004, 8070 007 0381 005	Pļavniekkalna iela 64, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	104896137	Pļavniekkalna iela 64, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	8070 007 0381	
Saglabāšana	Būve	8070 007 0137 001	Pļavniekkalna iela 68, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	104896153	Pļavniekkalna iela 68, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads	8070 007 0137	

Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) Juris Žilko

Grafiskais pielikums
Ķekavas novada domes
2023.gada 9.augusta sēdes
lēmumam Nr. 15. (protokols Nr. 16.)



Sēdes vadītājs: (*PARAKSTS) Juris Žilko