



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9-1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

ĪPAŠUMU KOMITEJA SĒDES PROTOKOLS Nr. 13.

2023. gada 11. jūlijs.
Attālināta sēde

Sēde sasaukta un atklāta plkst.14:15.

Sēdes vadītāja - komitejas priekšsēdētāja Kristīne Legzdiņa
Protokolētāja - sēžu sekretāre Jana Skrējāne

Sēdē piedalās:

Dalībnieki ar balsstiesībām - Edgars Brigmanis, Andris Vītols, Indra Priede, Aigars Vītols.

Pašvaldības darbinieki – Juridiskā atbalsta vadītājs Jānis Zvaigzne, Centrālās administrācijas Īpašumu pārvaldes vadītāja vietniece Andra Vanaga, īpašumu speciālistes Vineta Alviķe, Olga Marčenkova, Ceļu inženieris Raivis Strauts, Attīstības un būvniecības pārvaldes vadītājas vietnieks Juris Križanovskis.

Citi deputāti – Gatis Līcis.

Darba kārtība

1. Par saistošo noteikumu Nr. ___/2023 „Grozījumi 2021.gada 22.decembra Saistošajos noteikumos Nr.30/2021 „Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumi”” apstiprināšanu;
2. Par zemes piešķiršanu nomā O.S. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma “Spriegumi”, Ķekavā, kadastra numurs;
3. Par zemes piešķiršanu nomā N.B. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma “Aprikozes”, Ķekavā, Ķekavas novadā;
4. Par zemes piešķiršanu nomā A.D. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma “Aprikozes”, Ķekavā, Ķekavas novadā;
5. Par nekustama īpašuma (starpgabala) Līvas iela 20, Ķekavā, Ķekavas novadā, atsavināšanu;
6. Informatīvs - par Ķekavas pilsētas Kuršu ielas un Druvu ielas tehnisko stāvokli;
7. Informatīvs - par Zālītes ielas virsmas apstrādi un ātrumvaļņu uzstādīšanu;
8. PIEBALSOJAMAIS - Par zemes gabala Skolas ielā 2, Ķekavā, Ķekavas novadā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā Biedrībai “Futbola skola “METTA””;
9. PIEBALSOJAMAIS - Par zemes piešķiršanu nomā Ē. L.-B. uz pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Dīķu iela 9, Baldonē, Ķekavas novadā;
10. PIEBALSOJAMAIS-Par zemes piešķiršanu nomā V.M. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma “Spriegumi”, Ķekavā, Ķekavas novadā;
11. PIEBALSOJAMAIS - Par sadarbības līguma noslēgšanu ar Latvijas Republikas Zemessardzes 1.Rīgas brigādi.

Kristīne Legzdiņa atklāj sēdi.

Darba kārtība

Par darba kārtību ziņo Kristīne Legzdiņa, viņa informē, ka iesniegusi priekšlikumus par darba kārtības papildināšanu ar piebalsojamiem jautājumiem.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, K. Legzdiņa aicina balsot par iesniegtajiem priekšlikumiem,

1. Priekšlikums no Kristīnes Legzdiņas –

Pievienot Darba kārtībai un skatīt jautājumu komitejā Par zemes gabala Skolas ielā 2, Ķekavā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 1451, nodošanu bezatlīdzības lietošanā Biedrībai “Futbola skola “METTA”,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Legzdiņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Īpašumu komiteja nolemj: Atbalstīt priekšlikumu.

2. Priekšlikums no Kristīnes Legzdiņas –

Pievienot Darba kārtībai un skatīt jautājumu komitejā Par zemes piešķiršanu nomā Ē. L.-B. uz pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Dīķu iela 9, Baldonē, Ķekavas novadā, kadastra apzīmējums 8025 006 0167,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Legzdiņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Īpašumu komiteja nolemj: Atbalstīt priekšlikumu.

3. Priekšlikums no Kristīnes Legzdiņas –

Pievienot Darba kārtībai un skatīt jautājumu komitejā Par zemes piešķiršanu nomā V.M. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma “Spriegumi”, Ķekavā, Ķekavas novadā, kadastra numurs 8070 008 1368,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Legzdiņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Īpašumu komiteja nolemj: Atbalstīt priekšlikumu.

4. Priekšlikums no Kristīnes Legzdiņas –

Pievienot Darba kārtībai un skatīt jautājumu komitejā Par sadarbības līguma noslēgšanu ar Latvijas Republikas Zemessardzes 1.Rīgas brigādi,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Legzdiņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Īpašumu komiteja nolemj: Atbalstīt priekšlikumu.

Darba kārtība tiek papildināta, K. Legzdiņa aicina apstiprināt darba kārtību.

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Legzdiņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Īpašumu komiteja nolemj:

Apstiprināt komitejas 2023. gada 11. jūlija sēdes darba kārtību.

1. Par saistošo noteikumu Nr. ___/2023 „Grozījumi 2021.gada 22.decembra Saistošajos noteikumos Nr.30/2021 „Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumi”” apstiprināšanu

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:03:40)

Par jautājumu ziņo Andra Vanaga. Ķekavas novada pašvaldības 2021.gada 6.oktobra saistošo noteikumu Nr.30/2021 “Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumi”, 37.punktā ir noteikts, ka līdz jauna atkritumu apsaimniekošanas līguma noslēgšanai ar atkritumu apsaimniekotāju, spēkā ir esošās divas atkritumu apsaimniekošanas zonas: Baložu pilsētas, Ķekavas pagasta un Daugmales pagasta administratīvās teritorijas, Baldones pilsētas un pagasta administratīvā teritorija. Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 26.punktu, ar 2022.gada 1.jūliju Ķekavas ciemam ir noteikts pilsētas statuss, līdz ar ko ir nepieciešams izdarīt grozījumu noteikumu 37.1.apakšpunktā, nosakot, ka apakšpunktā minētajā zonā ietilpst Ķekavas pilsētas teritorija.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās - Aigars Vītols, Andra Vanaga, Kristīne Legzdiņa, Jānis Zvaigzne, Andris Vītols.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Legzdiņa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par saistošo noteikumu Nr. ___/2023 „Grozījumi 2021.gada 22.decembra Saistošajos noteikumos Nr.30/2021 „Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas noteikumi”” apstiprināšanu,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Legzdiņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 1.

2. Par zemes piešķiršanu nomā O.S. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma “Spriegumi”, Ķekavā, kadastra numurs

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:13:33)

Par jautājumu ziņo Olga Marčenkova. Ir saņemts privātpersonas 2023.gada 8.jūnija iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu mazdārziņam pašvaldības nekustamajā īpašumā “Spriegumi”, Ķekavā, Ķekavas novadā.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Legzdiņa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par zemes piešķiršanu nomā O.S. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma “Spriegumi”, Ķekavā, kadastra numurs,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Legzdiņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 2.

3. Par zemes piešķiršanu nomā N.B. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma “Aprikozes”, Ķekavā, Ķekavas novadā

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:15:13)

Par jautājumu ziņo Olga Marčenkova. Ir saņemts privātpersonas 2023.gada 14.jūnija iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu mazdārziņam pašvaldības nekustamajā īpašumā “Aprikozes”, Ķekavā, Ķekavas novadā.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās - Kristīne Legzdiņa, Olga Marčenkova, Jānis Zvaigzne.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Legzdiņa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par zemes piešķiršanu nomā N.B. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma “Aprikozes”, Ķekavā, Ķekavas novadā,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Legzdiņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 3.

4. Par zemes piešķiršanu nomā A.D. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Aprikozes", Ķekavā, Ķekavas novadā

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:20:00)

Par jautājumu ziņo Olga Marčenkova. Ir saņemts privātpersonas 2023.gada 25.maija iesniegums ar lūgumu piešķirts nomā daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Aprikozes", Ķekavā, Ķekavas novadā.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Legzdiņa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par zemes piešķiršanu nomā A.D. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Aprikozes", Ķekavā, Ķekavas novadā,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Legzdiņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 4.

5. Par nekustama īpašuma (starpgabala) Līvas iela 20, Ķekavā, Ķekavas novadā, atsavināšanu

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:21:33)

Par jautājumu ziņo Vineta Alviķe. Ir saņemts privātpersonas 2022.gada 24.oktobra iesniegums par Ķekavas novada pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Līvas iela 20, atsavināšanu. Īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8070 008 1929, 388 kv.m. platībā.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Legzdiņa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par nekustama īpašuma (starpgabala) Līvas iela 20, Ķekavā, Ķekavas novadā, atsavināšanu,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Legzdiņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 5.

6. Informatīvs - par Ķekavas pilsētas Kuršu ielas un Druvu ielas tehnisko stāvokli

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:23:30)

Par jautājumu ziņo Raivis Strauts. Vides aizsardzības un reģionālas attīstības ministrijā ir saņemts privātpersonas 2023. gada 8. maija iesniegums, kurā lūgts palīdzēt atrisināt jautājumu saistībā ar Ķekavas novada Ķekavas pilsētas Kuršu ielas un Druvu ielas tehnisko stāvokli, ņemot vērā, ka uz ceļa esošie lielle dolomīta akmeņi un putekļi apdraud apkārtējo iedzīvotāju drošību un veselību.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās - Aigars Vītols, Kristīne Legzdiņa, Andris Vītols, Andra Vanaga.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Legzdiņa aicina balsot par izvirzītajiem priekšlikumiem.

1. Priekšlikums no Aigara Vītola –

Gatavojot 2024.gada pašvaldības budžetu, iekļaut budžeta projektā nepieciešamo finansējumu Kuršu un Druvas ielas labiekārtošanai,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Legzdiņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: Atbalstīt priekšlikumu.

2. Priekšlikums no Andra Vītola –

Gatavojot 2024. gada budžetu, īpašu uzmanību pievērst visa novada ielu un ceļu labiekārtošanas vajadzībām,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Legzdiņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: Atbalstīt priekšlikumu.

7. Informatīvs - par Zālītes ielas virsmas apstrādi un ātrumvaļņu uzstādīšanu

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:30:00)

Par jautājumu ziņo Raivis Strauts. Ir saņemta atbildes vēstule no privātpersonas par ātrumvaļņu iespējamo nepieciešamību Zālītes ielā. Iedzīvotājs atkaroti lūdz plānot Zālītes ielas virsmas apstrādi, izmantojot divkārtas virsmas apstrādes metodi, paredzēt vismaz trīs ātrumvaļņus vismaz šajās vietās.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās - Kristīne Legzdiņa, Andris Vītols, Raivis Strauts, Aigars Vītols.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Legzdiņa aicina balsot par izvirzītajiem priekšlikumiem.

1. Priekšlikums no Andra Vītola –

Apsvērt iespēju izveidot citus ātruma ierobežošanas instrumentus, piemēra, puķu kastes, stabiņus utt,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Legzdiņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj: Atbalstīt priekšlikumu.

1. Priekšlikums no Kristīnes Legzdiņas –
Komitejas atzinums-Pēc apvedceļa izbūves par ātrumu ierobežojošo elementu uzstādīšanu lemt atkārtoti komitejā,
Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Legzdiņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Īpašumu komiteja nolemj: Atbalstīt priekšlikumu.

8. Par zemes gabala Skolas ielā 2, Ķekavā, Ķekavas novadā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā Biedrībai “Futbola skola “METTA””

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:41:20)

Par jautājumu ziņo Olga Marčenkova. Ir saņemti Biedrības “Futbola skola “METTA” 2023.gada 4.aprīļa un 25.jūnija iesniegumi ar lūgumu rast iespēju novietot sporta inventāra uzglabāšanai paredzētu konteineru Ķekavas novada sporta laukuma teritorijā Skolas ielā 2, Ķekavā, Ķekavas novadā.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās - Kristīne Legzdiņa, Jānis Zvaigzne, Edgars Brigmanis, Aigars Vītols, Andris Vītols, Olga Marčenkova.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Legzdiņa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par zemes gabala Skolas ielā 2, Ķekavā, Ķekavas novadā, nodošanu bezatlīdzības lietošanā Biedrībai “Futbola skola “METTA””,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Legzdiņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 6.

9. Par zemes piešķiršanu nomā Ē. L.-B. uz pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Dīķu iela 9, Baldonē, Ķekavas novadā

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:50:28)

Par jautājumu ziņo Olga Marčenkova. Ir saņemts privātpersonas 2023.gada 3.jūlija iesniegums ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu zemes gabalam Dīķu iela 9, Baldonē, Ķekavas novadā.

Jautājumu atbilžu sadaļā izsakās - Kristīne Legzdiņa, Olga Marčenkova.

Jautājumu vairāk nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Legzdiņa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par zemes piešķiršanu nomā Ē. L.-B. uz pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Dīķu iela 9, Baldonē, Ķekavas novadā,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Legzdiņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 7.

10. Par zemes piešķiršanu nomā V.M. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Spriegumi", Ķekavā, Ķekavas novadā

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:57:07)

Par jautājumu ziņo Olga Marčenkova. Ir saņemts privātpersonas 2023.gada 12.jūnija iesniegums ar lūgumu piešķirt nomā zemi mazdārziņam pašvaldības nekustamajā īpašumā "Spriegumi", Ķekavā, Ķekavas novadā.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Legzdiņa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par zemes piešķiršanu nomā V.M. uz daļu no pašvaldības nekustamā īpašuma "Spriegumi", Ķekavā, Ķekavas novadā,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Legzdiņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 8.

11. Par sadarbības līguma noslēgšanu ar Latvijas Republikas Zemessardzes 1.Rīgas brigādi

(Jautājuma izskatīšana video un audio ierakstā sākas plkst. 00:58:28)

Par jautājumu ziņo Vineta Alviķe. Ir saņemts Latvijas Republikas Zemessardzes 1.Rīgas brigādes 2023.gada 25.maija iesniegumu ar lūgumu sniegt apstiprinošu lēmumu par Ķekavas novada pašvaldības gatavību nodot Zemessardzei bezatlīdzības lietošanā teritoriju Zemessardzes personāla militārajām apmācībām.

Jautājumu nav, debatēt neviens nevēlas, Kristīne Legzdiņa aicina balsot par lēmuma projektu.

Par lēmuma projektu –

Par sadarbības līguma noslēgšanu ar Latvijas Republikas Zemessardzes 1.Rīgas brigādi,

Atklāti balsojot ar 5 balsīm "Par" (Aigars Vītols, Andris Vītols, Edgars Brigmanis, Indra Priede, Kristīne Legzdiņa), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Īpašumu komiteja nolemj:

Atbalstīt lēmuma projektu un virzīt izskatīšanai Ķekavas novada domes sēdē.

Lēmuma projekts pielikumā Nr. 9.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā protokolā norādītie personas dati ir ierobežotas pieejamības informācija.

Sēdi slēdz plkst.15:26

Komitejas priekšsēdētājs:

(¹PARAKSTS) Kristīne Legzdiņa

Sēdes protokolētāja:

(²PARAKSTS) Jana Skrējāne

¹⁻² ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.